

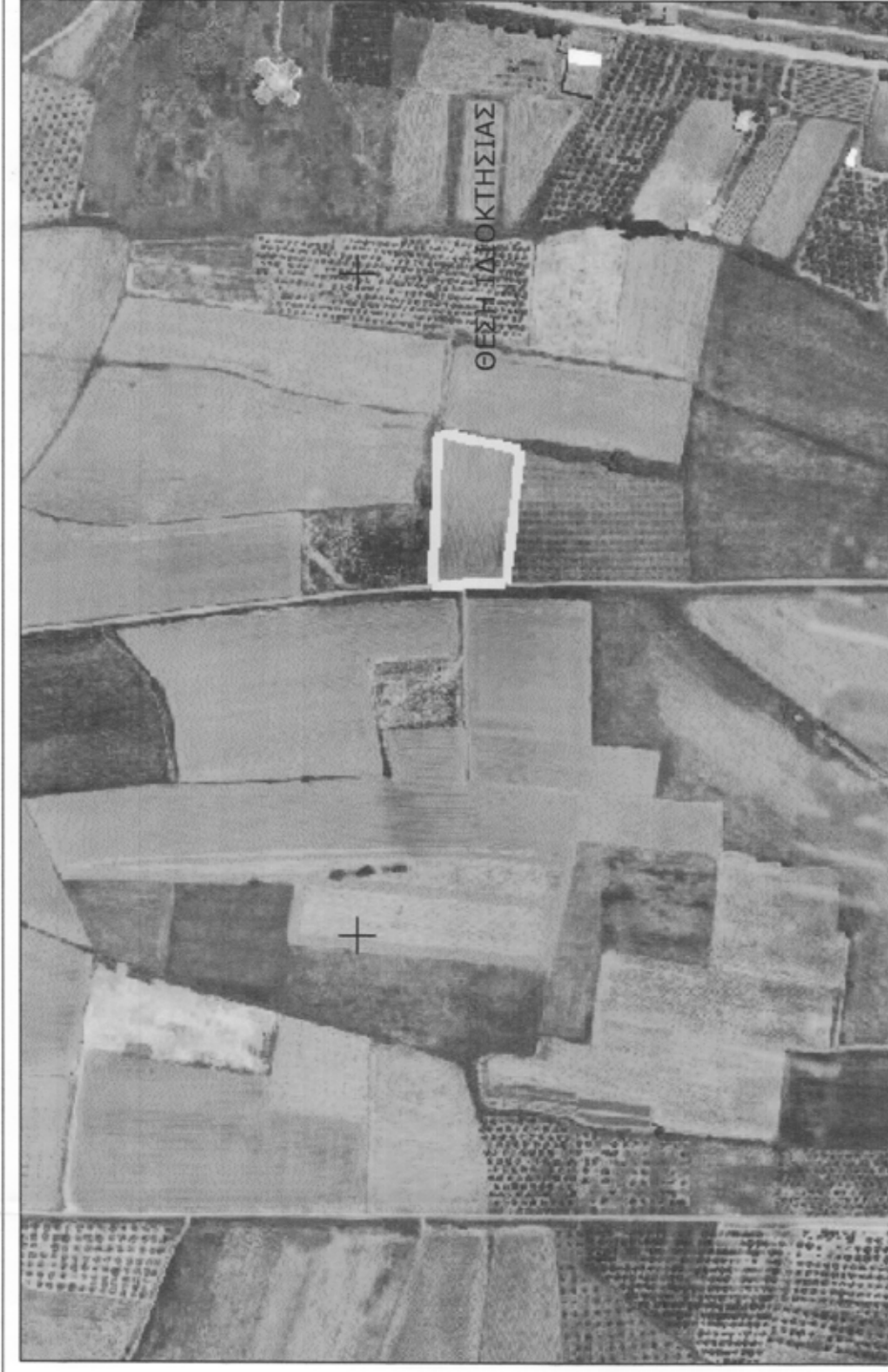


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ αριθμ. 5364,6 και 5364,8 κλ. 1/5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΙΣΑ '87)		
σ/α	X	Y
A	385267.324	4297885.108
B	385267.507	4297900.894
Γ	385267.197	4297918.415
Δ	385265.952	4297935.107
E	385265.900	4297941.568
Z	385380.407	4297936.773
H	385370.185	4297874.811

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (STONEX GNSS δέκτης S9 version1 με serial number W1197414376EM) και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμών - HEPOS



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ κλ. 1/5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ -ΝΑΤΟΥΡΑ 2000

N. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/30-3-11)

Αρτιότητα : Κανόνας Εμβαδών: 10.000 μ², παρέκκλιση 4.000 μ²

Π. Δ/γμα 24/31-5-1985(ΦΕΚ 270Δ) και

Κανόνας :Εμβαδών :4.000 μ² Πρόσωπο: 25,0 μ Κ.Ε :10%Σ.Δ.: 20% Υψος : 7,50μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) =6.447,90 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651 /77)

Η υπογεγραμμένη Πλατανιά Λεμονιά, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) και εμβαδόν 6.447,90 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΠΙΚΡΑΛΗΘΡΑ", Εκτός σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας ΣΚΑΡΦΕΙΑΣ του Δήμου Καμένων Βούρλων ότι:

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμών,εκτός ΖΟΕ και εντός ορίων ΝΑΤΟΥΡΑ 2000

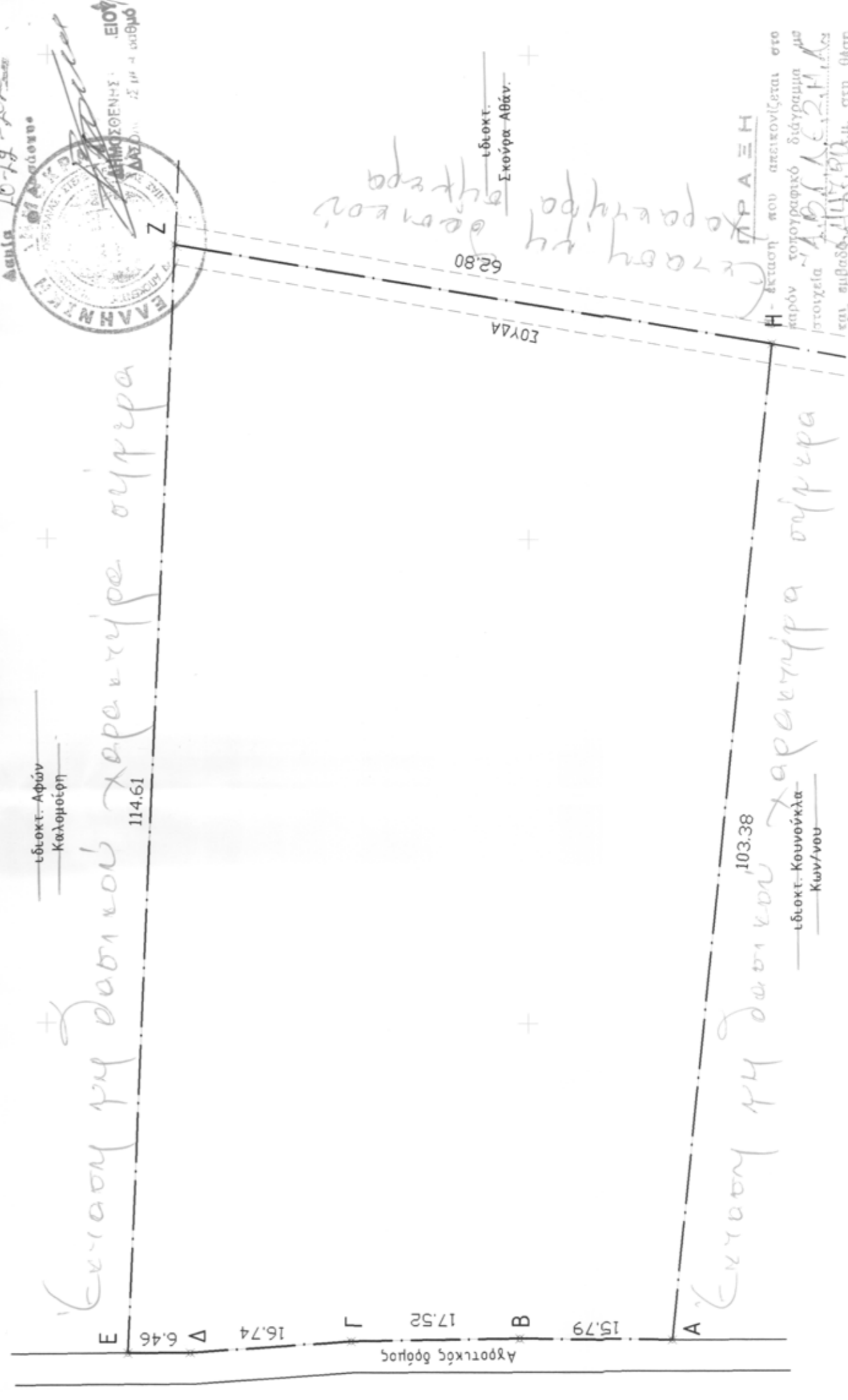
γ) δεν εμπέδεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση, διεντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,

ζηεντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

η) Η απόσταση από την θάλασσα είναι 1500 μ.

Καμένα Βούρλα 6 / 08 / 2020

ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΛΕΜΟΝΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ-39873
ΗΠΕΙΡΟΥ 8 - ΛΑΜΙΑ ΒΟΥΡΛΑ
ΤΗΛ. 2225072707 - 6937214899
ΑΦΜ: 0344618521 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρο 3, γ.Α.27623/1752/ ΦΕΚ 22168/14-6-2018 ν.4409/2016)
Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 668653 / 21 - 06 -2020

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τελώνης Γεώργιος δηλώνω ότι: τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α" και με εμβαδόν 6.447,90 μ², βρίσκεται στην θέση <<ΠΙΚΡΑΛΗΘΡΑ>> εκτός σχεδίου της Τ.Κ. ΣΚΑΡΦΕΙΑΣ, του Δήμου ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ, υπεδείχθησαν από εμένα και ευδύνωμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΩ

εργοδότης : ΤΕΛΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

έργο : ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)

τοποθεσία : ΘΕΣΗ <<ΠΙΚΡΑΛΗΘΡΑ >> , ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Τ.Κ. ΣΚΑΡΦΕΙΑΣ , ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

θέμα σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

μελετητής : ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΛΕΜΟΝΙΑ , ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ημερομηνία : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020

κλίμακα : 1 / 500

αριθμός σχεδίου : 1

ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΛΕΜΟΝΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ-39873
ΗΠΕΙΡΟΥ 8 - ΛΑΜΙΑ ΒΟΥΡΛΑ
ΤΗΛ. 2225072707 - 6937214899
ΑΦΜ: 0344618521 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ