



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ταχ.Δ/ση: Αλυκές Ποταμού
Ταχ.Κώδικας: 49100 - Κέρκυρα
Πληροφορίες: Ζ.Κρητικού
Τηλέφωνο: 2661081398
Fax: 2661081394
e-mail: kritikou@5040.syzefxis.gov.gr

Κέρκυρα 18-11-2020
Αριθμ. Πρωτ.: 206422

ΠΡΟΣ: Όπως πίνακας διανομής

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Διευθυντής Δασών Κέρκυρας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α' 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.32/16-3-16 (ΦΕΚ Α' 46) «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παρ. 1,2 και 5 του άρθρου 3 του Ν.998/79».
3. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87).
4. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).
5. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της κοινότητας **Σταυρού**, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275).
8. Διοικητικές πράξεις που αφορούν στην εξεταζόμενη έκταση και ειδικότερα:-
9. Την με ημερομηνία 24-7-2020 υποβληθείσα αίτηση του Λούβρου Νικολάου του Σπυρίδωνα για το χαρακτηρισμό έκτασης, συνολικού εμβαδού **7.435,89** τ.μ. η οποία κείται στη θέση «**Βαγιωνά**» δημοτικής ενότητας **Αχλλείων**, κοινότητας **Σταυρού**, Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και εμφανίζεται στο από 7/2020 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
10. Την υπ' αριθ. ΔΥ/13-11-2020 εισήγηση της Ζαΐρας-Αικατερίνης Κρητικού, Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους: 154 & 155_9094_2-2), και 1981 (αρ. ζεύγους: 135605 & 185606), η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Από την έκταση εμβαδού **7.435,89** τ.μ. που κείται στη θέση «**Βαγιωνά**» δημοτικής ενότητας **Αχλλείων**, κοινότητας **Σταυρού**, Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων Π.Ε. Κέρκυρας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (**1,2,3,...,94,1**) στο από 7/2020 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού κ. Ευάγγελου Βασιλειάδη με Α.Μ 117524, κλίμακας 1:250, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, **μόνον το τμήμα Α** με στοιχεία (**1,2,3,...,27,Α,Β,Γ,52,...,94,1**) εμβαδού **4.736,26** τ.μ. ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν.

4280/14 (ΦΕΚ-159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Για το τμήμα Β' με στοιχεία (27,28,29.....52.Γ.Β.Α.27) εμβαδού 2.699,63 τ.μ. δεν μπορεί να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/79 και να χαρακτηριστεί επειδή έχει καταστραφεί η δασική βλάστηση που έφερε και τελεί υπό καθεστώς αναδάσωσης. (838/2002 απόφαση Ε' Σ.τ.Ε. και αριθμ.105204/2793/31-7-02 δ/γ/γ Γ.Γεωργίας)

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε το έτος 1945, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής:

α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:

Έκθεση: ΔΒΔ, Κλίση: 10-15%, Βάθος: Μετρίου βάθους.

β) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα.

γ) Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

δ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:

Η έκταση έχει σήμερα μορφή ελαιοκτήματος και αγρού, ενώ εντός της βρίσκονται και δυο (2) κτίσματα.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν.4351 Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (Τ.Ε.Ε.Α.) Κέρκυρας, που έχει έδρα στην Κέρκυρα, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 απόφαση των Αν. Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3473).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Κέρκυρας (Δ.Ε. **Αχιλλείων**) της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. κ. Λούβρο Νικόλαο του Σπυρίδωνα

(δια του Λινάρδου Νικολάου για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)

2. Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων Δ.Ε. **Αχιλλείων** και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).

3. Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δντ.Ελλάδας & Ιονίου

(δια της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών)
Ν.Ε.Ο. Πατρών- Αθηνών 33, 264 41- Πάτρα

4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.

Δομοκού 5, Τ.Κ.10445 – Αθήνα

5. Αντισταθμ. Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Κέρκυρας

Λ. Αλεξάνδρας 38B, 491 00- Κέρκυρα

Με Ε.Σ.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας**

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Α'