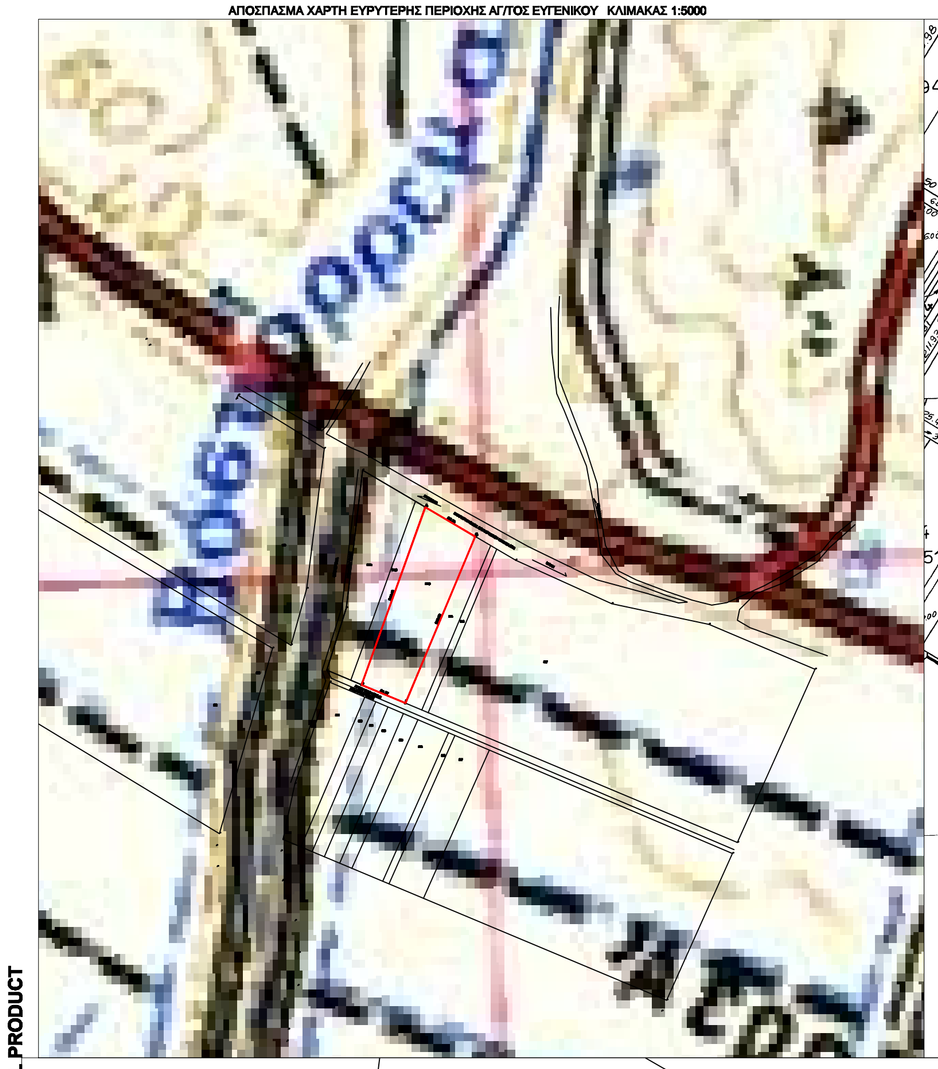
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ/ΤΟΣ ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1993 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 254β

στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 87'

κορ.	τετμημένη X (μ.)	τεταγμένη Y (μ.)	πλευρά (σε μ.)
A	697447.185	4588117.722	A-B=66.75
B	697504.698	4588083.847	B-Γ=208.23
Γ	697424.108	4587891.843	Γ-Δ=54.77
Δ	697373.611	4587913.042	Δ-A=217.5
A	697447.185	4588117.722	

Εμβαδόν	Μήκος περιμέτρου
E=12834.00τ.μ.	Π=547.25μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ ΑΧΛΑΔΙΕΣ με συν/νες 682050,24 4526539,72 45,12.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 254β

στο WGS 84'

κορ.	LAT	LON
A	41.4228988926474	26.3645692404088
B	41.4225798815026	26.3652458493819
Γ	41.4208716947171	26.3642195407544
Δ	41.4210748935315	26.3636226926778

Εμβαδόν

E=12834τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/ 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το Αγροτεμάχιο(Α, Β,Γ,Δ,Α) τμημα του τεχαχιου με αριθμο 254β , εμβαδού 12834 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγροκτημα Ευγενικου του Δημου Διδυμοτειχου ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως πρός το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου,εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/ 83 περι εισφορών σε γη και χρήμα
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτου και κατα μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα, και
στ) σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. απο αυτό διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΚΙΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΑΚΕΤΕΙΑ Τ.Κ. Τ.Θ. 11633
ΜΕΛΑΣΤΙΡΗΟΥ 35 - ΑΛΙΜΑΜΑΡΟΥΣΙΟΛΗ
ΤΗΛ: 6351858818
Α.Φ.Μ. 119390769 - ΔΟΥ ΑΛΙΜΟΥΣΙΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010)οπως τροποποιηθηκε Ν.4483 /2017 αρθ 142

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω οτι το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία " Α-Β-Γ-Δ-Α,Ευγενικου του Δημου Διδυμοτειχου Π.Ε. Εβρου , δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις διοτι δεν υπαρχει κυρωμένος χάρτη της περιοχής

Ο ΔΗΛΩΝ

ΓΚΙΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΑΚΕΤΕΙΑ Τ.Κ. Τ.Θ. 11633
ΜΕΛΑΣΤΙΡΗΟΥ 35 - ΑΛΙΜΑΜΑΡΟΥΣΙΟΛΗ
ΤΗΛ: 6351858818
Α.Φ.Μ. 119390769 - ΔΟΥ ΑΛΙΜΟΥΣΙΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α)Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός, Γκιλάκης Χρήστος, δηλώνω ότι το Αγροτεμάχιο(Α,Β,Γ,Δ,Α) τμημα του τεμαχιου 254β , Αγρ.Ευγενικου, βρισκεται εκτος ζωνης NATURA-RAMSAR

Β)Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός,Γκιλάκης Χρήστος , δηλώνω ότι το Αγροτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Α) τμημα του τεμαχιου 254β , Αγρ.Ευγενικου, βρισκεται εκτος Ζωνης Οικιστικου Ελεγχου

Γ)Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός,Γκιλάκης Χρήστος , δηλώνω ότι το Αγροτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Α) τμημα του τεμαχιου 254β , Αγρ.Ευγενικου, βρισκεται σε μεγαλυτερη αποσταση απο 150μ απο τον κοντινοτερο αιγιαλο

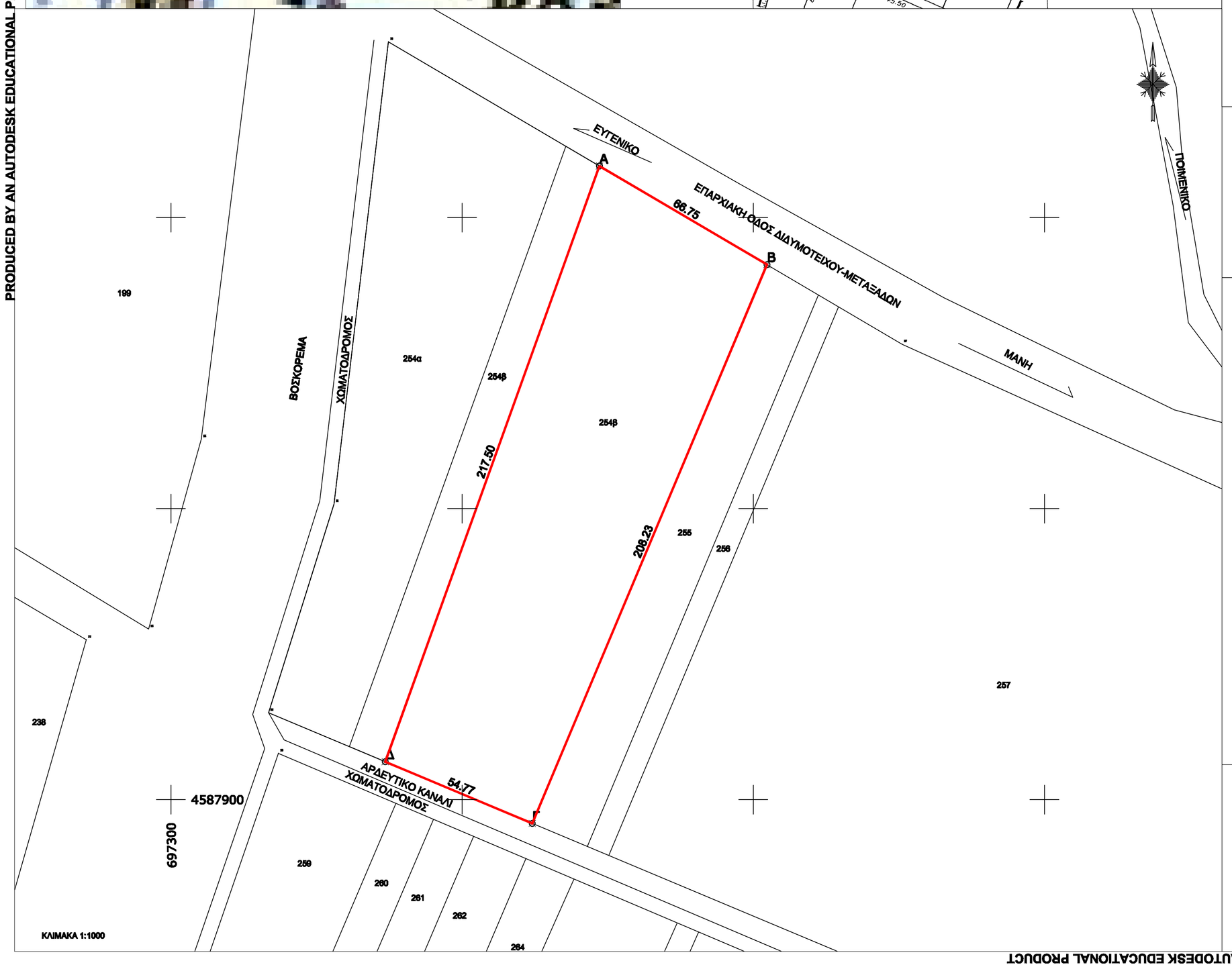
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΚΙΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΑΚΕΤΕΙΑ Τ.Κ. Τ.Θ. 11633
ΜΕΛΑΣΤΙΡΗΟΥ 35 - ΑΛΙΜΑΜΑΡΟΥΣΙΟΛΗ
ΤΗΛ: 6351858818
Α.Φ.Μ. 119390769 - ΔΟΥ ΑΛΙΜΟΥΣΙΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/ 2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πατελούδης Παναγιώτης δηλώνω ότι: τα όρια του Αγροτεμάχιου υπό στοιχεία (Α, Β,Γ,Δ,Α), τμηματος του τεμαχιου 254β Αγρ.Ευγενικου και εμβαδόν 12834 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αναδασμος Ευγενικου υποδείχθησαν απο εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΤΕΛΟΥΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1993 ΤΜΗΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 254β
ΜΕΛΕΤΗ	ΓΚΙΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - πολιτικός μηχανικός
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	T - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΓΚΙΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΑΚΕΤΕΙΑ Τ.Κ. Τ.Θ. 11633
ΜΕΛΑΣΤΙΡΗΟΥ 35 - ΑΛΙΜΑΜΑΡΟΥΣΙΟΛΗ
ΤΗΛ: 6351858818
Α.Φ.Μ. 119390769 - ΔΟΥ ΑΛΙΜΟΥΣΙΟΛΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT