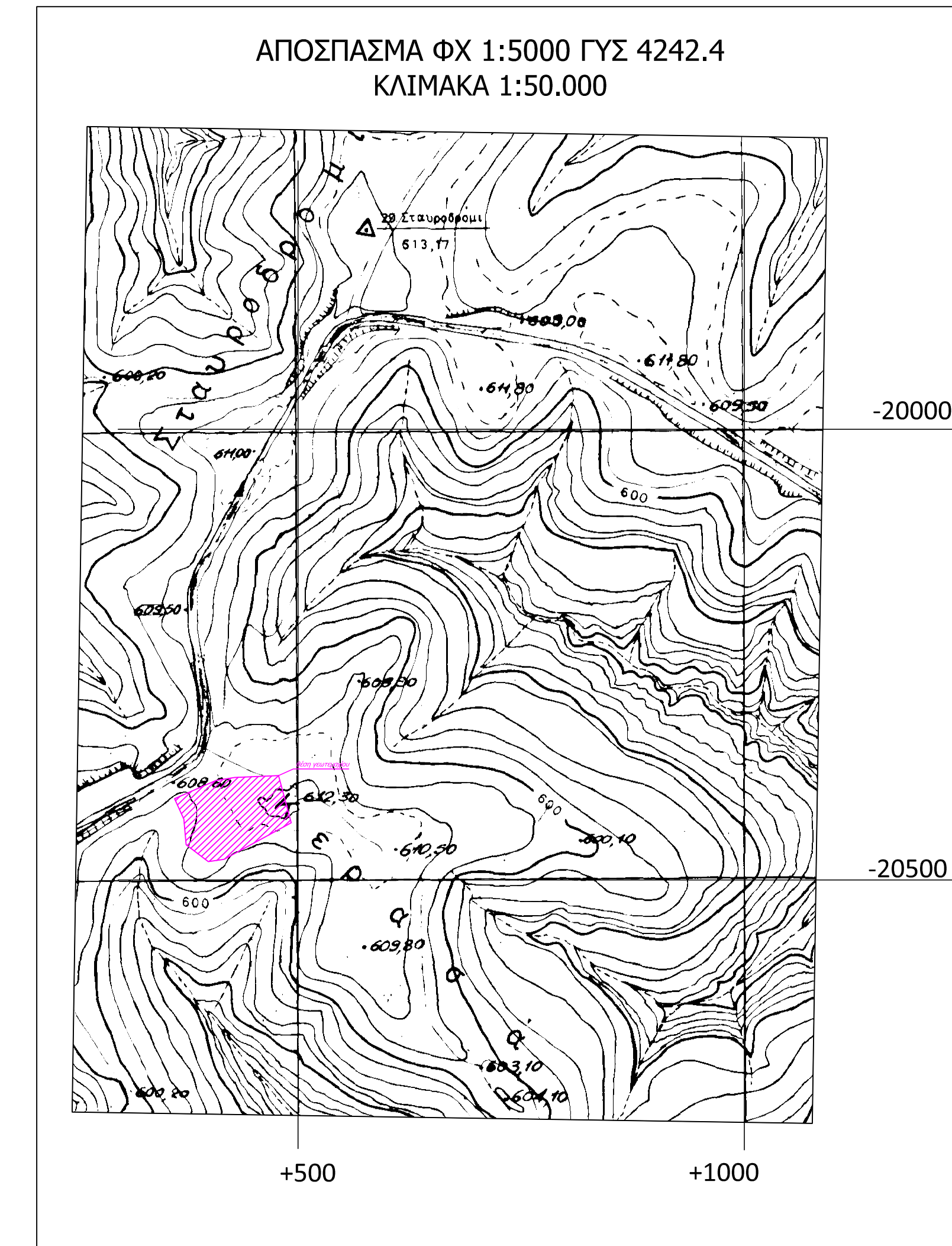


α/α	X	Y
A	284403.07	4437992.65
B	284418.06	4437940.26
Γ	284343.70	4437898.16
Δ	284326.07	4437895.40
E	284301.00	4437913.88
Z	284298.06	4437942.50
H	284287.45	4437965.14
Θ	284333.18	4437986.14
I	284354.03	4437989.90



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρο 3, Υ.Α.27623/1752/ΦΕΚ 22168/14-6-2018 ν.4409/2016)
 Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΩΔ) 745142/28-08-2020

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ναταίοπουλος Δημήτριος του Αργυρίου, Αγωνόμος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα για το γεωμετρικό Α-Β-Γ-Θ-Ι-Α με Εμβαδόν 8625,00 τ.μ., που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα και βρίσκεται στην θέση Κερασιά, Κολαμίτσιου, Δ.Ε. Γρεβενών, Δήμου Γρεβενών, Π.Ε. Γρεβενών, ότι:
 α) είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης και εκτός ορίων οικισμού Κολαμίτσιου,
 γ) βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800 μέτρων από τη θάλασσα,
 δ) δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς γής και χρήματος,
 ε) εντός αυτού δε διέρχονται ενοείρες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
 στ) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα, και
 ζ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα
 η) στην περιοχή του ακινήτου, έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία σύνταξης του εθνικού κτηματολογίου.
 Επίσης δηλώνεται ότι τα όρια του γηπέδου Α-Β-Γ...Θ-Ι-Α, που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.
 -Ο- ΔΗΛΩΝ
 Γρεβενά, Αύγουστος 2020

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
 Η εξάρτηση και αποτύπωση του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος έχει γίνει στο ΕΓΣΑ87 (Προβολικό TM87).
 Το γηπέδο Α.Β.Γ...Θ.Ι.Α. ανήκει στο Φ.Χ. ΚΟΖΑΝΗ κλ. 1:100000 της ΓΥΣ και στο Φ.Χ. ΚΝΙΔΗ κλ. 1:50000 της ΓΥΣ (φ=40° 15' και δλ=2° 15') και στο Φ.Χ. 4242.4 κλ. 1:5000 της ΓΥΣ (φ=40° 15' και δλ=2° 15').

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Εμβαδόν = 8625,00τμ

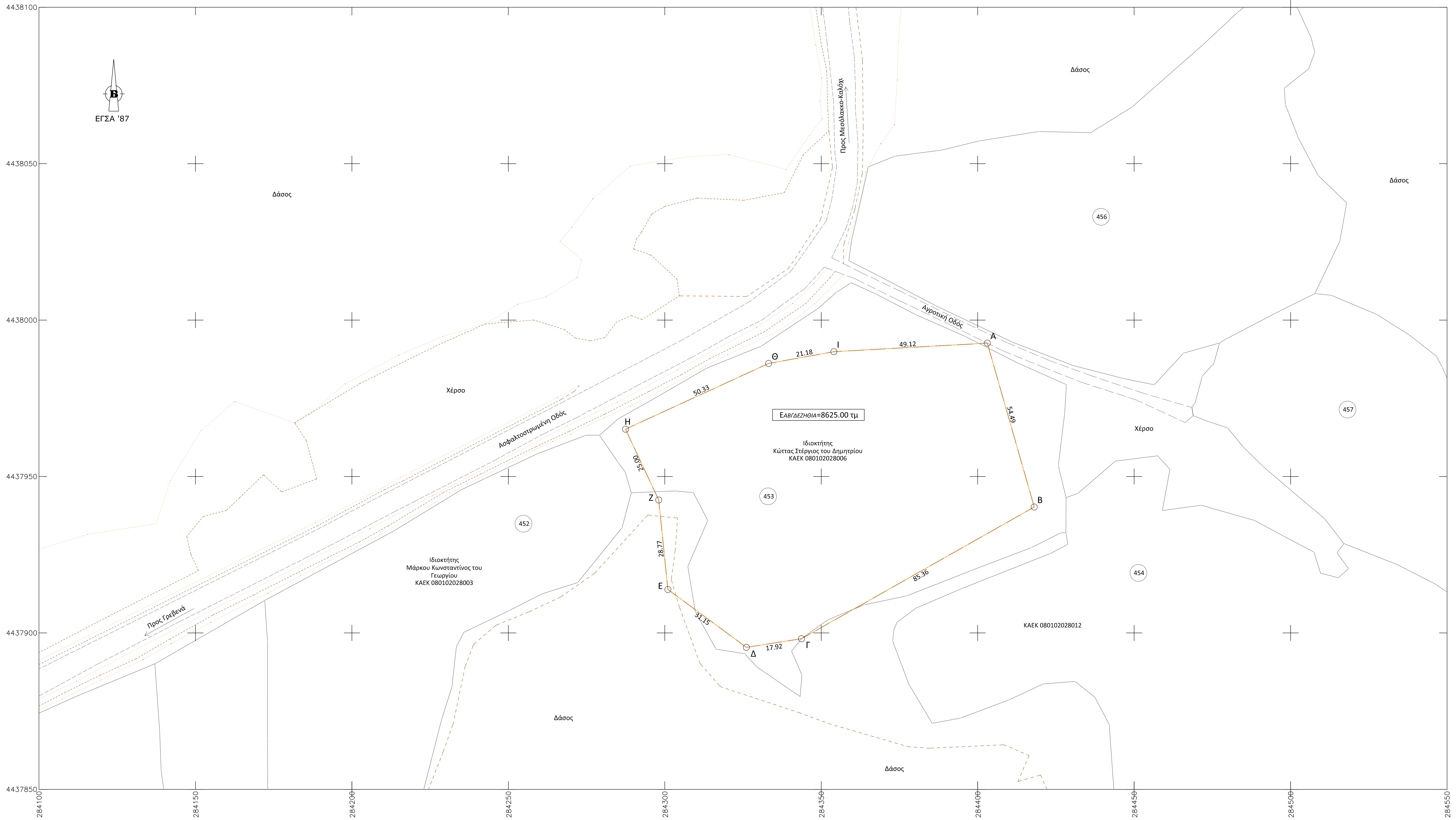
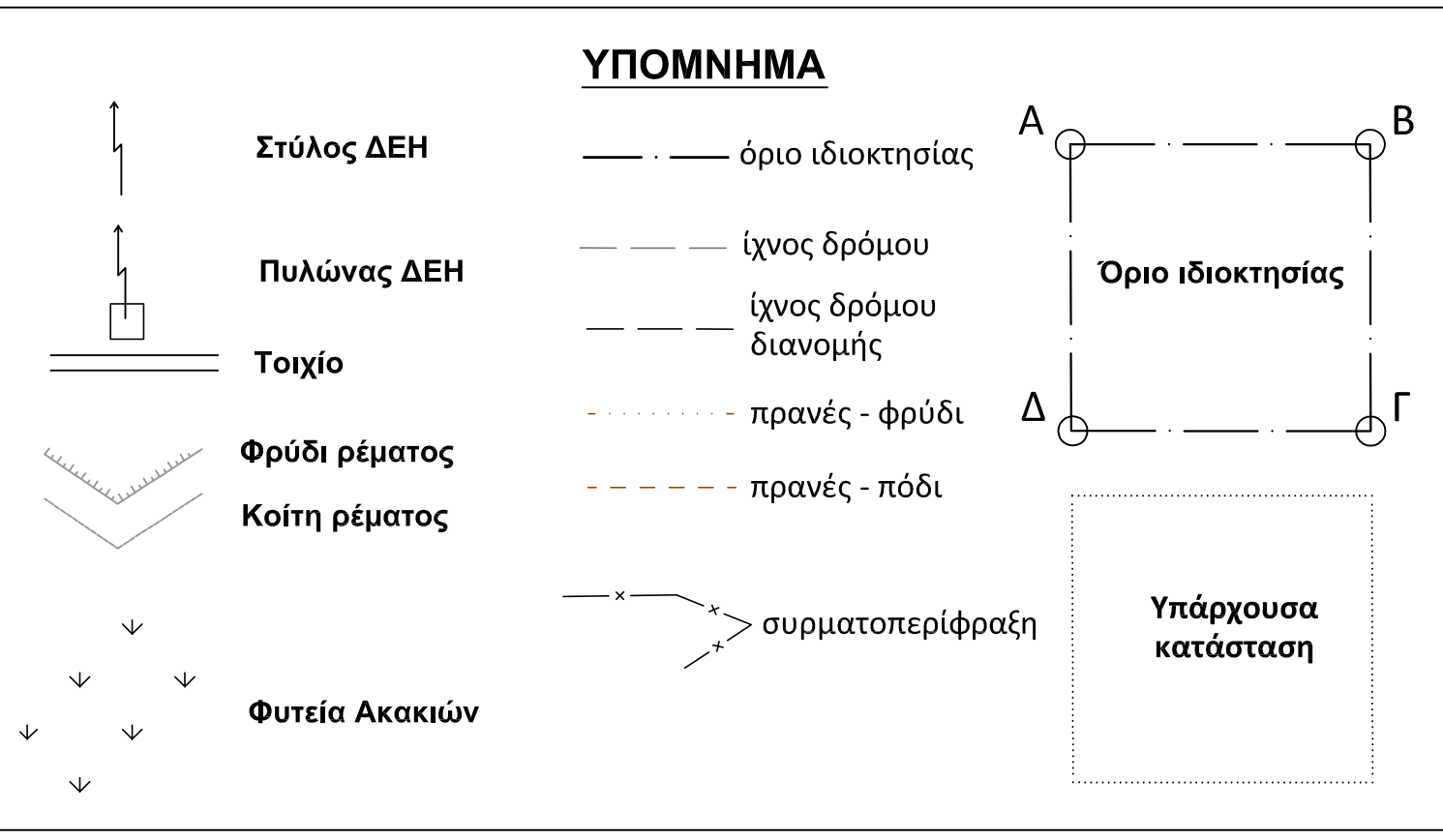
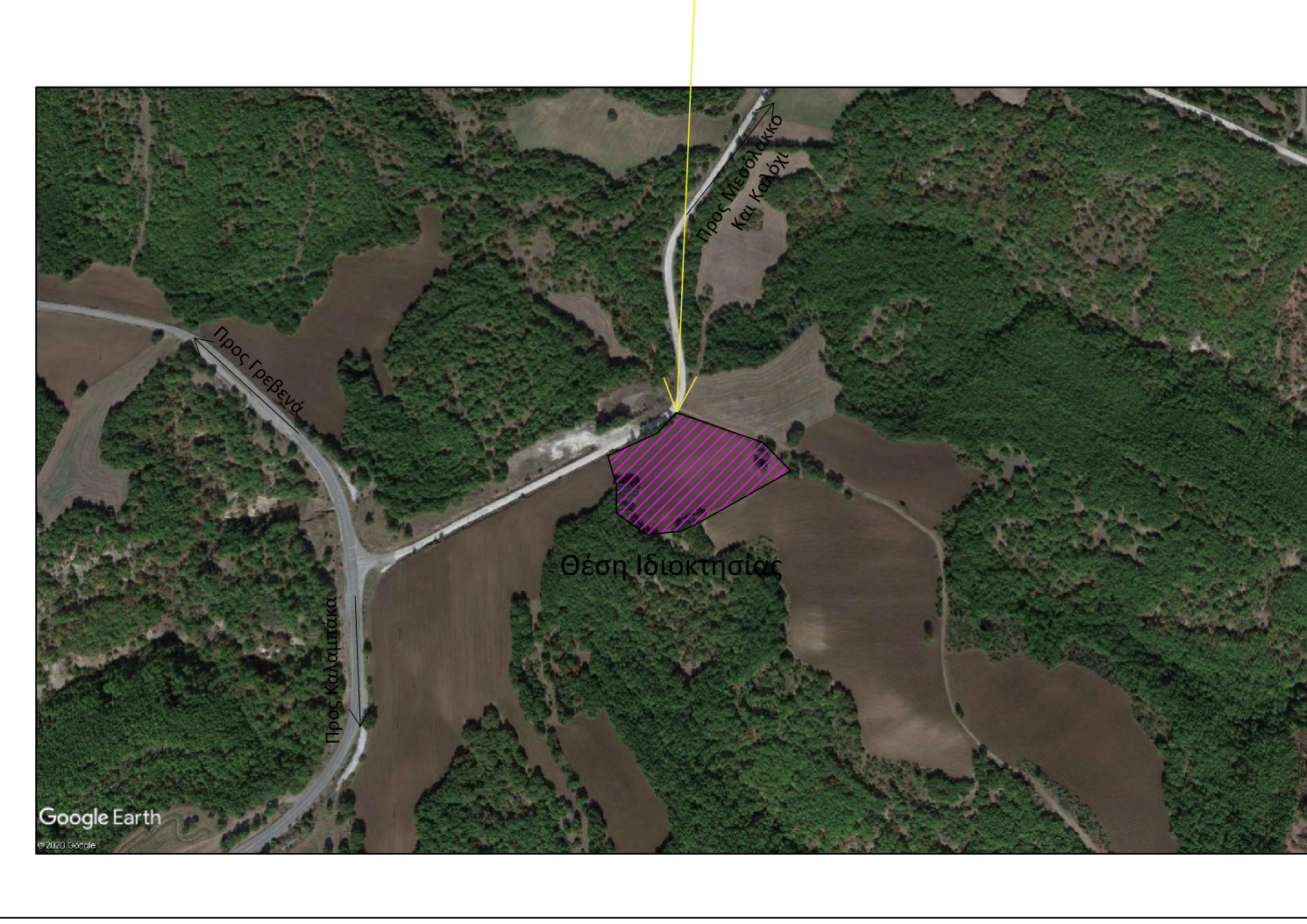
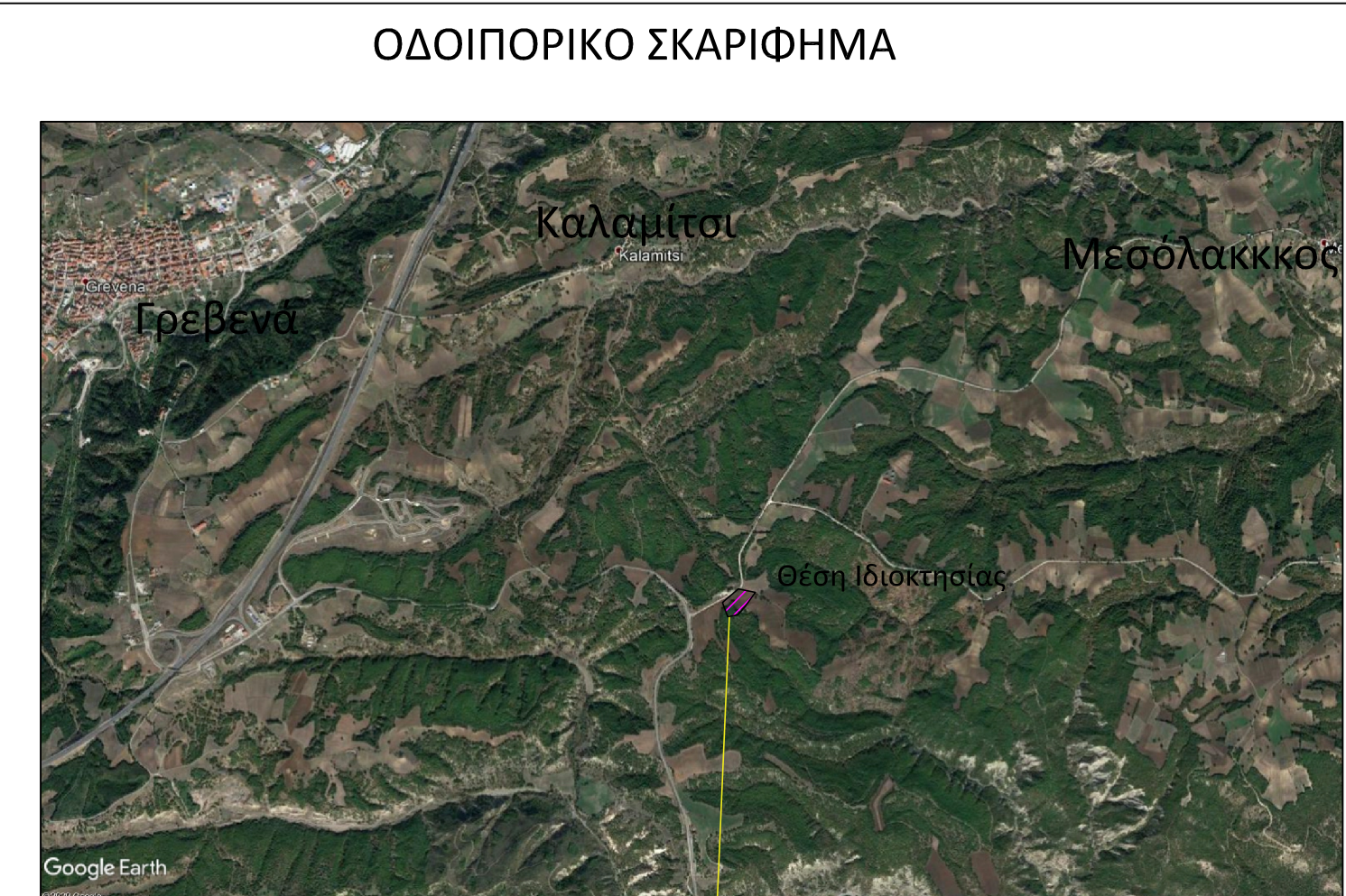
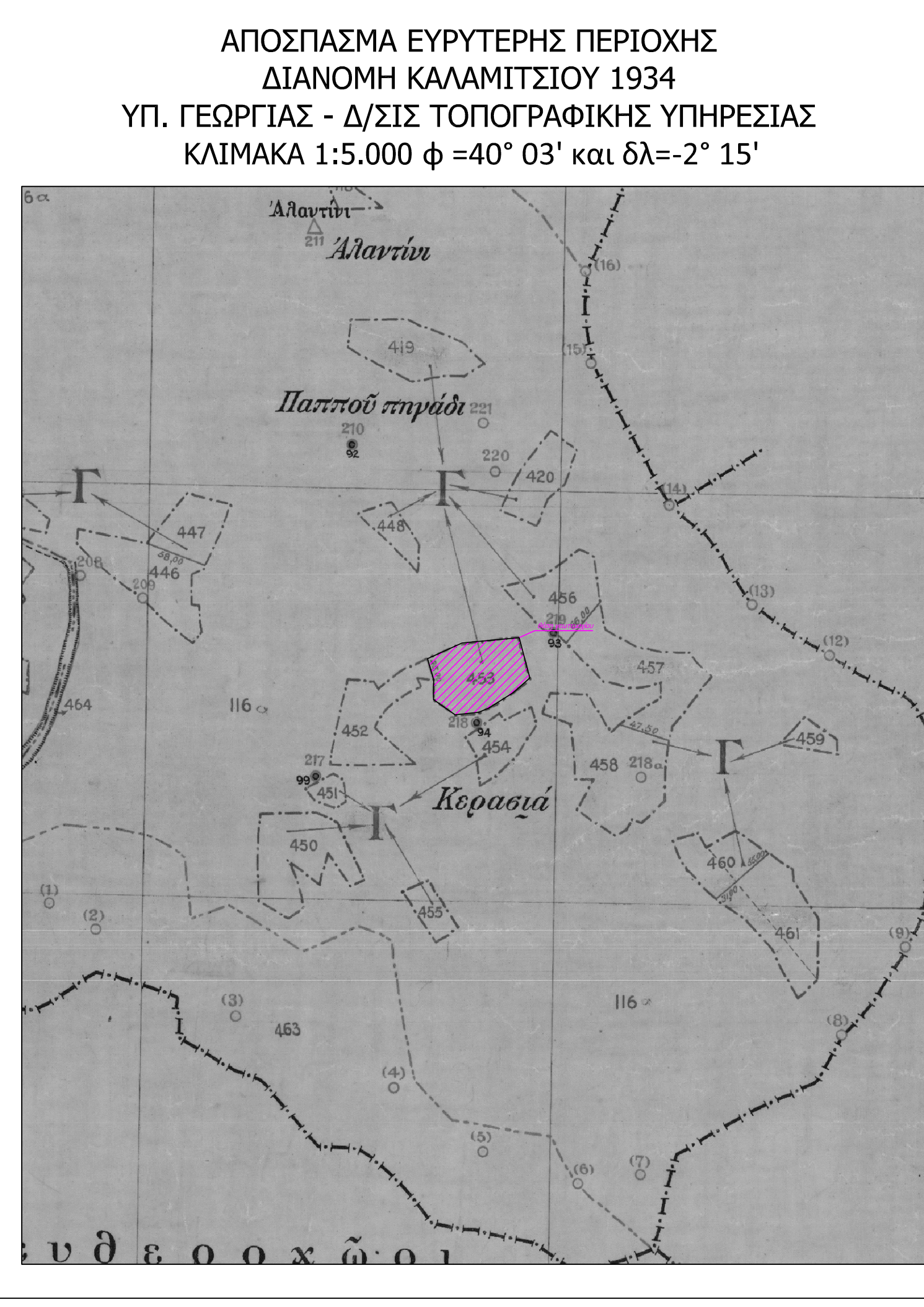
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνιστες των κορυφών
 3. Η Εξάρτηση του παρόντος διαγράμματος από το ΕΓΣΑ87 έγινε με δορυφορικές μεθόδους και συγκεκριμένα με χρήση γεωδοκιμαστικού δίκτυου (GNSS) Γραμμών HIGH PREC. GPS-56 ΔΙΑΜΟΝΩΣ και επιβίπωση των συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ87 με την κορυφαία μέθοδο πραγματικού χρόνου, με χρήση του δικτύου μονίμων σταθμών URANUS και την τεχνική εκκίνηση σταθμού βάσης (WRS)

ΕΚΤΑΣ ΕΠΙΣΤΗ ΟΙΚΙΣΤΕΩΝ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2704 / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 3084 / 31.12.2003)
 Αρμότεια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κεντρικό δρόμο)
 Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 25,00μ
 (για πρόσωπο σε δευτερεύουσες, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεηθέν τμήμα τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

Αρμότεια κατά παράνομα: (για πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 400τμ (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε δευτερεύουσες, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεηθέν τμήμα τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 200τμ - Πρόσωπο = 25,00μ - Βάθος = 40,00μ (προ 17.10.1978)
 Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20,00μ - Βάθος = 35,00μ (προ 12.09.1964)
 Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10,00μ - Βάθος = 15,00μ (προ 12.11.1962)
 (εντός της ζώνης πύλων και οικισμών & προ 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2000τμ

ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΛΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 Συντελεστής κάλυψης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν έως 4.000τμ)
 α.δ. = 0,20 Μέγιστη ύψωση = 2000μ
 (για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000τμ έως 8000τμ)
 Δύστη = 200 τμ + (Εμβα. Γεωτεμαχίου - 4000) x 0,02
 (για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 8000τμ και άνω)
 Δύστη = 280 τμ + (Εμβα. Γεωτεμαχίου - 8000) x 0,01
 Μέγιστη δύστη = 400τμ

Υψος πύλων: 7,50μ (δύο δρόμοι)
 Κλίση: 10%



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ		ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΖΩΗ	
ΕΡΓΟ		ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ	
ΘΕΣΗ		ΠΕ ΓΡΕΒΕΝΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ Δ.Ε. ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗ 1934, Τμχ. 453	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ Διδάκτωρ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ., MSc	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	<h1>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</h1> <h2>T-1</h2>	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020		