

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΟΡΥΦΗ ΠΙΛΕΛΟΥ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΟΡΟ ΙΜΑΚΤΗΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
ΟΡΟ ΔΡΟΜΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΠΡΑΓΜΕ ΕΛΑΦΟΣ
ΤΟΧΟΣ ΑΝΤΙΠΤΗΡΙΣ
ΚΡΑΣΙΔΙΟ
ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

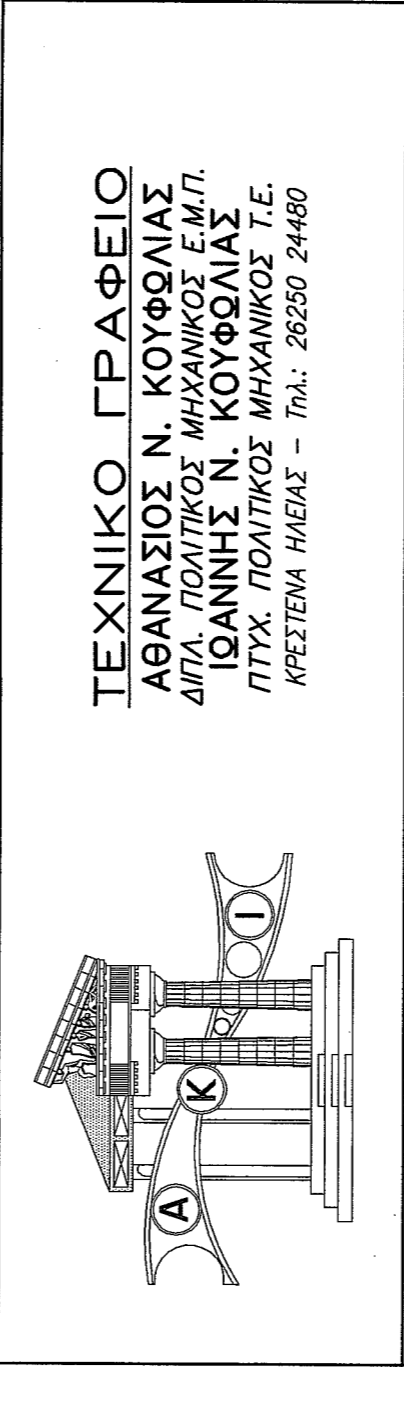
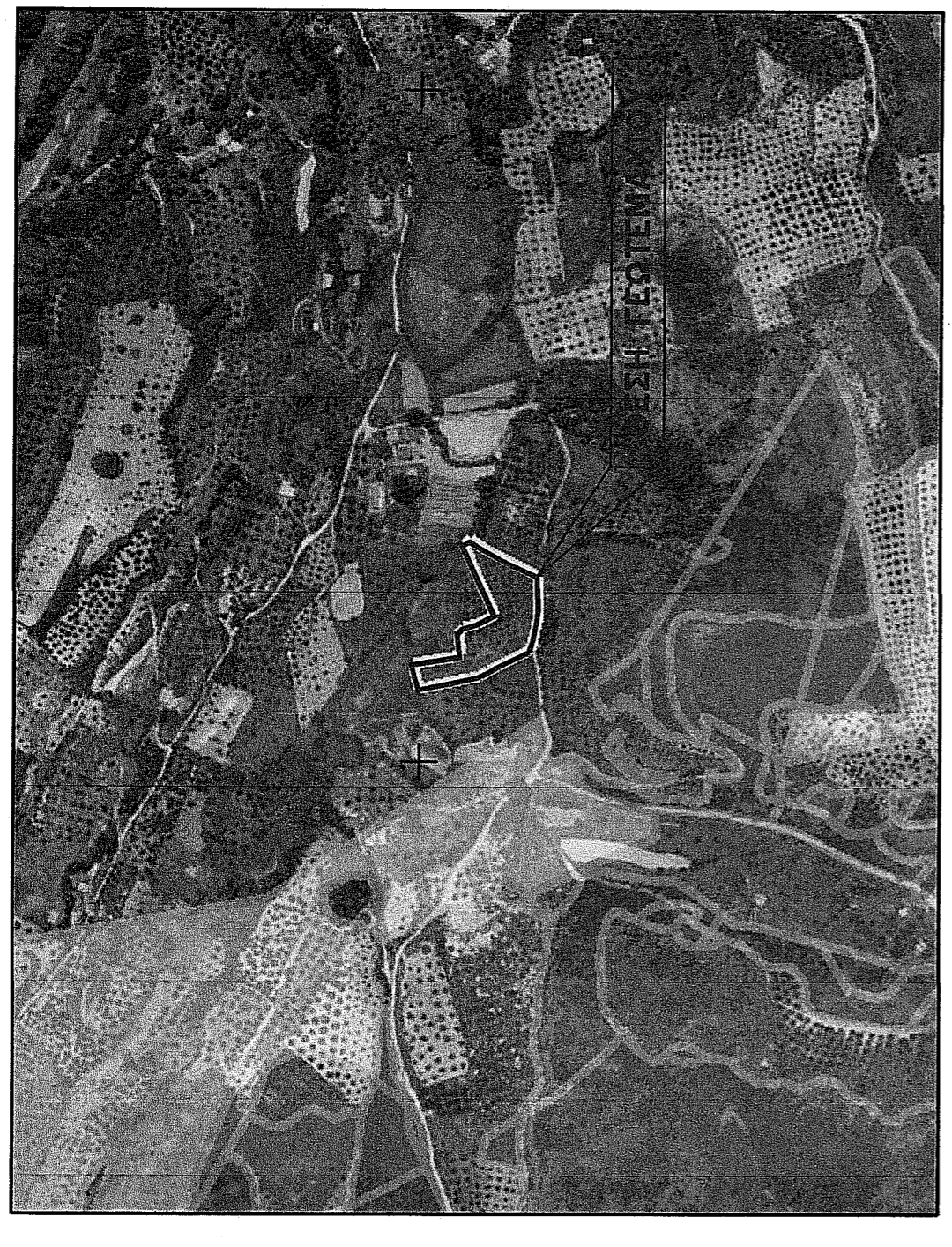
Α. ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΠΛΑΝΗΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ Τ.Κ. ΔΙΑΣΕΛΩΝ
Ε.Π.Ε.Κ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΚΡΕΣΤΙΝΑ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

Β. ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ (1,2,3,4,5...19,20,21,22,1) --> Ε = 4460,09 μ²

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ) - Γήπεδο εκτός οδοδού
(ΑΡΘΡΟ 1 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)
-ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
κατά παράκλιση - 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ --> προ 31.12.2003
κατά παράκλιση - 2000 μ² & εκτός ζώνης --> προ 24.4.1977
Πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, κωμικές δημοτικές οδούς, αειθαρούς κτισμένες γκαράζες
κατά κανόνα - 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
κατά παράκλιση - 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ --> προ 12.11.1962
κατά παράκλιση - 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ --> προ 12.9.1964
κατά παράκλιση - 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ --> προ 17.10.1978
-ΚΑΛΥΨΗ: 0,20
-ΥΨΟΣ: 7,50 μ + ΣΤΕΨΗ 1,20 μ
-ΟΡΟΣΟΙ: ΔΥΟ (2)
-ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα - 15,00 μ
κατά παράκλιση - 7,50/5,00/2,50 μ

Δ. ΕΜΒΛΑΘΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
-Σύστημα αναφοράς: Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
-Μέθοδος εστίασης: Δίκτυο σταθμών αναφοράς Σπυριδίου της ΜΕΤΡΕΣ Α.Ε.
-Υπολογισμός εμβαδού: Τύπος του GAUSS.
-Μέθοδος οριοθέτησης: Λήψη γεωγραφικών και πολεμικών συντεταγμένων.
-Όργανα λήψης μετρήσεων: Δίκτυο GNSS Leica GS08 GNSS & ταχυμετρο ΝΙΚΟΝ DTM-332.
-Τίτλος δικτατορίας: Η υπ' αριθμόν 20594/2015 δωρεά εν ζώη ογροτικού ακινήτου της συμβολαιογράφου Ζαφείρας Μεταξίδης Σαύρου Αθροισολόγου.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΣΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.
ΚΡΕΣΤΙΝΑ ΗΛΕΙΑΣ - Τηλ: 26250 24480

ΤΣΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΠΛΑΝΗΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ Τ.Κ. ΔΙΑΣΕΛΩΝ-Ε.Π.Ε.Κ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΚΡΕΣΤΙΝΑ-Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. / ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
(εκτός οδοδού - εκτός ζώνης - εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΘΡΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
A

1

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΤΣΕΛΛΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD
ΑΡΧ. ΔΕΛΤΑΣ/Α1-ΤΟΡΟ.dwg

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΒΟΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. / ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΙΝΑ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ - Τηλ: 26250 24480
ΑΔΜ - 17/2003447 - ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ Ν. 651/77
Ο ΚΑΤΩΦ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ
ΔΙΠΛΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΘΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ
ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΒΛΑΘΜΕΝΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5...19,20,21,22,1)
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΕΠΙΦΑΘΕΙΑΣ 4460,09 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΟΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ.,
ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΑ 2000
ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΚΟΛΟΓΗΤΟ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΩΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΚΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ Ν.1337/83
ΠΕΡ ΕΒΕΡΦΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΨΗΦΑ.
ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΑΠΕΞΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 800 Μ.
ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ,
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥΣ ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΗ ΚΤΥΡΩΜΕΝΗ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΡΙΚΕΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥΣ ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΟΥΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΒΟΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. / ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΙΝΑ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ - Τηλ: 26250 24480
ΑΔΜ - 17/2003447 - ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΠΟΤΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΜΑΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5, 19,20,21,22,1) ΜΗΛΩΘΟ
ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΤΗΣΗ ΣΕ ΑΥΤΟΝ ΚΑΙ ΥΠΕΛΕΙΑ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΜΑΚΤΗΣΙΑΣ
ΤΣΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ