



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



Ε.Γ.Σ.Α.

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο Κέντρο φύλλου 1.00022 ΕΓΣΑ (Ελληνικό γεωδ. σύστημα αναφοράς) Ελλειψοειδές GRS.80 α:6378137 - F:1/298.2572236 Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή Κεντρικός Μεσημβρινός 24' Κ.: 09996 Στον Μεσημβρινό αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος αναφοράς 00' 00' 00" Η εξάρτηση έγινε με GPS Δύο Συχνότητων ακρίβειας ενός (1) εκ.

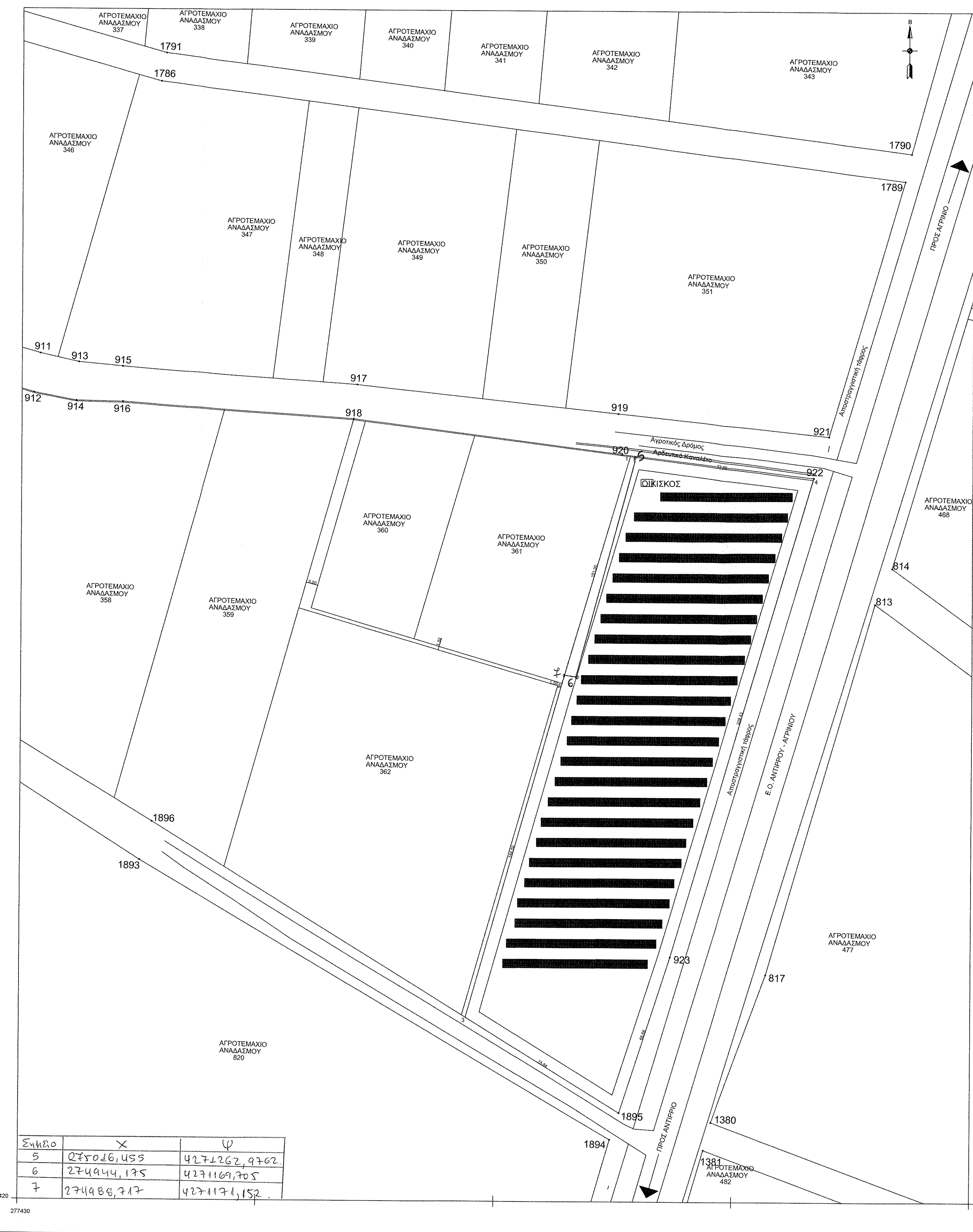
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την: 09/09/2020 και στο χρονικό διάστημα από 11:00 πμ έως 12:30 πμ και κάνοντας χρήση του σταθμού CivilPOS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας CivilShop με συνίνες (x,y) = (274176.3650,4278730.7900)



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

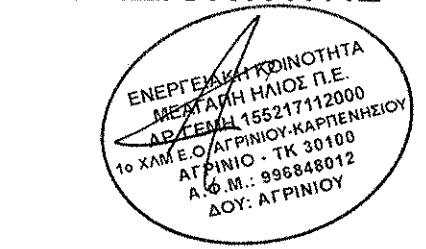


Σημείο	X	Y
5	275016,455	4271262,9262
6	274944,175	4271169,705
7	274988,717	4271171,152

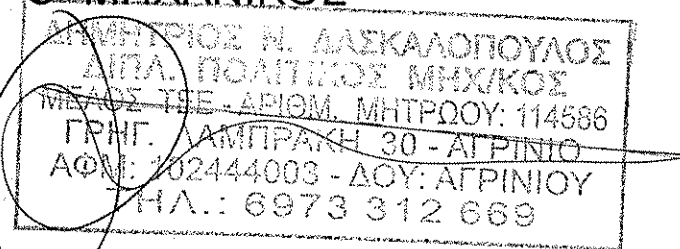
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77.

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,1895,923,4,1 εμβαδού 19.888,50 μ², ιδιοκτησίας ΜΕΤΑΛΛΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΒΕΕ, με το 19.440 / 24-03-1979 συμβολαίου αγοραπωλησίας του Συμβολαιογράφου Αγρινίου ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΑΓΚΛΑΡΑ, νόμιμα μεταγεγραμμένο στον τόμο 45 αριθμό 18 στις 28-03-1979 που βρίσκεται στη θέση "Μαυρίκας", και αποτελεί το τεμάχιο 363 Αναδάσμου Πανατωλίου έτους 1971 - 1974 - 1976 - 1979 και είναι εκτός σχεδίου οικισμού, εκτός ζώνης, στην Τ.Κ. Πανατωλίου, του Δήμου Αγρινίου, του Ν. Απωλοκαρνανίας, είναι άρπιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Εθνικού Κτηματολογίου. Τα παρόν αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα. Δεν υπάρχουν ρέματα και γραμμές υψηλής τάσεως που να διασχίζουν το αγροτεμάχιο. Απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ από ρέμα. Επιτρέπεται να μεταβιβασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας. Τα όρια εδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



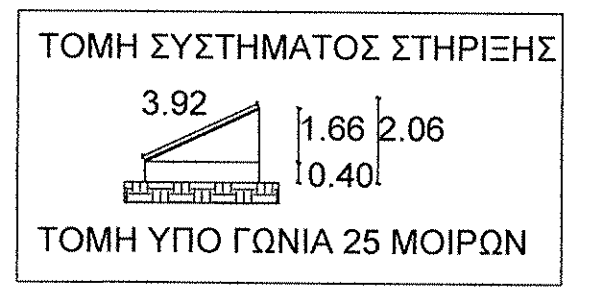
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΒΕΕ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΥΡΙΚΑΣ, ΤΕΜ. ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 363, Τ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,1895,923,4,1) = 19.888,50 Μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 /Δ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4.000 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
Σ.Δ. 0,2
ΚΑΛΥΨΗ 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15,00 Μ
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 4,00μ. για ισόγειο 7,50μ.
για Ζόρφορο + 1,20μ. στέγη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ 1000 ΚWp
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 2,5 Μ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 3030 Χ 1,94 = 5878,20 Μ2
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΙΣΚΟΥ = 15 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 19888,50 * 0,60 = 11933,10 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 5893,20 Μ2 < 11933,10 Μ2



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των αρθρογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	275015,78	4271263,06	101,00
2	274987,25	4271166,17	144,50
3	274947,81	4271027,15	75,94
1895	275012,47	4270987,32	68,66
923	275033,56	4271052,66	209,43
4	275092,98	4271253,48	77,80
1	275015,78	4271263,06	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$
E = 19.888,50 m²

Bioconstructions Τεχνική Ο.Ε

ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΠΗ 10, Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Τ.Κ. 30200 ΤΗΛ. 2631025936 FAX. 2631306705

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΠΗ ΗΛΙΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΡΓΟ : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ 1000 ΚWp ΕΠΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ

ΘΕΣΗ : ΜΑΥΡΙΚΑΣ, ΤΕΜ. ΑΝΑΔ. 363 Τ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
Αλεξάνδρα Πολίτη Δασολόγος με Α' Βαθμ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤ. ΓΕΩΜ. ΜΗΤΡΩΟ: 114568
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ-ΑΕΙΩΜ. ΜΗΤΡΩΟ: 114568
ΓΡΗΓ. ΔΑΜΠΡΑΧΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΑΦΜ: 02444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
10-12-2020
Αλεξάνδρα Πολίτη Δασολόγος με Α' Βαθμ

