

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ  
 ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΠΑΝΤΕΛΗ ΦΙΛΙΠΠΑ  
 ΘΕΣΗ: "....."  
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ  
 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

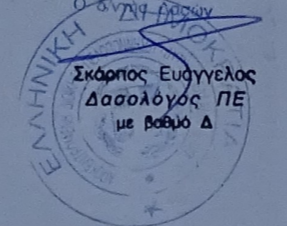
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ  
 ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΤΥΠΟΣ  $E = \sum (X_v - X_{v-1}) \cdot (Y_v + Y_{v-1}) / 2$   
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ  $E = 2855.55 \tau.μ.$   
 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ  
 ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ  
 ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΤΥΠΟΣ  $E = \sum (X_v - X_{v-1}) \cdot (Y_v + Y_{v-1}) / 2$   
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ  $E = 2855.55 \tau.μ.$   
 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ  
 ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	205524.063	4297911.364
2	205527.295	4297911.915
3	205537.625	4297913.722
4	205543.256	4297915.278
5	205544.951	4297916.578
6	205550.381	4297914.425
7	205573.824	4297920.217
8	205579.169	4297921.816
9	205586.529	4297920.538
10	205590.415	4297908.144
11	205594.834	4297897.778
12	205593.709	4297880.686
13	205591.507	4297874.710
14	205588.448	4297865.995
15	205585.538	4297856.660
16	205576.844	4297856.423
17	205573.022	4297856.999
18	205571.740	4297864.058
19	205566.312	4297868.443
20	205558.727	4297868.766
21	205550.310	4297872.924
22	205540.069	4297876.243
23	205543.773	4297877.947
24	205550.771	4297880.988
25	205546.981	4297883.895
26	205541.968	4297886.999
27	205537.230	4297890.909
28	205533.509	4297895.535
29	205528.916	4297901.789
30	205525.662	4297907.582
1	205524.063	4297911.364

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)  
 ΟΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΑΝ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. ΤΗΣ 24.4.85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ ΠΟΥ  
 ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΙΣ 31.5.85 ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:  
 Ελάχιστο Εμβαδόν Γηπέδου: 4000 τ.μ.  
 Κάλυψη Γηπέδου: 10%  
 Δόμηση: Εμβαδόν = 4000 Μ2 200 Μ2  
 4000 Μ2 < Εμβαδόν < 8000 Μ2 200+(Ε-4000) x 2% Μ2  
 8000 Μ2 < Εμβαδόν 280+(Ε-8000) x 1% Μ2  
 Μέγιστο ύψος: 7.50 Μ + 1.20 Μ στέγη για διόροφο  
 4.00 Μ + 1.20 Μ στέγη για μονόροφο  
 Απόσταση από τα όρια: 15.00 Μ  
 Απόσταση από τα όρια δασικής έκτασης: 10.00 Μ  
 Αρτιότητα γηπέδου κατά παρέκκλιση:  
 α) Τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών και οικισμών  
 τα οποία είχαν κατά την 24.4.1977 ημ/νια δημοσίευσης του απο  
 5.4.1977 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ 133 Δ) ελάχιστο εμβαδόν Ε = 2.000,0 τ.μ.  
 β) Τα γηπέδα τα οποία έχουν πρόσωπο επί Διεθνών, Εθνικών,  
 Επαρχιακών, Δημοτικών Οδών.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Σύμφωνα με την αριθμ. 191580  
 Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας  
 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος,  
 Λευκάδα 10-11-2020



**ΓΕΙΤΟΝΑΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 109384  
 ΑΠΟΛΛΑΪΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ • ΤΗΛ. 26450 24924  
 ΑΦΜ 126497377 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ 126497377

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77  
 Δηλώνεται ότι το γήπεδο υπο στοιχεία (1,2,3,...,28,29,30,1) εμβαδού  $E = 2855.55 \tau.μ.$   
 ιδιοκτησίας Κληρονόμων Παντελή Φίλιππα που βρίσκεται εκτός ορίων και εντός ζώνης  
 οικισμού Αγ. Νικήτα Δήμου Λευκάδας στην θέση "...Κ.Ε.Ν.Ι.Ρ.Α.Θ..."  
 είναι άρτιο κατά παρέκκλιση εφόσον υφίστανται στις 24-4-1977 ημ/νια δημοσίευσης  
 του ΦΕΚ 133 Δ/5.4.77 και οικοδομήσιμο.  
 Εντός του γηπέδου δεν διέρχεται ρέμμα ή πυλώνες υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.  
 Το γήπεδο έχει απόσταση από την θάλασσα μεγαλύτερη των 450,0 μ και δεν  
 εμπύπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γή & σε χρήμα.  
 Τα όρια υπεδείχθησαν από τον κληρονόμο Φίλιππα Ευστάθιο ο οποίος  
 είναι υπεύθυνος για την ορθότητα αυτών.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΓΕΙΤΟΝΑΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 109384  
 ΑΠΟΛΛΑΪΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ • ΤΗΛ. 26450 24924  
 ΑΦΜ 126497377 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ 126497377

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ  
 Ν.4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Φίλιππος Ευστάθιος κληρονόμος του Παντελή Φίλιππα  
 δηλώνω ότι τα όρια του γηπέδου με στοιχεία (1,2,3,...,29,30,1) και εμβαδού  
 $E = 2855.55 \tau.μ.$  που βρίσκεται στην θέση "....."  
 εκτός ορίων & εντός ζώνης οικισμού Αγ. Νικήτα υπεδείχθησαν από εμένα & ευθύνομαι  
 για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ