

ΣΥΝΗΜΕΤΕΓΜΕΝΕΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ψ

A	X=439702.229	Y=4240871.748
B	X=439727.440	Y=4240881.895
Γ	X=439757.794	Y=4240896.373
Δ	X=439769.688	Y=4240880.237
E	X=439783.381	Y=4240861.661
Z	X=439766.920	Y=4240861.620
H	X=439758.236	Y=4240861.505
Θ	X=439750.910	Y=4240861.280
I	X=439733.200	Y=4240856.480
K	X=439713.412	Y=4240844.226
Λ	X=439710.808	Y=4240846.172
B1	X=439730.862	Y=4240883.528
Θ1	X=439743.274	Y=4240859.211

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εκτός ορίων οικισμού)

ΠΔ 24.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ / 31.5.85 & Ν. 3212-ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

- α) Αρμόδια κατακάννα
Εμβαδόν = 4000,0 τ.μ.
- β) Πρόσωπο Π=25 μ
- γ) Χρήση (ΠΕΠ5) <<περισσικά δάση και τοπία >>
(ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/25-7-2012)

Κατ'ελάχιστον απαιτούμενες εγκρίσεις
1. Δασαρχείο
2. Αρχαιολογία

ΕΜΒΑΔΑ

E2(A,B,B1,Θ1,I,K,Λ,A)=903.00 μ2
E1(B1,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Θ1,B1)=1099.44 μ2

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Β1,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Θ1,B1 βρίσκεται στην θέση <<ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ >> στην ΔΕ Θήβας του Δήμου Θηβαίων, έχει εμβαδόν E1(B1,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Θ1,B1)=1099.44 μ2 είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εντός ζώνης 500 μ και εντός Γ.Π.Σ. του Δήμου Θηβαίων με χρήση περισσιακά δάση και τοπία (ΠΕΠ5). (Αποφ. Γεν. Γραμ. Αποκ. Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, (ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/25-7-2012)

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Β1,Θ1,I,K,Λ,A βρίσκεται στην θέση <<ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ >> στην ΔΕ Θήβας του Δήμου Θηβαίων, έχει εμβαδόν E2(A,Β,Β1,Θ1,I,K,Λ,A)=903.00 μ2 είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εντός ζώνης 500 μ και εντός Γ.Π.Σ. του Δήμου Θηβαίων με χρήση περισσιακά δάση και τοπία (ΠΕΠ5). (Αποφ. Γεν. Γραμ. Αποκ. Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, (ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/25-7-2012)

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο

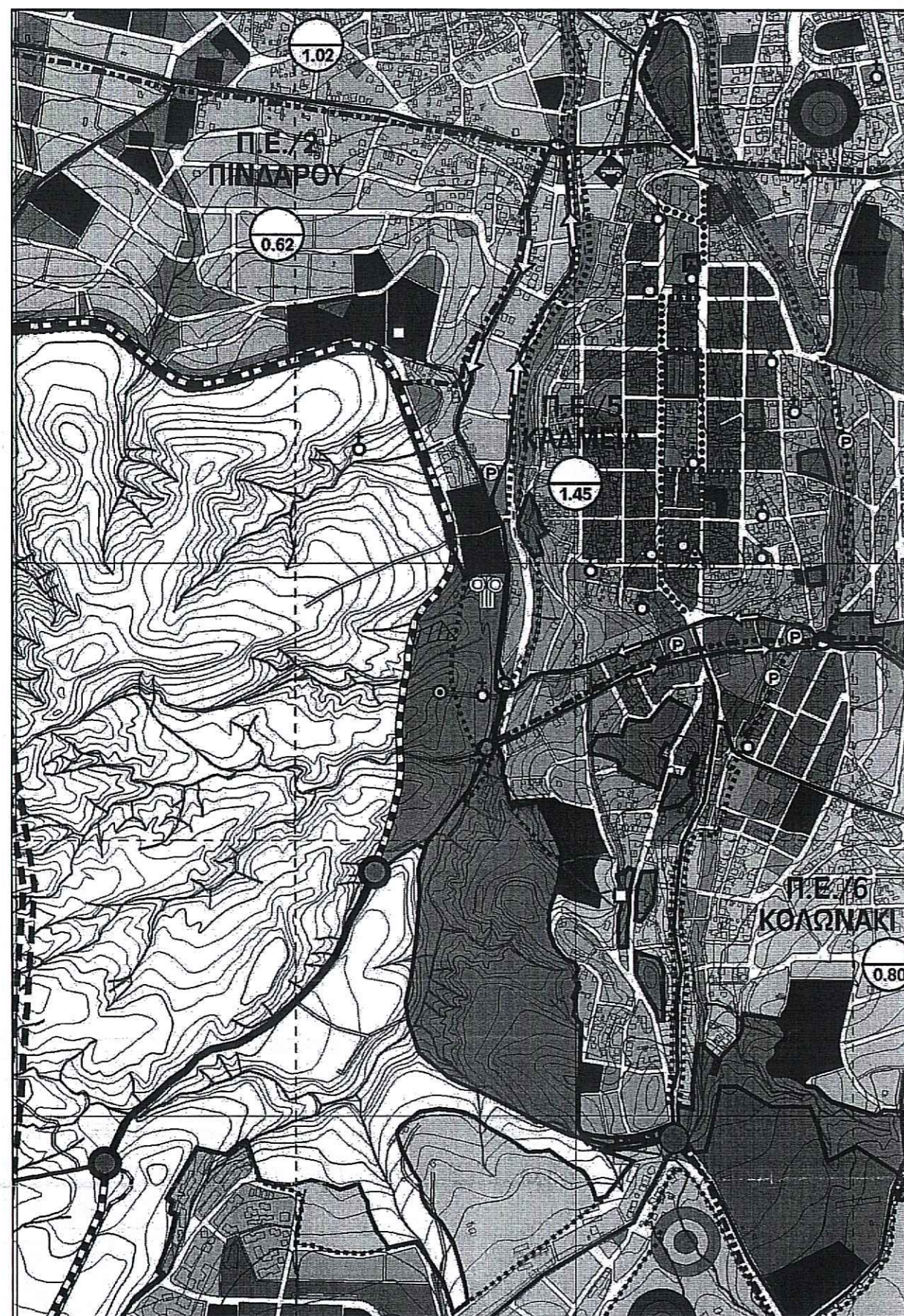
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



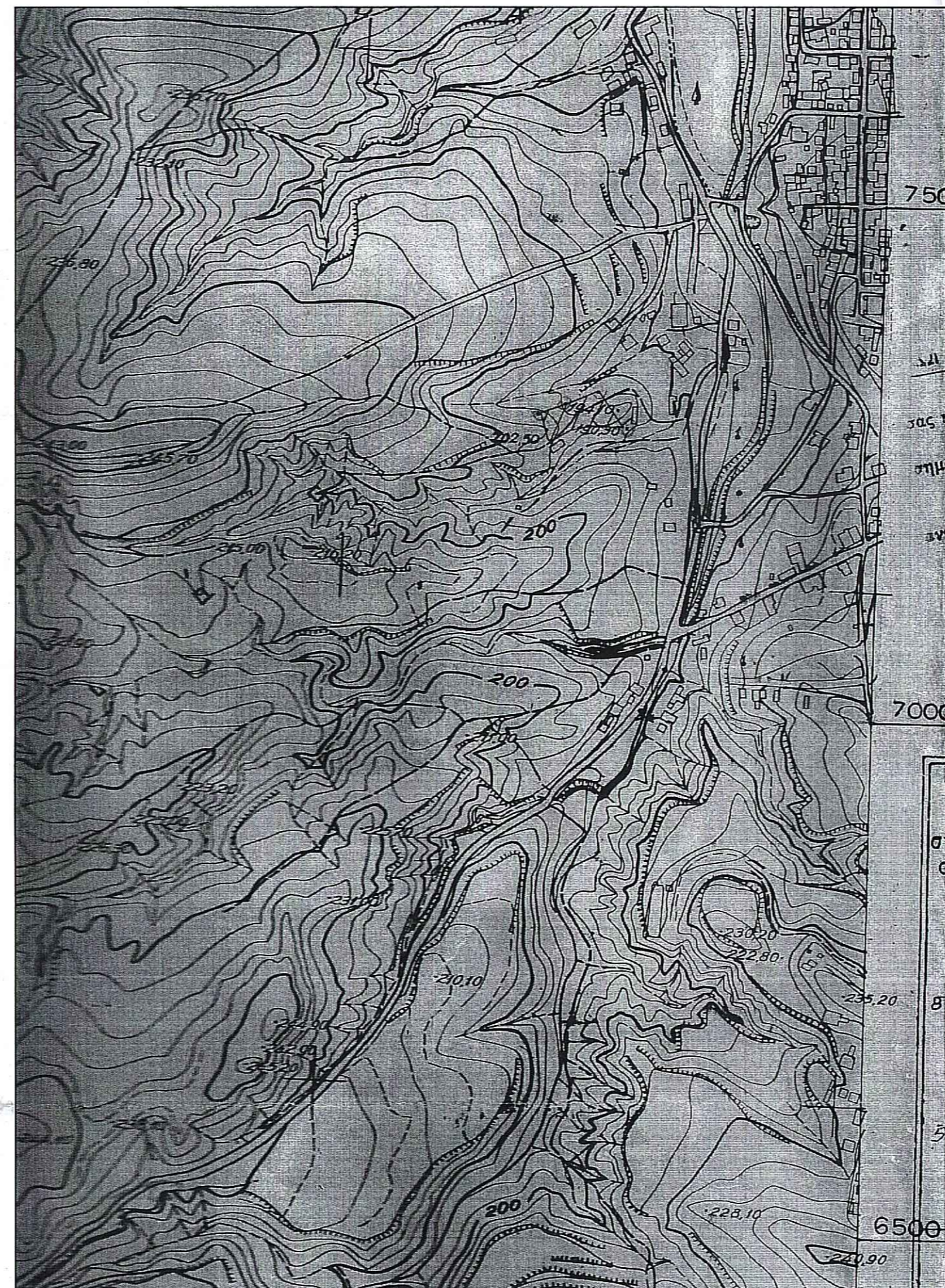
ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα όρια των αγροτεμαχίων υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες του.
Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας για το ανωτέρω αγροτεμάχιο.

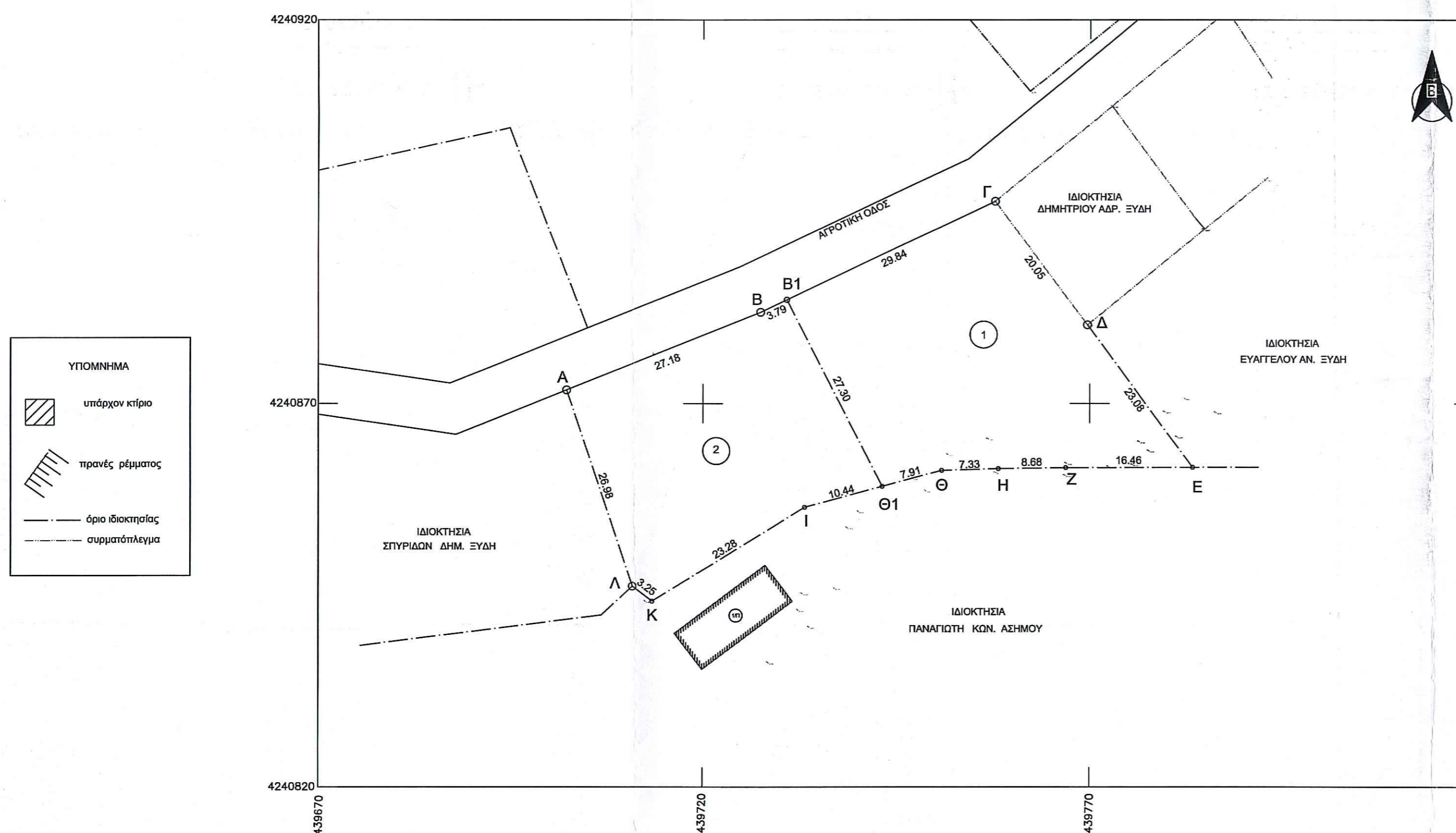
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87).
2. Η εξάρτηση από το κρατικό δίκτυο αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) έγινε με μέθοδο δορυφορικής γαιωδαισίας RTK με χρήση του δικτύου HEPOS με παρατηρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 14-6-2018 με GNSS δέκτη της ASHTECH μοντέλο PRO MARK 200 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS. Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της Ταχυμετρικής αποτύπωσης με γαιωδαπικό σταθμό της TOPCON μοντέλο 229 GTS
4. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του.
[$2E = \sum_{i=1}^n Y_i * (X_{i+1} - X_{i-1})$]



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΦΕΚ (247/ΑΑΠ/25-7-2012)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΓΥΣ 6410/8



ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : No 1. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΕΩΡΓ. ΣΤΑΜΕΛΟΥ
No 2. ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓ. ΒΑΡΘΑΛΑΜΗ

ΕΡΓΟ : ΣΥΜΒΟΛΛΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΡΑΞΗ

ΘΕΣΗ : <<ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ>> ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΘΗΒΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
A1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

και προσκοπεται
στο υπ. αριθμ. 217535
στην ημερ. 19-11-2020
Ο Δασάρχης

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΦΩΤΗΣ ΑΝ. ΚΑΤΣΙΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΗΣ
10564128 - 697 4016747



ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΗΣ