

ΜΕΤΡΗ ΥΨΑΡΙΘΜ. 177578/07-10-2020 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΝΤΑΙ

Τίτλια (Ε1) υπό στοιχεία περιμέτρου Α-Χ1-Χ2-Χ3-Β-Α εμβαδού 174,30 τ.μ.

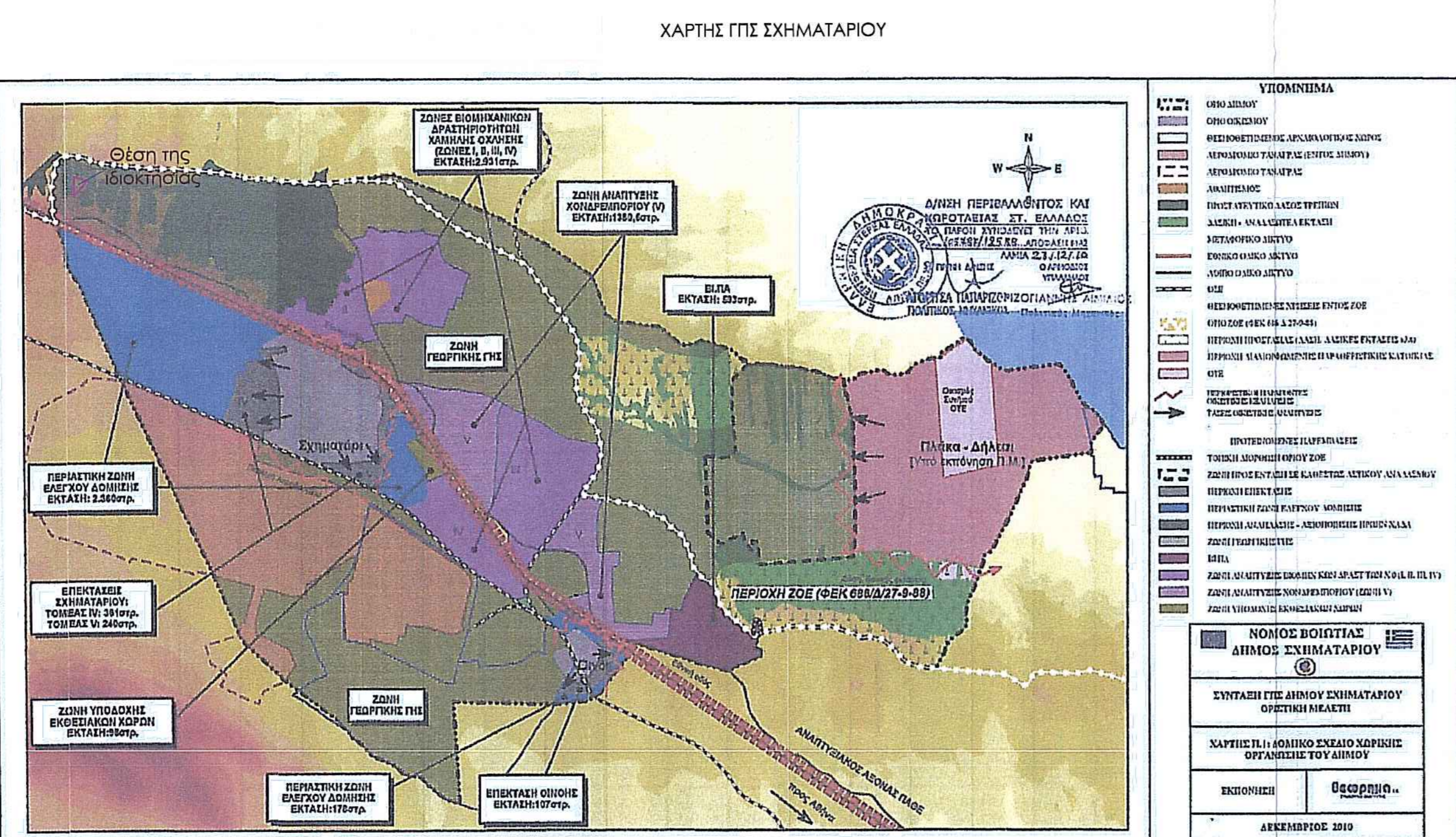
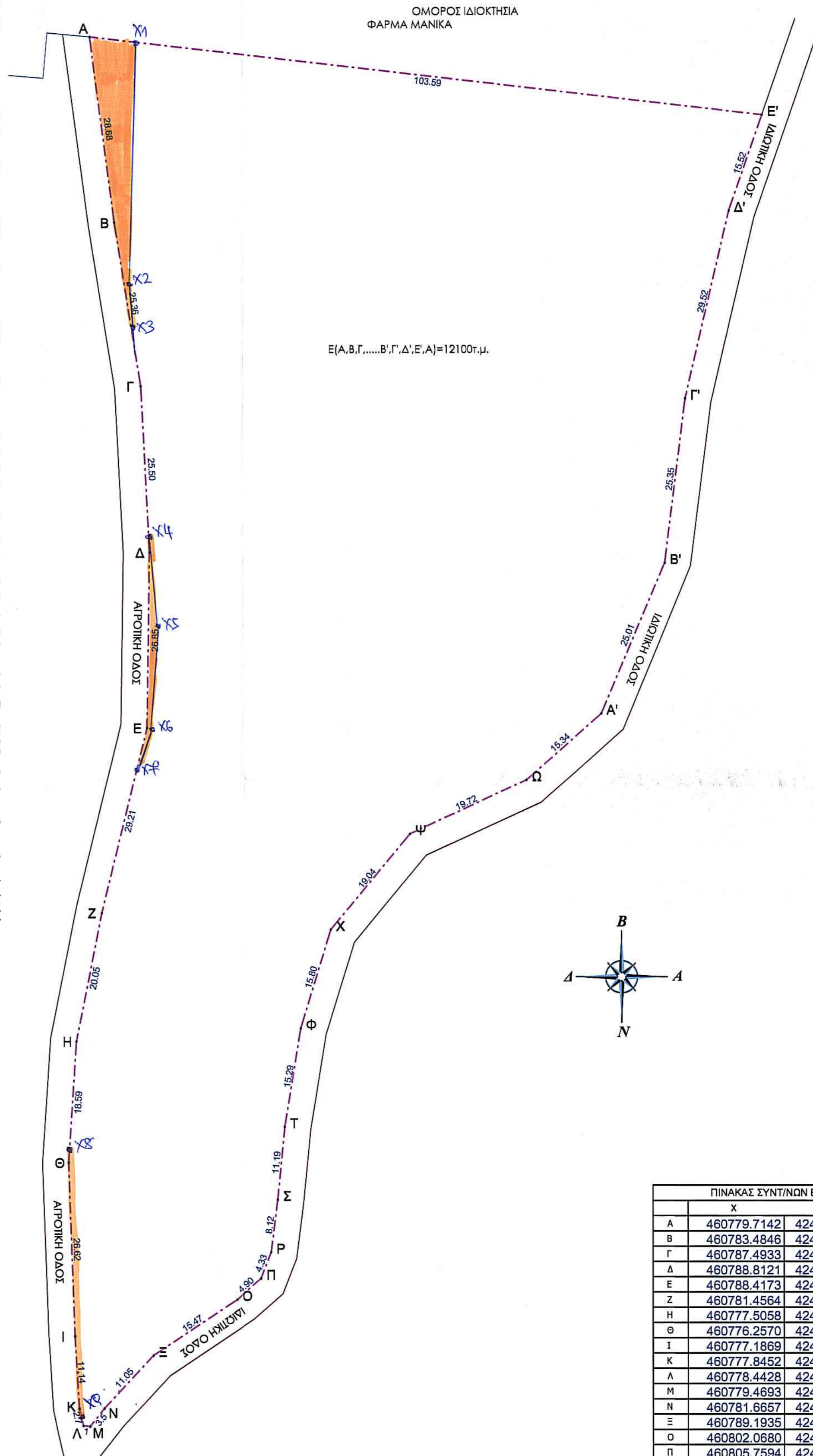
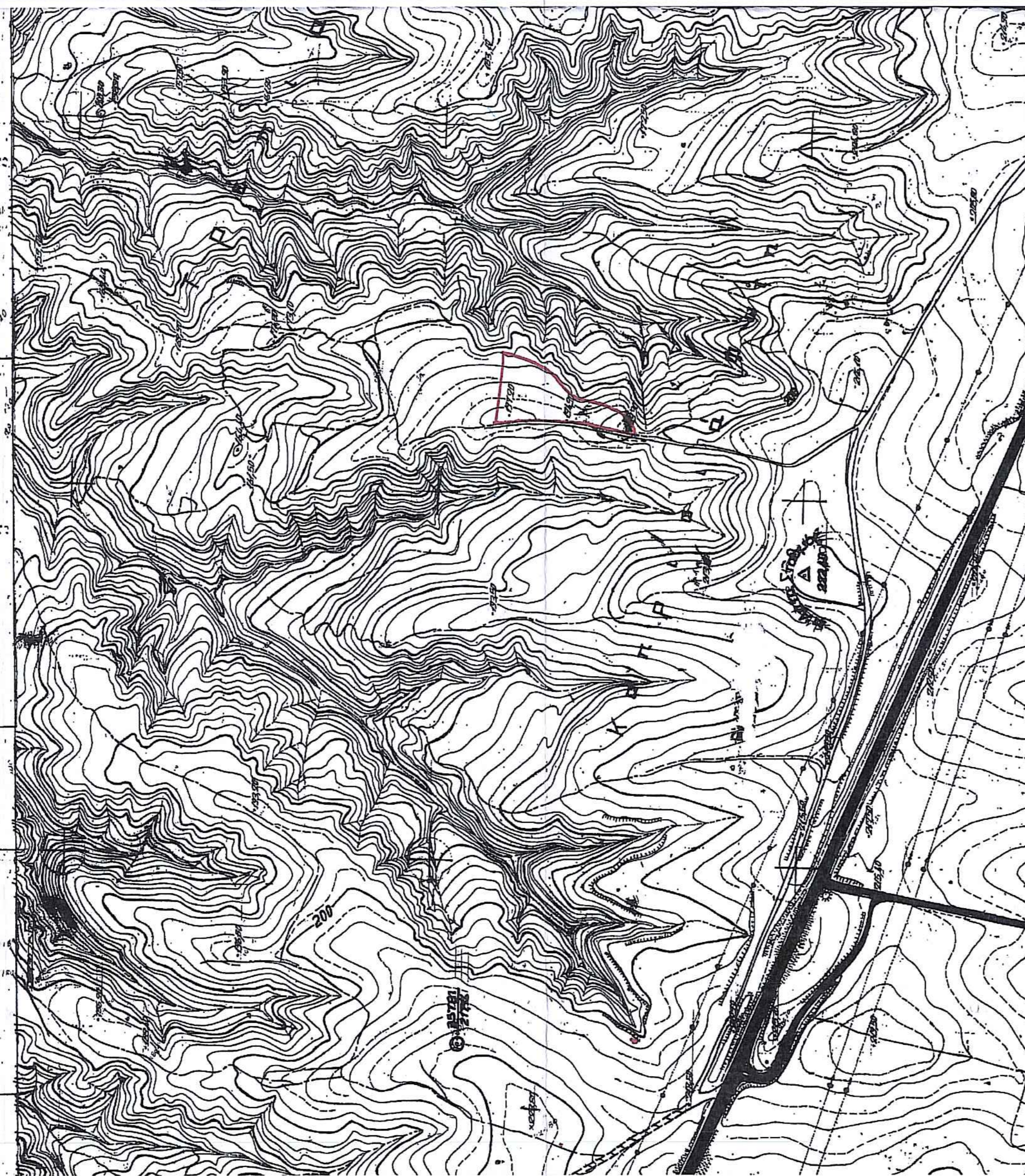
Κορυφή	X	Y
A	460779.7142	4246482.2189
X1	460786.7514	4246481.4064
X2	460785.5901	4246444.3101
X3	460786.1757	4246436.9821
B	460783.4846	4246453.7909

Τίτλια (Ε2) υπό στοιχεία περιμέτρου Χ4-Χ5-Χ6-Χ7-Ζ-Ε-Α-Χ4 εμβαδού 21,99 τ.μ.

Κορυφή	X	Y
X4	460788.7084	4246405.2873
X5	460789.7701	4246392.0001
X6	460788.6101	4246376.3301
X7	460780.9460	4246345.5259
Z	460781.4564	4246348.0658
E	460788.4173	4246376.4322
A	460788.8121	4246403.2838

Τίτλια (Ε3) υπό στοιχεία περιμέτρου Χ8-Χ9-Κ-Ι-Θ-Χ8 εμβαδού 9,98 τ.μ.

Κορυφή	X	Y
X8	460776.3425	4246311.1297
X9	460778.0781	4246271.1152
K	460777.8452	4246272.1365
I	460777.1869	4246283.2532
Θ	460776.2570	4246309.8603



6282 ΤΕΧΝΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΜΟΤΡΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΕΔΡΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48%

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΓΕΝΙΚΑ
Το γήμεδο με στοιχεία (Α,Β,Γ.....Δ',Ε',Α) βρίσκεται στην θέση "Τρέπια" εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός ζώνης 500μ. στη δημοτική ενότητα Σχηματρίου του δήμου Σχηματρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας περιγράφεται δε στο συμβόλαιο υπ' αριθμόν 48221/10-07-1997 της τέως συμβολογράφου Θηβών Ασπίννας Γκάγκου-Κοστή.

ΕΜΒΑΔΟΝ
Το κτήμα με στοιχεία (Α,Β,Γ.....Ν,Α) έχει εμβαδόν Ε = 12100τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ' ΑΡΘΡΟ 1)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. (Πρ.=45μ., Βαθ.=50μ.)
Κλίση=10%
Πλάγιες αποστάσεις 15.00μ.
Σ. δόμησης έως 0.2
Σ. όγκου = 5,5 * Σ.Δ. = 1,1
Ύψος κυρίων = 7.50μ. +1.2μ. (στάγη)

ΔΗΛΩΣΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΕΓΣΑ '87
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με το Ν.581 άρθρο 9 παρ. 3 και το Ν.583 και οι συνεταγμένες των κορυφών του έχουν εξαρτηθεί και αναφέρονται στο σύστημα συνεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ σύμφωνα με τ άρθρο 8 του Ν.1599/1986
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α,Β,Γ.....Δ',Ε',Α) βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός ζώνης 500μ. στη δημοτική ενότητα Σχηματρίου του δήμου Σχηματρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77 και 1337/83
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α,Β,Γ.....Δ',Ε',Α) βρίσκεται εντός Γ.Π.Σ. Σχηματρίου ΦΕΚ 607/ΑΑΠ/31-12-2010 και είναι ζώνη γεωργικής γης, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα. Επίσης :
α) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337 περί εισφοράς σε γη και χρέια.
β) Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσεως της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου, οδός προφτιασμένη τον 1923, και δε διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ.
γ) Εντός του αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα.
δ) Το αγροτεμάχιο έχει απόσταση από την θάλασσα μεγαλύτερη των 800μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Ο κλάδοι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α,Β,Γ.....Δ',Ε',Α) βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός ζώνης 500μ. στη δημοτική ενότητα Σχηματρίου του δήμου Σχηματρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας, δηλώνω υπεύθυνα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου.
Ο Δηλόν

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΣΤΑΜΟΣ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΘΕΣΗ "ΤΡΕΠΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΧΗΜΑΤΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΧΗΜΑΤΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΑΔΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		A.01
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000-1:5000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΗΛΙΑΣ Μ. ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΔΗΜΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΕΑΣΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΕΤΡΙΜΙΟΥ 74106 Α.Φ.Μ. 0478000 + Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΩΝΙΑΣ Α. ΑΣΗΝΟΥ 40, ΑΙΓΩΝΙΑΣ		