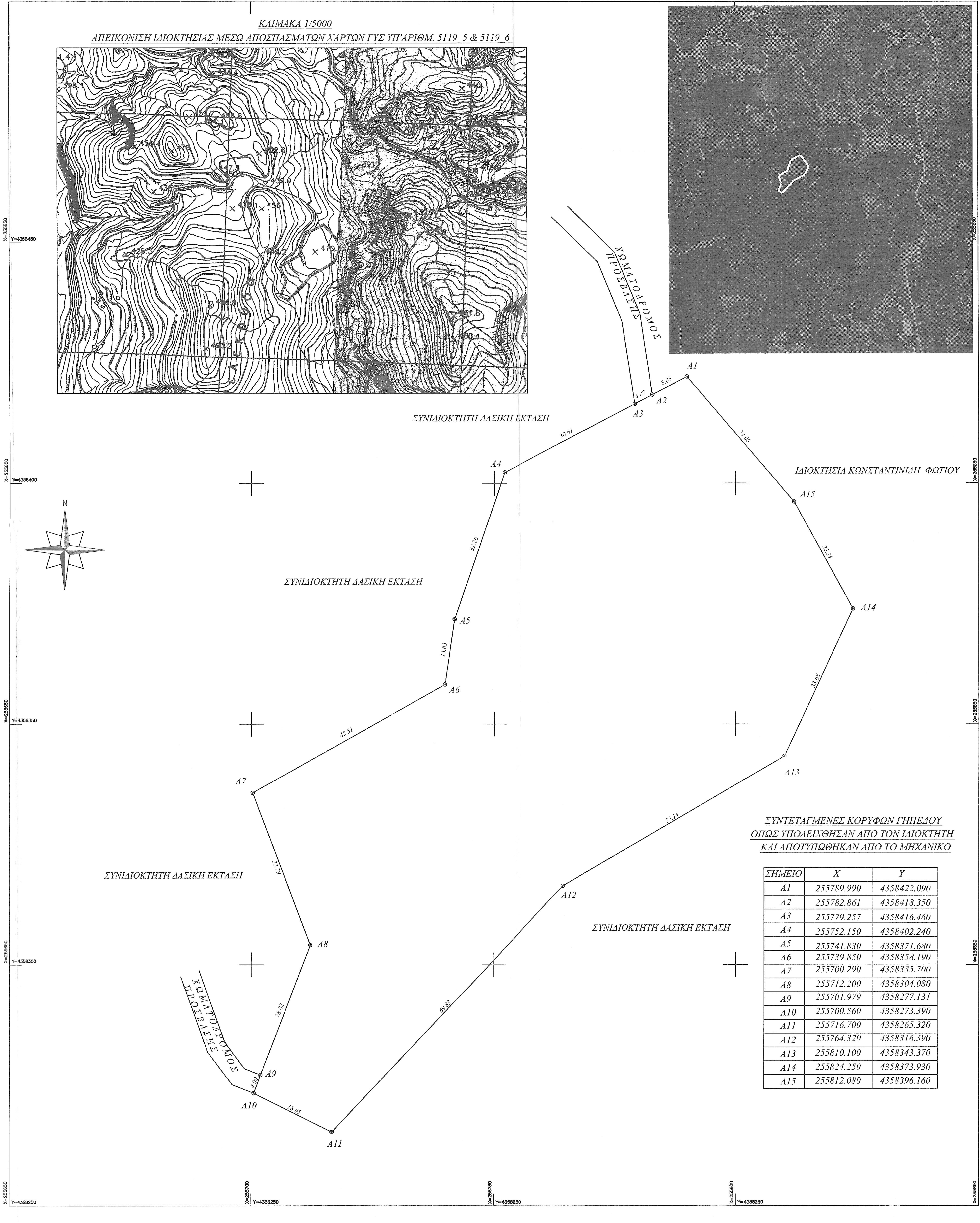

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000
ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 5119 5 & 5119 6
N
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΦΩΤΙΟΥ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
8.05
4.07
30.61
32.26
13.63
45.51
33.79
28.82
4.00
18.05
69.83
53.14
33.68
25.34
34.06
X=255650
X=255700
X=255750
X=255800
X=255850
Y=4358500
Y=4358450
Y=4358400
Y=4358350
Y=4358300
Y=4358250

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΟΠΩΣ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ΚΑΙ ΑΠΟΤΥΠΩΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	255789.990	4358422.090
A2	255782.861	4358418.350
A3	255779.257	4358416.460
A4	255752.150	4358402.240
A5	255741.830	4358371.680
A6	255739.850	4358358.190
A7	255700.290	4358335.700
A8	255712.200	4358304.080
A9	255701.979	4358277.131
A10	255700.560	4358273.390
A11	255716.700	4358265.320
A12	255764.320	4358316.390
A13	255810.100	4358343.370
A14	255824.250	4358373.930
A15	255812.080	4358396.160

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Εντός ζώνης) πριν 24-4-77	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ από 17-10-78 ως 31-12-03	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ πριν από 17-10-78	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ πριν από 19-12-64	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ πριν από 12-11-62
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ: 4.000 M^2 ΠΡΟΣΩΠΟ: 25 Μ ΒΑΘΟΣ:	2.000 - -	4.000 - -	2.000 25 40	1.200 20 35	750 10 15
ΑΠΟΣΤΑΣΗ από ΟΡΙΑ	**15,0 Μ** με τις παρεκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα άρθρα για κάθε κατηγορία κτιρίου	5,0	15,0	5,0	2,50	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:	ι 10%	ι 10 %	ι 10 %	ι 10%	ι 10%	ι 10%

ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20

Μέγιστη επιφάνεια ορόφων: Για κατοικία: άρθρο 6 παρ 1β.200 M^2
Για τουριστικές εγκ/σεις: άρθρο 1 Π.Δ/τος της 20-1-88 . Για γραφεία - Καταστήματα 600 Μ2.
Για τις λοιπές κατηγορίες κτιρίων όπως ορίζεται στα ισχύοντα άρθρα των παραπάνω Π.Δ/των

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 Μ. και 1,20 Μ ύψος στέγης.
Ισχύουν οι παρεκκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα άρθρα για κάθε κατηγορία κτιρίων.

ΟΡΟΦΟΙ: 2 με τις παρεκκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα άρθρα για κάθε κατηγορία κτιρίων

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΡΟΜΟ: ΒΑΣΙΚΟ Εθνικό δίκτυο (οδός Ιωαννίνων -Αντιρρίου): **60 Μ** από άξονα ,
40 Μ από όριο οδού

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΠΩΣ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΥΠΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΜΒΑΔΟ(A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A1) : 8937.31 τ.μ.

Επιλέχθηκε το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87.Η εξάρτηση έγινε απο το Τριγ. Δίκτυο U.R.A.N.U.S.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΓΩΓΟΥ ΜΠΑΚΟΛΑ 27 - ΑΡΤΑ
τηλ : 26810 -23277
κιν : 6944245789
email : dlkaravasilis@gmail.com

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΠΑΣΙΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΡΓΟ:ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΙΣΧΥΟΣ 499.77 KWp

ΘΕΣΗ : "ΠΛΙΑΚΟΥΖΑ"
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΟΥΝΟΥ
Δ.Ε ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ -Π.Ε. ΑΡΤΑΣ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

Τ.1

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤ. ΜΑΚ/Ν'Α
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ
ανήκει στο υπ'αριθ. 156144/3-12-2020
/νσης Δασών Άρτα
θεωρήθηκε
3-12-2020
νος Δ/νσης α.α.

Ο Εισηγητής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΚΟΛΟΒΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ (Α' ΒΑΘΜΟ)

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΕΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αρ. Μητρ. 102077
Γ.ΜΠΑΚΟΛΑ 27 ΑΡΤΑ ΤΚ: 47132
Τηλ. 26810 23277
ΑΦΜ:065340693 ΔΟΥ: ΑΡΤΑΣ

Αριθμ. μητρώου ΤΕΕ: 102077

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΧΡΟΝΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΡΤΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019