ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

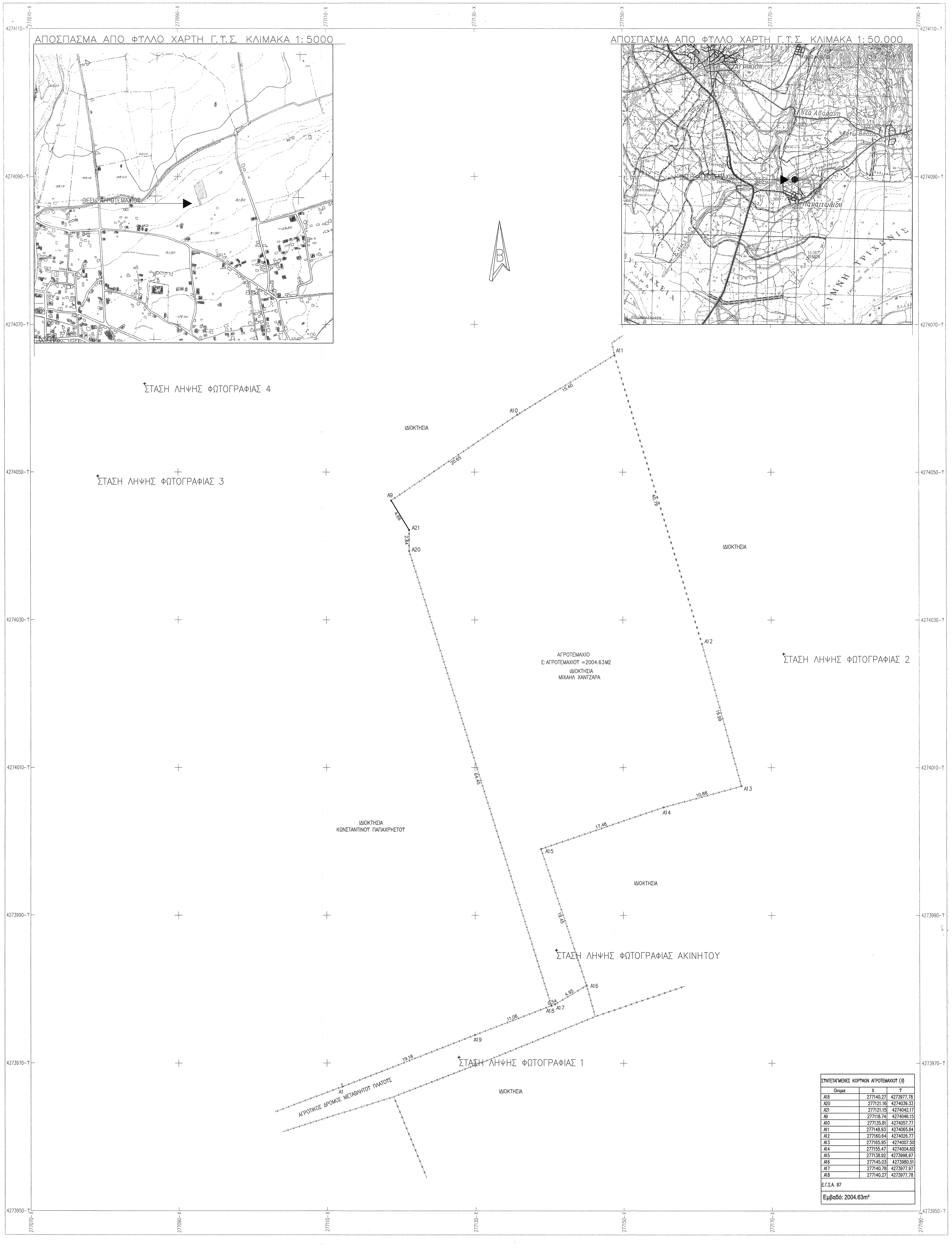
①

②

③

④

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
Παναιτώλιον
Νέα Αβόρανη
ΛΙΜΝΗ ΤΡΙΧΩΝΙΣ
Β
ΣΤΑΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 4
ΣΤΑΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 3
ΣΤΑΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 2
ΣΤΑΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΑΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ
Ε: ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ =2004.63Μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΝΤΖΑΡΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ
Α9
Α10
Α11
Α12
Α13
Α14
Α15
Α16
Α17
Α18
Α19
Α20
Α21
15.40
20.85
40.79
19.99
10.88
17.48
19.45
4.99
11.06
19.18
64.45
2.84
4.66
4274110-Υ
4274090-Υ
4274070-Υ
4274050-Υ
4274030-Υ
4274010-Υ
4273990-Υ
4273970-Υ
4273950-Υ
277070-Χ
277090-Χ
277110-Χ
277130-Χ
277150-Χ
277170-Χ
277190-Χ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΙΙ)

Ονομα	Χ	Υ
Α18	277140.27	4273977.78
Α20	277121.16	4274039.33
Α21	277121.15	4274042.17
Α9	277118.74	4274046.15
Α10	277135.81	4274057.77
Α11	277148.93	4274065.84
Α12	277160.64	4274026.77
Α13	277165.95	4274007.50
Α14	277155.47	4274004.60
Α15	277138.92	4273998.97
Α16	277145.03	4273980.51
Α17	277140.78	4273977.97
Α18	277140.27	4273977.78

Ε.Γ.Σ.Α. 87

Εμβαδό: 2004.63m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΝΤΖΑΡΑΣ
Α18–Α20–Α21–Α9–Α10–Α11–Α12–Α13–Α14–Α15–Α16–Α17–Α18 Ε=2004.63τμ.
(Βάσει Συντεταγμένων / Σύστημα Μέτρησης Ε.Γ.Σ.Α. 87)
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ (Τ.015034)
Χ=275871.836 – Υ=4273821.691 – Η=56.700

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΝΤΖΑΡΑΣ

ΘΕΣΗ : (ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ)
Δ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ Δ.Ε. ΘΕΣΤΙΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ 24-5-85 (Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) & Ν.-3212/03 Φ.Ε.Κ.-308/Α/31-12-03.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ε=4.000,00Μ2 (*καν?να?*)
Π=25,00Μ
Σ.Δ=200,00Μ2
ΚΑΛΥΨΗ=10%
ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΟΥ=7,50 + ΣΤΕΓΗ

ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ, ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΚΑΤΕΛΕΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ.
Ε=4000Μ2
Π=45.00Μ
Β=50.00Μ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΝ
ΠΡΙΝ ΤΗΝ 24-4-77
ΠΔ/5-4-77 (Φ.ΕΚ.- 133Δ/77)
Ε=2000Μ2

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΡΙΝ ΤΗΝ 12-11-1962	ΠΡΙΝ ΤΗΝ 12-09-1964	ΠΡΙΝ ΤΗΝ 17-10-1978
ΒΔ/24-10-62 (Φ.ΕΚ.-142/Δ/62)	ΒΔ/21-7-64 (Φ.ΕΚ.-141/Δ/64)	ΠΔ/6-10-78 (Φ.ΕΚ.-538/Δ/78)
Ε=750Μ2	Ε=1200Μ2	Ε=2000Μ2
Π=10.00Μ	Π=20.00Μ	Π=25.00Μ
Β=15.00Μ	Β=35.00Μ	Β=40.00Μ

*Κατά τον χρόνο σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος δεν έχουν αναρτηθεί ούτε έχουν κυρωθεί οι δασικοί χάρτες στην εν λόγω περιοχή.

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/1977

Ο υπογράφων ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ πολιτικός μηχανικός δηλώνω ότι:
το ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ στο παρόν τοπογραφικό με τα στοιχεία του παραπάνω υπομνήματος βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ (ΕΝΤΟΣ της ΖΩΝΗΣ των 500μ του ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ) και ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. της Δ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ της Δ.Ε. ΘΕΣΤΙΕΩΝ του ΔΗΜΟΥ (ΑΓΡΙΝΙΟΥ) της Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ και είναι ΑΡΤΙΑΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ εφόσον προυφίστανται της 24-4-77 Π.Δ./5-4-77 (Φ.Ε.Κ.-133Δ/77) σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Απο το ως άνω ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20,00μ ούτε αγωγός υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα ούτε και στις διατάξεις του Ν.2308/1995 περί Εθνικού Κτηματολογίου. Δύνανται δε να μεταβιβασθεί βάσει του Ν. 651/77.

Ο δηλών μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 33836
ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 4 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ: 2641305723
ΑΦΜ 024045675 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπόδειξη των ορίων της ιδιοκτησίας μου στο μηχανικό έγινε από εμένα τον ιδιοκτήτη.

ο ιδιοκτήτης

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ
ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 4 – ΑΓΡΙΝΙΟ 30131
τηλ. 2641305723 – φαξ 2641305723
κιν. 6944734119

ΜΕΛΕΤΗ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΝΤΖΑΡΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
(ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ)
Δ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ Δ.Ε. ΘΕΣΤΙΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Τ1	1:200	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 33836
ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 4 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ: 2641305723
ΑΦΜ 024045675 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΘΡΑΞΗ

Το παρόν ανήκει στο αριθμ. 19542/30-10-2020 έγγραφο του Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο δεν φέρει καμμιά απολύτως ευθύνη για τυχόν διεκδικήσεις ή εκνικήσεις ή δικαιώματα τρίτων επί της έκτασης.
Αγρίνιο 30-10-2020
Ο Δασάρχης
Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Α' Βαθμό