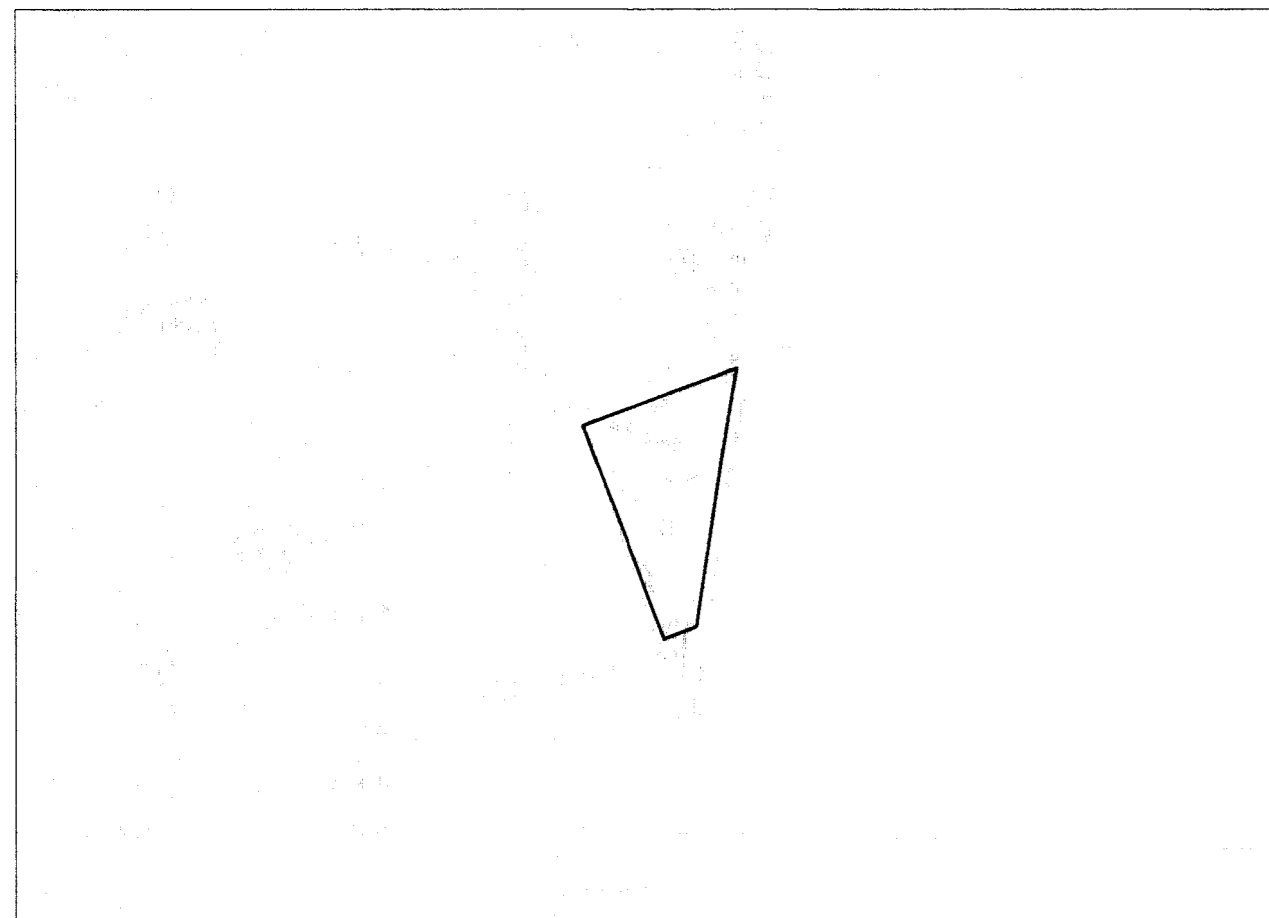
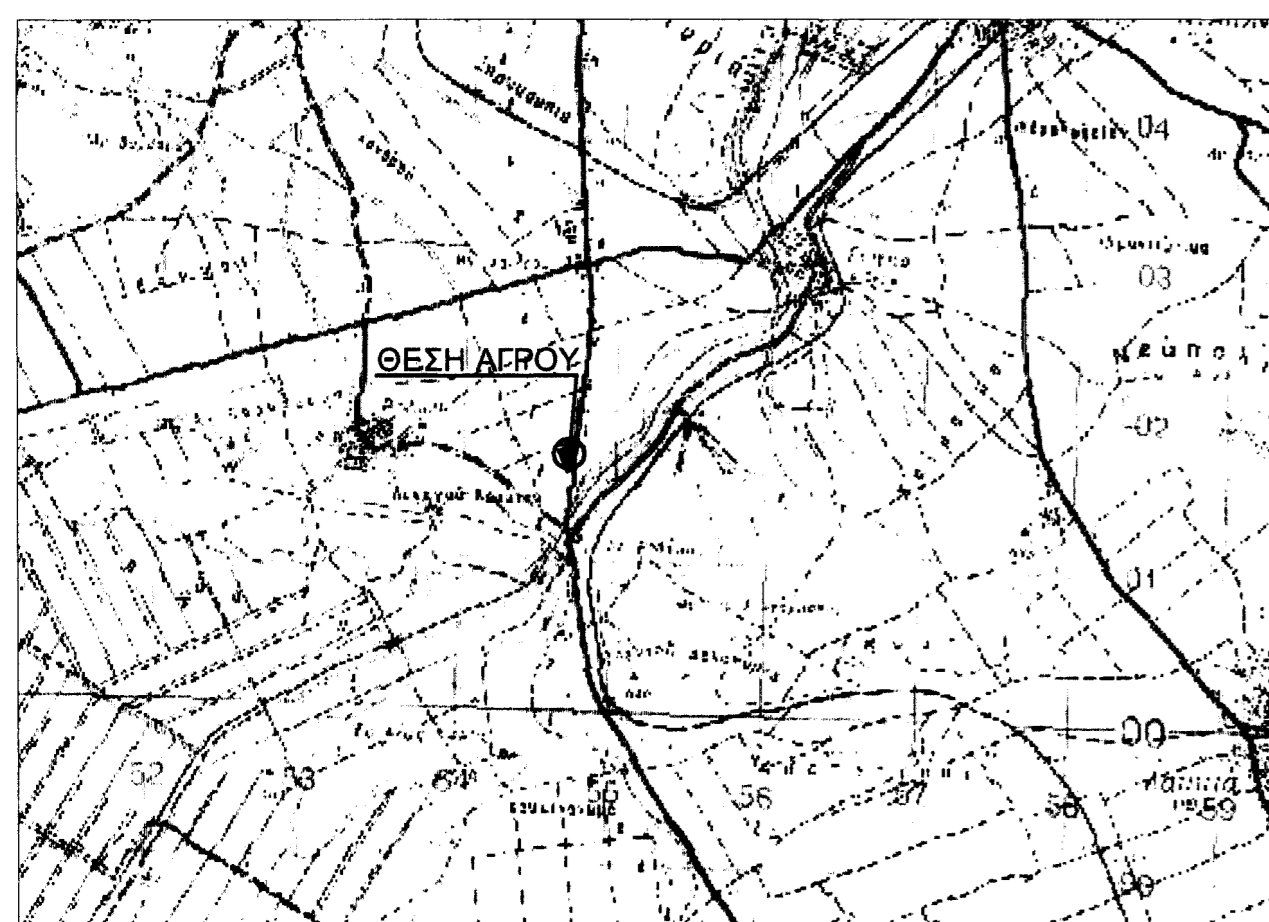


ΡΟΔΩΝ ΦΛΩΡΙΝΗΣ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1975  
(Φ = 40° 45', Λ = -2° 15')  
κλίμακα 1/5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.  
ΦΥΛΛΟ " ΠΤΟΛΕΜΑΙΣ "



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.  
Αρ.φύλλου 3284.3  
κλίμακα 1/5000



ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (ΠΔ/24-5-85(ΦΕΚ-270/Δ31-5-85))

- Ελάχιστο εμβαδό (τ.μ.) : 4000,00  
- πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ.

(η ως άνω απαίτηση προσώπου δεν ισχύει για γήπεδα που έχουν καταμνησθεί πριν την 31/12/03 και έχουν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση αρμόδιας).

**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ** (Υ.Α. 40158/25-08-2010 (ΦΕΚ 1566B))

- Σε γήπεδα, που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές, επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών, ανεξαρτήτως ισχύος (αρ. 17.Υ.Α. 49828/2008(ΦΕΚ 2464B)). Δεν απαιτείται να είναι άρτια και οικοδομήσιμα, εκτός αν ζητούνται δομικές κατασκευές πέραν των απολύτως αναγκαίων για την εγκατάσταση αυτή. Ως απολύτως αναγκαίες κατασκευές νοούνται: α) στυλίσσας μετρήσης της Δ.Ε.Η., β) οικίσκος εγκατάστασης ηλεκτρονικού εξοπλισμού των Φ/Β συστημάτων που δύναται να είναι προκατασκευασμένος, με τις απολύτως αναγκαίες διαστάσεις και μέχρι εμβαδού 15τ.μ., γ) περίφραξη με συμπαγές τσιμέντο ύψους έως 2,5μ. με συμπαγές τοίχο μέχρι 0,30μ., δ) εγκατεστημένος εξοπλισμός Φ/Β συστημάτων των οποίων κανένα στοιχείο δεν υπερβαίνει τα 2,50μ. από τη στάθμη του φυσικού ή τεχνητά διαμορφωμένου εδάφους των γηπέδων.
- Τα Φ/Β συστήματα δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν σε κάλυψη το 80% της επιφάνειας του γηπέδου. Ως κάλυψη νοείται η προβολή στο οριζόντιο επίπεδο του συνόλου των εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού εξοπλισμού δε συμπεριλαμβάνονται τα κενά μεταξύ των Φ/Β συστημάτων.
- Σε περίπτωση ανέγερσης και δομικών κατασκευών, άλλης χρήσης εντός του γηπέδου, αυτές συνυπολογίζονται στα ως άνω καθοριζόμενο ποσοστό κάλυψης. Ως προς τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τις χρήσεις αυτές, ισχύουν οι γνήσιοι όροι για την εκτός σχεδίου δόμηση.
- Οι ελάχιστες αποστάσεις των εγκαταστάσεων που πρέπει να τηρούνται από τα όρια των γηπέδων, ορίζονται στο διπλάσιο του ύψους της εγκατάστασης. Η ελάχιστη απόσταση δε μπορεί να είναι μικρότερη των 2,5μ.

Εμβαδόν αγρού: E = 9.810,00 τ.μ.

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΑΓΡΟΥ  
(Σύστημα συν/νων EGSA'87)

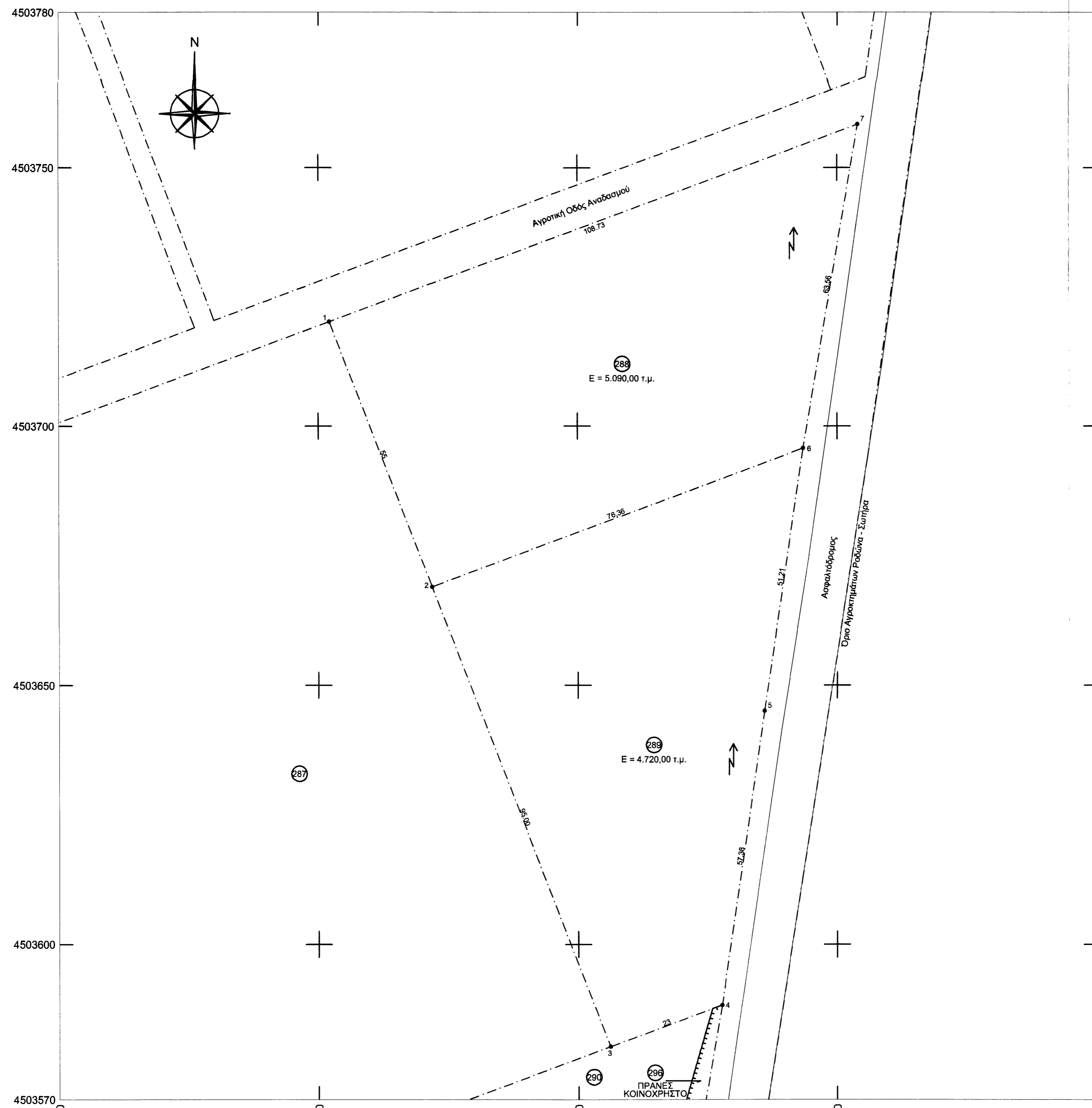
α/α	X	Y
1	300852.11	4503720.20
2	300871.92	4503668.90
3	300906.13	4503580.26
4	300927.69	4503588.26
5	300935.95	4503645.04
6	300943.42	4503695.70
7	300953.92	4503758.39

(Σύστημα συν/νων HATT)  
(Φ = 40° 45', Λ = -2° 15')

α/α	X	Y
1	15005.76	-9735.66
2	15027.03	-9786.38
3	15063.76	-9873.99
4	15085.09	-9865.38
5	15091.72	-9808.38
6	15097.73	-9757.53
7	15106.43	-9694.57

(Σύστημα συν/νων HATT)  
(ΜΕΓΑΛΟ ΦΥΛΛΟ)  
(Φ = 40° 45', Λ = -2° 15')

α/α	X	Y
1	15002.08	-9734.16
2	15023.36	-9784.87
3	15060.11	-9872.49
4	15081.44	-9863.87
5	15088.05	-9806.87
6	15094.06	-9756.02
7	15102.75	-9693.06



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ( N. 651/77 )**

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο υπό στοιχεία "1-2-3-4-5-6-7-1" με εμβαδό E = 9.810,00 τ.μ. που προκύπτει από συνεχόμενες όμορες ιδιοκτησίες του ίδιου ιδιοκτήτη  
1) υπ'αριθμ.288 με εμβαδό E = 5.090,00 τ.μ.  
2) υπ'αριθμ.289 με εμβαδό E = 4.720,00 τ.μ.  
σύμφωνα με τα στοιχεία του κτηματολογικού πίνακα του αναδασμού του 1975 στο Αρμόκτιμα Ροδίων του Δ.Αμυνταίου, που βρίσκεται στη θέση <<ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΡΟΔΩΝ >> της Τ.Κ. Ροδίων του Δ.Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας,  
α) Είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση  
β) Βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή, στο Αρμόκτιμα Ροδίων εντός του Αναδασμού του 1975  
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,  
δ) Δεν ανήκει σε ΖΟΕ,  
ε) Εντός αυτού δεν διέρχονται ενάερτες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,  
ζ) Σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από τα όρια του αγροτεμαχίου διέρχεται δέμα,  
η) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θεματι αγρού δεν υπάρχουν δέντρα,  
θ) Το αγροτεμάχιο εμπίπτει σε περιοχή βρίσκεται υπο Κτηματογράφηση

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ ΜΑΪΟΣ 2020  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Τα όρια για το αγροτεμάχιο υπό στοιχεία "1-2-3-4-5-6-7-1" με εμβαδό E = 9.810,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση <<ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΡΟΔΩΝ >> της Τ.Κ. Ροδίων του Δ.Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας, υποδείχθηκαν από εμένα.

Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου.

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ ΜΑΪΟΣ 2020  
Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΕΣΥΝΟΛΙΚΟ =  $1/2 \times \sum_{i=1, n=7} (X_{i+1} - X_{i-1}) \times Y_i = 9.810,00$  τ.μ.  
E<sub>288</sub> =  $1/2 \times \sum_{i=1, n=4} (X_{i+1} - X_{i-1}) \times Y_i = 5.090,00$  τ.μ.  
E<sub>289</sub> =  $1/2 \times \sum_{i=1, n=3} (X_{i+1} - X_{i-1}) \times Y_i = 4.720,00$  τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθησαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

Πτολεμαΐδα ΜΑΪΟΣ 2020  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Διπλωματούχος Α.Π.Θ.  
Νοσοκομείου 6  
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ  
τηλ: 6946 - 953.447 & 2463 - 101.124

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : **ΙΣΤΟΡΗΣ Ο. ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**  
**ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ**

ΕΡΓΟ : **ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ**  
**ΣΤΟΝ ΑΓΡΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ "1-2-3-4-5-6-7-1"**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΣ: **ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**  
**ΡΟΔΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : **T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ : **1: 500**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **ΜΑΪΟΣ 2020**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ: [Signature and Stamp]

ΘΕΩΡΗΣΗ: [Stamp and Signature]