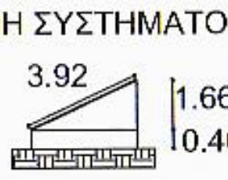
Απόσπασμα Κτηματολογίου

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των αρθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του στο σύστημα συντεταγμένων **ΕΓΣΑ '87**			
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	249099,55	4257816,66	
			136,80
2	249236,33	4257819,16	
			274,50
3	249240,89	4257544,70	
			136,80
4	249104,11	4257542,22	
			274,48
1	249099,55	4257816,66	
$E=1/2\,\Sigma(X_i+X_{i+1})(\Psi_i-\Psi_{i+1})$			
$E = 37.550,18\ m^2$			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ 400 kWp
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 2,1 Μ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1212 Χ 1.94 Μ2 = 2351.28 Μ2
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΙΣΚΟΥ = 15 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
37550.18 * 0.60 = 22530.11 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
23664.28 Μ2 < 22530.11 Μ2

ΤΟΜΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ



ΤΟΜΗ ΥΠΟ ΓΩΝΙΑ 25 ΜΟΙΡΩΝ

Ε.Γ.Σ.Α.

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης
στο Κέντρο φύλλου 1.00022
ΕΓΣΑ (Ελληνικό γεωδ. σύστημα
αναφοράς) Ελλειψοειδές GRS.80
α:6378137 - F:1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24°
K_0 : 09996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το
Χ = 500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Η εξάρτηση έγινε με GPS Δύο
Συχνοτήτων ακρίβειας ενός (1) εκ.

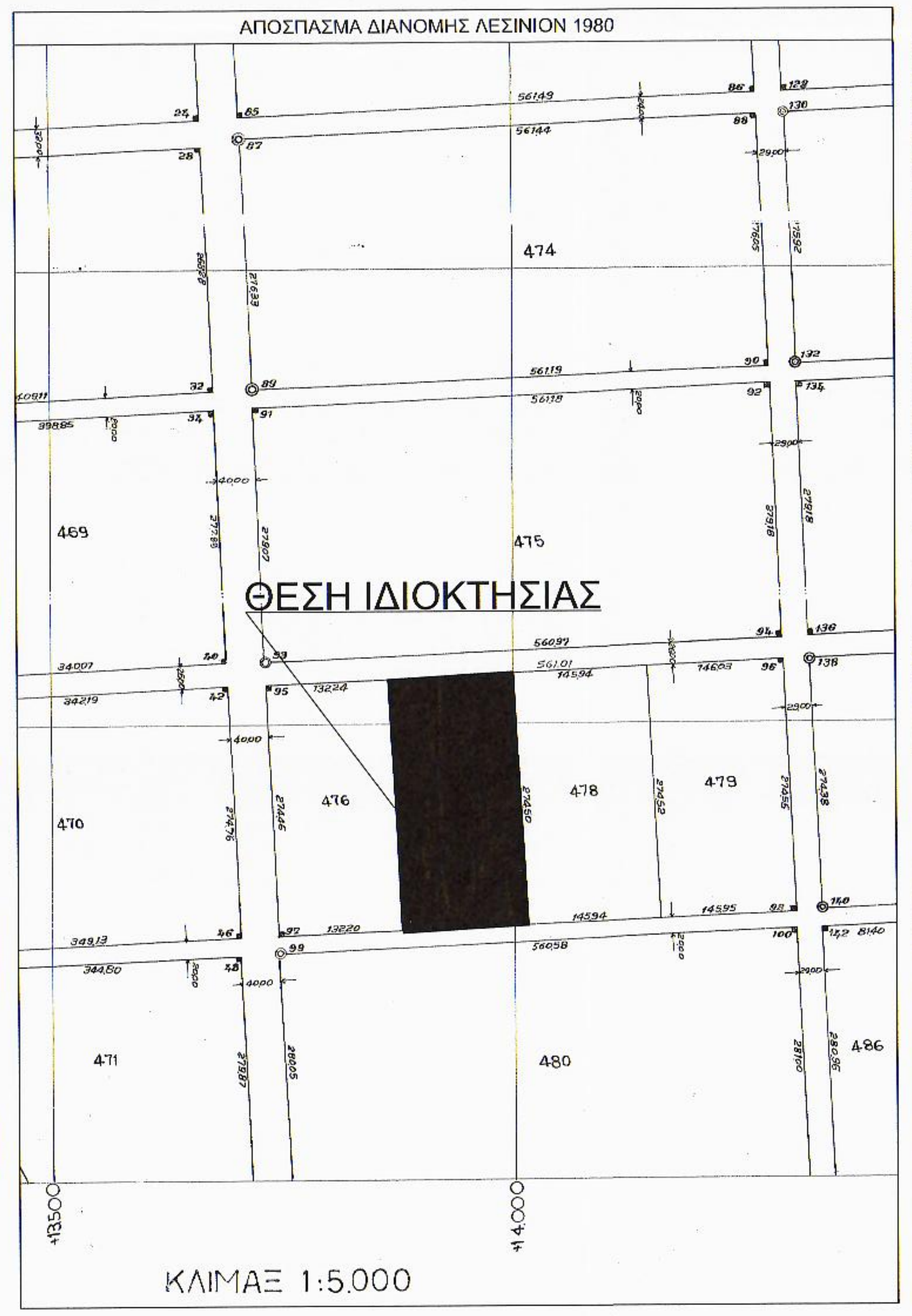
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την: 01/12/2019 και στο χρονικό διάστημα από 11:30 πμ έως 12:30 πμ και κάνοντας χρήση του σταθμού CivilPOS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας CivilShop με συν/νες (x,y) = (254021.4790,4305049.1240)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

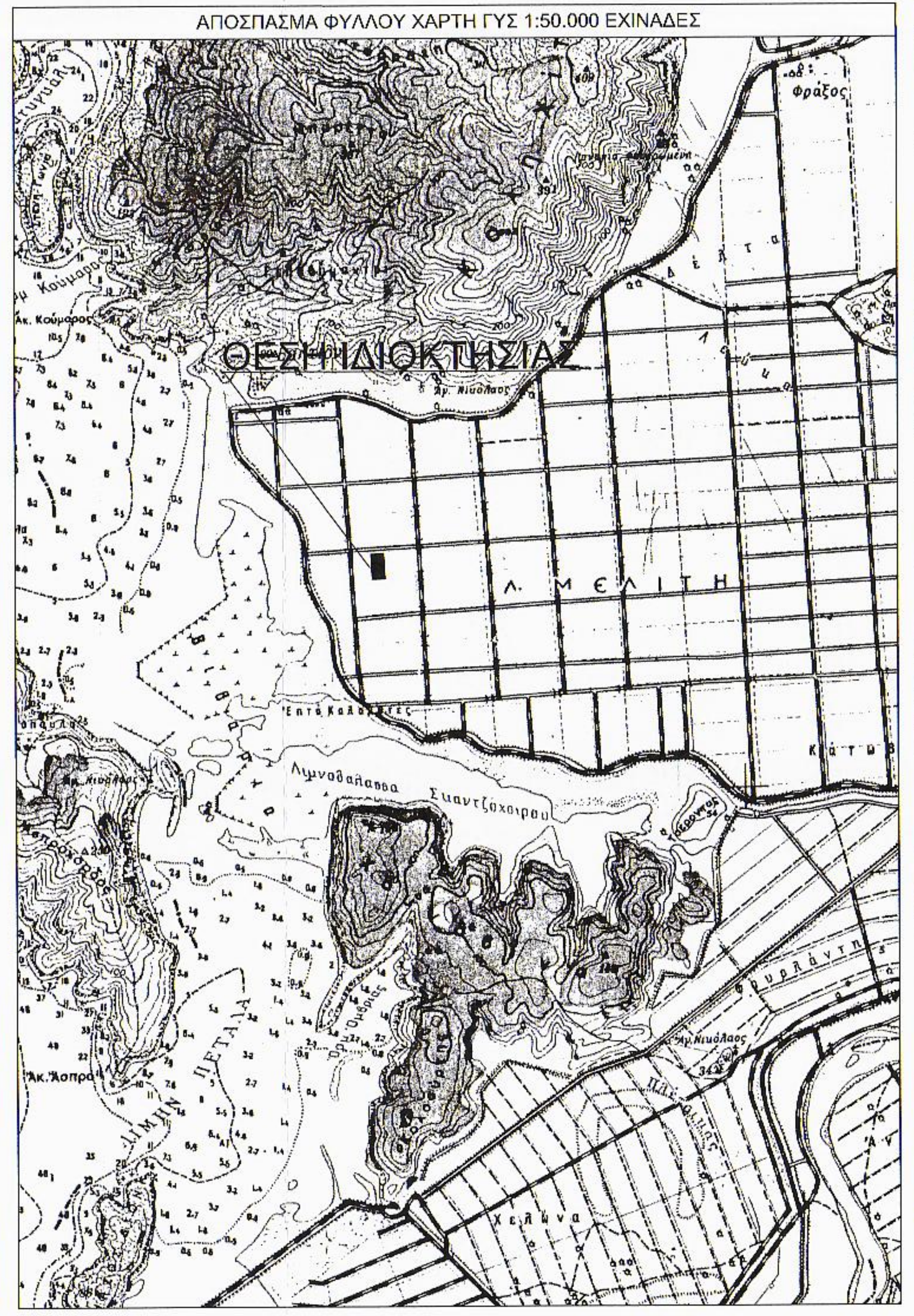
Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 'Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4.000 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
Σ.Δ. 0,2
ΚΑΛΥΨΗ 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15.00 Μ
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 4.00μ. για ισόγειο 7.50μ. για 2όροφο + 1.20μ. στέγη

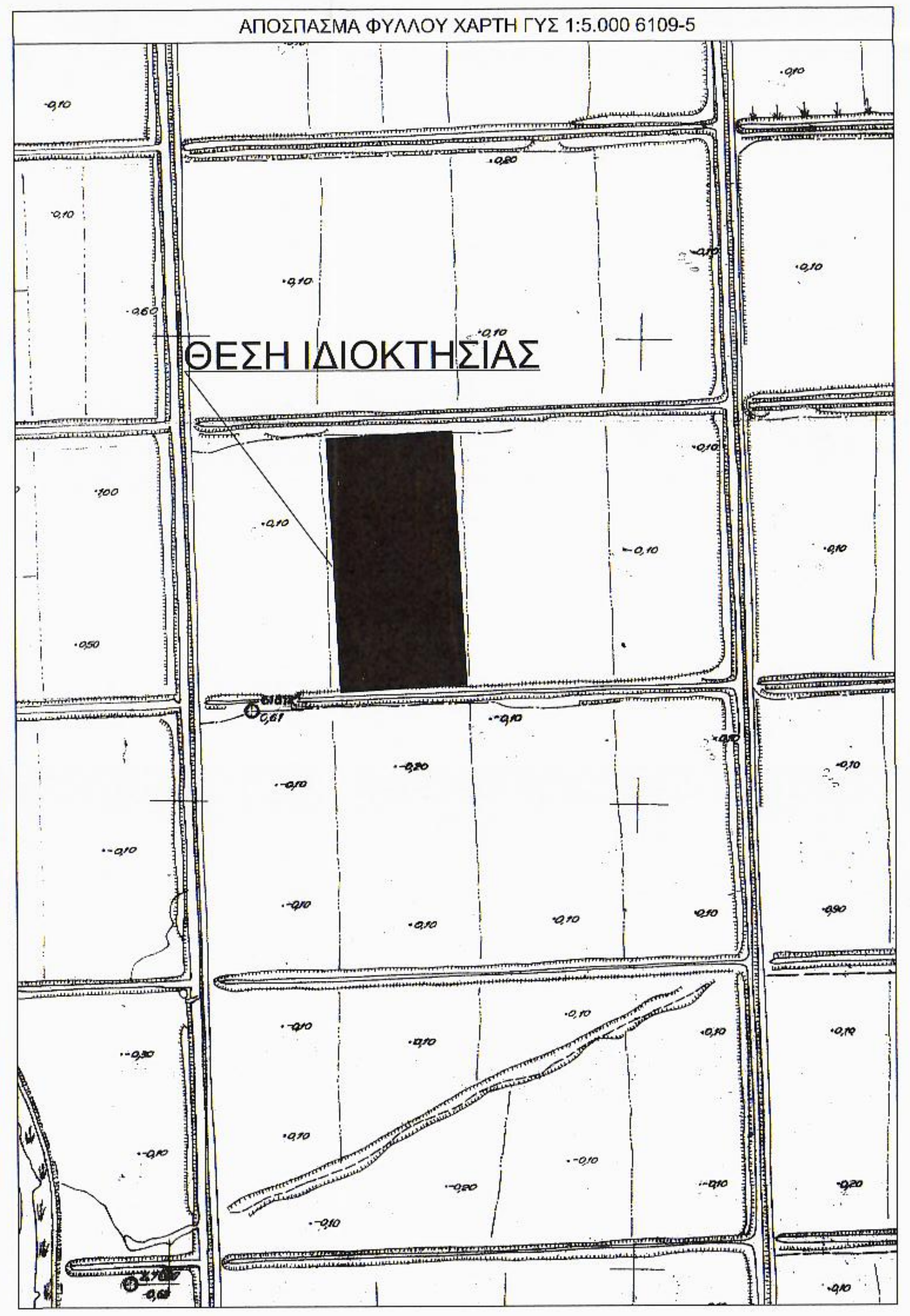
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΛΕΣΙΝΙΟΝ 1980

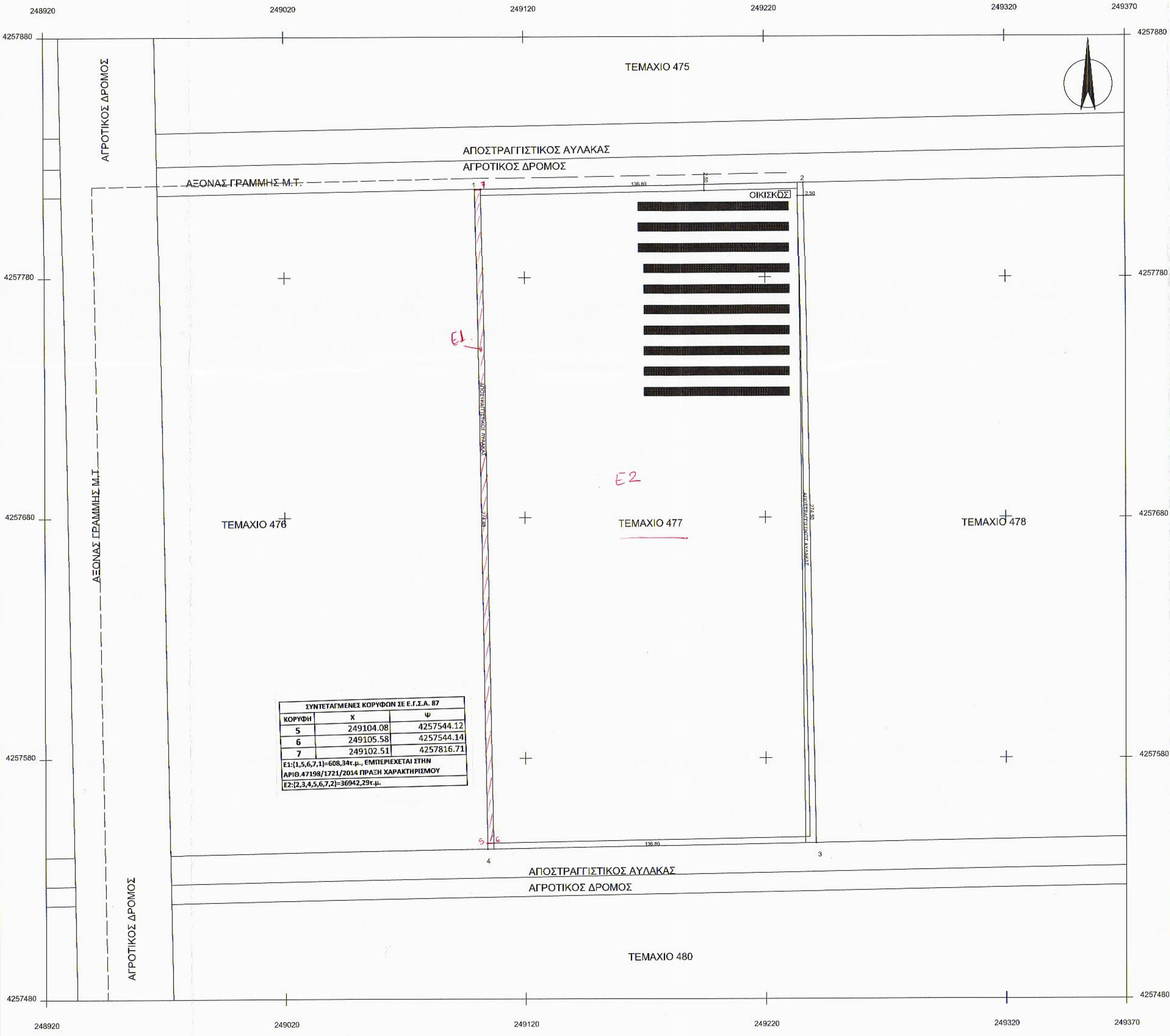


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΕΧΙΝΑΔΕΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 6109-5





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
5	249104.08	4257544.12
6	249105.58	4257544.14
7	249102.51	4257816.71
Ε1:(1,5,6,7,1)=608,34τ.μ., ΕΜΠΕΡΙΕΧΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ.47198/1721/2014 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ		
Ε2:(2,3,4,5,6,7,2)=36942,29τ.μ.		

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 651/77

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4 εμβαδού 37.550,18μ2 , ιδιοκτησίας Ιωάννη Καζάνα, που βρίσκεται εκτός σχεδίου, στην Τ.Κ. Κατοχής, της Δ.Ε. Οινιάδων, του Δ. Ι.Π. Μεσολογγίου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Εθνικού Κτηματολογίου.
Το παρόν αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Δεν υπάρχουν ρέματα και γραμμές υψηλής τάσεως που να διασχίζουν το αγροτεμάχιο.
Απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ από ρέμα.
Επιτρέπεται να μεταβιβασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας.
Τα όρια εδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 114586
ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΦΜ: 102444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΚΑΖΑΝΑ ΙΩΑΝΝΗ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ: Εκτός Σχεδίου, Τ.Κ. Κατοχής, Δ.Ε. Οινιάδων, Δ. Ι.Π. Μεσολογγίου
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4) = 37.550,18 Μ2

Bioconstructions Τεχνική Ο.Ε

ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 10, Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Τ.Κ. 30200 ΤΗΛ. 2631025936 FAX. 2631306705

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΑΖΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΟ : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ 400 kWp ΕΠΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ

ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, Τ.Κ. ΚΑΤΟΧΗΣ, Δ.Ε. ΟΙΝΙΑΔΩΝ, Δ. Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ Ν. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 114586
ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΦΜ: 102444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για τον [illegible]
και τις διορθώσεις [illegible] χαρακτηρισμού.
Ι.Π. Μεσολογγίου 15/12/2020
Ι.Π. Μεσολογγίου 15/12/2020

Αναστασία Λεπίδη
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αναστασία Λεπίδη
Δασολόγος με Α' βαθμό