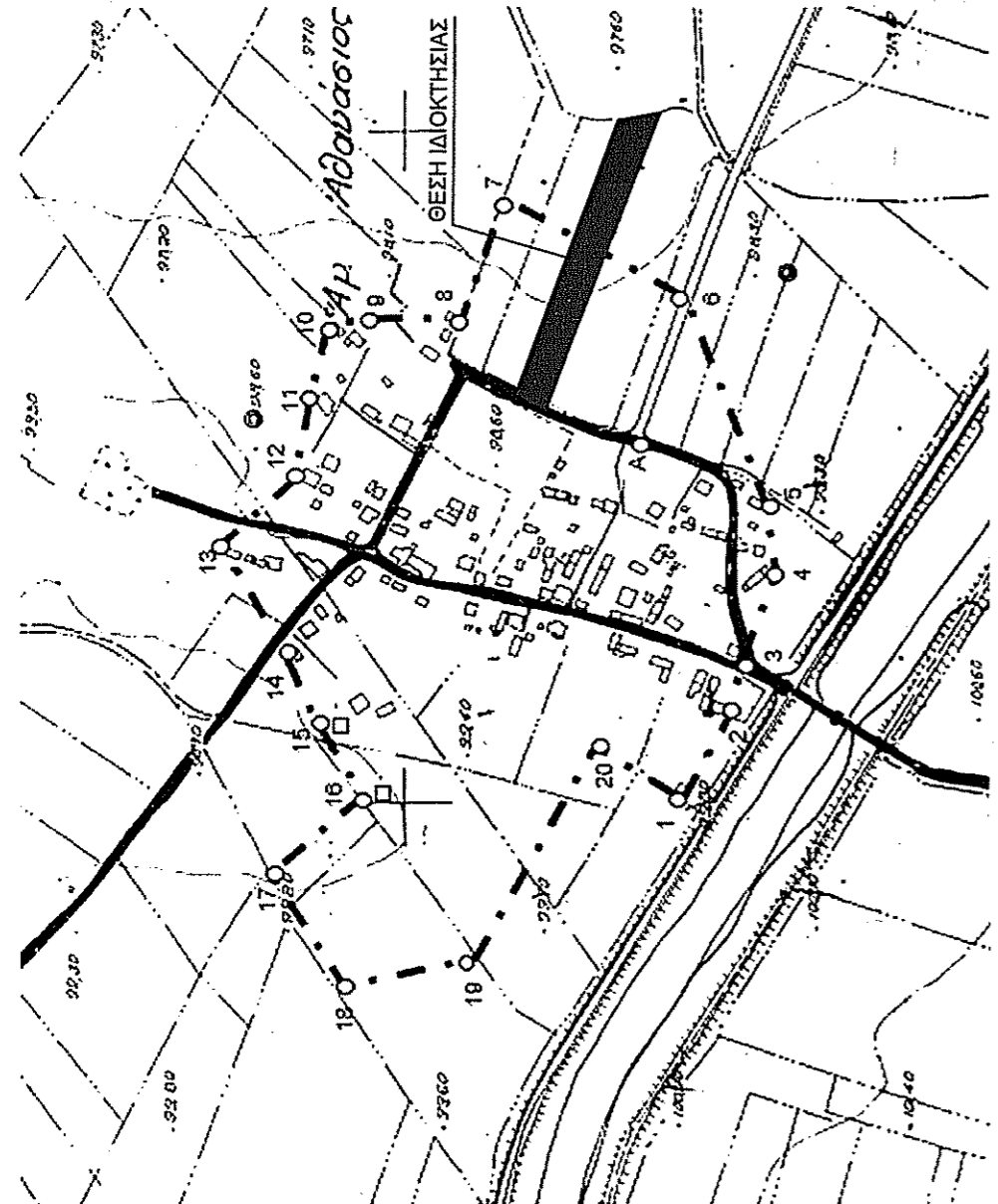


ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΟΥΤΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	Εντός περιγράμματος Αγίου Αθανασίου Χημικού Λεωφόρου / Μιλιτιάδων
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΗΝΑΣ ΚΩΣΤΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	Τ1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2020
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΥΠΗΣΙΑΣ
ΜΗΝΑΣ ΚΩΣΤΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Α.Ε.Ε. Ε.Μ.Π. 62077 ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ 246, ΤΗΛ. 0261 26144	ΘΕΩΡΗΣΗΚΕ 246890 23-19-2020 ΑΝΤΙΣΤΑΥΡΟΣ ΕΜΠ. 62077 ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ 246, ΤΗΛ. 0261 26144

Αρ.Σημείου	Χ	Υ
1	X=412694.4300	Y=4252492.6500
2	X=412744.6900	Y=4252470.5900
3	X=412833.8500	Y=4252431.7000
4	X=412895.4000	Y=4252405.9000
5	X=412910.2200	Y=4252400.4100
6	X=412905.4600	Y=4252416.2900
7	X=412840.6968	Y=4252444.1922
8	X=412750.3550	Y=4252483.5793
8	X=412700.4649	Y=4252505.3303
1	X=412694.4300	Y=4252492.6500

ΕΜΒΑΔΟΝ = 3213.36 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) πολυγωνική επιφάνεια έχει εμβαδόν ίσο με Ε=3213,36 m² και υπολογίστηκε με την βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων βάσει του τύπου του GAUSS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ ΟΙΚ.ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ : 500m²
ΚΑΛΥΨΗ:

1. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 60 % της επιφάνειάς τους
2. Για γήπεδα μεγαλύτερα των 700 m² επιτρέπεται η ανέγερση κτηρίου οποιασδήποτε χρήσης (κύριας και βοηθητικής) μέγιστης επιπεδωμένης συνολικής επιφάνειας ορόφων 700 m²

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:

για τα πρώτα 100 τμ επιφ οικοπέδου	1,60
για τα επόμενα 100 τμ επιφ οικοπέδου	0,80
για τα επόμενα 100 τμ επιφ οικοπέδου	0,60
για τα >300 τμ οικοπέδου	0,40

Η συνολική επιφ. οροφών δεν μπορεί να υπερβεί τα 400τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος ΚΟΥΤΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει του Νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι : 1) Το υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και με τις αναγραφόμενες διαστάσεις αποτελεί ιδιοκτησία. 2) Τα ανωτέρω και τα όδια των όμορων ιδιοκτησιών υποδείχθησαν από εμένα και αποτυπώθηκαν ορθά.

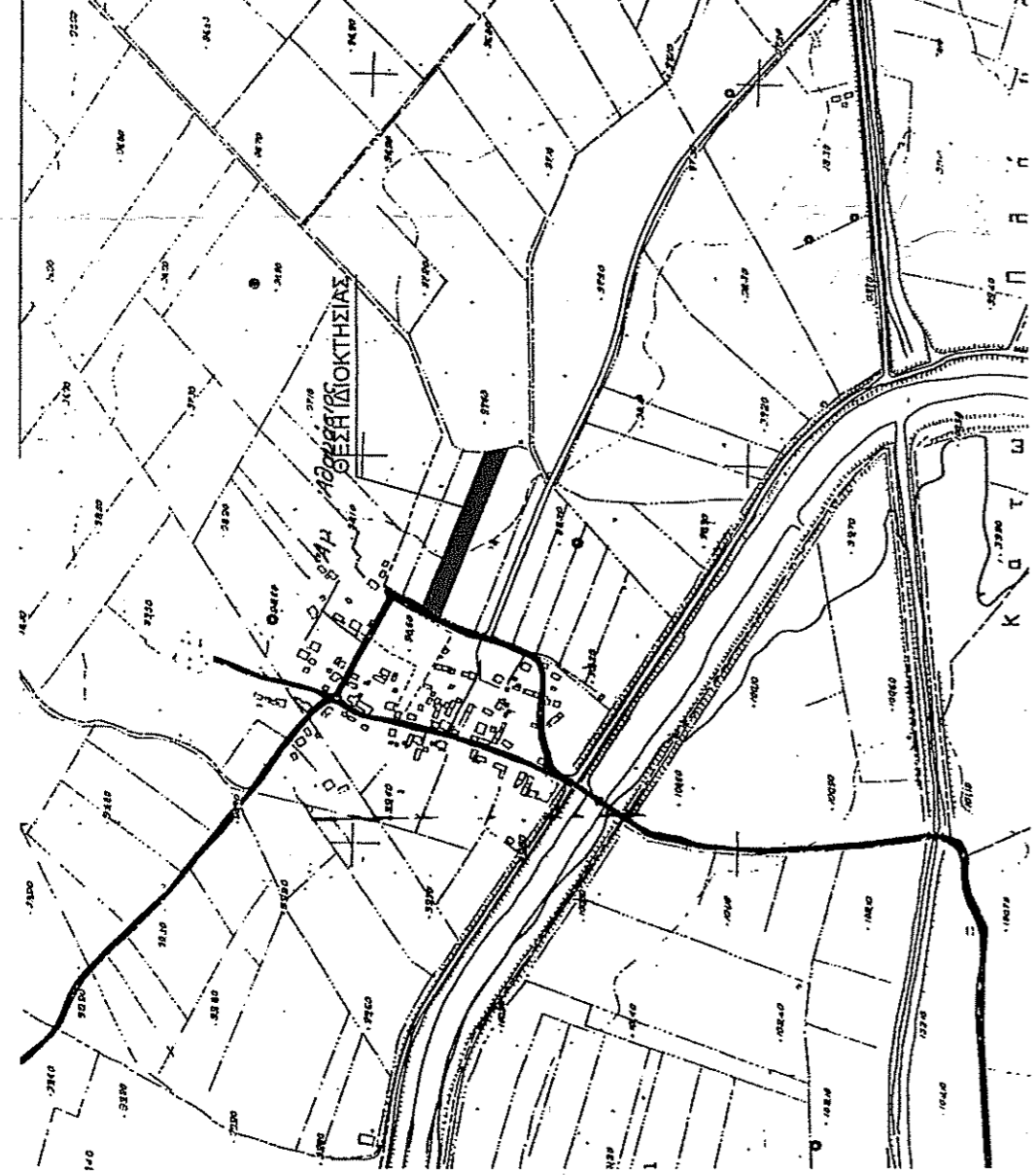
Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Βάσει του Ν.651/77 ΦΕΚ 207 Α)

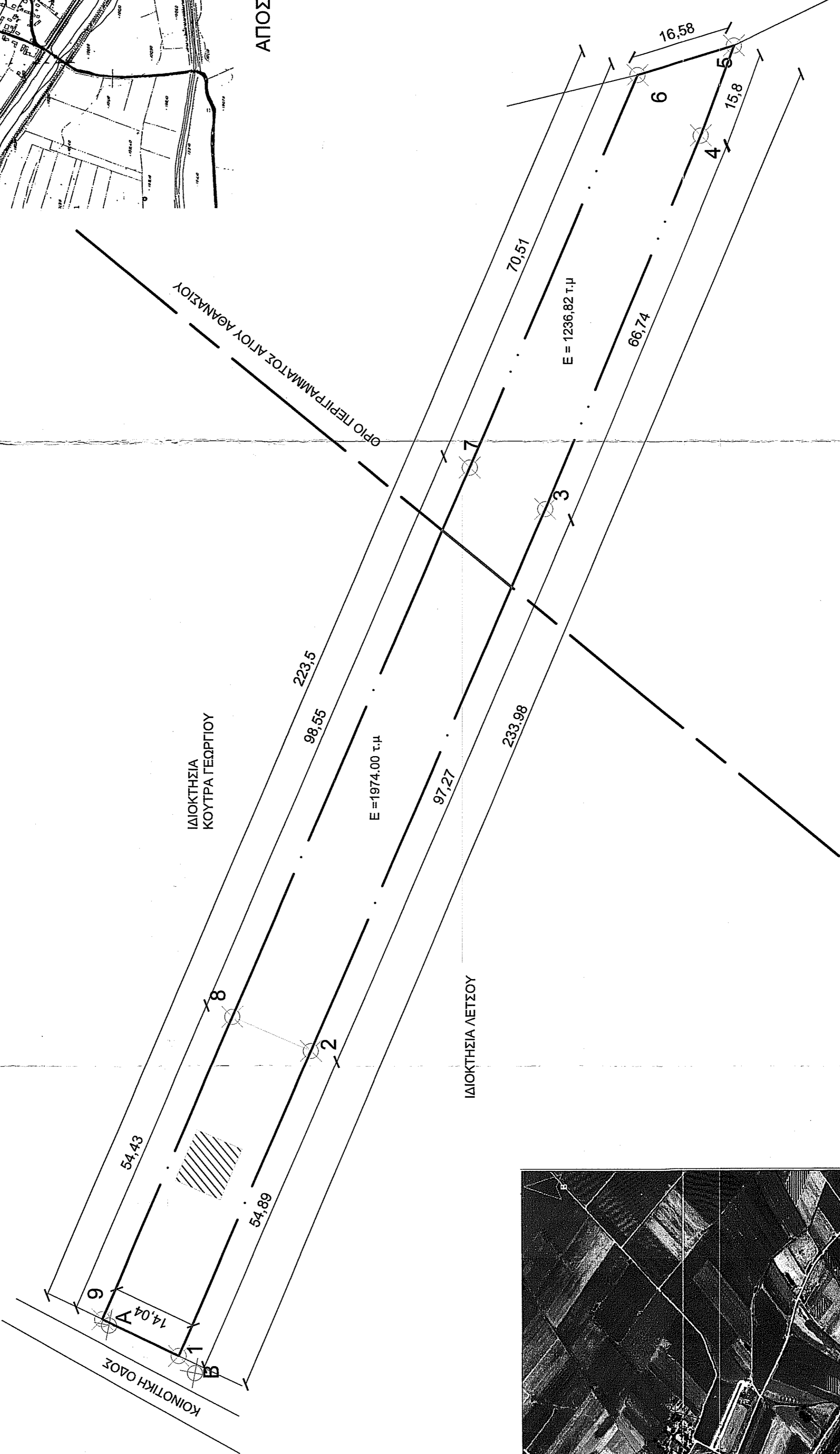
Ο υπογεγραμμένος ΚΩΣΤΑΓΙΑΝΝΗΣ ΜΗΝΑΣ Πολ.Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει του Νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι το υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 το οποίο είναι εντός περιγράμματος του Αγίου Αθανασίου κατά 1974,00 m² και εκτός περιγράμματος αλλά εντός ζώνης κατά 1236,82 m² είναι άρτιο και οδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

ΜΗΝΑΣ ΚΩΣΤΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΟΥΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Α.Ε.Ε. Ε.Μ.Π. 62077
ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ 246, ΤΗΛ. 0261 26144

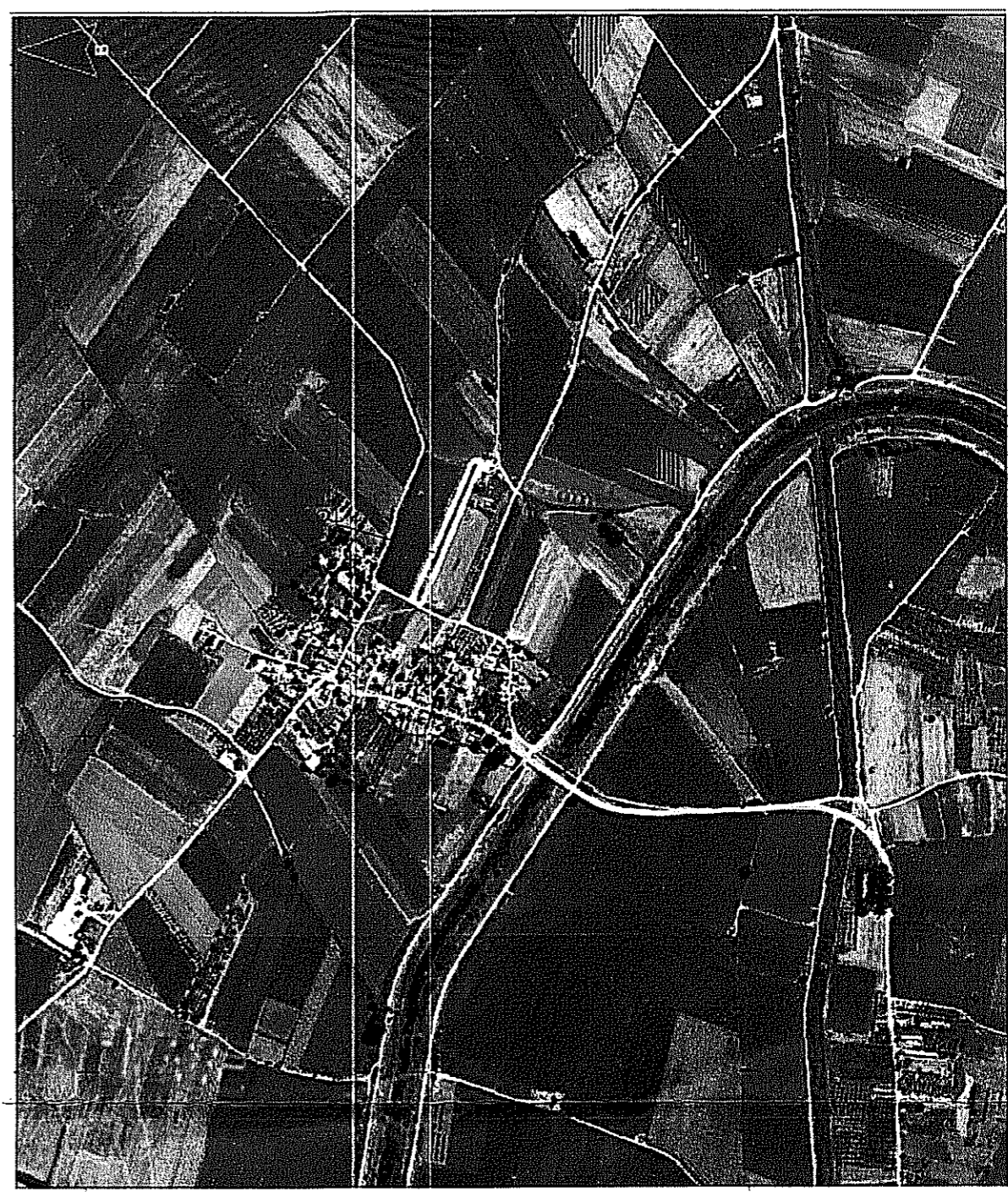
Ο ΔΗΛΩΣΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Υ.Σ



ΥΠΟΥΧΩΝΑ	ΚΑΤΟΧΑ
B	ΕΤΥΧΩΣΤΕ
A	ΕΤΥΧΩΣΛΗ
ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ	ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ
ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ	ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ
ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ	ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΑΤΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ 2020