

Συντεταγμένες ορίων Ιδιοκτησία 01

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	575444.624	3874800.738	2	575438.561	3874801.381	3	575431.275	3874802.286
4	575423.805	3874803.355	5	575411.243	3874805.012	6	575407.010	3874795.227
7	575404.302	3874785.019	8	575400.814	3874778.261	9	575396.570	3874769.312
10	575390.609	3874758.322	11	575383.488	3874748.568	12	575380.730	3874740.932
13	575396.957	3874739.095	14	575408.028	3874739.897	15	575417.617	3874740.467
16	575423.781	3874741.313	17	575435.589	3874741.625	18	575443.921	3874742.972
19	575464.762	3874743.317	20	575461.742	3874744.782	21	575466.987	3874745.986
22	575464.578	3874753.489	23	575463.230	3874764.016	24	575456.276	3874772.079
25	575451.772	3874781.469	26	575447.650	3874781.353	27	575448.434	3874798.571

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 02 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
1-2-3-4-5.....25-26-27-1 = 3616.68 τ.μ.

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση

$$2E = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1}), \text{ όπου}$$

1 : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. Y : Το πλήθος των σημείων.
Xi : Η τετμημένη του σημείου i. Yi : Η τεταγμένη του σημείου i.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.
Πλάτος 24-05-85 ΦΕΚ 270/031-05-85
N.3212/2003 ΦΕΚ 308/A/01-12-2003

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	: 4000 Μ ²	(ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ 25 Μ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟ)
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	: 4000 Μ ²	(ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 31-12-2003)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	: 2000 Μ ²	(Προσφερόμενο του 1977)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	: 10 %	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΎψΟΣ	: 0,2 (Για κατοικία 200 Μ ²)	
	: 7,5 Μ (2 ΘΡΟΦΟΙ)	

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο υπογράφοντας ιδιοκτήτης της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας 01 δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια της εδείχθησαν επί τόπου από μέγιστα τον ίδιο και έχουν υλοποιηθεί ορθά στο παρόν διάγραμμα.

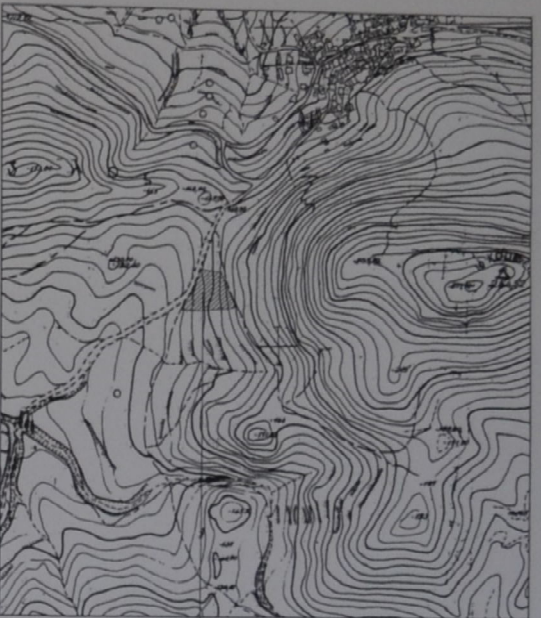
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΚΟΥΡΤΙΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ N.651/77

Ο υπογράφοντας Αντώνιος Κουμπενάκης, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα ότι η υπ' αριθμό 01 ιδιοκτησία με τα ως άνω περιγραφέντα περιμετρικά όρια και εμβαδόν 3616.68 μ² βρίσκεται στη θέση ΚΑΤΩ ΑΡΜΙ της ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ του Δ.Δ. ΚΟΥΙΣΣΕ του ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ζώνης και ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ με την προϋπόθεση των εγκρίσεων της αρμόδιας δασικής, αρχαιολογικής υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Η παραπάνω ιδιοκτησία είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης της ιδιοκτησίας της.
Η σύνταξη της αποτύπωσης πραγματοποιήθηκε στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΤΣΑ Β7.
Η ιδιοκτησία δεν δεσμεύεται με δουλεία ενέχυρου διέλευσης μεταφοράς υμεθλής τάσης της Δ.Ε.Η., πλησίον της δεν διέρχεται ρέμμα ή ποταμός και η απόστασή της από την θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 800 μ.

Ηράκλειο Μάρτιος 2015

Ο ΔΗΛΩΝ
Αντώνιος Κουμπενάκης
Α.Π.Α. Τοπογράφος Μηχανικός Δ.Π.Α.
Α.Α.Α. 11422 - Α.Π.Α. 11422/04
Α.Α.Α. 11422/04 - Α.Π.Α. 11422/04
Α.Α.Α. 11422/04 - Α.Π.Α. 11422/04
Α.Α.Α. 11422/04 - Α.Π.Α. 11422/04
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΥΜΠΕΝΑΚΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός



Θέση ιδιοκτησίας

<p>ΤΕΧΝΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Μ.Τ.Κ.Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p>	
<p>Σταθμός 06, Ηράκλειο Κρήτης κβ. 2810 33/261</p>	
Εργοδότης:	ΚΟΥΡΤΙΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Εργο:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Θέση:	"ΚΑΤΩ ΑΡΜΙ"-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ του Δ.Δ. ΚΟΥΙΣΣΕ, ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ-ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Θέμα Σχεδίου:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα:	A1
Χρόνος Μελέτης:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2015
Υπογραφή:	<p>Αντώνιος Κουμπενάκης Α.Π.Α. Τοπογράφος Μηχανικός Δ.Π.Α. Α.Α.Α. 11422 - Α.Π.Α. 11422/04 Α.Α.Α. 11422/04 - Α.Π.Α. 11422/04 Α.Α.Α. 11422/04 - Α.Π.Α. 11422/04</p>