

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77**

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1.2.3.....8.9.1 εμβαδού 14.111,75μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας Ρήγα Χρήστου που βρίσκεται εκτός σχεδίου στη θέση Κούρταγα της ευρύτερης περιοχής, της Τ.Κ. Μεσολογγίου, του Δ. Ι.Π. Μεσολογγίου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις συνταγμένες του Εθνικού Κτηματολογίου.

Το παρόν αγροτεμάχιο δεν εμπήκει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήση. Δεν υπάρχουν ρέματα και γραμμές υψηλής τάσεως που να διασχίζουν το αγροτεμάχιο. Απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ από ρέμα. Επιτρέπεται να μεταβιβασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας. Τα όρια εδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

**Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**

*[Signature]*

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

*[Signature]*  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΠΛΗΡ. ΠΡΟΪΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΠΙΧ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ  
 ΑΔΑ: 422-44033-ΔΟΥ-ΑΤΡΙΝΟΥ  
 Τ.ΗΛ.: 6973 312 669

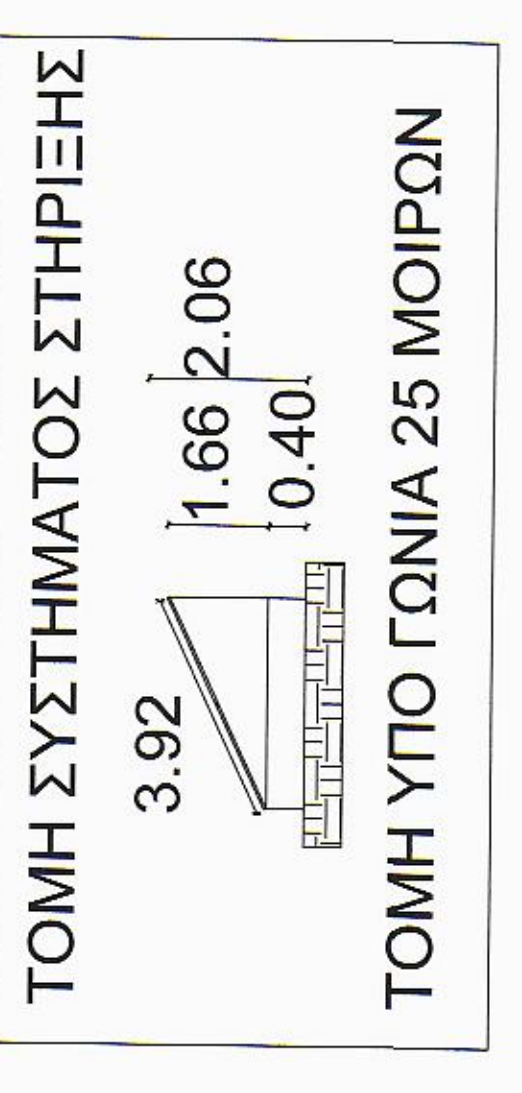
ΣΤΗΛΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	282198,02	425014,15	51,76
2	282203,64	425014,15	5,70
3	282203,64	425014,15	12,90
4	282213,62	425005,32	124,86
5	282213,62	425005,32	124,86
6	282203,64	424996,50	18,50
7	282204,09	424996,50	39,37
8	282200,38	424990,96	10,68
9	282197,47	425017,15	209,37
10	282197,47	425017,15	209,37

Ε = 14.111,75 μ<sup>2</sup>

**Ε.Γ.Σ.Α.**

Μέτρα γραμμικής παραμόρφωσης στο Κέντρο φύλλου 1.00022 ΕΓΣΑ (Ελληνικό γεωδ. σύστημα αναφοράς) Ελλειψοειδές GRS 80 ας6378137 - F:1/298 2572236 Εγκάρσια Μετατορική Προβολή Κεντρικός Μεσημβρινός 24<sup>ο</sup> Κ.: 09996 Στον Μεσημβρινό αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00" Η εξάρτηση έγινε με GPS Δύο Συγχρονήτων ακριβείας ενός (1) εκ.

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την: 21/08/2019 και στο χρονικό διάστημα από 18.00 πμ έως 19.30 πμ και κάνοντας χρήση του σταθμού CIVILPOS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας CivilShop με συνώνες (x,y) = (306305.5550,4241255.6070)



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4.000 Μ2  
 ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ Σ.Δ. 0,2  
 ΚΑΛΥΨΗ 10%  
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15,00 Μ  
 ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 4,00μ. για ισόγειο 7,50μ. για ζόροφο + 1,20μ. στέγη

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ 500 ΚΩΡ  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 2,1 Μ  
 ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 1515 Χ 1,94 Μ2 = 2939,10 Μ2  
 ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΙΣΚΟΥ = 15 Μ2  
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 14111,75 \* 0,60 = 8467,05 Μ2  
 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 2954,10 Μ2 < 8467,05 Μ2

**Απόσπασμα Κτηματολογίου**



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΡΗΓΑ ΧΡΗΣΤΟΥ  
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΚΟΥΡΤΑΓΑ, Δ. Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ  
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3.....8,9,1) = 14.111,75 Μ2

**Bioconstructions** Τεχνική Ο.Ε.  
 ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 10, Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Τ.Κ. 263200 ΤΗΛ. 2631025936 FAX. 26311306706

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΡΗΓΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

ΕΡΓΟ : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ 500 ΚΩΡ ΕΠΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ ΚΟΥΡΤΑΓΑ, Τ.Κ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ 1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΣΦΟΡΤΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΦΕΡΩΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ ΤΟΜΗΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ  
 ΑΔΑ: 422-44033-ΔΟΥ-ΑΤΡΙΝΟΥ  
 Τ.ΗΛ.: 6973 312 669