



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτηρίου 7,5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πράσινο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,...,8,9,1) τεμάχιο εμβαδού 4.823,58 μ², βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Πετροκισιάς της Τοπικής Κοινότητας Μιαμού, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1000μ. από τα όρια του οικισμού Μιαμού.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλειά διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός
ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡ.Π.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 5 - Τ.Κ. 704 00 ΜΟΙΡΕΣ
ΤΗΛ. 28920 29151 - FAX 28920 29152
Α.Φ.Μ. 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....
Εμβαδόν τεμαχίου = 4823.58 τ.μ. - Περίμετρος = 296.35 μ.

| α/α | X | Y | Αποστάσεις |
|-----|-----------|------------|--------------|
| 1 | 584081.35 | 3870269.65 | ----- |
| 2 | 584044.85 | 3870202.95 | 1 - 2: 76.03 |
| 3 | 584099.93 | 3870158.05 | 2 - 3: 71.06 |
| 4 | 584101.10 | 3870172.10 | 3 - 4: 14.09 |
| 5 | 584104.05 | 3870190.00 | 4 - 5: 18.14 |
| 6 | 584108.05 | 3870207.00 | 5 - 6: 17.46 |
| 7 | 584115.10 | 3870221.05 | 6 - 7: 15.72 |
| 8 | 584122.05 | 3870247.95 | 7 - 8: 27.78 |
| 9 | 584124.10 | 3870260.00 | 8 - 9: 12.22 |
| 1 | 584081.35 | 3870269.65 | 9 - 1: 43.83 |

Δήλωση ιδιοκτήτη

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.

Ο δηλών
Γεωργίου Αρσένου

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ο.Ε.
ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ Ν. & ΣΙΑ Ο.Ε.

Ηρώων Πολυτεχνείου 5
Μοίρες Τ.Κ. 70400
τηλ.: 28920-29151
e-mail : anaptoe@otenet.gr

Προσληφθέντο στην με αριθμό 80.14.19.0-2018 Πράξη χαρακτηρισμού μιας μελέτης με αριθμό 19.11.2020

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΙΤΥΤΑΚΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Γεωργιάκης Αντώνιος του Εμμανουήλ

ΘΕΣΗ "Πετροκισιάς" Τ.Κ. Μιαμού, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΟΥΝΙΟΣ 2019

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡ.Π.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 5 - Τ.Κ. 704 00 ΜΟΙΡΕΣ
ΤΗΛ. 28920 29151 - FAX 28920 29152
Α.Φ.Μ. 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ