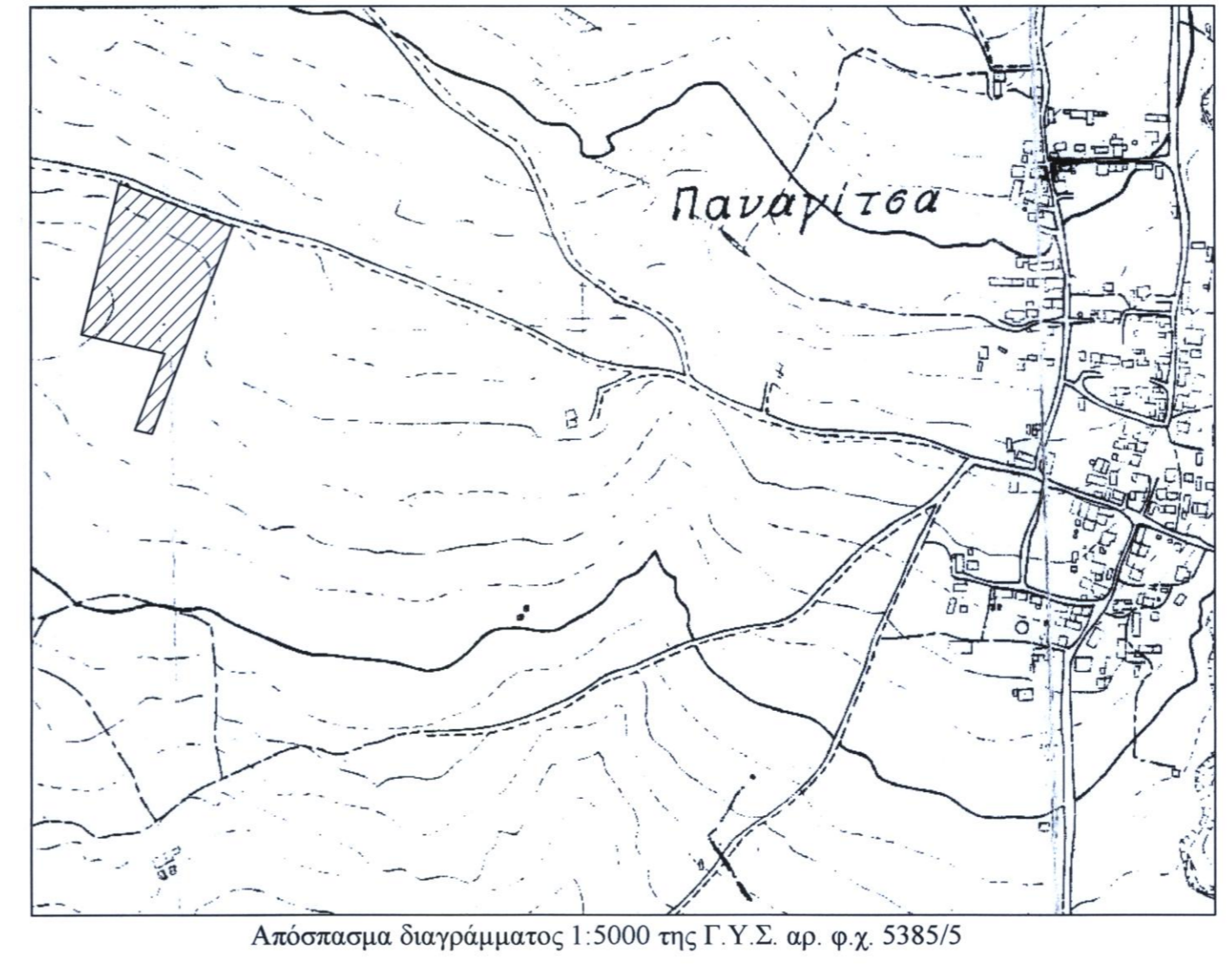
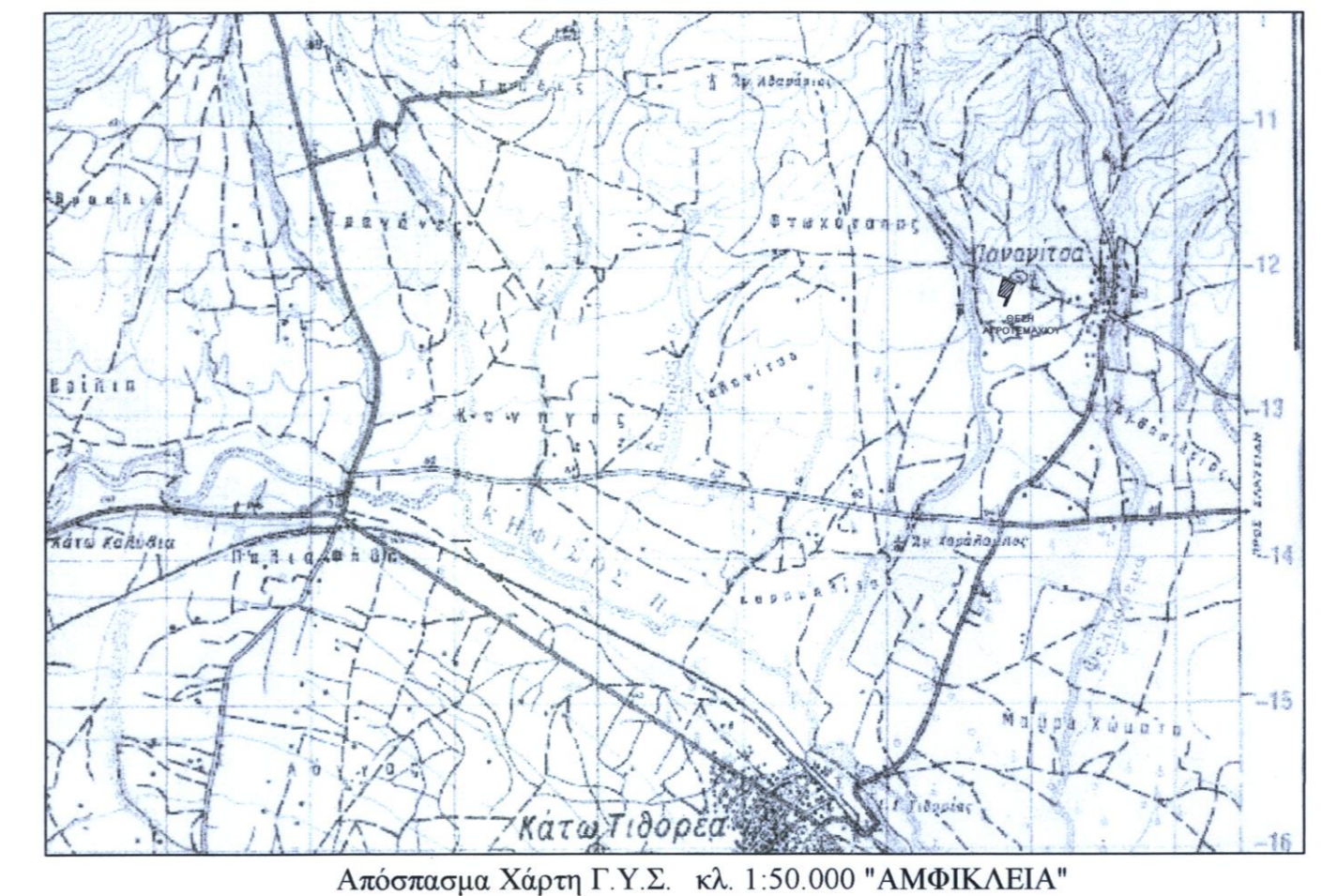


ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ
1	389368,199	4277280,330	6	389395,723	4277453,232
2	389355,558	4277284,031	7	389420,817	4277442,216
3	389380,833	4277340,855	8	389437,177	4277435,404
4	389318,190	4277358,012	K1	389352,609	4277471,900
5	389352,769	4277472,431	K2	389439,803	4277429,369



Όροι Δόμησης: Π.Δ. ΤΗΣ 6/23.12.1982 (ΦΕΚ 588Δ)

Άρθρο 1
1.Σε περιοχή που οριοθετείται από ακτίνα 800 μέτρων από το κέντρο των οικισμών της χώρας, που δεν έχουν εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, που έχουν πληθυσμό λιγότερο από 500 κατοίκους (απογραφής 1981) και τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης, που δεν είναι παραδοσιακοί, ούτε παραλιακοί, ούτε πόλεις τουριστικού ενδιαφέροντος, ούτε περαστικοί, καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης όπως στα παρακάτω άρθρα. (Ο πληθυσμός της Παναγίτσας κατά την απογραφή του 1981 ήταν 237 κάτοικοι)

Άρθρο 3
Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων και οι λοιποί όροι δόμησης των γηπέδων μέσα στη ζώνη των 800 μέτρων των κατά το άρθρο 1 οικισμών, προκειμένου για ανέγερση οικοδομών για χρήση κατοικίας ορίζονται ως εξής:
1. Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γηπέδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15.9.1982.
2. Επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γηπέδα ελαχίστου εμβαδού 500μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφ' όσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημότες αυτού ή καταγόμενους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μ.

Άρθρο 7
2. Κατά τη δημιουργία νέων γηπέδων σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος πρέπει να εξασφαλίζεται σε όλα τα γηπέδα κυκλοφορική εξυπηρέτησή τους από κοινόχρηστο χώρο.

- Αρτιότητα: 2.000,00μ²
- Εμβαδόν Αγροτεμαχίου: E: (1,2,3,4,5,6,7,8,1) = 10.408,00μ²
- Το Αγροτεμαχίο βρίσκεται εντός του Γ.Π.Σ. Ελάτειας σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 644 Δ' / 09-10-1989
- Το Διάγραμμα είναι ενταγμένο στο Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με χρήση συστήματος δίκτυο GNSS και δικτύου μόνιμων σταθμών αναφοράς της CIVIL SHORPE Ε.Π.Ε. το σημείο εξάρτησης βρίσκεται στη θέση X: 384638,468 Y: 4306389,678 Z: 79,95

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Η κάτωθι υπογεγραμμένη ιδιοκτήτρια δηλώνει υπεύθυνα ότι ενθύνοντα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου με στοιχεία E: (1,2,3,4,5,6,7,8,1) που υπέδειξε στον υπογράφοντα μηχανικό και τα οποία ταυτίζονται με αυτά του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

Ελένη Χαλάτση του Βασιλείου

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος πολιτικός μηχανικός δηλώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία: 1,2,3,4,5,6,7,8,1 και εμβαδόν E=10.408,00μ² βρίσκεται στη θέση "Κοκκινόγεια ή Καναλά" εντός της ζώνης αν 800 μέτρων από το κέντρο του οικισμού της Κοινότητας Παναγίτσας του Δήμου Αμφικλείας - Ελάτειας και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις

Ο ΔΗΛΩΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝ. ΜΠΑΟΥΡΔΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 81559
390 04 ΕΛΑΤΕΙΑ
Τηλ. 234031511 - Κιν. 6974984042
E-mail: 066859114 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΕΛΕΝΗ ΧΑΛΑΤΣΗ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ		
ΕΡΓΟ:	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		
ΑΚΙΝΗΤΑ:	E:(1,2,3,4,5,6,7,8,1) = 10.408,00μ²		
ΘΕΣΗ:	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ - ΕΛΑΤΕΙΑΣ (ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800Μ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) "ΚΟΚΚΙΝΟΓΙΑ ή ΚΑΨΑΛΑ"		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΟΥΡΔΟΣ πολιτικός μηχανικός		
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	T-1
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020	ΚΑΙΜΑΚΑ:	1:500

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝ. ΜΠΑΟΥΡΔΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 81559 390 04 ΕΛΑΤΕΙΑ Τηλ. 234031511 - Κιν. 6974984042 E-mail: 066859114 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ