

**Όροι Δόμησης Εκτός Σχεδίου**

Π.Δ.24/31-5-1985(ΦΕΚ 270Δ) & ΦΕΚ 14 ΑΑΠ 24-1-2013 (ΓΠΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ)

Γενικοί όροι και Περιορισμοί Δόμησης για Εκτός Σχεδίου Δόμηση στην ζώνη ΠΕΠΔ1 του ΓΠΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Π 25μ (δεν ισχύει για τα προϋπάρχοντα του 2003)

E 4.000τμ

K 10%

Σ.Δ. 0.2

Αποστάσεις από πλάγια όρια: 15μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι:

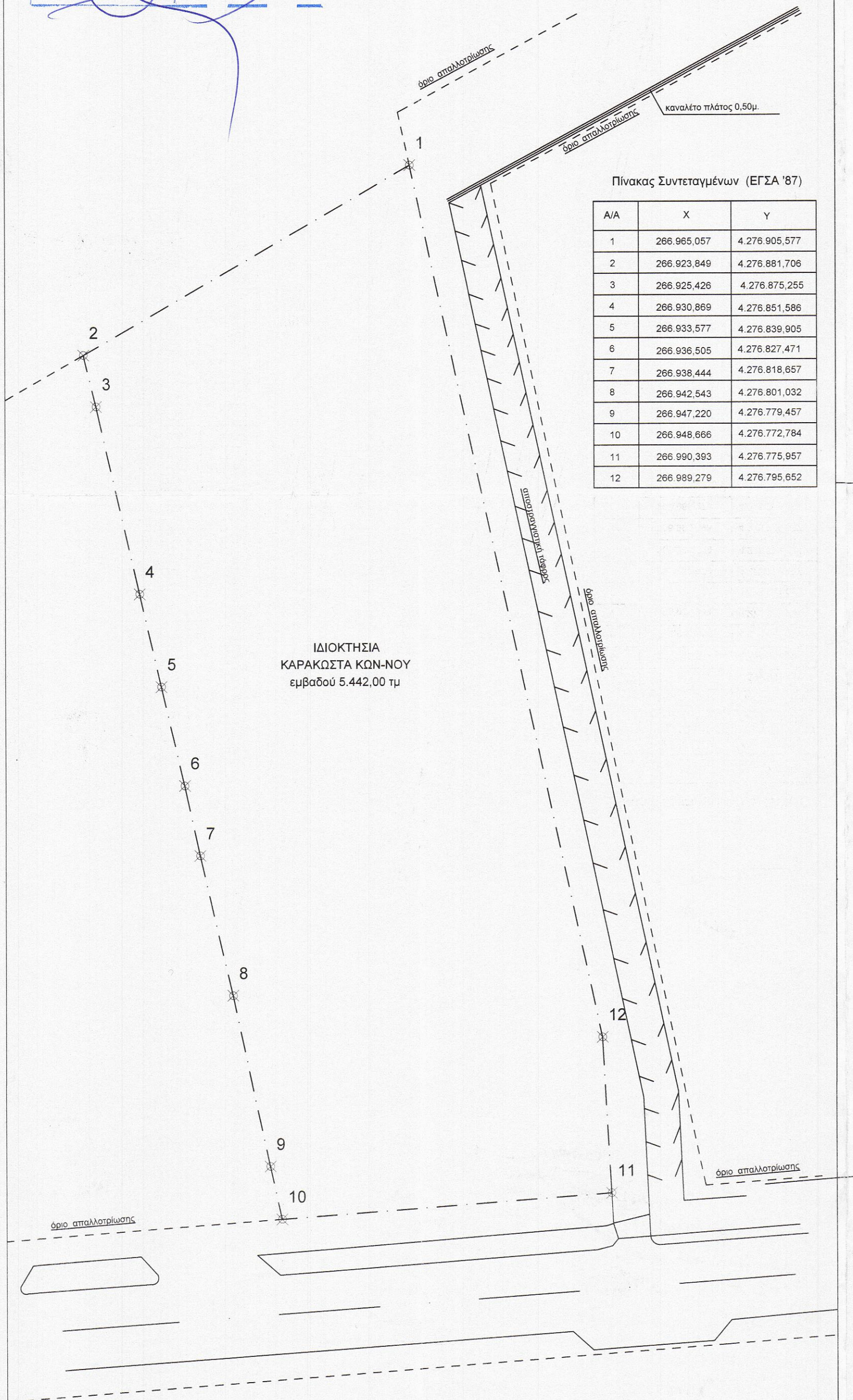
- Το γεωτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-.....-12-1) εμβαδού 5.442,00 μ<sup>2</sup>, βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού Πλάτανου, εντός ΓΠΣ Αγρινίου και εκτός περιοχής Πολεοδόμησης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

δεν εμπεριέχει ρέμα και δεν διέρχεται από αυτό γραμμή υψηλής τάσης.

Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337 / 1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα ούτε και στις διατάξεις του Ν. 2308 / 1995 για το εθνικό κτηματολόγιο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΚΑΤΣΑΚΙΩΡΗΣ Κ. ΑΛΕΞΙΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 108219  
ΠΛ. ΕΙΡΗΝΗΣ & ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗ 2 • ΑΓΡΙΝΙΟ  
Τ-Φ: 26410 29075 • Κ: 6978 775144



Πίνακας Συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)

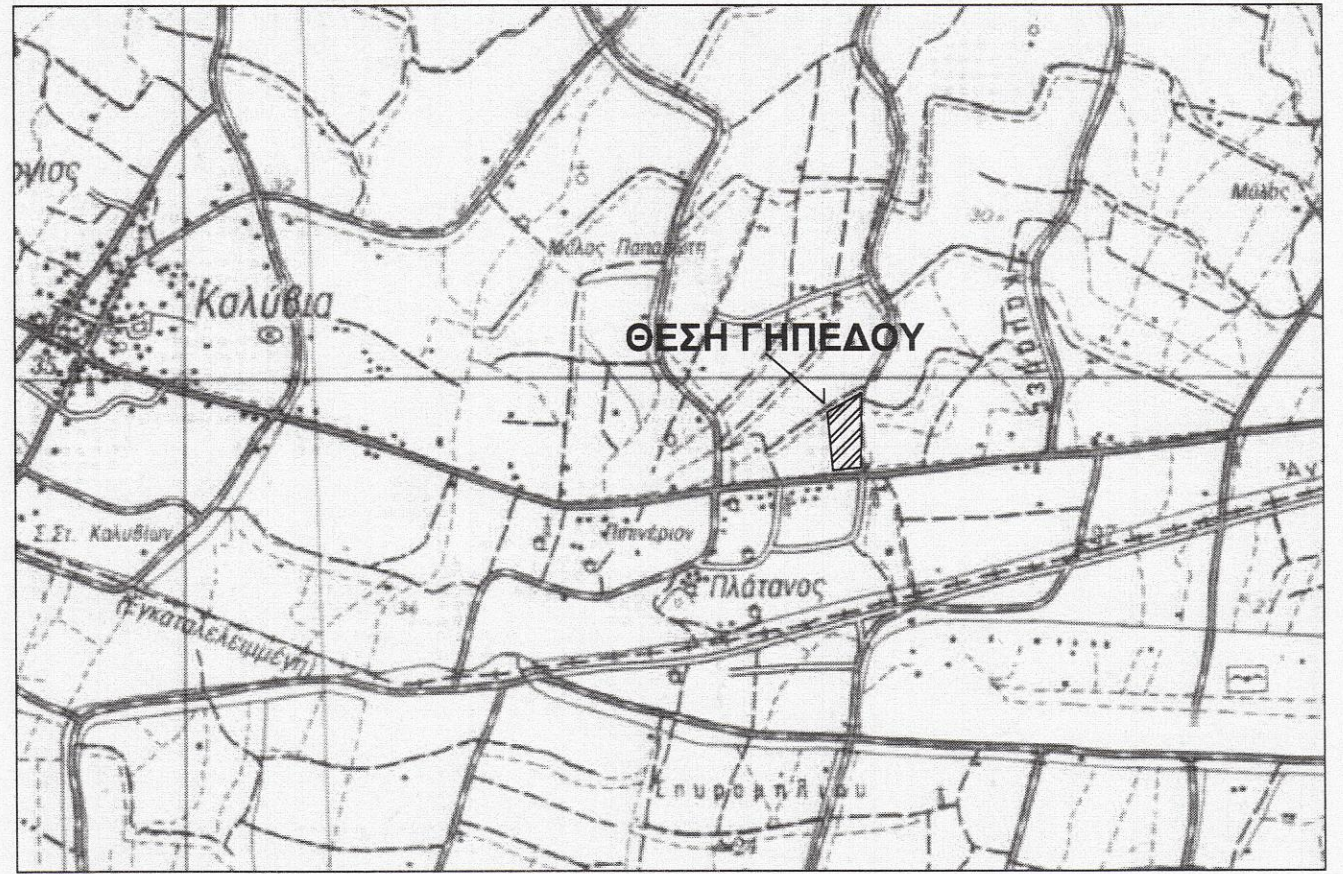
A/A	X	Y
1	266.965,057	4.276.905,577
2	266.923,849	4.276.881,706
3	266.925,426	4.276.875,255
4	266.930,869	4.276.851,586
5	266.933,577	4.276.839,905
6	266.936,505	4.276.827,471
7	266.938,444	4.276.818,657
8	266.942,543	4.276.801,032
9	266.947,220	4.276.779,457
10	266.948,666	4.276.772,784
11	266.990,393	4.276.775,957
12	266.989,279	4.276.795,652

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝ-ΝΟΥ  
εμβαδού 5.442,00 τμ

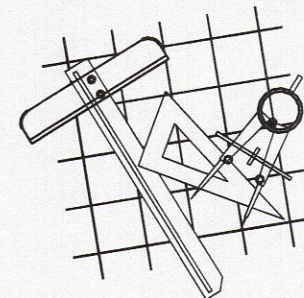
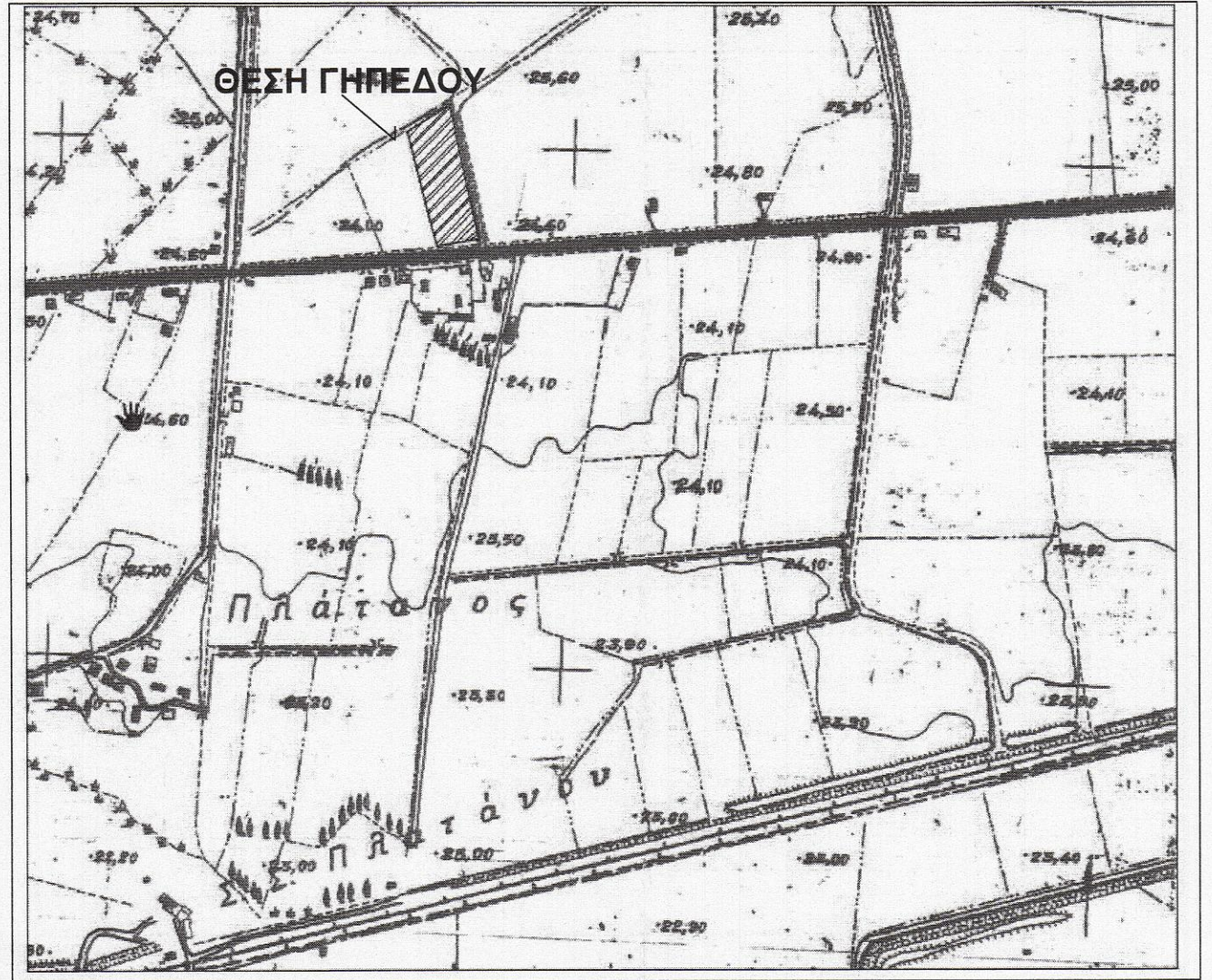
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας όπως υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Καταοπιστικό σκαρίφημα Χάρτη 1:50.000 (ΑΓΡΙΝΙΟΝ)



Καταοπιστικό σκαρίφημα Χάρτη 1:5.000 (5281\_7)



**katsakioris**

τεχνικό γραφείο μελετών & κατασκευών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Καραιώστας Κωνσταντίνος

ΕΛΕΓΧΟΝΚΕ

ΕΡΓΟ

Κατασκευή περίφραξης γηπέδου

Αλεξάνδρα Πολίτη  
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΣΗ

"Πλάτανος", Τ.Κ. Καλυβίων, Δήμος Αγρινίου

ΘΕΜΑ

Τοπογραφικό διάγραμμα

το παρόν ανήκει στο αρχείο του Γραφείου του Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο διαφέρει εγγράφως από τις πληροφορίες που υπάρχουν στα αρχεία της έκτασης 20802/2012/2020

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Νοέμβριος 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΚΑΤΣΑΚΙΩΡΗΣ Κ. ΑΛΕΞΙΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 108219  
ΠΛ. ΕΙΡΗΝΗΣ & ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗ 2 • ΑΓΡΙΝΙΟ  
Τ-Φ: 26410 29075 • Κ: 6978 775144