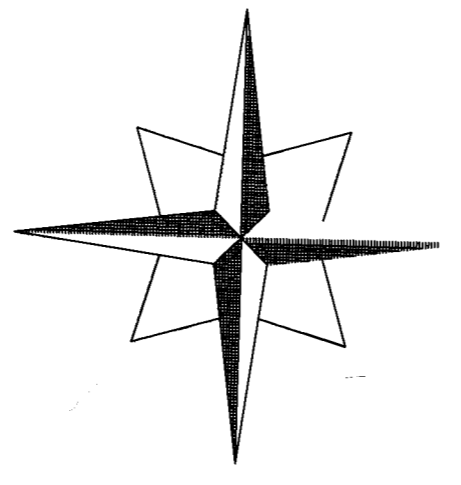


Τμήμα Υπ' αριθ. 160 ακινήτου

Τμήμα Υπ' αριθ. 160 ακινήτου

Τμήμα Υπ' αριθ. 160 ακινήτου

Τμήμα Υπ' αριθ. 160 ακινήτου
εμβαδού 22.512 τ.μ. για το οποίο ζητείται
έκδοση πράξης χαρακτηρισμού



Αγορά 0005-Αναργύρων-Οχυρώσεως

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

α/α	ΕΓΣΑ 87	X	Y
A	297269.04	4495769.02	
B	297513.05	4496004.04	
Γ	297513.90	4495955.82	
Δ	297598.37	4495981.88	
Ε	297620.86	4495934.96	
Z	297552.73	4495896.88	
H	297293.53	4495776.70	
Θ	297261.69	4495761.94	

ΔΗΜΟΣ ΑΝΥΣΤΑΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΟΡΟΔΟΜΗΣΗ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τμ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 20%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΖΗΤΗΜΑΤΟΣ: 5000000 €
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΥΨΟΣ: 7,50 + 1,20 ΣΤΙΓΜΗ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ Δ = 15,00 μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΟΣ: 2,50 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
E (ΑΒΓ-ΔΕΖ-ΗΑ) = 22.512 τμ.
E (ΑΗΘ-Α) = 58,44 τμ για το οποίο έχει εκδοθεί Πράξη Χαρακτηρισμού
Ζητούμενο με τον τύπο:
ΖΕ=ΕΔ·ΕΓ·ΕΖ / (ΕΓ+ΕΖ)·(ΕΓ+ΕΖ)·(ΕΓ+ΕΖ)·...·(ΕΓ+ΕΖ)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS

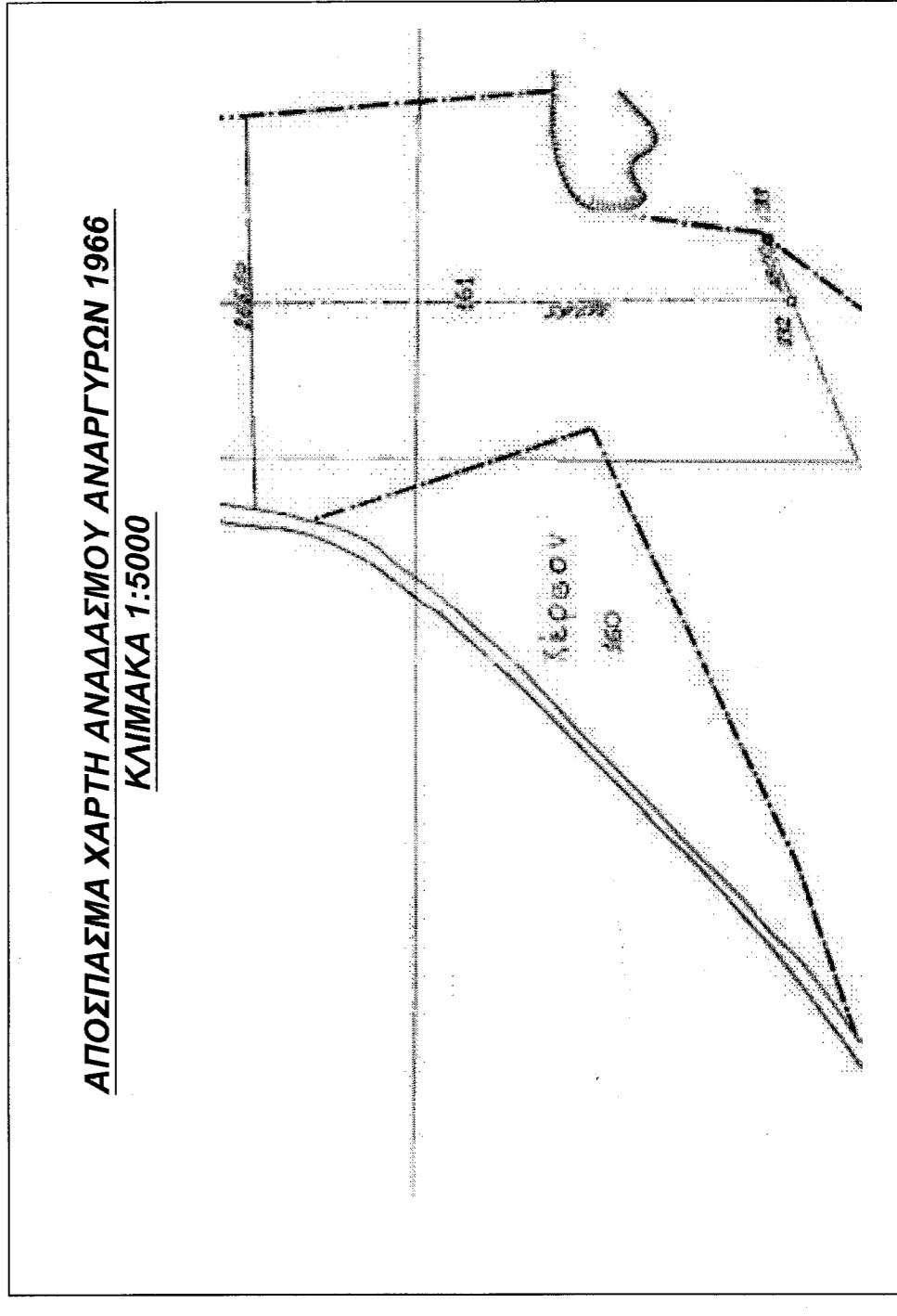
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό που βρίσκεται στα αρχοντικά Αναργύρων του Δήμου Αныσταιού:
α) ένα άρτο και οικοδομήσιο κατά κενά ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ζώνης και εκτός ΖΟΕ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 133/69 περί πολεοδομικών ημερησίων προγράμματος,
δ) εντός αυτού και κατά μήκος του ενθέντος γεωμετρικού δεν υπάρχουν δέντρα, και
ε) εμπίπτει σε περιοχή NATURA

ΔΗΛΩΣΗ ΛΙΜΝΟΚΤΗΤΗ (N 4030/2011)

Ο κτιστός υπογεγραμμένος δηλώνει ότι:
· τα όρια του γεωμετρικού που βρίσκεται στα αρχοντικά Αναργύρων του Δήμου Αнысταιού υποδειχθούν στο εμβαδό και
· ενδιαφέρει για την ασφάλεια των δημοτικών ορίων του γεωμετρικού και για την ύπαρξη και την απία του δικαιογράφου που να ορίσει την έκδοση νέων όρων.

Ο ΔΗΛΩΝ



Για το τμήμα του αριθ. 160 ακινήτου με κορυφές Α-Η-Θ-Α εμβαδού 58.44 τ.μ. έχει εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΛΙΠΙΔΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Τοπογραφικό Διάγραμμα τμήματος αριθ. 160 ακινήτου αναδασμού αγροκτημάτων Αναργύρων έτους 1960-66	
απ. σχέδιου	κλίμακα 1:500	
Ο κτηματολόγος, η αίτηση ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Δ.Α.Σ.Ο.Α.Ε.Σ.Σ.Ε.		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
χρόνος μελέτης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020	
σφραγίδα-υπογραφή	θεώρηση υπηρεσίας	
		ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΟΔΗΓΗΣΙΩΝ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΤΜΟΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΙΑΝΩΝ ΤΥΠΟΛΟΓΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΟΣ ΤΕΛΕ ΑΡΧΟΝΤΕΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Ε0848Α ΑΓΡΙΑΝΩΝ - ΤΗΛ. 246202095 Π.Τ.Ο.Α. - Τ.Κ. 19533		