



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΩΝ

ΚΟΡ.	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΠΡΟΦΙΛ.
A	418262.97	4251388.95	--
B	418260.15	4251191.47	197.50
Γ	418343.14	4251190.28	83.00
Δ	418345.96	4251387.56	197.30
Α	418262.97	4251388.95	83.00

ΕΜΒΛΑΘΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ= 16.384 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77), (Ν.1337/83), (Ν.2308/95), (Ν.4483/17), (Ν.4495/17)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το υπ' αριθμ. 453 τεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 16.384 τμ που βρίσκεται στη θέση "ΣΑΛΑΚ Αγ. Τριάδος", της Τ.Κ. Πετρού της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου της Π.Ε. Βοιωτίας ότι:

- το αντιστοιχεί είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου.
- Το παρόν γήπεδο δεν βρίσκεται στη ζώνη της παραλίας και απέχει από την πλησιέστερη ακτή περισσότερο από 800 μέτρα.
- η ιδιοκτησία δεν βρίσκεται σε εγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο σχεδίου πόλεως, σε εμφανή ζώνη ασφαλείας δρόμων, εθνικών οδών, σε εμφανή αρχαιολογικό χώρο, ιστορικό οικισμό, σημασιμένη περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλους, σε παραδοσιακό οικισμό, ιστορικό μνημείο και βρίσκεται περισσότερο από 20 μέτρα από χαμηλά από το ύψος της πλησιέστερης κορυφογραμμής (υψομετρικής).
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαγωγών σε γη και χρήση.
- σε απόσταση μικρότερη των 20 μ δεν διέρχονται ενεργές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- για το γήπεδο δεν έχουν αναρτηθεί προσηρνωτά ή κυρωμένα βασικά χαρτές και δεν εμπίπτει στις βασικές εκτάσεις.
- ενός των ιδιοκτησιών δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας σύμφωνα με τις εγγραφές του Εθνικού Μητρώου Σημάτων Υδροληψίας.

Ημερομηνία
Αριθμός 28-7-2020

Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του παρατεταμένου εμφανιζόμενου γεωμετρίου δηλώνω ότι:

- Τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδόν 16.384 τμ που βρίσκεται στη θέση "ΣΑΛΑΚ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ" με αριθμ. τεμ. 453 της Τ.Κ. Πετρού της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου της Π.Ε. Βοιωτίας, υποδείχθηκαν από εμένα.
- Ευθύνωμαι για την ακερσία των δηλούμενων ορίων και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο Ιδιοκτήτης

ΕΜΒΛΑΘΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ 453 : Εκατ.μ.α=16.384 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΤΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήτες των κορυφών
- Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 και η αποτίμηση πραγματοποιήθηκε με χρήση Δίκτυ Πραγματικού Χρόνου (RTK) Στοιχεί 59 GNSS κάλυπτος χρήση του δικτύου μόνιμων σταθμών που προσφέρει η εταιρεία αναφορική στους χρήστες της.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2702 / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003 - ΦΕΚ 4264Α/Π31-12-2012)

Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αδιερχόμενες γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αρμόδια κατά παράκληση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)

Εμβαδόν = 4000τμ (προ 31.12.2003)

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αδιερχόμενες γραμμές)

Εμβαδόν = 2000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)

Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)

Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)

(εντός της ζώνης πάσεων και σικαρών & προ 24.04.1977)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΟΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΟΥΚΑ ΝΙΚΑΙΝΑ 32Α ΤΗΛ: 22610-81009 / 6937205487
ΛΙΒΑΔΕΙΑ FAX: 22610-81009

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΣΑΛΑΚ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΟΣ" - ΤΕΜ 453 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Τ.Κ. ΠΕΤΡΑΣ Δ.Ε. ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΙΛΕΤΗΣ ΤΟΥΛΑΙΟΥ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σ. Ε. Ρ. Η. Σ. Δ. Α.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

T-2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΙΛΕΤΗΣ ΤΟΥΛΑΙΟΥ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ