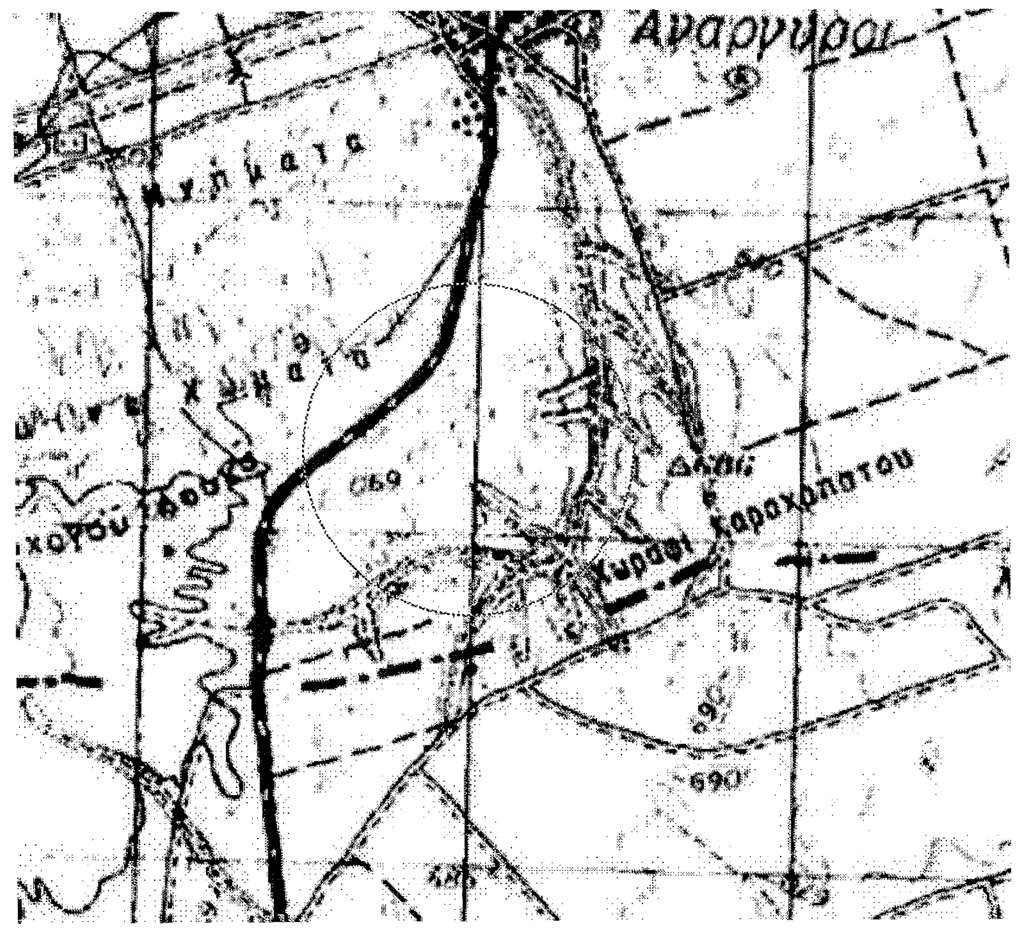
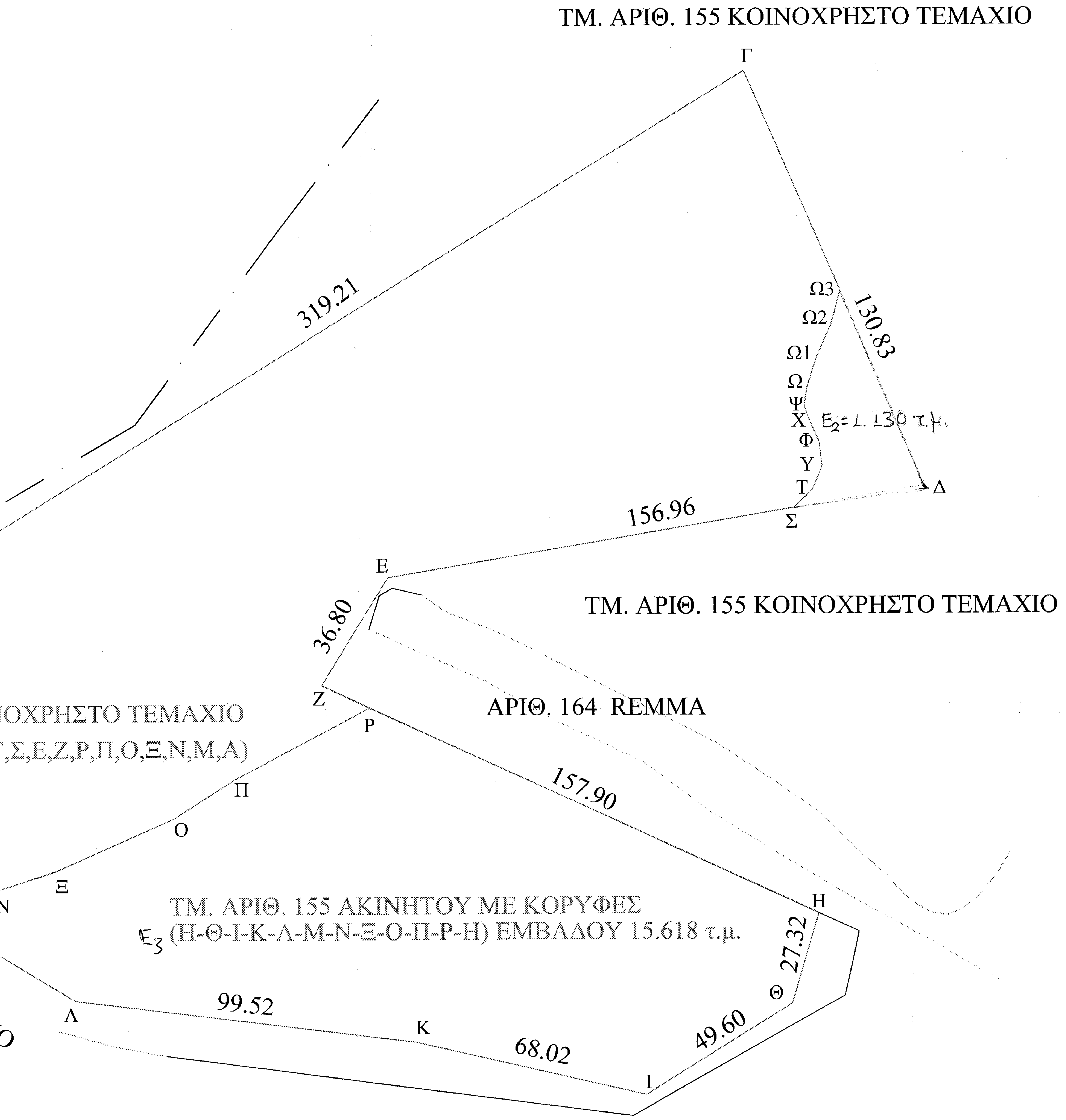
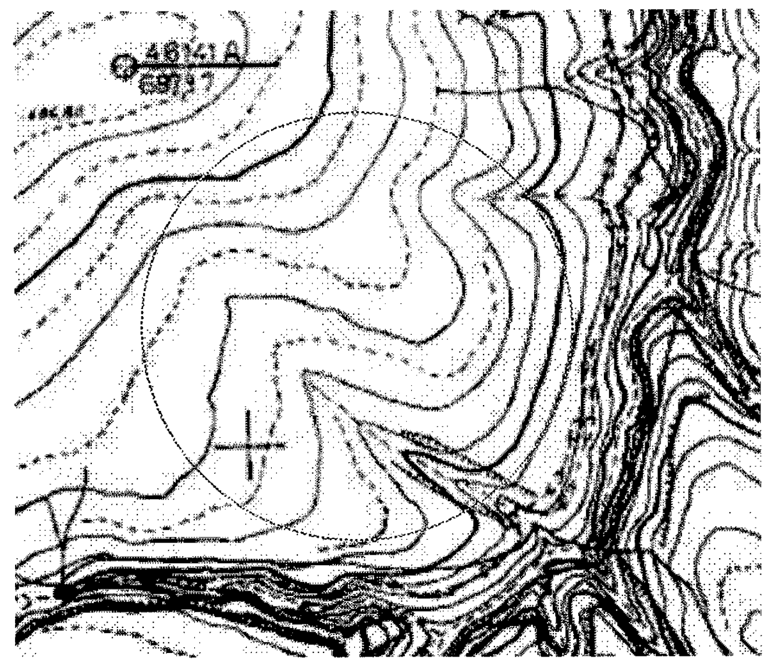
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ "ΠΤΟΛΕΜΑΪΣ"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

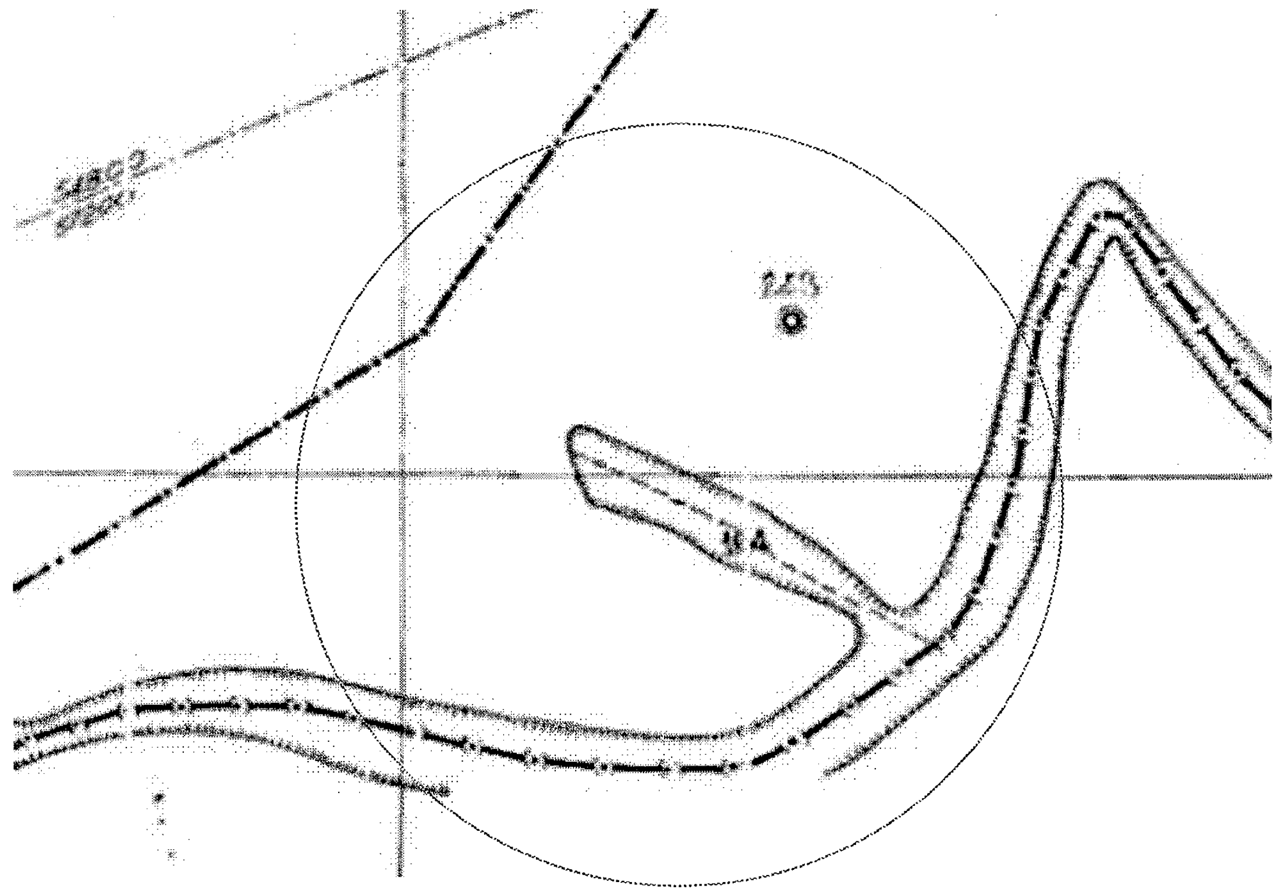

Αναργυροι
690


ΤΜ. ΑΡΙΘ. 155 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ
Γ
319.21
Ω3
Ω2
Ω1
Ω
Ψ
Χ
Φ
Υ
Τ
130.83
Ε2=1.130 τ.μ.
Δ
156.96
Σ
Ε
ΤΜ. ΑΡΙΘ. 155 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ
Β
36.80
Ζ
Ρ
ΑΡΙΘ. 164 REMMA
55.00
ΤΜ. ΑΡΙΘ. 155 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ
Ε1(Α,Β,Γ,Ω2,Ω1,Ω,Ψ,Χ,Φ,Υ,Τ,Σ,Ε,Ζ,Ρ,Π,Ο,Ξ,Ν,Μ,Α)
ΑΚΙΝΗΤΟΥ = 31.594 τ.μ.
Α
Π
157.90
Ο
ΤΜ. ΑΡΙΘ. 155 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ
149.03
Ν
Ξ
Μ
ΤΜ. ΑΡΙΘ. 155 ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΚΟΡΥΦΕΣ
Ε3 (Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Η) ΕΜΒΑΔΟΥ 15.618 τ.μ.
Η
27.32
Θ
Λ
99.52
Κ
68.02
49.60
Ι
ΑΡΙΘ. 164 REMMA

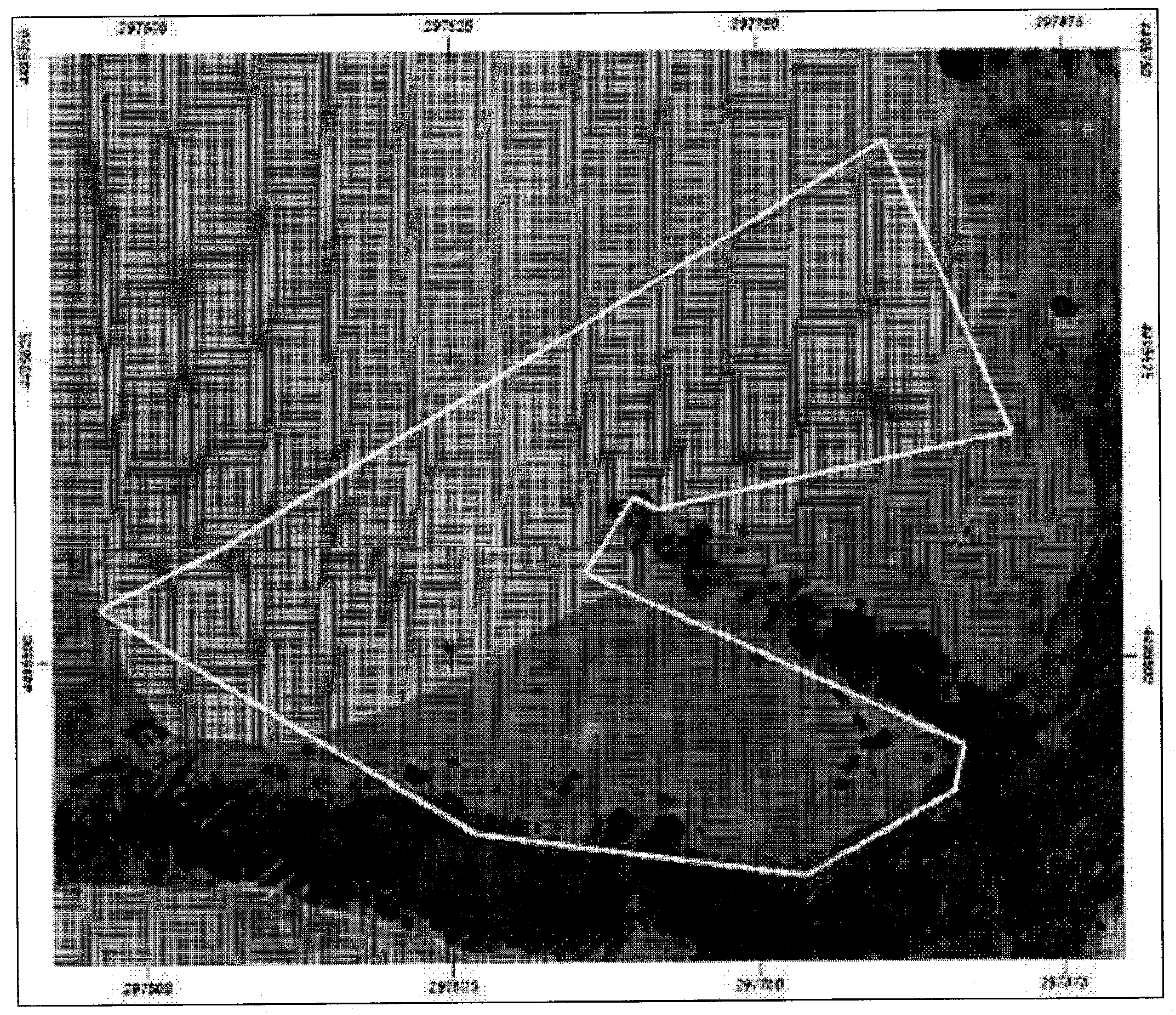
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ "3293.2"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 1966 ΑΓΡ/ΤΟΣ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ


297500
297625
297750
297875
4495500
4495625
4495750

ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τμ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 20%
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 + 1,20 ΣΤΕΓΗ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: Δ = 15,00 μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΟΣ: 2,50 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε = 48.342,00 τμ
Σύμφωνα με τον τύπο:
2Ε=2(Ε +Ε +....+Ε)=Χ (Υ -Υ)+Χ (Υ -Υ)+....+Χ (Υ -Υ)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο που βρίσκεται στο αγρόκτημα Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ζώνης και εκτός ΖΟΕ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα, και
στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
ζ) η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση
η) το γεωτεμάχιο βρίσκεται εντός της προστατευόμενης περιοχής "NATURA"

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30889
25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 102 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΤΗΛ. 2463023995
Δ.Ο.Υ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ Α.Φ.Μ. 022769553

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα όρια του γεωτεμαχίου που βρίσκεται στο αγρόκτημα Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΕΓΣΑ '87		
α/α	X	Y
Χ	297820,66	4495612,21
Ψ	297819,31	4495616,09
Ω	297819,94	4495621,02
Ω1	297822,72	4495629,73
Ω2	297827,09	4495639,75
Ω3	297829,62	4495649,38

ΕΓΣΑ '87		
α/α	X	Y
Α	297480,81	4495521,57
Β	297530,11	4495545,94
Γ	297802,07	4495713,08
Δ	297854,00	4495593,00
Ε	297699,24	4495566,79
Ζ	297679,70	4495535,60
Η	297823,07	4495469,42
Θ	297815,46	4495443,17
Ι	297773,39	4495416,88
Κ	297707,15	4495432,31
Λ	297608,37	4495444,51

ΕΓΣΑ '87		
α/α	X	Y
Μ	297565,14	4495470,02
Ν	297588,84	4495477,46
Ξ	297602,65	4495481,94
Ο	297636,99	4495497,24
Π	297654,53	4495508,44
Ρ	297693,70	4495529,13
Σ	297816,13	4495586,65
Τ	297821,45	4495591,65
Υ	297824,39	4495598,56
Φ	297823,59	4495605,38

Ο ενεργήσας την αυτοψία

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Θ. ΚΑΤΣΙΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : **ΑΠΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΕΡΓΟ : **ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

ΘΕΣΗ : **ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. ΤΜ. 155

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : **T_1**

ΚΛΙΜΑΚΑ : **1: 1000**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30889
25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 102 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΤΗΛ. 2463023995
Δ.Ο.Υ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ Α.Φ.Μ. 022769553

ΘΕΩΡΗΣΗ:

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αριθμ. στον αριθ. 158873
έγγραφο μας
Φλώρινα 1/12/2020
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΛΟΥΤΣΗ ΣΟΦΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟΓΡΑΦΕΙΟ
Σιδηρόπουλος Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός