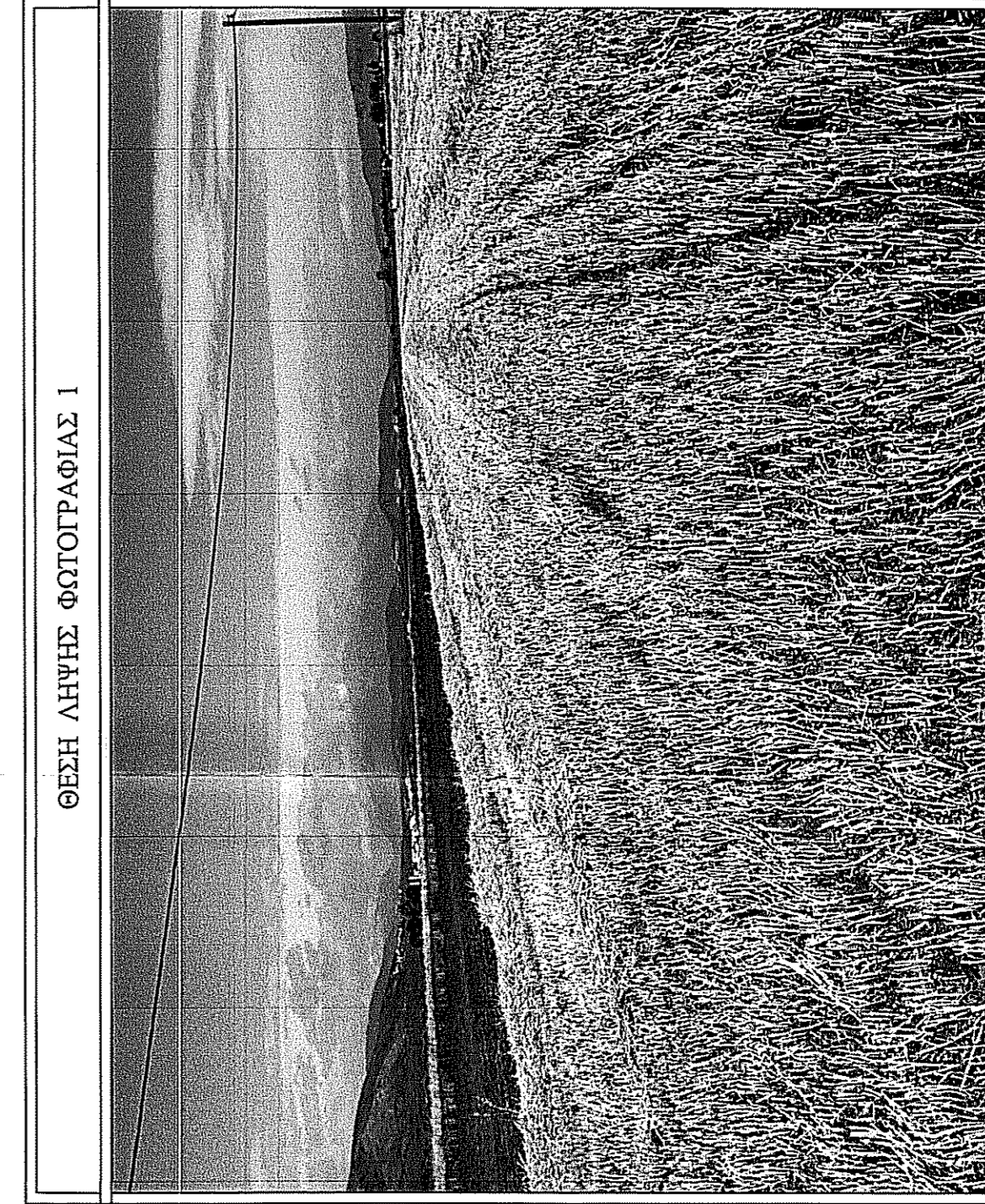


Α/Α	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ(μ.)
A	412655.5754	4253055.6996	A - Β : 26,91
B	412674.8491	4253074.4805	B - Γ : 24,82
Γ	412691.5541	4253092.8317	Γ - Δ : 147,88
Δ	412808.8471	4253002.7716	Δ - Ε : 154,30
Ε	412930.4429	4252907.7785	Ε - Ζ : 55,91
Ζ	412883.7216	4252877.0612	Ζ - Η : 11,87
Η	412875.8569	4252885.9559	Η - Θ : 10,23
Θ	412868.2401	4252892.7887	Θ - Ι : 79,47
Ι	412805.4946	4252941.5545	Ι - Κ : 146,63
Κ	412688.9887	4253029.9475	Κ - Α : 41,80
A	412655.5754	4253055.6996	

*Ο ΣΥΜΒΕΒΗΧΕΙ: Ο συνταξιούχος των οφθαλμών υποδείχθηκε στο αρχικό σχέδιο με Ε.Σ.Α. 87.



ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

Δημόσιος Οδός	—
Προσωπική Οδός	—
Κατασκευασμένη Οδός	—
Κατασκευασμένη Οδός	—
Κατασκευασμένη Οδός	—
Κατασκευασμένη Οδός	—

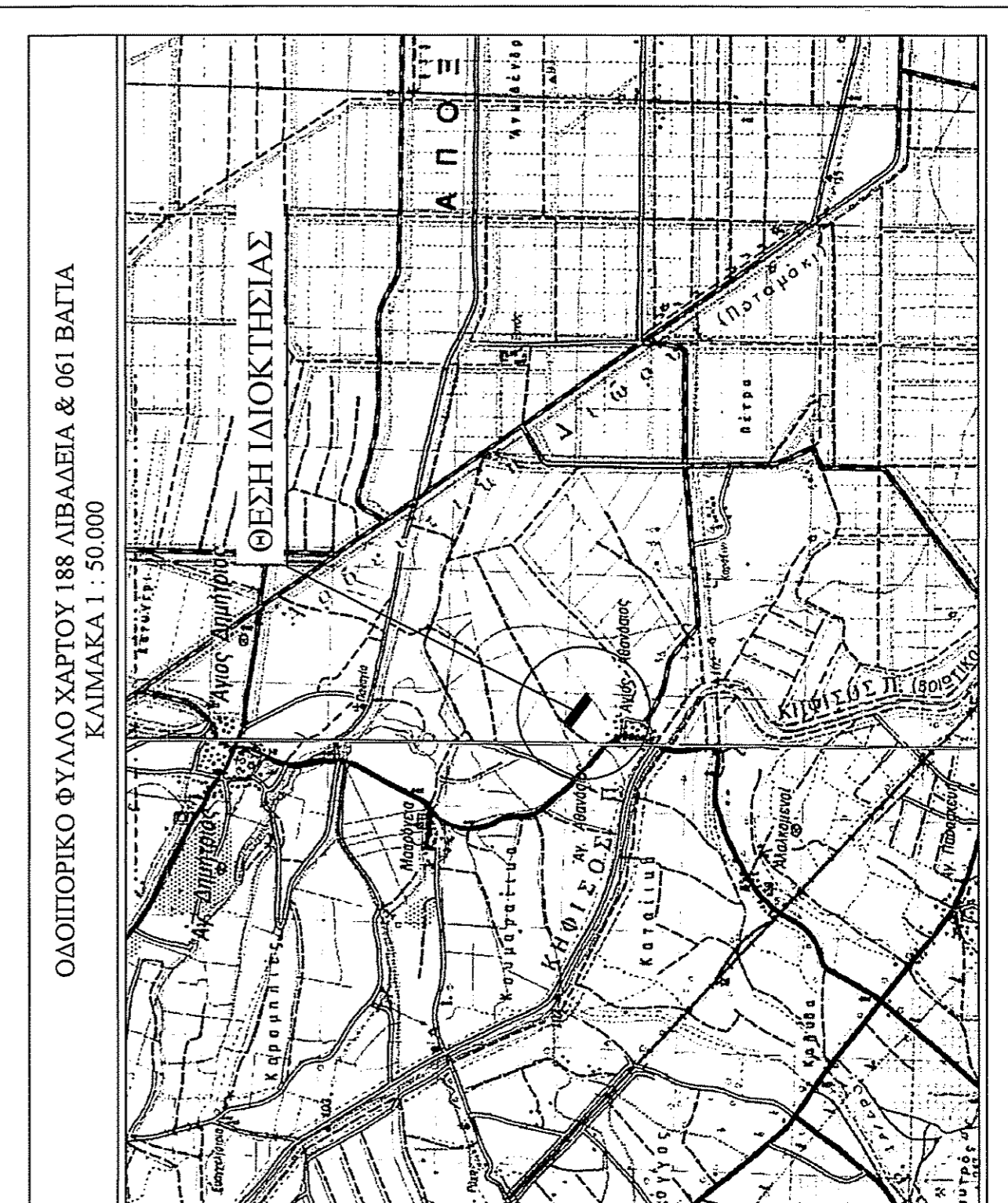
ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- Εμβαθμ. 15.075,53 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1) Ο φερόμενος είναι ανεπιτόμο στο Κρατικό Σύστημα Συνταξιοδότησης Ε.Σ.Α. 87.
2) Ο φερόμενος και τα τέκνα του είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν στο αρχικό σχέδιο τον κωδικό του φερόμενου με Ε.Σ.Α. 87.
3) Η αξία του φερόμενου είναι 15.075,53 τ.μ. με σύστημα GPS και κάποιες άλλες πληροφορίες του Ελληνικού Συστήματος Ενταξιοδότησης - ΗΡΕΦΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.6517/77 ΦΕΚ 207 Α)
Αρμόδια σύμφωνα με τον νόμο για την ιδιοκτησία με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ) και με Εμβαθμ. 15.075,53 τ.μ. του φερόμενου Οκταετίας Κωνσταντίνου Γουλά Κωνσταντίνου της Περιφέρειας Αττικής, κατοικούντος της Δημοτικής Ενότητας Κορωπίας, του Δήμου Λιβαθείων, της πολεοδομικής διαμέτρησης ΦΕΚ 270Δ/1985, ΦΕΚ 208Α/2003 & ΦΕΚ 133Α/1977).
α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαθμό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
β) βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού του Αγίου Αθανασίου και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
γ) δεν αμείνεται στις διατάξεις του Ν.1337/83, περί εφορών σε γη και χρήση,
δ) εντός της ιδιοκτησίας διεργάζονται ανάερτες γραμμικές ρυθμίσεις της Δ.Ε.Η.,
ε) η επιφάνεια της ιδιοκτησίας δε διέρχονται ρέμα ή εγχεύσιμη φυσικού αερίου, ούτε υφίσταται εγκατεστημένος φωτοβολταϊκός σταθμός εντός αερίων 150 μ. και
στ) το ισχύον δε βρίσκεται σε περιοχή που έχουν αναρτηθεί δικαστικοί χάρτες, και σε κάθε περίπτωση δεν αποτελεί διαστηλίστιο έκτακτη.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΚΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ Γ.Ε.
Α.Μ. 140055620 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4090/2011):
Ο κτιριακός υποσώφιστος, δηλώνει υπεύθυνα και εν γνώσει του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι:
α) τα στοιχεία και υποσημειωμένα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ) και με Εμβαθμ. 15.075,53 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματοτική Περιοχή του Οικισμού Αγίου Αθανασίου της Περιφέρειας Αττικής, κατοικούντος της Δημοτικής Ενότητας Κορωπίας, του Δήμου Λιβαθείων, της πολεοδομικής διαμέτρησης ΦΕΚ 270Δ/1985, ΦΕΚ 208Α/2003 & ΦΕΚ 133Α/1977), είναι άρτα και οικοδομήσιμα ως προς το εμβαθμό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
β) η επιφάνεια της ιδιοκτησίας δε διέρχονται ρέμα ή εγχεύσιμη φυσικού αερίου, ούτε υφίσταται εγκατεστημένος φωτοβολταϊκός σταθμός εντός αερίων 150 μ. και
στ) το ισχύον δε βρίσκεται σε περιοχή που έχουν αναρτηθεί δικαστικοί χάρτες, και σε κάθε περίπτωση δεν αποτελεί διαστηλίστιο έκτακτη.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ 188 ΛΙΒΑΘΕΙΑ & 061 ΒΑΪΤΑ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

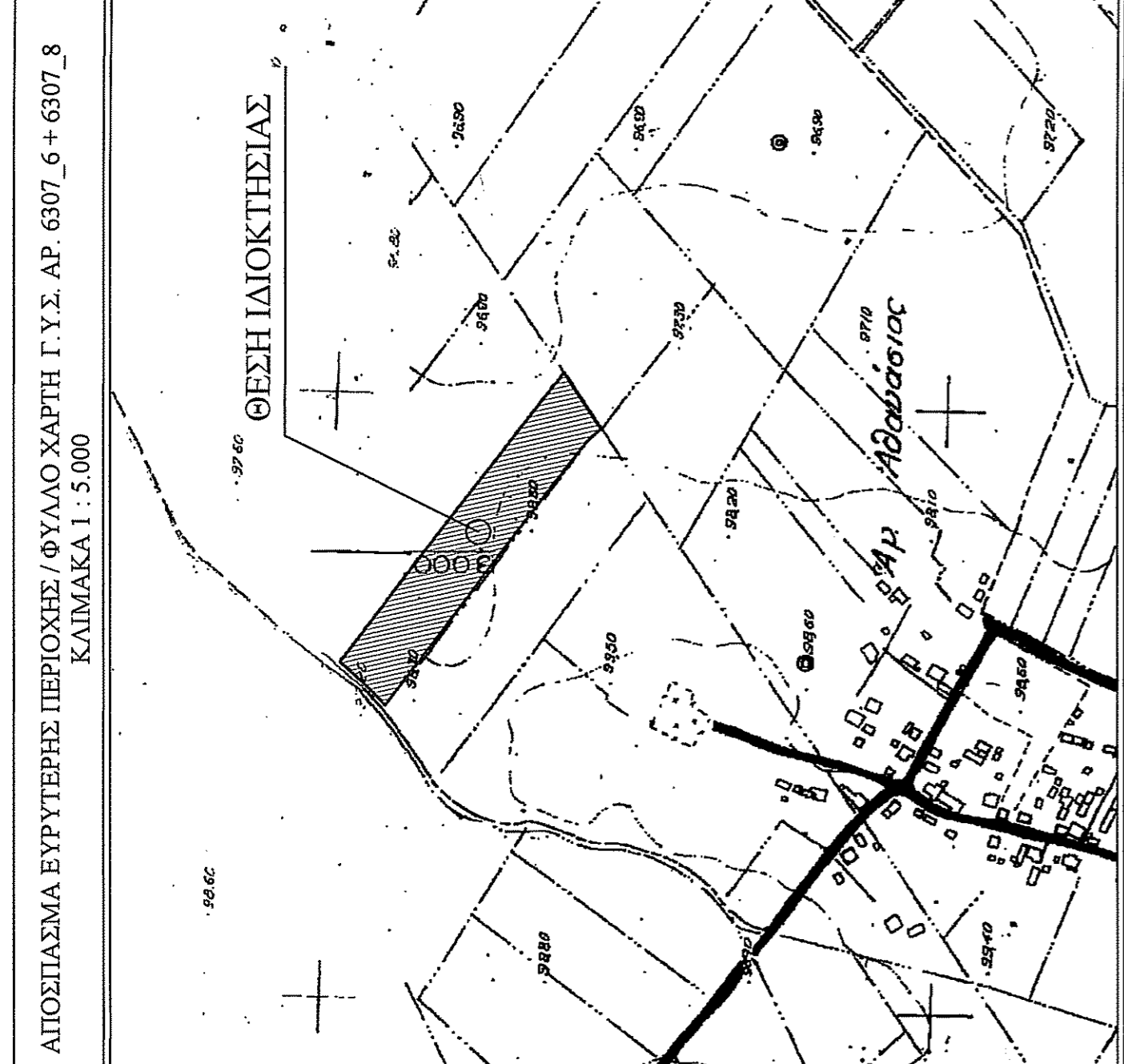
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)
Αρτότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κανονικό οδόστρωμα)
Εμβαθμ. = 4.000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε Διεύθ. Εθνικές, Επαγγελματικές, Δημοτικές και κοινοτικές οδοούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε αειφορικούς (πράσιμους) οδοούς)
Εμβαθμ. = 4.000 τ.μ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00 μ.
Αρτότητα κατά παρέκκλιση : (για πρόσωπο σε οδόστρωμα)
Εμβαθμ. = 4.000 τ.μ. (επρ. 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεύθ. Εθνικές, Επαγγελματικές, Δημοτικές και κοινοτικές οδοούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε αειφορικούς (πράσιμους) οδοούς)
Εμβαθμ. = 2.000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00 μ. - Βάθος = 40.00 μ. (επρ. 17.10.1978)
Εμβαθμ. = 1.200 τ.μ. - Πρόσωπο = 20.00 μ. - Βάθος = 35.00 μ. (επρ. 12.09.1964)
Εμβαθμ. = 750 τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00 μ. - Βάθος = 15.00 μ. (επρ. 12.11.1962)
(εντός της ζώνης επέκτασης και οικισμών & επρ. 24.04.1977)
Εμβαθμ. = 2.000 τ.μ.
(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ. ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
Συντάξιμος Δομήσης : (για γεωμετρία με εμβαθμό έως 4.000 τ.μ.)
σ.δ. = 0,20 Μέγιστη Δομήση = 200 τ.μ.
(για γεωμετρία με εμβαθμό από 4.000 τ.μ. έως 8.000 τ.μ.)
Δομήση = 200 τ.μ. + (Επιβ. Γεωμετρία - 4.000) X 0,02
(για γεωμετρία με εμβαθμό από 8.000 τ.μ. και άνω)
Δομήση = 280 τ.μ. + (Επιβ. Γεωμετρία - 8.000) X 0,01
Μέγιστη Δομήση = 400 τ.μ.
7,50 μ. (δύο όροφοι)
10 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ 2015-16 (1:2.500) (επρήτ: <http://gis.ktimamet.gr>)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ 1945 (1:2.500) (επρήτ: <http://gis.ktimamet.gr>)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΑΡ. 6307_6 + 6307_8
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΚΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : GERMAN SOLAR POWER
GREECE MON. A.E.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΟΥΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΕΚΔΟΣΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ : ΚΑΡΑΧΟΥΣΕΙΝΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΤΟΠΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΑΛΚΟΜΕΝΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΕΙΑ,
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ, Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΜΒΑΘΟΝ : 15.075,53 τ.μ.

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1/500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
235565
30.11.2020
Α.Μ. 140055620 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΓΚΕΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ Γ.Ε.
Α.Μ. 140055620 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ