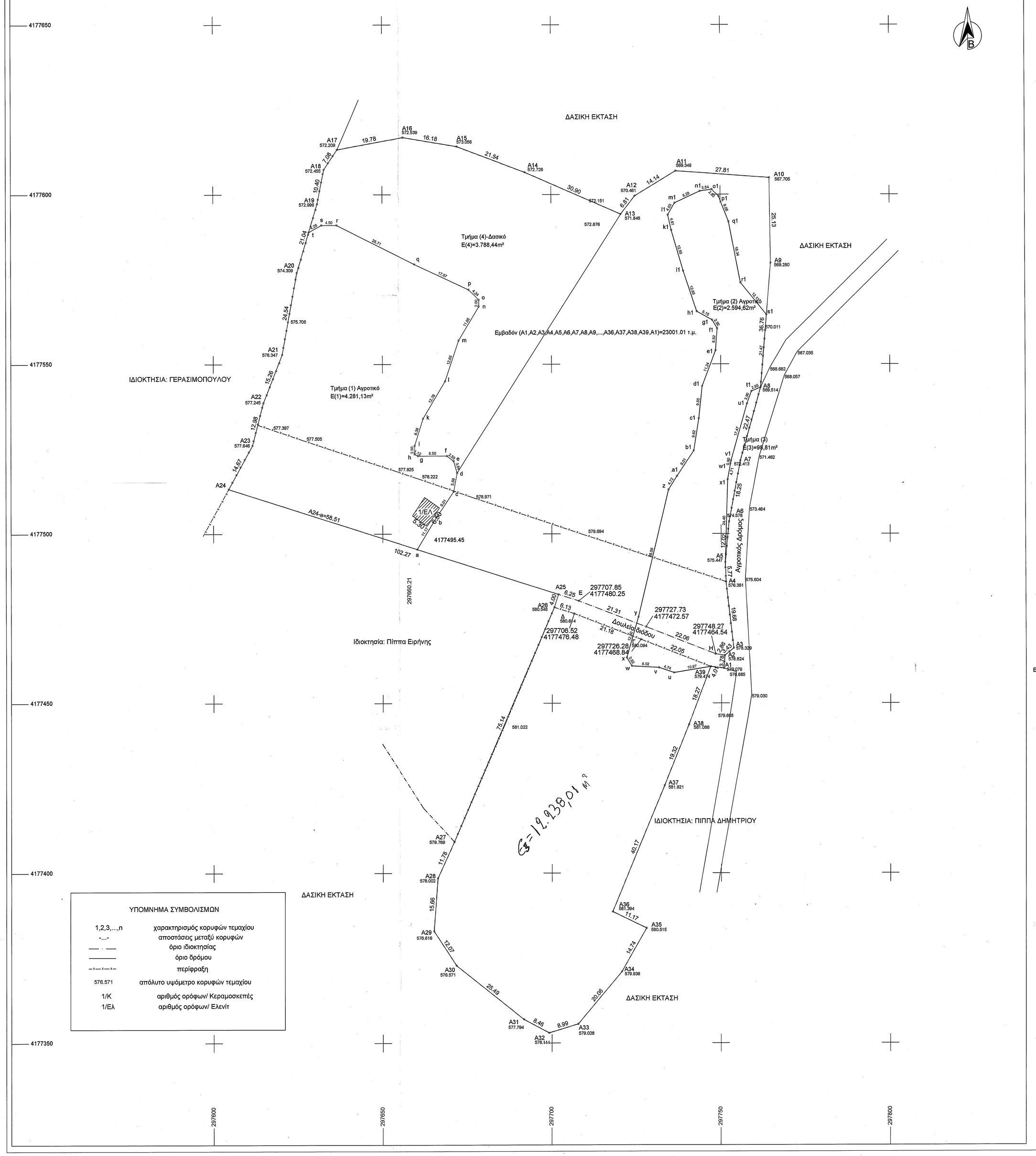

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

1,2,3,...,n	χαρακτηρισμός κορυφών τεμαχίου
-,-,-	αποστάσεις μεταξύ κορυφών
—·—·—	όριο ιδιοκτησίας
————	όριο δρόμου
—+—+—+—	περίφραξη
576.571	απόλυτο υψόμετρο κορυφών τεμαχίου
1/Κ	αριθμός ορόφων/ Κεραμοσκεπές
1/Ελ	αριθμός ορόφων/ Ελενίτ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (1) - ΑΓΡΟΤΙΚΟ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
a	297660.21	4177495.45	a-b=11.17
b	297666.00	4177505.00	b-c=9.01
c	297671.00	4177512.50	c-d=5.59
d	297672.00	4177518.00	d-e=3.64
e	297671.00	4177521.50	e-f=2.50
f	297669.00	4177523.00	f-g=8.50
g	297660.50	4177523.00	g-h=1.12
h	297659.50	4177523.50	h-i=2.50
i	297659.50	4177526.00	i-k=8.38
k	297662.00	4177534.00	k-l=12.78
l	297668.50	4177545.00	l-m=12.65
m	297672.50	4177557.00	m-n=11.66
n	297678.50	4177567.00	n-o=2.00
o	297678.50	4177569.00	o-p=4.24
p	297675.50	4177572.00	p-q=17.67
q	297659.50	4177579.50	q-r=25.71
r	297636.50	4177591.00	r-s=4.50
s	297632.00	4177591.00	s-t=4.28
t	297628.25	4177588.92	t-A20=12.41
A20	297624.70	4177577.03	A20-A21=24.54
A21	297620.31	4177552.88	A21-A22=15.26
A22	297614.76	4177538.67	A22-A23=12.98
A23	297611.53	4177526.10	A23-A24=14.67
A24	297604.47	4177513.24	A24-a=58.51
a	297660.21	4177495.45	

Εμβαδόν (a,b,c,d,e,f,g,h,i,k,l,m,n,o,p,q,r,s,t,A20,A21,A22,A23,A24,a)=4281.13 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2)- ΑΓΡΟΤΙΚΟ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	297790.80	4177460.32	A1-A39=4.01
A39	297746.82	4177460.81	A39-u=10.97
u	297736.00	4177459.00	u-v=4.74
v	297731.50	4177460.50	v-w=8.02
w	297723.50	4177461.00	w-x=2.92
x	297722.00	4177463.50	x-y=12.50
y	297725.50	4177475.50	y-z=38.56
z	297734.50	4177513.00	z-a1=4.72
a1	297737.00	4177517.00	a1-b1=9.01
b1	297742.00	4177524.50	b1-c1=9.62
c1	297743.50	4177534.00	c1-d1=9.55
d1	297744.50	4177543.50	d1-e1=11.24
e1	297748.50	4177554.00	e1-f1=6.52
f1	297749.00	4177560.50	f1-g1=2.92
g1	297747.50	4177563.00	g1-h1=5.15
h1	297743.00	4177565.50	h1-i1=12.65
i1	297739.00	4177577.50	i1-k1=12.50
k1	297735.50	4177589.50	k1-l1=4.61
l1	297734.50	4177594.00	l1-m1=4.03
m1	297736.50	4177597.50	m1-n1=6.28
n1	297744.00	4177601.00	n1-o1=3.54
o1	297747.50	4177601.50	o1-p1=2.83
p1	297749.50	4177599.50	p1-q1=8.08
q1	297752.50	4177592.00	q1-r1=18.34
r1	297756.00	4177574.00	r1-s1=12.13
s1	297763.61	4177564.55	s1-A8=21.47
A8	297761.83	4177543.15	A8-t1=2.95
t1	297759.11	4177541.99	t1-u1=3.90
u1	297757.82	4177538.32	u1-v1=17.47
v1	297753.05	4177521.51	v1-w1=0.90
w1	297752.88	4177520.62	w1-x1=4.71
x1	297752.03	4177515.99	x1-A5=24.40
A5	297751.28	4177491.61	

Εμβαδόν (A5,A6,A7,A8,t1,u1,v1,w1,x1,A5)=98.81 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (3).

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A5	297751.28	4177491.61	A5-A6=12.02
A6	297752.44	4177503.57	A6-A7=18.25
A7	297755.84	4177521.50	A7-A8=22.47
A8	297761.83	4177543.15	A8-t1=2.95
t1	297759.11	4177541.99	t1-u1=3.90
u1	297757.82	4177538.32	u1-v1=17.47
v1	297753.05	4177521.51	v1-w1=0.90
w1	297752.88	4177520.62	w1-x1=4.71
x1	297752.03	4177515.99	x1-A5=24.40
A5	297751.28	4177491.61	

Εμβαδόν (A1,A39,u,v,w,x,y,z,a1,b1,c1,d1,e1,f1,g1,h1,i1,k1,l1,m1,n1,o1,p1,q1,r1,s1,A8,t1,u1,v1,w1,x1,A5,A4,A3,A2,A1)=2594.62 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (5) ΔΑΣΙΚΟ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A39	297746.82	4177460.81	1-2=18.27
A38	297740.41	4177443.70	2-3=19.32
A37	297733.19	4177425.78	3-4=40.17
A36	297717.90	4177388.63	4-5=11.17
A35	297727.96	4177383.78	5-6=14.74
A34	297720.64	4177370.99	6-7=20.06
A33	297707.76	4177355.61	7-8=8.99
A32	297699.15	4177353.00	8-9=8.46
A31	297691.68	4177356.98	9-10=25.49
A30	297671.71	4177372.82	10-11=12.07
A29	297665.13	4177382.93	11-12=15.66
A28	297666.21	4177398.55	12-13=11.78
A27	297671.08	4177409.28	13-14=75.14
A26	297700.68	4177478.34	14-15=4.00
A25	297701.90	4177482.15	15-16=10.16
a	297660.21	4177495.45	17-18=11.17
b	297666.00	4177505.00	18-19=9.01
c	297671.00	4177512.50	19-20=5.59
d	297672.00	4177518.00	20-21=90.37
A13	297720.54	4177594.22	21-22=6.81
A12	297724.72	4177599.60	22-23=14.14
A11	297736.81	4177606.95	23-24=27.81
A10	297764.54	4177604.92	24-25=25.13
A9	297764.87	4177579.79	25-26=15.30
s1	297763.61	4177564.55	26-27=12.13
r1	297756.00	4177574.00	27-28=18.34
q1	297752.50	4177592.00	28-29=8.08
p1	297749.50	4177599.50	29-30=2.83
o1	297747.50	4177601.50	30-31=3.54
n1	297744.00	4177601.00	31-32=6.28
m1	297736.50	4177597.50	32-33=4.03
l1	297734.50	4177594.00	33-34=4.61
k1	297735.50	4177589.50	34-35=12.50
i1	297739.00	4177577.50	35-36=12.65
h1	297743.00	4177565.50	36-37=5.15
g1	297747.50	4177563.00	37-38=2.92
f1	297749.00	4177560.50	38-39=6.52
e1	297748.50	4177554.00	39-40=11.24
d1	297744.50	4177543.50	40-41=9.55
c1	297743.50	4177534.00	41-42=9.62
b1	297742.00	4177524.50	42-43=9.01
a1	297737.00	4177517.00	43-44=4.72
z	297734.50	4177513.00	44-45=38.56
y	297725.50	4177475.50	45-46=12.50
x	297722.00	4177463.50	46-47=2.92
w	297723.50	4177461.00	47-48=8.02
v	297731.50	4177460.50	48-49=4.74
u	297736.00	4177459.00	49-1=10.97
A39	297746.82	4177460.81	

Εμβαδόν (A39,A38,A37,A36,....,A28,A25,a,b,c,d,A13,A12,A11,A10,A19,s1,r1,....,b1,a1,z,y,x,w,v,u,A39)=12238.01 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (4) - ΔΑΣΙΚΟ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
d	297672.00	4177518.00	d-e=3.64
e	297671.00	4177521.50	e-f=2.50
f	297669.00	4177523.00	f-g=8.50
g	297660.50	4177523.00	g-h=1.12
h	297659.50	4177523.50	h-i=2.50
i	297659.50	4177526.00	i-k=8.38
k	297662.00	4177534.00	k-l=12.78
l	297668.50	4177545.00	l-m=12.65
m	297672.50	4177557.00	m-n=11.66
n	297678.50	4177567.00	n-o=2.00
o	297678.50	4177569.00	o-p=4.24
p	297675.50	4177572.00	p-q=17.67
q	297659.50	4177579.50	q-r=25.71
r	297636.50	4177591.00	r-s=4.50
s	297632.00	4177591.00	s-t=4.28
t	297628.25	4177588.92	t-A19=8.62
A19	297630.72	4177597.19	A19-A18=10.40
A18	297632.74	4177607.39	A18-A17=7.08
A17	297636.66	4177613.28	A17-A16=19.78
A16	297656.11	4177616.86	A16-A15=16.18
A15	297672.07	4177614.18	A15-A14=21.54
A14	297692.23	4177606.58	A14-A13=30.90
A13	297720.54	4177594.22	A13-d=90.37
d	297672.00	4177518.00	

Εμβαδόν (d,e,f,g,h,i,k,l,m,n,o,p,q,r,s,t,A19,A18,A17,A16,A15,A14,A13,d)=3788.44 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	297750.80	4177460.32	3.78
A2	297751.10	4177464.10	3.43
A3	297753.74	4177466.29	19.68
A4	297751.48	4177485.84	5.77
A5	297751.28	4177491.61	12.02
A6	297752.44	4177503.57	18.25
A7	297755.84	4177521.50	22.47
A8	297761.83	4177543.15	36.76
A9	297764.87	4177579.79	25.13
A10	297764.54	4177604.92	27.81
A11	297736.81	4177606.95	14.14
A12	297724.72	4177599.60	6.81
A13	297720.54	4177594.22	30.9
A14	297692.23	4177606.58	21.54
A15	297672.07	4177614.18	16.18
A16	297656.11	4177616.86	19.78
A17	297636.66	4177613.28	7.08
A18	297632.74	4177607.39	10.4
A19	297630.72	4177597.19	21.04
A20	297624.70	4177577.03	24.54
A21	297620.31	4177552.88	15.26
A22	297614.76	4177538.67	12.98
A23	297611.53	4177526.10	14.67
A24	297604.47	4177513.24	14.67
A25	297701.90	4177482.15	122.27
A26	297700.68	4177478.34	4
A27	297671.08	4177409.28	75.14
A28	297666.21	4177398.55	11.78
A29	297665.13	4177382.93	15.66
A30	297671.71	4177372.82	12.07
A31	297691.68	4177356.98	25.49
A32	297699.15	4177353.00	8.46
A33	297707.76	4177355.61	8.99
A34	297720.64	4177370.99	20.06
A35	297727.96	4177383.78	14.74
A36	297717.90	4177388.63	11.17
A37	297733.19	4177425.78	40.17
A38	297740.41	4177443.70	19.32
A39	297746.82	4177460.81	18.27
A1	297750.80	4177460.32	4.01

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Πίππα Γεωργίου του Χρύσανθου εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, στη θέση "Μισοβούνι",Τ.Κ. Δούκα, Δ.Ε. Φολόης, Δ. Αρχ. Ολυμπίας, Π.Ε. Ηλείας

Εμβαδομέτρηση:

Εμβαδόν αγροτεμαχίου(Α1,Α2,Α3,...Α38,Α39,Α1)=23.001, 01μ²
Εμβαδόν δουλειάς διόδου από στοιχεία (Α1-Α39-Γ-Δ-Α26-Α25-Ε-Ζ-Η-Α2-Α1)=211,13μ²
Επιφάνεια βασικών τμημάτων προς εξόγορά: Τμήμα (4) +Τμήμα (5)= 3.788,44+ 12.238,01=16.028,45μ²

Παρατηρήσεις:

-Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)

- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08Plus με Serial Number 1852488 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και Glonass.

-Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις της 20/02/2017 και στο χρονικό διάστημα 16:00 έως 17:00 κάνοντας χρήση του σταθμού RTCM 0032 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E. με συντεταγμένες (X,Y)=(0276051.203,4172917.831)

- Η ευθύνη της υπόδειξης των ορίων της ιδιοκτησίας που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στον φορέαμου ως διοικητή, σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/31-12-2003)

Όροι δόμησης (Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ - Γενικές διατάξεις, Ν. 3212/ΦΕΚ 308/Α/24-31.12.2003):

Τίτλοι ιδιοκτησίας: Δεν ελέγχθησαν

Κτίσματα:

Επιφάνεια κτίσματος 1/ΕΛ (αποθήκη): 5,30*6,50=34,45μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω ακίνητο, που είναι ιδιοκτησία μου είναι απόλυτα ακριβή. Τα δε όρια του ακινήτου τέθηκαν παρουσία μου και με υπόδειξή μου.

ΗΜΕΡΟΜ Φεβρουάριος 2017

Ο ΔΗΛΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

Εργοδότης	ΠΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Χρύσανθου
Εργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Διεύθυνση	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ., ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000, ΘΕΣΗ "ΜΙΣΟΒΟΥΝΙ", Τ.Κ. ΔΟΥΚΑ, Δ.Ε. ΦΟΛΟΗΣ, Δ. ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Μελετητής	ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
Κλίμακα:	1/500
Ημερομηνία:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2017
Αριθ.Σχεδ.	

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθη σε ... πρόχειρο σύμφωνα με τα πρωτότυπα σχέδια του Κτηματολογίου

Πύργος 20/2/2020

Ο Υπάλληλος

ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΤΣΟΒΟ ΤΗΛ.: 2651072227 ΜΗΤΡΩΟΥ 123621
ΚΑΠΕΤΑΝ ΔΕΜΕΡΤΖΗ 8 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 26210-28923
Α.Φ.Μ. 140322601 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ