

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	388830,450	4289338,140	Λ	388857,611	4289300,897
B	388814,560	4289299,230	M	388878,360	4289305,599
Γ	388802,135	4289266,010	N	388891,173	4289319,306
Δ	388789,710	4289232,790	Ξ	388906,047	4289321,779
Ε	388805,043	4289219,870	Ο	388915,051	4289333,447
Z	388817,362	4289223,303	Π	388899,421	4289340,078
H	388827,060	4289227,897	P	388883,500	4289343,235
Θ	388853,868	4289247,604	Σ	388866,425	4289342,461
I	388861,120	4289258,065	T	388846,449	4289338,162
K	388865,221	4289269,927	Υ	388837,032	4289336,440

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ



Εμβάδων αγροτεμαχίου :

1. Βάσει εμβοδομέτρησης : 6907.11 τ.μ.
-ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΑ-

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογράφων πολιτικός μηχανικός Γεώργιος Παππάς δηλώνω υπεύθυνα βάσει του Ν.651/77, ότι το υπό τα στοιχεία: **ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΑ** αγροτεμάχιο του τοπογραφικού διαγράμματος βρίσκεται στην κτηματοική περιφέρεια του Δ.Δ. Κόρινθας Φθιώτιδας (εκτός ορίων του οικισμού), είναι άρπιο και οικοδομήσιμο και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83.

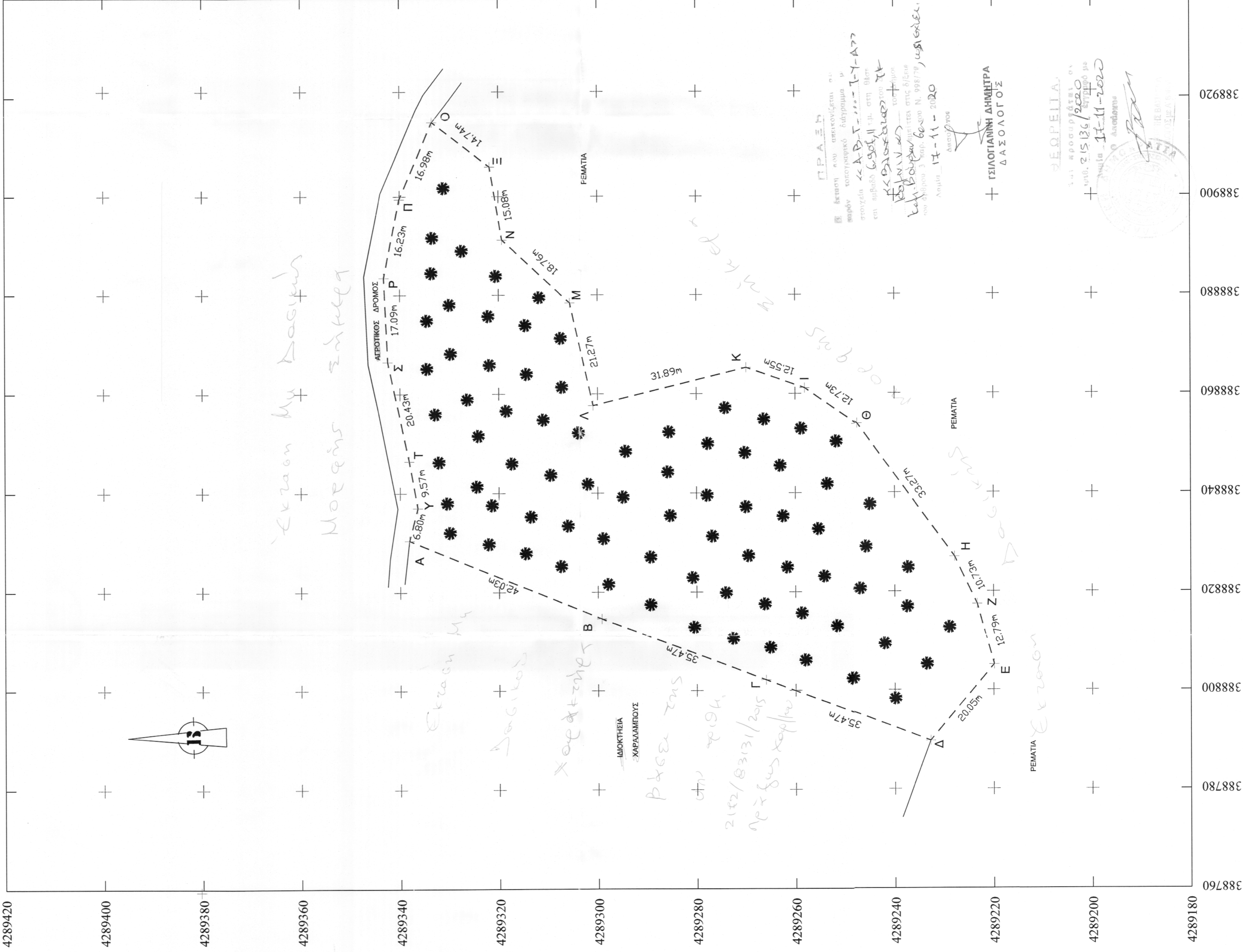
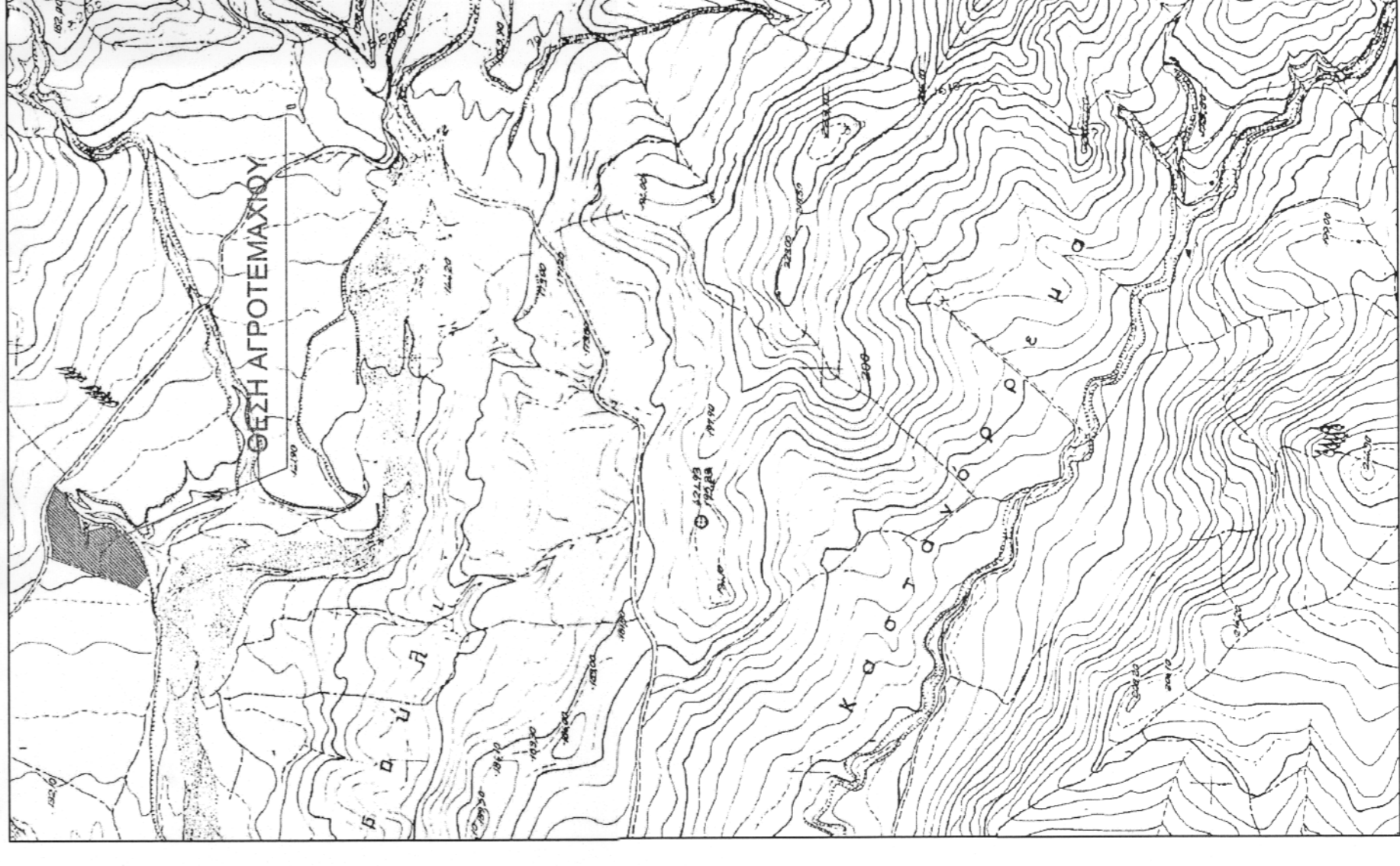
Υπεράνω του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εντάριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Τα όρια και τα λοιπά στοιχεία του διαγράμματος υποδείχθηκαν από τον κ. Νικόλαο Βασ. Τσουκνίδα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 2431-5-1985 Φ.Ε.Κ 270Δ & Ν.3212 Φ.Ε.Κ 308Α/31.12.2003
Απόσταση κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβάδων : 4000,00 μ² - Πρόσωπο : 25,00 μ.
(Για πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, διεθνείς, δημοτικές και κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τριών και σε αδιάρθρωσιμους γραμμές)
Εμβάδων : 4000,00 μ² - Πρόσωπο : 45,00 μ. - Βάθος : 50 μ.
Μέγιστη Δόμηση : Για ελάχιστο εμβάδων ημετέρο 4000μ² η επιτρεπόμενη δόμηση είναι 200μ².
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 200μ² για 4000μ² εμβάδων ημετέρο.
Για εμβάδων ημετέρο από 4001μ² έως 8000μ² η κάλυψη και η δόμηση αυξάνονται ποσοστά 2%.
Για εμβάδων ημετέρο από 8001μ² και άνω η κάλυψη και η δόμηση αυξάνονται ποσοστά 1%.
Μέγιστη δόμηση : 400μ².
Ελάχιστη απόσταση κτηρίου από πίσω και πλευρικά όρια ημετέρο: 15 μ

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ 87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΕΚΤΗ GNSD ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΟΝΙΜΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ CIVIL SHOP Ε.Π.Ε. ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Χ: 364638,468 Υ:4306389,678 Ζ: 79,95



388760
388780
388800
388820
388840
388860
388880
388900
388920
388940

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΠΑΠΠΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 117403 ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 1, ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΤΗΛ: 22340 23442, 6970680142	ΣΤΥΝΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
	1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (50%) 2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (50%)
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΜΕ ΕΛΛΙΟΔΕΝΤΡΑ)	ΘΕΣΗ: "ΒΛΑΧΑΤΑ", ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ. ΚΟΜΝΙΝΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Δ.Δ. ΚΟΜΝΙΝΑΣ) ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΠΑΠΠΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ ₁ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2020
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ:
Digitally signed by GEORGIO PAPPAS SPAPPAS Date: 2020.10.08 14:23:46 +03'00'	

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:5000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗΣ : 5375/5