

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651 /77)

Διότι μετρήσαμε με το ορθό και το κλίμακα με κλίμακα 1:400 και κλίμακα 1:200 και βρήκαμε ότι είναι 100% στην κατάσταση που είναι. Επειδή όμως η μελέτη έγινε με κλίμακα 1:200 και η κατασκευή με κλίμακα 1:400, οφείβουμε να δηλώσουμε ότι η μελέτη είναι έγκυρη με την προϋπόθεση να γίνει η κατασκευή με κλίμακα 1:400 και να γίνει η κατασκευή με κλίμακα 1:200.

1) Δεν πρέπει στις διατάξεις του Ν.1337/83 που αφορά τις να και κλίμακα.
 2) Οφείβουμε να μην έχουμε ενοχληθεί για τους γείτονες με την κατασκευή με κλίμακα 1:400.
 3) Οφείβουμε να μην έχουμε ενοχληθεί για τους γείτονες με την κατασκευή με κλίμακα 1:200.
 4) Οφείβουμε να μην έχουμε ενοχληθεί για τους γείτονες με την κατασκευή με κλίμακα 1:400.
 5) Οφείβουμε να μην έχουμε ενοχληθεί για τους γείτονες με την κατασκευή με κλίμακα 1:200.

Η παρούσα δήλωση είναι έγκυρη με την προϋπόθεση να γίνει η κατασκευή με κλίμακα 1:400 και να γίνει η κατασκευή με κλίμακα 1:200.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΙΩΣΤΗΡΟΥ ΔΙΑΣΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3899/2010)

Ο κύριος κτήσης με κτίσμα στο οικόπεδο με αριθμό 2673.257η, ο οποίος είναι ο κύριος κτήσης του οικόπεδου με αριθμό 2673.257η, δηλώνει ότι το κτίσμα αυτό είναι έγκυρο και ότι ο κύριος κτήσης του οικόπεδου με αριθμό 2673.257η είναι ο κύριος κτήσης του οικόπεδου με αριθμό 2673.257η.

Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΕΠΙΒΛΑΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ

Επιβλάση 2673.257η

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το έργο είναι έγκυρο και η κατασκευή με κλίμακα 1:400.
2. Ο κύριος κτήσης και οι εργολάβοι είναι υπεύθυνοι για την κατασκευή με κλίμακα 1:400.
3. Η επιβλάση είναι έγκυρη και η κατασκευή με κλίμακα 1:400.
4. Το έργο είναι έγκυρο και η κατασκευή με κλίμακα 1:400.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΘΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 204 / 21.05.1985 κ.μ. 2212 - ΦΕΚ 204 / 21.12.1985)

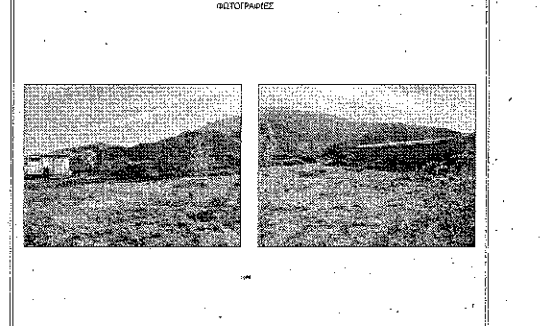
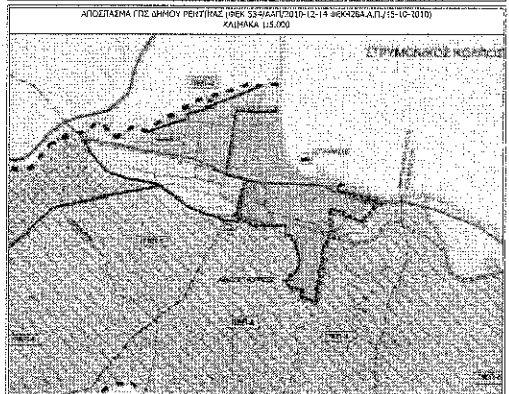
Απόσταση από τον δρόμο (για οικόπεδο με κλίμακα 1:400):
 Εμβαδόν = 4000μ² - Πρόσκαμα = 25.00μ
 (για πρόσκαμα σε δρόμο, 5% της επιφάνειας οικόπεδου και 10% της οδού ως και σε ασφαλτοστρωμένο γκαράζ)
 Εμβαδόν = 4000μ² - Πρόσκαμα = 45.00μ - 8000μ = 30.00μ

Απόσταση από τον δρόμο (για οικόπεδο με κλίμακα 1:200):
 Εμβαδόν = 4000μ² (για 21.12.1985)
 (για πρόσκαμα σε δρόμο, 5% της επιφάνειας οικόπεδου και 10% της οδού ως και σε ασφαλτοστρωμένο γκαράζ)
 Εμβαδόν = 1200μ² - Πρόσκαμα = 25.00μ - 8000μ = 15.00μ (για 12.05.1984)
 Εμβαδόν = 700μ² - Πρόσκαμα = 10.00μ - 8000μ = 15.00μ (για 12.11.1982)
 (για τις άλλες ημερομηνίες και στοιχεία βλ. προς 3434-1977)

Εμβαδόν = 200μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΥΣΗΤΙΚΩΝ

(για κτίσματα με εμβαδόν έως 4.000μ²)
 α.δ. = 0.20 Μέγιστη ύψος = 30μ
 (για κτίσματα με εμβαδόν από 400μ² έως 800μ²)
 ύψος = 20μ π.μ. (εξ. ύψος = 400μ) < 0.32
 (για κτίσματα με εμβαδόν από 800μ² και άνω)
 ύψος = 20μ π.μ. (εξ. ύψος = 1000μ) < 0.41
 Μέγιστη έκταση = 400μ²
 7.50μ (όλο ύψος)
 10%



ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ	
Δ/ΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ	
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 17 ΣΤΑΥΡΟΣ Τ.Κ. 23107065271 ΑΤΑΛΑΝΤΙΣ 53 Κ.ΤΟΠΟΛΙΑ Τ.Κ. 2310334955	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΧΡΗΣΤΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΡΓΟ:	ΠΡΑΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΘΕΣΗ:	Τ.Κ ΑΝΘ ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΚΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ ΣΧΕΔΙΟ*
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ Χ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Δ/ΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1/250
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΘΕΩΡΗΣΗ:

62025/17-12-2020

17-12-2020

Γιωτοπούλου Ευφημία
 Διπλωματούχος

