

Συντεταγμένες Ορίων					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	248705.659	4258007.545	2	248847.511	4258009.048
3	248708.137	4258740.225	4	248708.137	4258740.225

Γεωμετρικός Σημ.: 4, Ε= 37937.00 μ²					
Πλευρά	1-2	141.96	Μίκτος (m)	2-3	267.52
	2-3	141.96	Μίκτος (m)	3-4	141.96
	3-4	141.96	Μίκτος (m)	4-1	267.52

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σελίδας ΔΕΗ
Αποστραγγιστική τάφρος
όσο γεωμετρικό

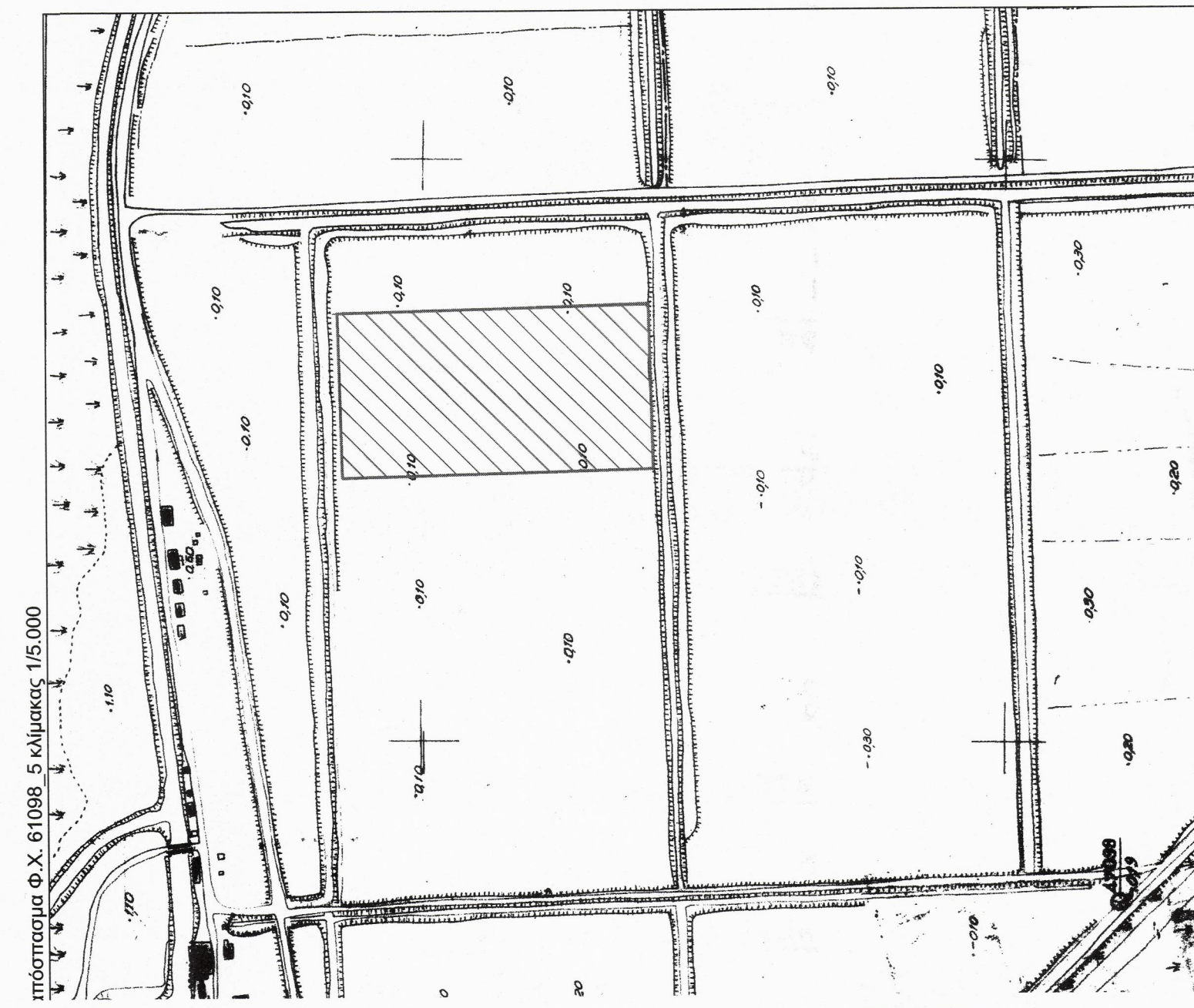
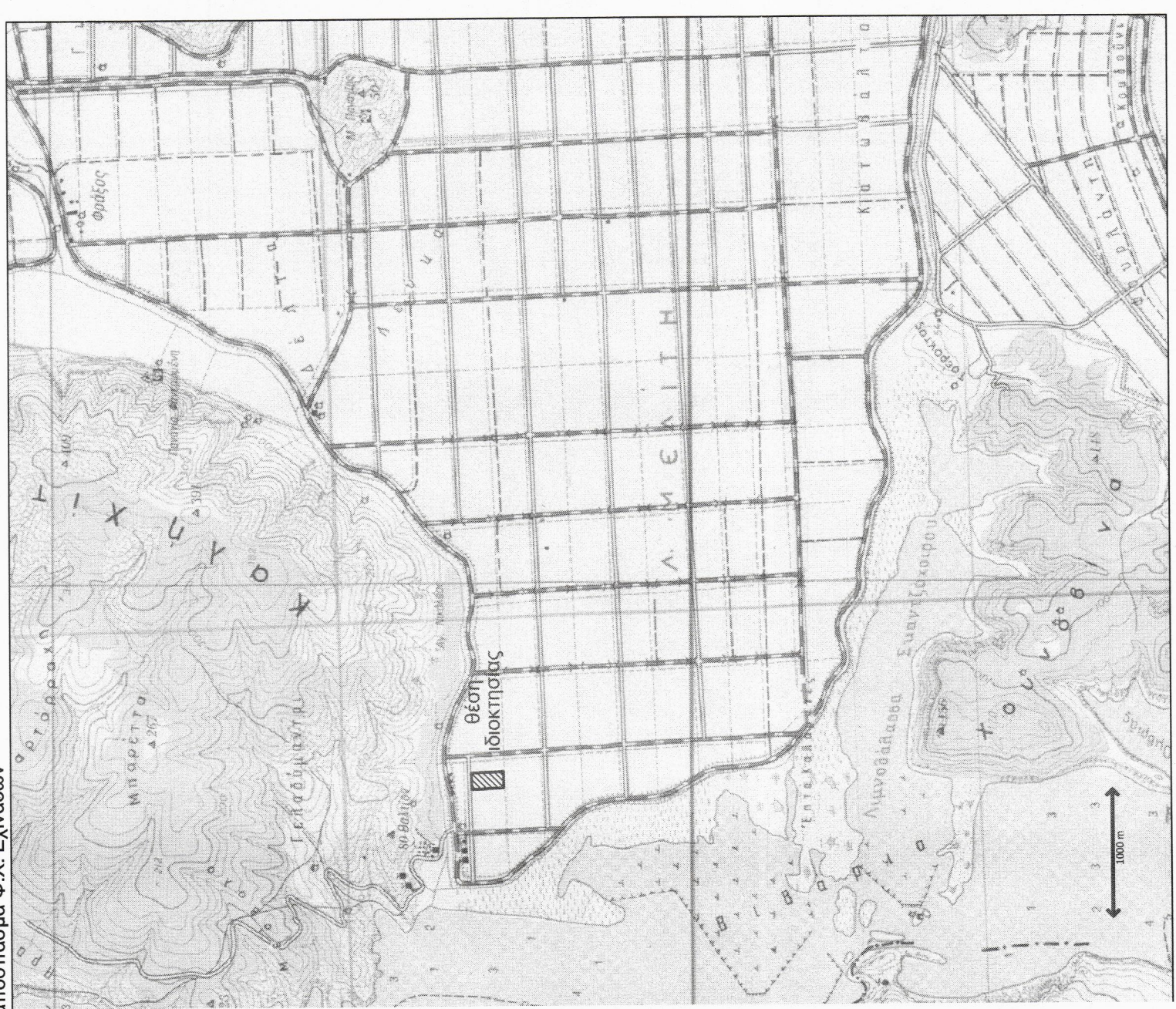
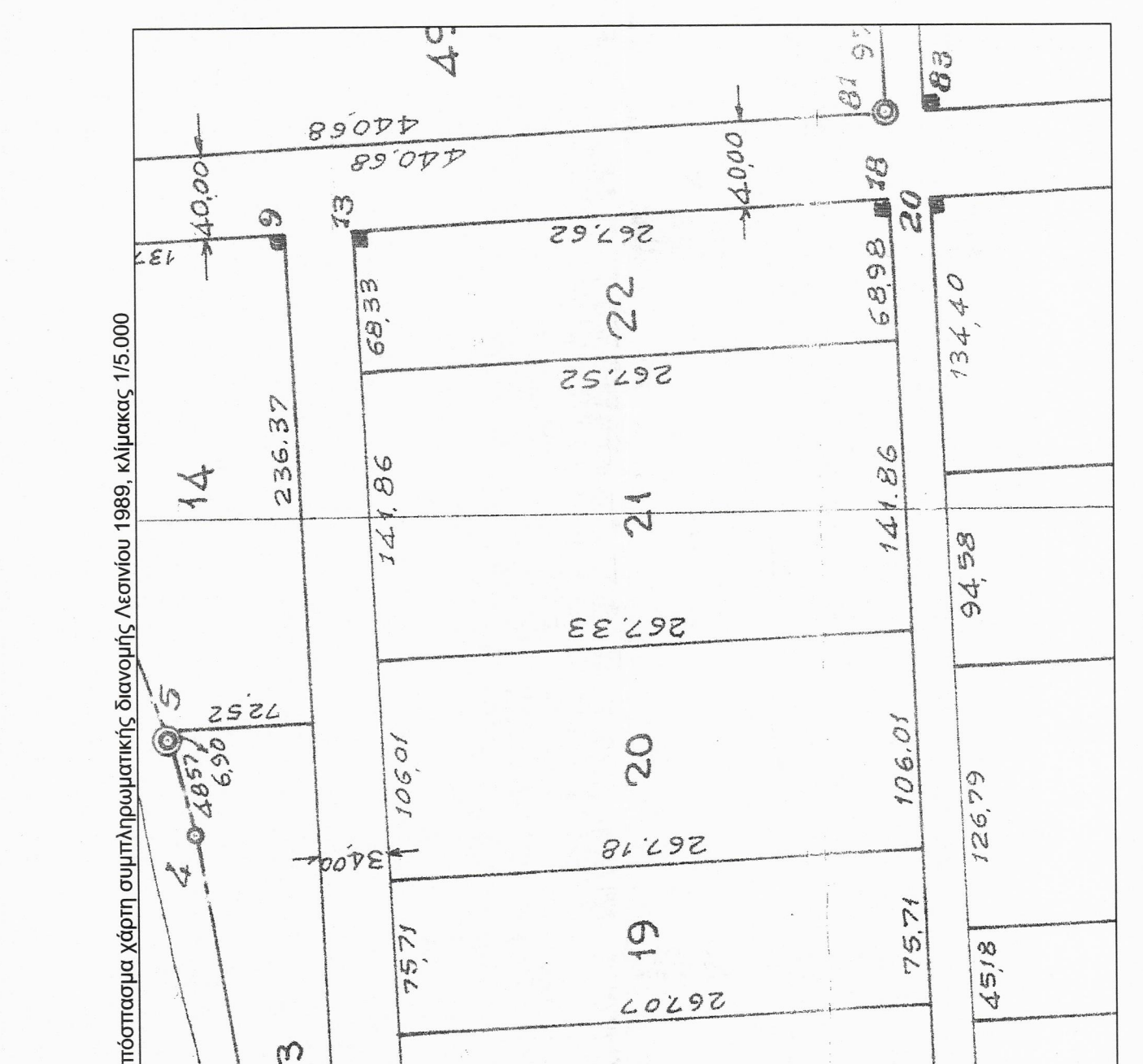
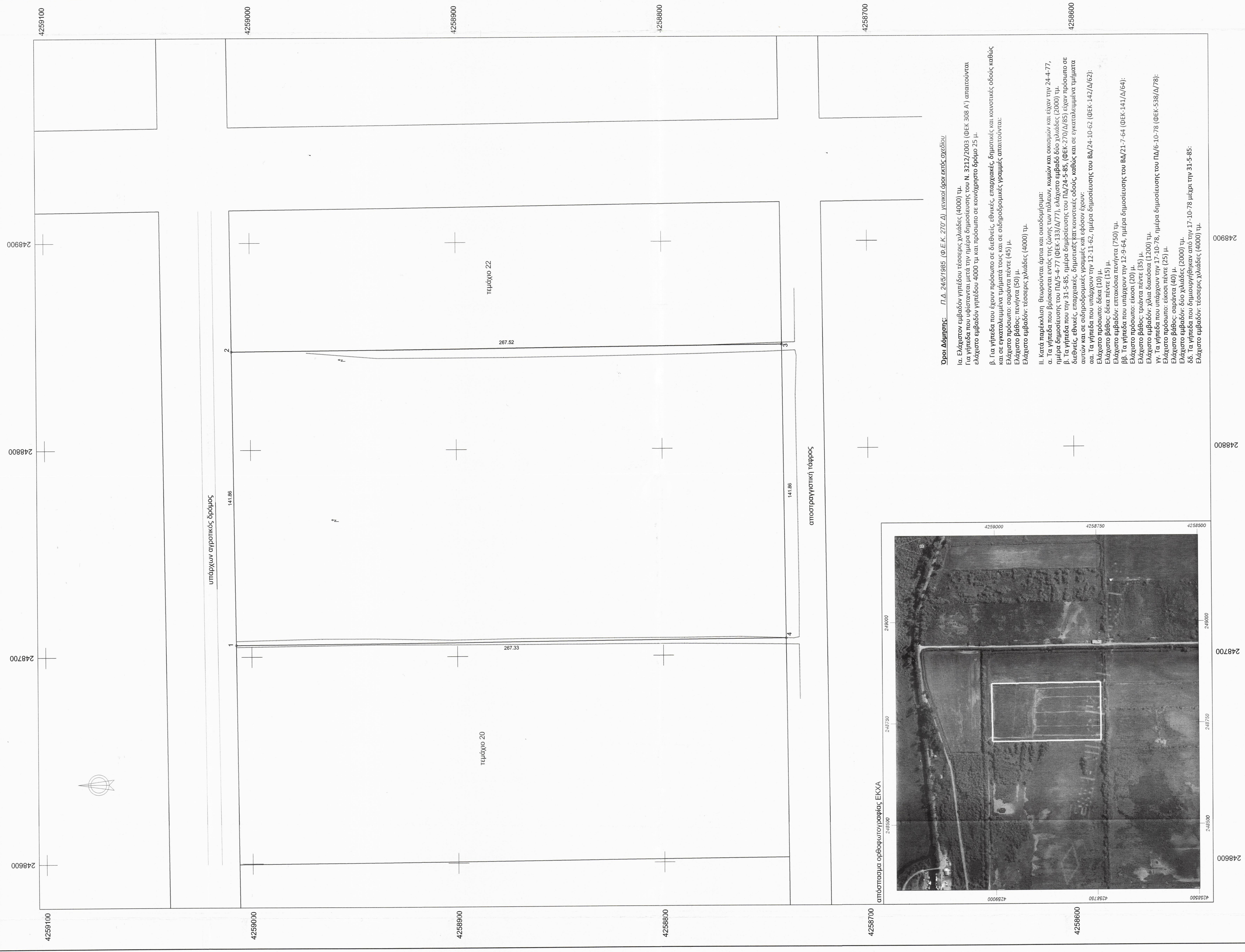
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γεωμετρικό υπό στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 37937,00 μ²
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Ο κατάρ υπογράφων Σταύρος Λαΐνας, Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το ως άνω περιγραφόμενο γεωμετρικό εμβαδόν 37937,00 μ² βρισκόταν στην θέση "Βαλές" στη συμπληρωματική διαίρεση Λακωνίου, στη Δ.Κ. Κατοχής Δ.Ε. Ονιάδων του Δήμου Πεδιάδας Μεσολογγίου.
Βρισκείτο εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ζώνης.
Αποσκέπτετο από 21 τεμάχια της έκτασης 228,47 μ² που ανήκαν στην οικογένεια ΚΑΛΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΑΜΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (ΤΗΛ: 26410 28293)
Δεν υπήρξε στις διατάξεις του Ν. 1337/85 κανονισμός υποχρέωση εκποίησης σε γη και χρήσιμα και είναι ετήσιος της ιδιοκτησίας δεξιότητας είναι σε γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
Είναι έργο και οικοδομήσιμο κατά κείμενο.



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σημείωση: Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
Υπόψη του Ελληνικού Συστήματος Αναφοράς ΗΡΦΟΣ για την απόσταση παραχωρηθείσας ΕΓΣΣ Εκτός Τμήμα με ορθές μετρήσεις
H: +/- 10 mm + 1 ppm, V: +/- 15 mm + 1ppm

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΩΝ. ΛΑΪΝΑΣ ΑΤΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥ 1, ΑΓΡΙΝΙΟ 26100 ΤΗΛ: 26410 28283, 6879321272	Για τον έλεγχο και τη διατύπωση Ι.Π. Αποστέλλεται, <i>Stavros</i> ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΪΤΗΣ ΠΕΕ ΔΑΔΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Κωνσταντίνος Γκάτσιος	
ΕΡΓΟΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
Θέση "Βαλί" Δ.Κ. Κατοχής, Δ.Ε. Ονιάδων, Δήμος Ιερός Πόλις Μεσολογγίου	αριθμός σχέδου ΚΝΙΜΑΚΑ 1:1000 Προβλόμενα σύστημα ΕΓΣΑ 87
Θέμα Σχέδου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Χρόνος μελέτης: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020	Επιτόπιος Υπογραφή ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΪΤΗΣ ΠΕΕ ΔΑΔΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΤΗΛ: 26410 28293 και αντίθετη στην αριθ. 210403/20-11-20 της προηγούμενης Ι.Π. Μεσολογγίου, 20.11.2020, του Τοπογράφου Μηχανικού ΚΩΝ. ΛΑΪΝΑΣ (ΑΦΜ: 14149/91) με την υπεύθυνη υπογραφή του Ι.Π. Αποστέλλεται, 20.11.2020



Όροι Δόσης: Π.Δ. 24/67/1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Α) Γενικοί όροι εκτός σχεδίου
Iα. Ελάχιστοι εμβαδόν γηπέδου: τέσσερις χιλιάδες (4000) τμ.
Για γήπεδα που υφίστανται μετά την ημέρα δημοσίευσής του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 338 Α) απαιτούνται ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 τμ και πρόσοψη σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
β. Για γήπεδα που έχουν πρόσοψη σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα τους και σε οδοντοχρηστικές γραμμές απαιτούνται:
Ελάχιστο πρόσοψη: οκτώ πενήντα (45) μ.
Ελάχιστο βάθος: πενήντα (50) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τέσσερις χιλιάδες (4000) τμ.
II. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται όσα και οικοδομήσιμα:
α. Τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων, κομών και οικισμών και είναι τμ. 24.4-77, ημέρα δημοσίευσής του ΠΔ/5-4-77 (ΦΕΚ 133Δ/77), ελάχιστο εμβαδόν δύο χιλιάδες (2000) τμ.
β. Τα γήπεδα που τμ. 31-5-85, ημέρα δημοσίευσής του ΠΔ/24-5-85, (ΦΕΚ 270Δ/85) έχουν πρόσοψη σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα αυτών και σε οδοντοχρηστικές γραμμές και εφόσον είναι:
Ε.α. Τα γήπεδα τμ. 12.11.62, ημέρα δημοσίευσής του ΒΜ/24-10-62 (ΦΕΚ 142Δ/62).
Ελάχιστο βάθος: δέκα πενήντα (15) μ.
Ε.β. Τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων, κομών και οικισμών και είναι τμ. 24.4-77, ημέρα δημοσίευσής του ΠΔ/5-4-77 (ΦΕΚ 133Δ/77), ελάχιστο εμβαδόν δύο χιλιάδες (2000) τμ.
γ. Τα γήπεδα που τμ. 17-10-78, ημέρα δημοσίευσής του ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ 538Δ/78).
Ελάχιστο βάθος: οκτώ πενήντα (40) μ.
Ε.α. Τα γήπεδα που δημοσιεύθηκαν από τμ. 17-10-78 μέχρι τμ. 31-5-85.
Ε.β. Τα γήπεδα που δημοσιεύθηκαν από τμ. 17-10-78 μέχρι τμ. 31-5-85.
Ελάχιστο εμβαδόν: τέσσερις χιλιάδες (4000) τμ.

4258900 4258800 4258700 4258600
248900 248800 248700 248600
αποστραγγιστική τάφρος
267.52 141.96 267.52 141.96
οικόπεδο 22
Τεμάχιο 20