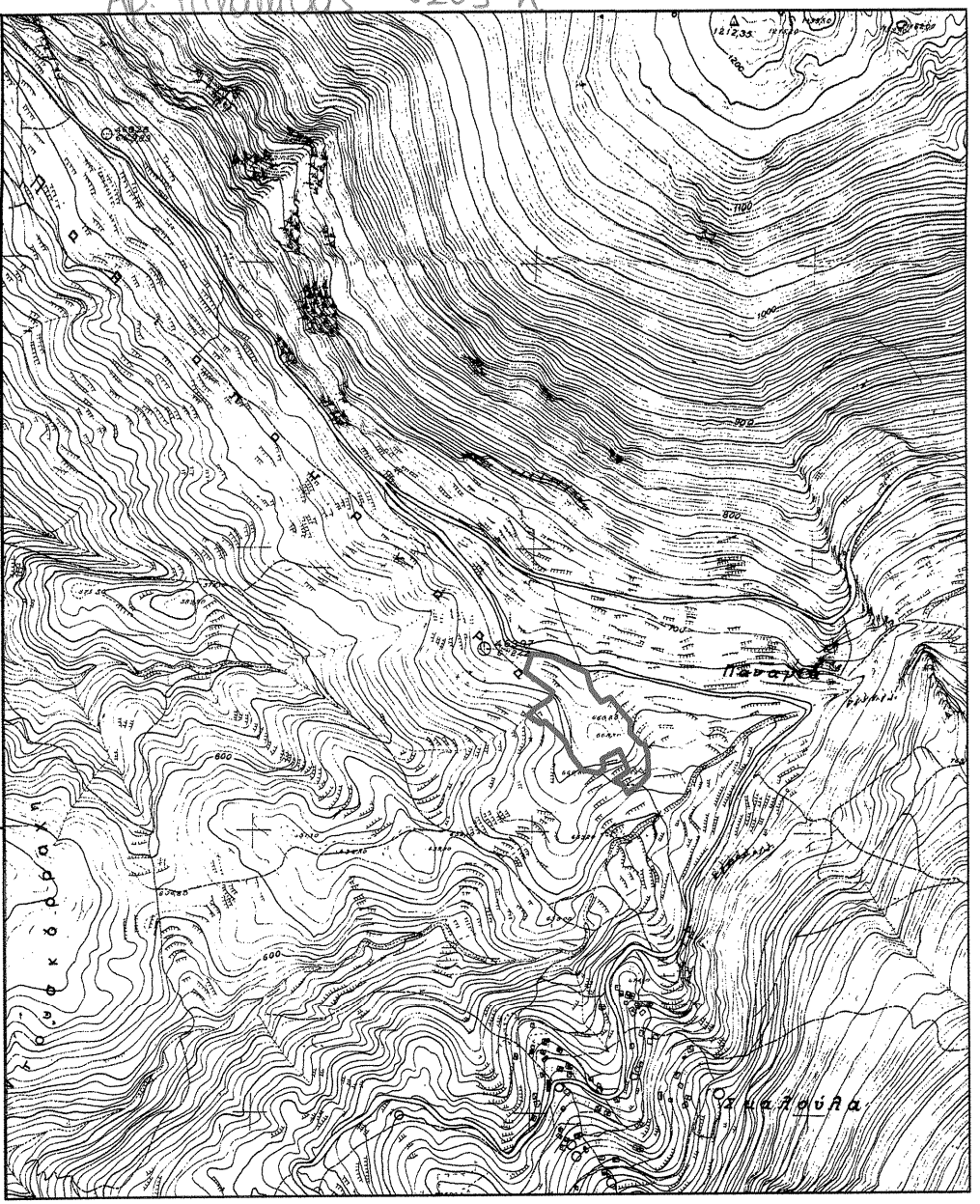


Αρ. Πρωτοκόλλου 6209-9

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ: (1.2.....33.34.1)
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : $E = 24575.53 \mu^2$
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και το Εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείων της Γ.Υ.Σ



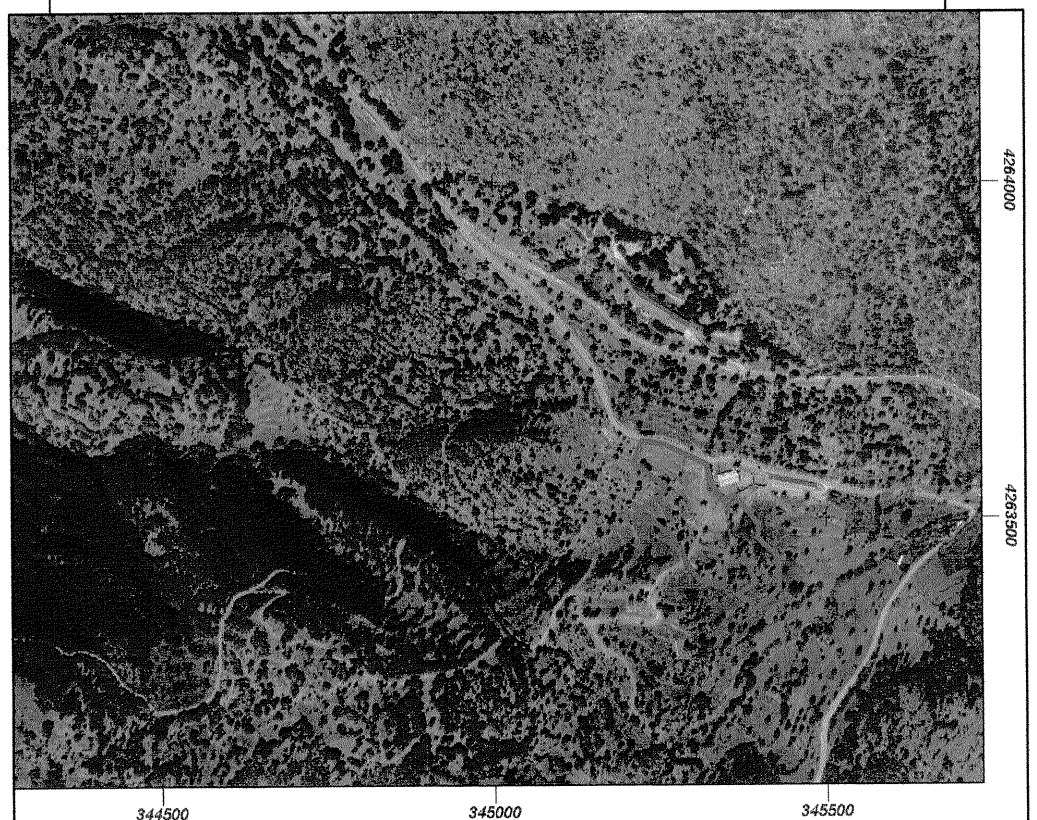
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Π.Δ.24-05-1985 ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003 & Ν.3937 ΦΕΚ 60/ 31-03-2011)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδό = 4000τμ, - Πρόσωπο = 25μ
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδό = 4000τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ
 (για γεωτεμάχια εντός Ε.Ζ.Δ.Η.Ζ.Ε.Π. του Natura 2000)
 Εμβαδό = 10.000τμ

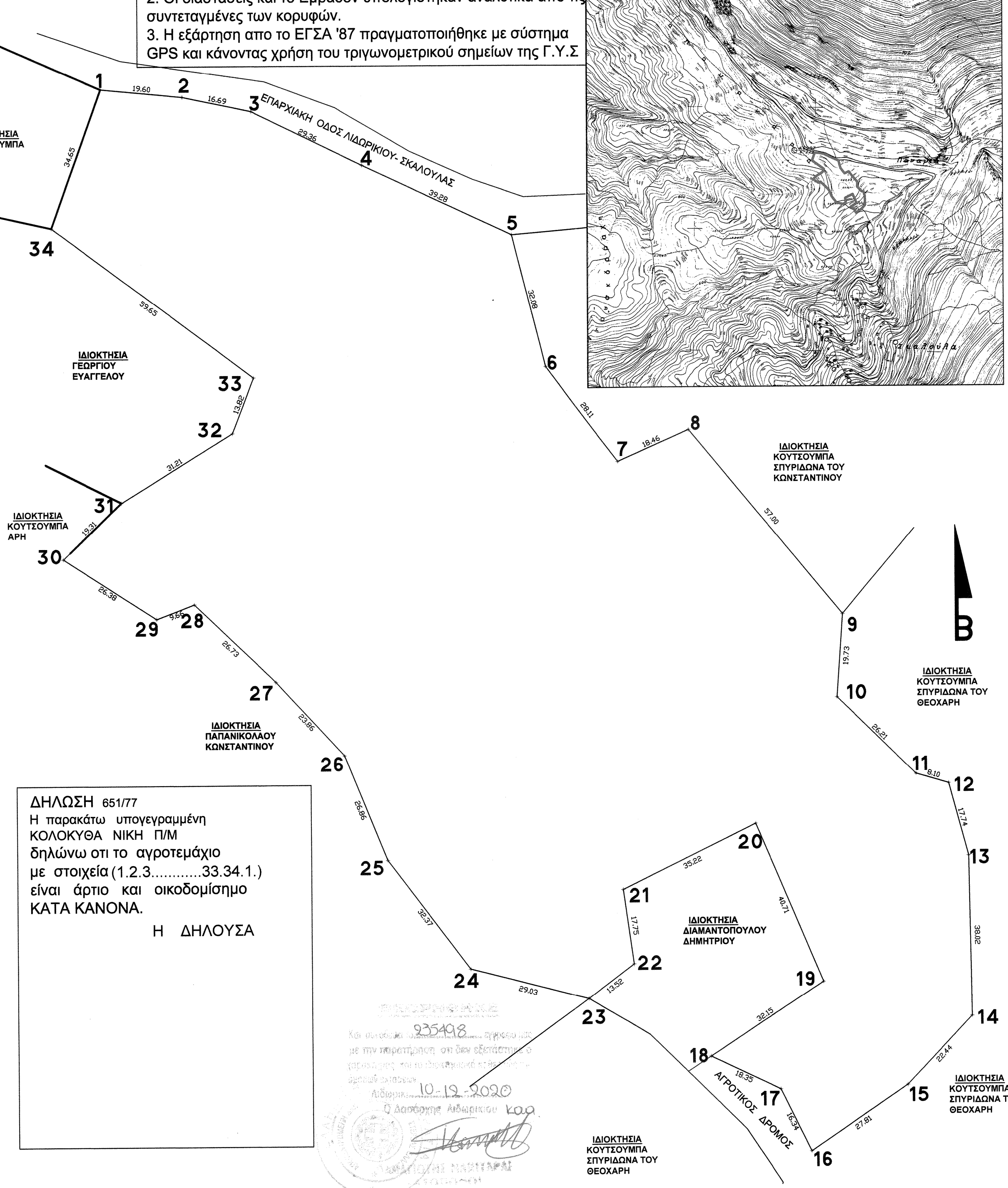
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδό = 4000τμ (προ 31-12-2003)
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδό = 2000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)
 Εμβαδό = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)
 Εμβαδό = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)
 (εντός της ζώνης πάλαιων και οικισμών & προ 24.04.1977)
 Εμβαδό = 2000τμ
 (για γεωτεμάχια εντός Ε.Ζ.Δ.Η.Ζ.Ε.Π., του Natura 2000)
 Εμβαδό = 4000τμ (προ 03.2010)

Συντελεστής δόμησης: (ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
 (για γεωτεμάχια με εμβαδό έως 4000τμ)
 $\sigma.δ. = 0.20$ μέγιστη δόμηση = 200τμ
 (για γεωτεμάχια με εμβαδό από 4000τμ έως 8000τμ)
 Δόμηση = 200τμ + (εμβ. γεωτεμαχίου - 4000) x 0.02
 (για γεωτεμάχια με εμβαδό από 8000τμ και άνω)
 Δόμηση = 280τμ + (εμβ. γεωτεμαχίου - 8000) x 0.01
 Μέγιστη δόμηση = 400τμ

Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
 Κάλυψη: 10%



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	345222.41	4263615.08	19.60
2	345241.92	4263613.25	16.75
3	345258.32	4263609.84	29.30
4	345284.71	4263597.10	39.28
5	345320.33	4263580.53	32.20
6	345328.34	4263549.35	28.01
7	345345.38	4263527.12	18.46
8	345362.30	4263534.53	57.00
9	345398.71	4263490.68	19.73
10	345397.27	4263471.00	26.21
11	345416.06	4263452.73	8.10
12	345423.83	4263450.46	17.74
13	345428.45	4263433.33	38.02
14	345429.07	4263395.32	22.44
15	345413.57	4263379.09	27.81
16	345390.48	4263363.59	16.34
17	345383.23	4263378.24	18.34
18	345366.67	4263386.13	32.15
19	345393.58	4263403.71	40.71
20	345377.65	4263441.17	35.22
21	345345.98	4263425.78	17.75
22	345348.44	4263408.20	13.52
23	345337.62	4263400.10	29.03
24	345309.49	4263407.30	32.34
25	345289.97	4263433.08	26.88
26	345279.77	4263457.95	23.86
27	345263.51	4263475.41	26.68
28	345244.21	4263493.84	9.71
29	345235.13	4263490.40	26.38
30	345212.95	4263504.67	19.31
31	345226.89	4263518.04	31.21
32	345253.52	4263534.31	13.82
33	345258.59	4263547.17	59.65
34	345210.56	4263582.53	34.65
1	345222.41	4263615.08	



ΔΗΛΩΣΗ 651/77
 Η παρακάτω υπογεγραμμένη ΚΟΛΟΚΥΘΑ ΝΙΚΗ Π/Μ δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1.2.3.....33.34.1.) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ.
 Η ΔΗΛΟΥΣΑ

Κολοκυθάς Νίκη Π/Μ
 Αδελφική 10-12-2020
 Ο Δασάρχης Αδελφικού Καρ. Κολοκυθάς Νίκη Π/Μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑ ΑΡΗ		
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
ΘΕΣΗ	Τ.Κ. ΣΚΑΛΟΥΛΑΣ ΔΗΜΟΣ ΔΩΡΙΔΟΣ (εκτός οικισμού) ΘΕΣΗ : "ΠΑΝΗΓΥΡΟΣΤΑΣΙ"		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΘΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΟΛΟΚΥΘΑ ΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:750	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2020	Κωδικός	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ		ΕΛΕΓΧΟΣ	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 24575.53 \mu^2$