



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΤΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Παραρτηματικό Πρόγραμμα

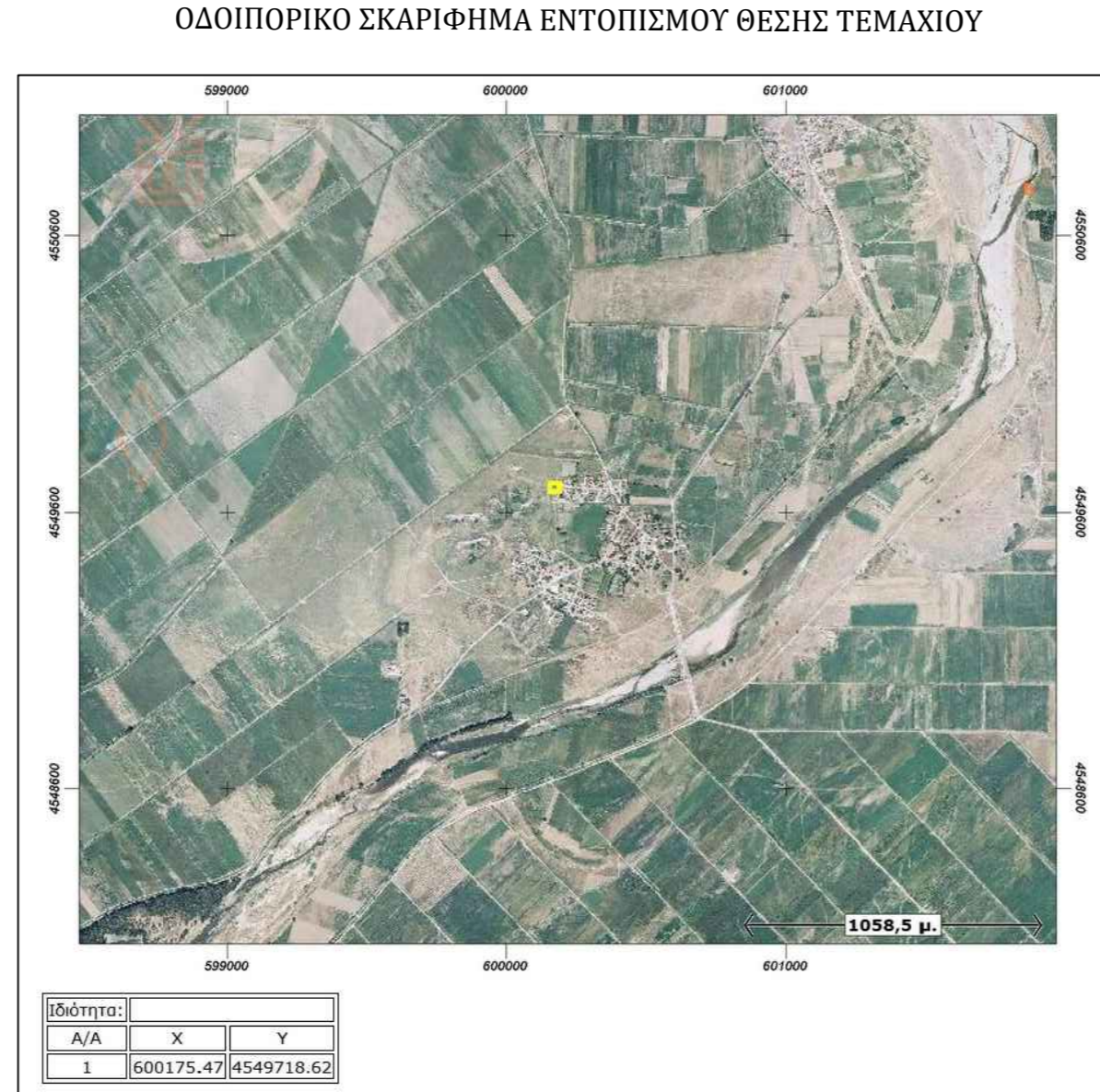
ΠΡΟΤ1: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους
ΠΡΟΤ2: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ3: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ4: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ5: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ6: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ7: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ8: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ9: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ10: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)

Παραρτηματικό Πρόγραμμα

ΠΡΟΤ11: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ12: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ13: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ14: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ15: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)

Παραρτηματικό Πρόγραμμα

ΠΡΟΤ16: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ17: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ18: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ19: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)
ΠΡΟΤ20: Πλάτος Εθνικής Πρωτότυπης Αρχής Βελτισίας με τοπικούς όρους (Σύμφωνα με Α.Δ.Α.Α.Ε.Ε. 454/2008)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. της 24 / 31 - 5 - 1985 (ΦΕΚ 270Δ')
Αρθ. 10 Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308Α / 31-12-2003
Αρμόδιος: Κιόνιας Ε > 4000 τ.μ. (Αρθ-1 παρ. 1α)
Παρεκκλιση: Ε > 2000 τ.μ. (Αρθ-2 παρ. 2β)
Ποσοστό Κάλυψης: 10 % (Αρθ-1 παρ. 3)
Συντελεστής Δόμησης: 0,20 (Αρθ-1 παρ. 6)
Απόσταση από τα Όρια > 15μ. (Αρθ-1 παρ. 5α)
Πλάτος 25 μ. - 45 μ. (Αρθ-10 Ν.3212/2003)

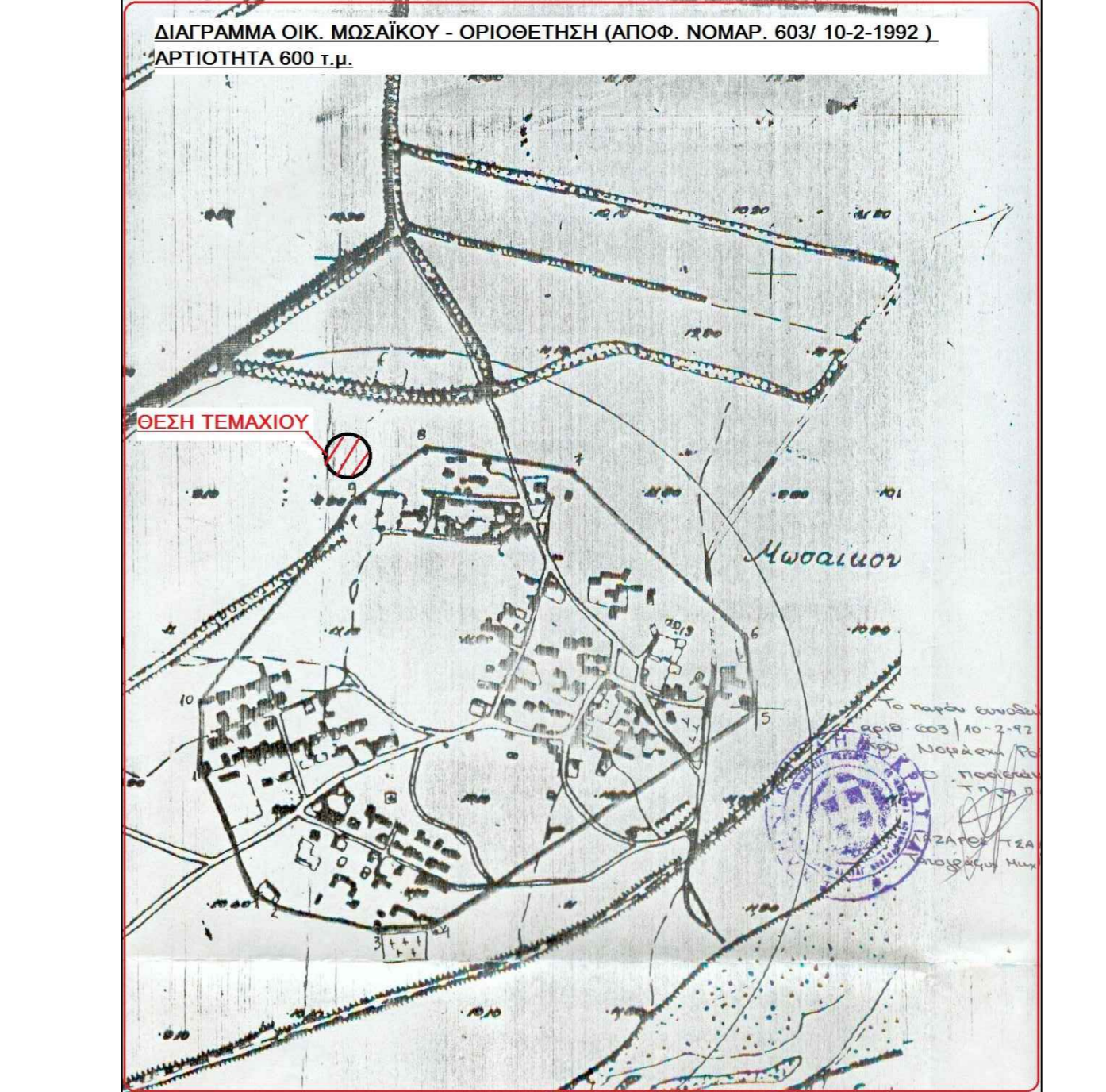
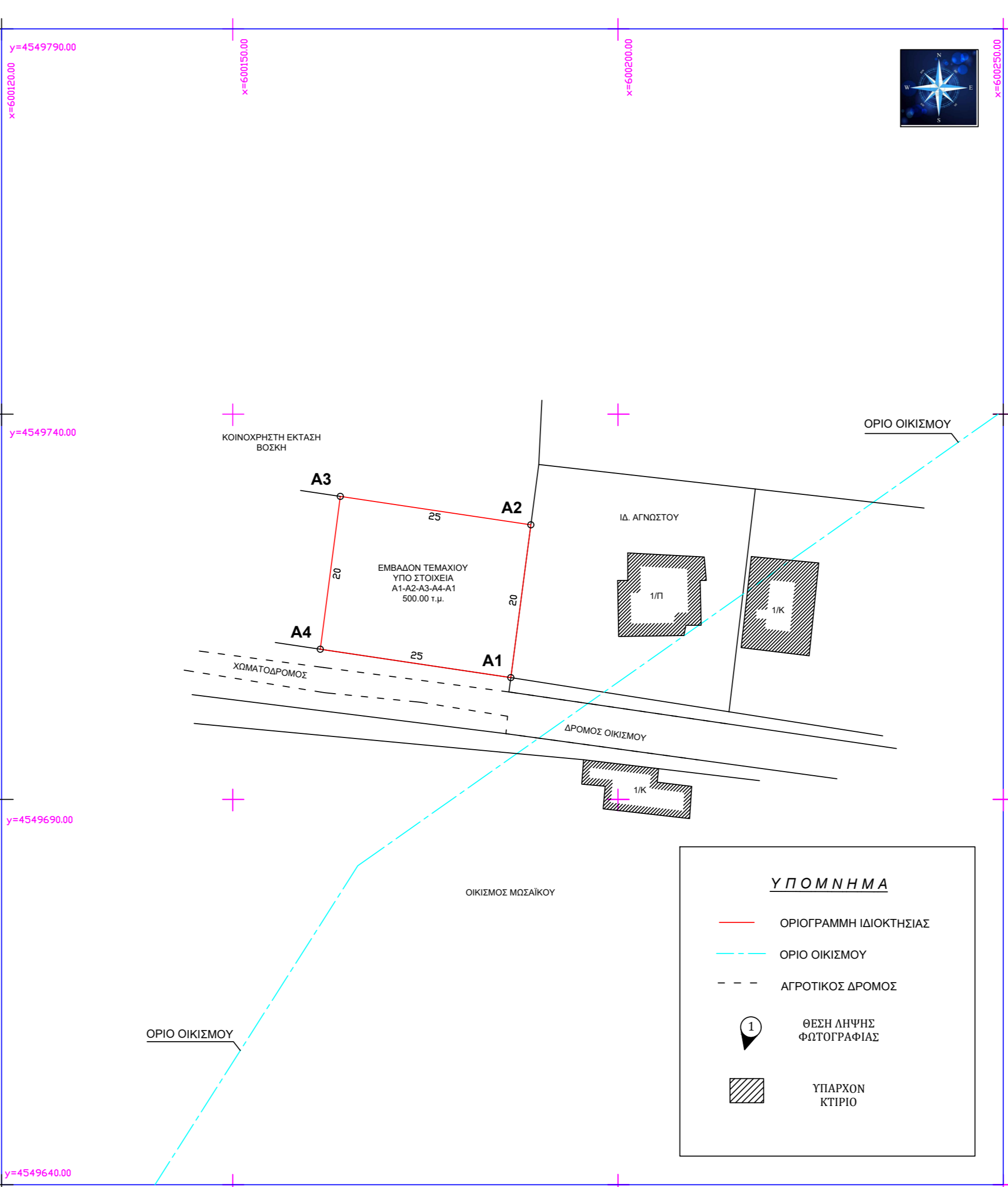
Α1 X=600186.0896 Y=4549705.8069
Α2 X=600188.8882 Y=4549725.6374
Α3 X=600163.9601 Y=4549729.3224
Α4 X=600161.3627 Y=4549709.4918

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α1-Α2-Α3-Α4-Α1) : 500.00 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ Ν.651/77
Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΙΜΑΜ ΟΖΛΕΜ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός (ζώνεται υπ' όψη των Ν. 651/1977 και τις διατάξεις του Ν.Ο.Κ. βεβαιώνει ότι το οικονομικό τεμάχιο με στοιχεία κτιριακού εμβαδού 500,00 τ.μ. στη θέση εκτός σχεδίου οικισμού Μουστακίου και σε περιοχή φυσικός βοσκοτόπιος σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ Π.Ε. ΦΩΔΙΩΝΗΣ, ενώ στην αρχική διάθεση ΜΟΣΑΙΚΟΥ (1936) φανερωτό με αρ. 6 ως δασος ιδιοκτησία ευμετρητο ταχθέντα να είναι μη όφιο και μη οικοδομήσιμο.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΙΟΥΛΙΟΣ 2015
ΗΜ ΜΟΣΧΑΤΟΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΙΚΟΙΝΗΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ :
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω τεμάχιο δεν είναι επικοινωνήσιμη (ακατάλληλο), δεν ανήκει σε κοινή διαίρεση και αναδιαμόρφωτο, δεν είναι περιχρηματισμένο από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν δίδεται από τη διαίρεση περί αποκομής νομιμότητας και δεν καταλαμβάνει κοινοχρήστη έκταση.
ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΙΟΥΛΙΟΣ 2015
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ
Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΗ ΧΟΥΣΕΪΝ ΝΕΣΙΜΠΕ του ΓΟΥΣΖΟΥΦ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΤΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α1-Α2-Α3-Α4-Α1 ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 500,00 Τ.Μ. ΠΟΥ ΦΡΕΣΚΑΤΑΙ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΟΣΑΙΚΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΣΑΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ ΥΠΟΔΙΩΚΗΘΕΝ ΑΠΟ ΜΕΛΕΤΑΚΑΙ ΕΝΣΩΦΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ Η ΔΙΑΤΑΞΑ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΞΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
2. ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟΔΙΩΚΗΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΗΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΥΡΦΩΝ.
3. ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟΔΙΩΚΗΘΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΧΟΥΣΕΪΝ ΝΕΣΙΜΠΕ ΚΑΤΟΥΟΥ ΟΙΚ. ΜΟΣΑΙΚΟΥ.
4. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΕΛΕΛΗΤΟ ΣΤΑΘΜΟΓΡΦΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΦΥΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ U.R.A.N.U.S. ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (x,y,z) = (618095,627 - 4552697,414 - 64,43).
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΟΧΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΤΟΥΣ ΨΑΧ ΜΟΣΑΙΚΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΙΑΣΜΟΥ Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 40 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΠΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΥΠΟΔΙΩΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΧΟΥΣΕΪΝ ΝΕΣΙΜΠΕ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΑΡΑΧΩΡΙΘΕΙ ΣΕ ΚΑΝΕΛΑΝ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΙΜΑΜ ΟΖΛΕΜ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΧΟΥΣΕΪΝ ΝΕΣΙΜΠΕ του ΓΟΥΣΖΟΥΦ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΟΣΑΙΚΟΥ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΝΤΟΣ ΓΠΣ ΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΥΣΙΚΟΣ ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ ΔΗΜΟΣ ΙΑΣΜΟΥ Π.Ε. ΡΟΔΩΠΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ Εμβαδόν ΑΑ1 = 500,00 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Σ Φ Ρ Α Γ Ι Δ Α

ΙΜΑΜ ΟΖΛΕΜ
ΔΙΠΛ.-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΓΡΑΦ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 122 139
ΓΡΑΦ. ΜΗΤΡΩΟΥ 45 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ Τ.Κ. 09100
ΤΗΛ. : 263 19 288 1
Α.Φ.Μ. 164994245 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ