

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

(για πράξη χαρακτηρισμού)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΡΑΠΑΝΙΟΛΑ ANNA του ΑΓΓΕΛΟΥ

ΚΛ. 1:500

Ζάκυνθος Νοέμβριος 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΚΑΛΟΓΕΡΑΤΑ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΛΑΓΑΝΑ
ΔΗΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

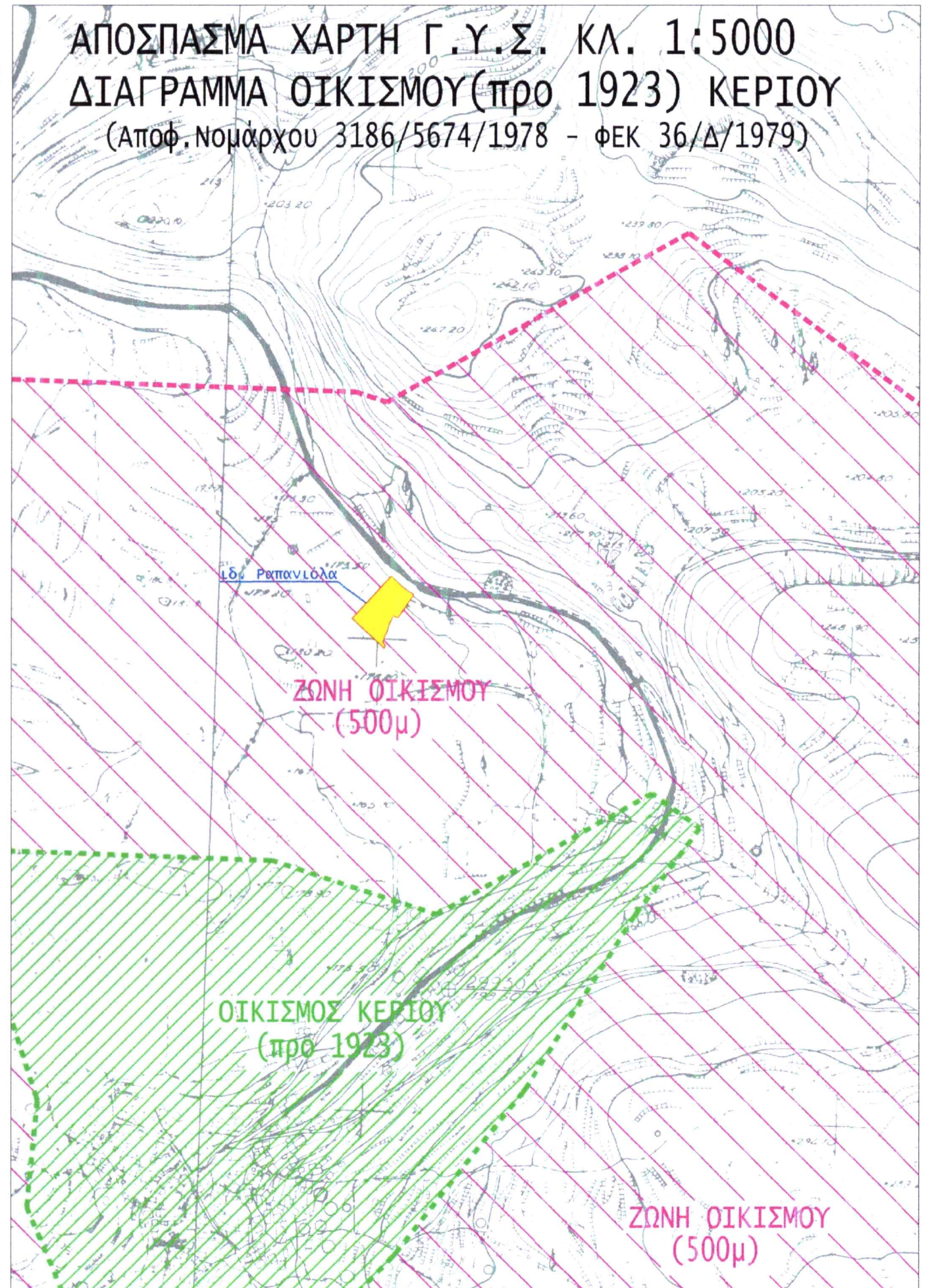
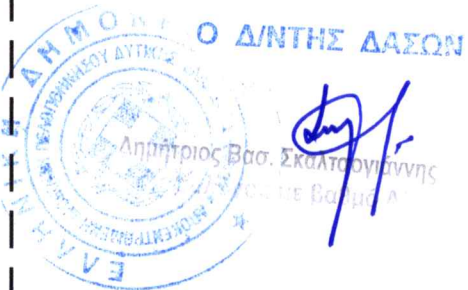
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΛΙΒΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45552
ΑΝ. ΛΟΥΝΤΖΗ 12 & ΑΛ. ΡΩΜΑ - 291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΑΦΜ 30828940 ΤΗΛ. 0695 / 4516 FAX 0695 / 48382

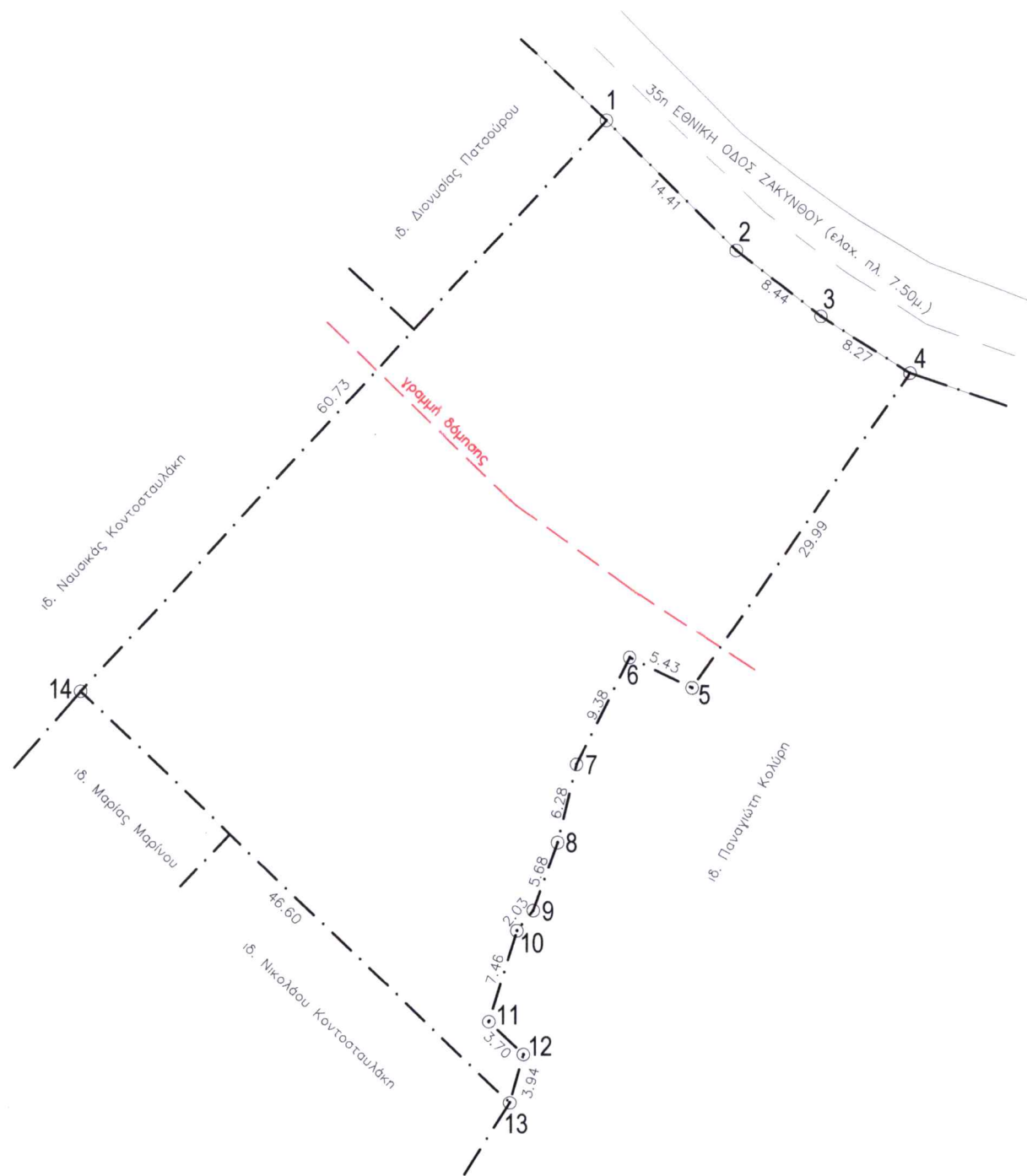
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

1. Οι συντεταγμένες στο παρόν Διάγραμμα αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
2. Για την εξάρτηση της αποτύπωσης χρησιμοποιήθηκε σημείο που δημιουργήθηκε από πύκνωση του Τριγωνομετρικού δικτύου Γ.Υ.Σ. στην περιοχή ΚΕΡΙΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, με συντεταγμένες E:220196.23, N:4175302.65 και H:5.43.
3. Η αποτύπωση των χαρακτηριστικών σημείων έγινε με κινηματική μέθοδο σε πραγματικό χρόνο (RTK) και χρησιμοποιήθηκαν δέκτες GPS διπλής συχνότητας, με ακρίβεια αποτύπωσης 2cm+2ppm.
4. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά που αναγράφονται στο παρόν διάγραμμα υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87.
5. Το μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στην περιοχή είναι 1.000564.

Το παρόν τοπογραφικό
συνολείπει την αριθμ. 3024
Πράξη Χαρακτηρισμού.

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 27/11/2020





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.			
Σημεία	X	Y	πλευρές
1	219188.68	4173346.37	14.41
2	219198.89	4173336.20	8.44
3	219205.59	4173331.07	8.27
4	219212.56	4173326.63	29.99
5	219195.61	4173301.90	5.43
6	219190.72	4173304.27	9.38
7	219186.55	4173295.86	6.28
8	219185.10	4173289.75	5.68
9	219183.23	4173284.39	2.03
10	219181.96	4173282.80	7.46
11	219179.82	4173275.66	3.70
12	219182.49	4173273.10	3.94
13	219181.44	4173269.30	46.60
14	219147.76	4173301.51	60.73
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1): 2123.91 μ ²			

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/1977)

Για το γεωτεμάχιο με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.1, και εμβαδό 2123.91τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο παρόν διάγραμμα και βρίσκεται στην τοποθεσία Καλογεράτα Κερίου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις του, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, εάν δεν προστατεύεται από τον Νόμο περί δασών και δασικών εκτάσεων.
2. Το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου, σε ζώνη 500μ. από το όριο του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Κερίου και δεν βρίσκεται σε Ζ.Ο.Ε.
3. Δεν εμπíπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
4. Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφορά υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
5. Το γεωτεμάχιο απέχει από θάλασσα περισσότερο από 2000 μέτρα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Ως ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου με κορυφές 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.1, και εμβαδό 2123.91τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο παρόν διάγραμμα και βρίσκεται στην τοποθεσία Καλογεράτα Κερίου του Δήμου Ζακύνθου, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο τα παρακάτω:

1. Τα όρια του γεωτεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα.
2. Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων, καθώς και για την ύπαρξη και την αιτία των δικαιωμάτων μου στο γεωτεμάχιο.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ