

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	220569.065	4347994.845	A2	220563.392	4347996.879	A3	220562.391	4348005.003
A4	220633.528	4348017.808	A5	220656.758	4348025.276	A6	220659.455	4348020.280
A7	220671.933	4347997.164	A8	220665.780	4347988.133	A10	220649.634	4347959.749
A11	220604.761	4347937.135	A12	220582.239	4347924.838	A13	220580.678	4347927.890
A14	220571.475	4347952.425						

Γεωτεμάχιο 1, Σημ.: 13, E= 6670.00 m²

A14	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A10	A11	A12	A13
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A1-A2	3.90	A2-A3	30.43	A3-A4	43.08	A4-A5	24.40	A5-A6	5.88	A6-A7	28.27
A7-A8	5.88	A8-A9	28.27	A9-A10	29.68	A10-A11	50.28	A11-A12	25.65	A12-A13	3.43
A13-A14	43.84										

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ**
- ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:**
- Π.Δ 6_17-10-78(ΦΕΚ538Δ'_17-10-1978)
 - Π.Δ 24_31-05-1985(ΦΕΚ 270Δ'_31-05-1985)
 - Π.Δ 6_13-08-1986(ΦΕΚ 660Δ'_13-08-1986)
 - Α.Π. Γ.88217-3752-87 (ΦΕΚ 78Δ'_18-02-1987)
 - Π.Δ 20_28-01-1988(ΦΕΚ 61Δ'_28-01-1988) όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ(173Δ'_01-03-1988)
 - Π.Δ 2_14-03-1989(ΦΕΚ 157Δ'_14-03-1989)
 - Π.Δ 29-12-1989(ΦΕΚ 18Δ'_22-01-1990)
 - Π.Δ 21-06(ΦΕΚ 432Δ'_11-07-1991)
 - Π.Δ 11_21-01-1994(ΦΕΚ 33Δ'_21-01-1994)
 - Π.Δ 11_23-02-1995(ΦΕΚ 93Δ'_23-02-1995)
 - Ν. 3212-2003(ΦΕΚ 308Α'_31-12-2003)

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΣΧΟΟΛΠ**
- Επιτρεπόμενες χρήσεις:**
- κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις αιγοπροβάτων και βοοειδών
 - κατασκευές για την κάλυψη αναγκών δασικών εκμεταλλεύσεων
 - αποθήκες
 - εγκαταστάσεις επεξεργασίας - συσκευασίας προϊόντων πρωτογενούς τομέα
 - υποδομές για τη διεξαγωγή αεραθλημάτων
 - υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις με τα απαραίτητα για τη λειτουργία τους βοηθητικά κτίσματα
 - κοιμητήρια σε απόσταση άνω των 250 μ. από τα όρια των οικιστικών υποδοχών
- Μέγιστη κάλυψη 5%, Σ.Δ. : 0,05, μέγιστο ύψος κτιρίων 4,50 μ., μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων : 1

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ε1(Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14) = 6670,00 τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87')
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ με κωδικό 054071 (ΒΟΤΙΑΙ) και συντεταγμένες (x,y)=(221228,589 , 4346950,315)
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης με γεωδαιτικό στάθμο.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων των τοπογραφικών μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας K=1,00267775 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87'.
- Για την σύνταξη του τοπογραφικού διαγράμματος έχει εκδοθεί το έντυπο υπολογισμού σημείων του ΤΕΕ με Α/Α

ΔΙΑΒΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του αγροτεμαχίου όπως υπεδείχθησαν από εμένα και παρίστανται στο παρόν διάγραμμα είναι τα ορθά.

- Ο Δηλών -

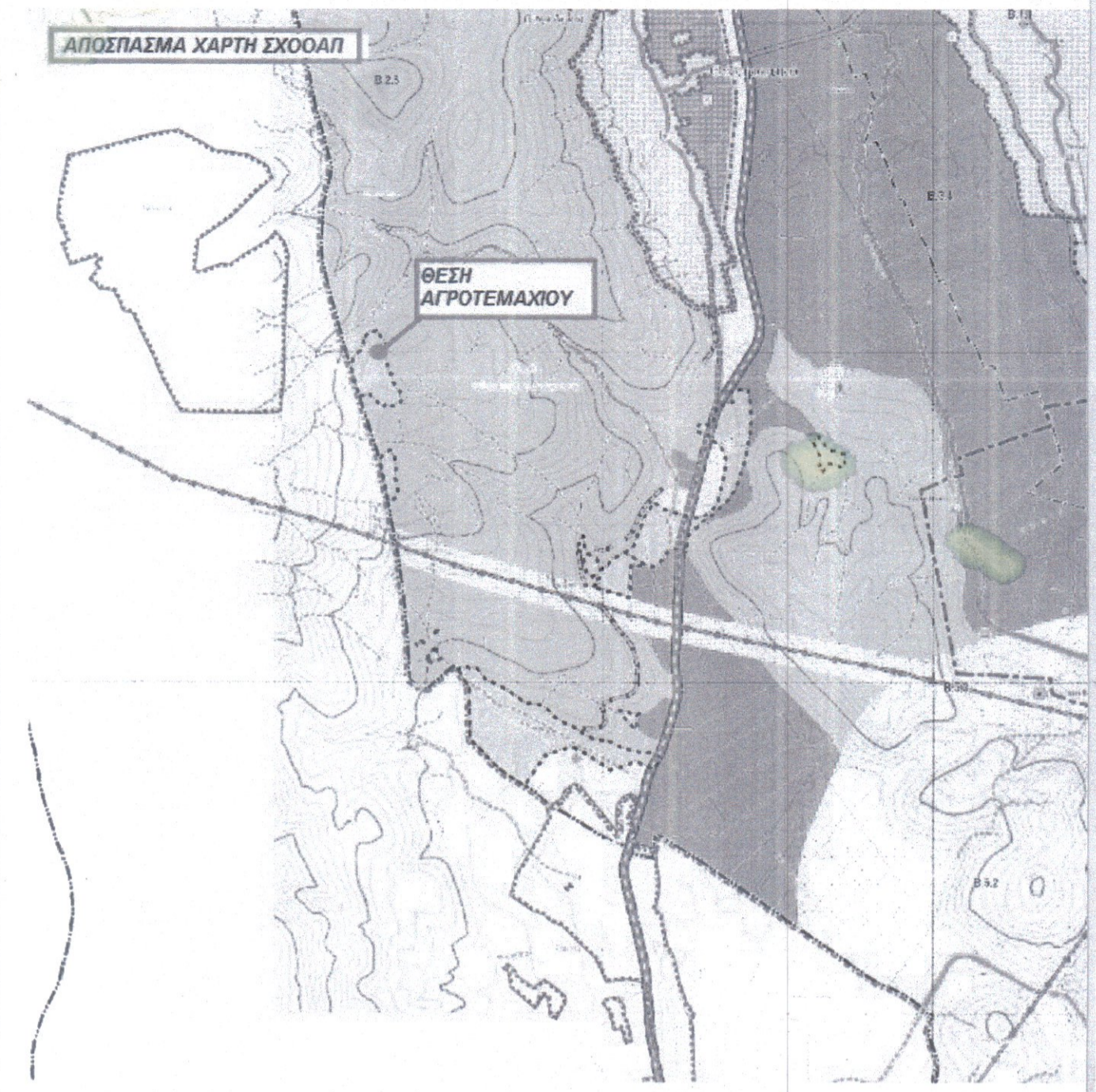
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογράφων Λαμπράκης Θεόδωρος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε με Α.Μ.Ε.ΕΤΕΜ : 53095 δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14" και με εμβαδόν 6670,00 τ.μ, που βρίσκεται σε **Ζώνη Ελέγχου Κτηνοτροφικής Δραστηριότητας (κωδικός: Β.3.3)** εντός Περιφέρειας ελέγχου και περιορισμού χρήσης ΠΕΠΑ - ΣΧΟΟΛΠ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ) στην Κτημ. Περ. Κρανίας, Δήμου Ζηρού, Π.Ε. Πρέβεζας στην θέση "ΒΕΛΙΑΧΑ" ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή και τους περιορισμούς ως προς την χρήση και τους όρους δόμησης που ορίζονται από το ΣΧΟΟΛΠ (ΦΕΚ 428/ΑΑΠθ/2009 -περ. Β.Β.3).
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και Ν. 2508/97 για εισφορά σε γή και χρέμα, ενώ δεν έχει εγκριθεί πολεοδομική μελέτη στην θέση αυτή.
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προμετωπία της 1923 ή ρέμα.
- εντός των ομοίων γεωτεμαχίων τα κτίρια που υφίστανται δεν είναι διατηρητέα κτίρια, δεν έχουν αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον και είναι νεότερα των 100 ετών.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
 ΠΛΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε
 Α.Μ.Ε.ΕΤΕΜ : 53095
 ΚΑΡΑΠΑΝΟΥ 3-5, ΑΡΤΑ
 Τ.Φ.Μ : 142156097 - Δ.Ο.Υ : ΑΡΤΑΣ
 ΤΗΛ : 2681074664 ΚΙΝ. : 697-5106481
 e-mail: theodtamptrakis@gmail.com



Συνοδεύει την αριθ. 142707/04.11.2020
 Πράξη του Πρωτ. Διεύθ. Δομών Πρέβεζας
 Πρέβεζα 04.11.2020
 Προϊστάμενος της Διεύθ.
 Βασίλειος Κορμηνίτσας
 Δασολόγος

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΑΡΑΠΑΝΟΥ 3-5, ΑΡΤΑ
 ΤΗΛ: 2681074664 ΚΙΝ. 6975106481

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΤΣΟΛΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟ)

ΘΕΣΗ
 Κτημ.Περ. ΚΡΑΝΕΑΣ,Δ.Ε. ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ δήμου ΖΗΡΟΥ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ-ΘΕΣΗ "ΒΕΛΙΑΧΑ"

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ	
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
	Προβάλλο σύστημα ΕΓΣΑ 87'

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΛΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε Α.Μ.Ε.ΕΤΕΜ : 53095 ΚΑΡΑΠΑΝΟΥ 3-5, ΑΡΤΑ Τ.Φ.Μ : 142156097 - Δ.Ο.Υ : ΑΡΤΑΣ ΤΗΛ : 2681074664 ΚΙΝ. : 697-5106481 e-mail: theodtamptrakis@gmail.com