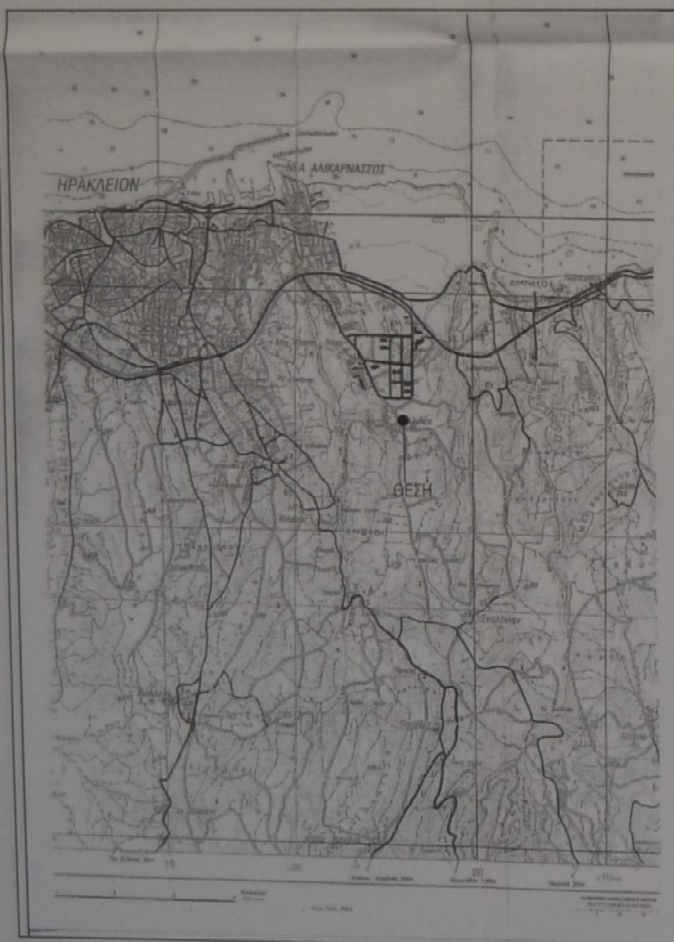


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

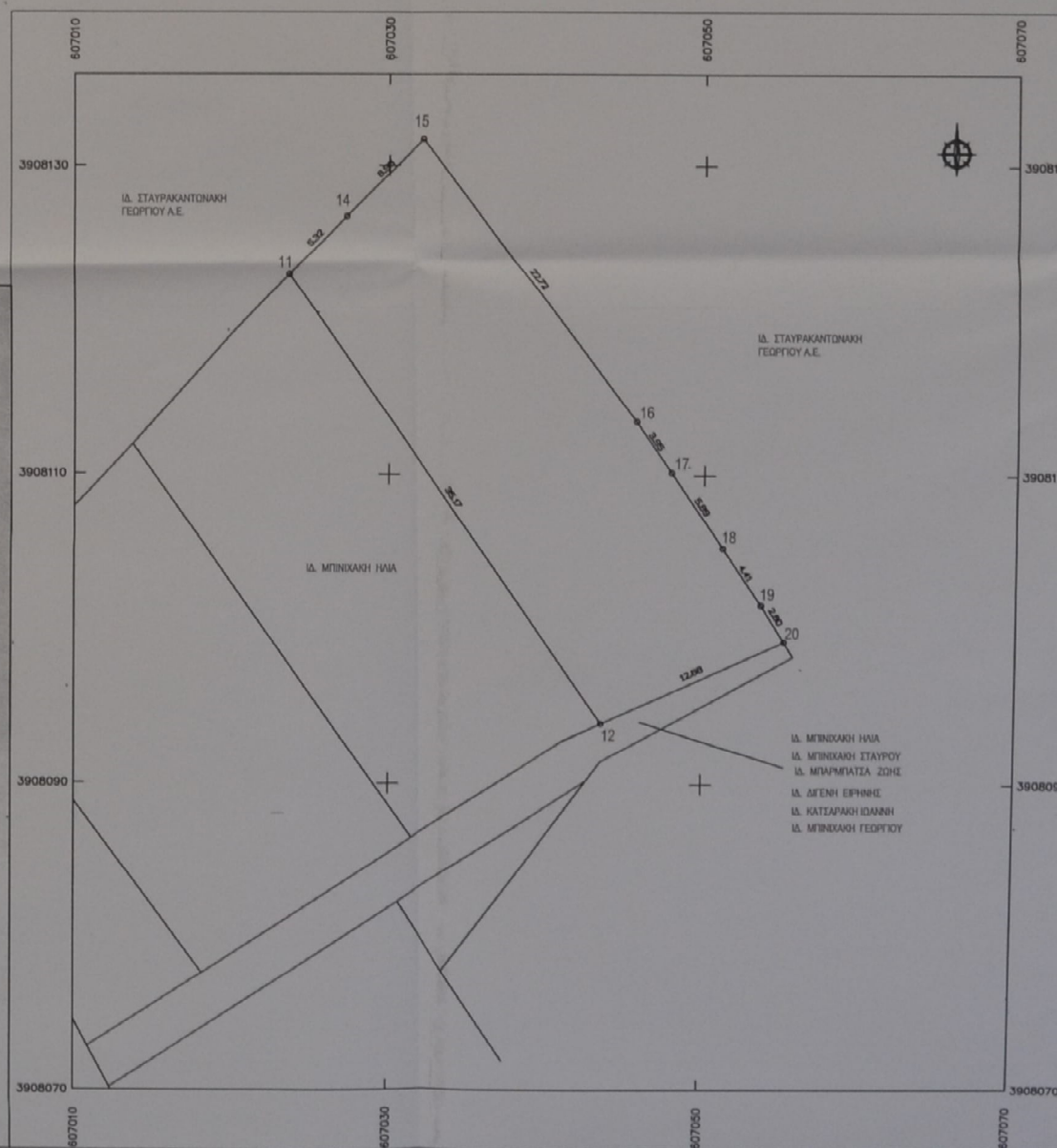
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΥΝΘΑΣΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: 12-11-14-15-16-17-18-19-20-12

Κ.Α.	Υ1	Υ2	Υ(1-1)-Υ(1+1)	+	-	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΣΤ.
12	3908093.968	607043.652	-23.611	14332907.667	35.16	
11	3908122.868	607023.618	-32.758	19884879.678	5.32	
14	3908126.726	607027.282	-8.840	5366121.173	6.98	
15	3908131.708	607032.170	13.280	8061387.217	22.72	
16	3908113.446	607045.694	21.524	13064051.518	3.95	
17	3908110.184	607047.922	8.142	4942584.181	5.89	
18	3908105.304	607051.213	8.540	5184217.359	4.41	
19	3908101.644	607053.681	6.047	3670853.609	2.80	
20	3908099.257	607055.150	7.676	4659755.331	12.66	

ΕΜΒΛΑΔΟ = 471.24 μ2



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρδίαση 25-4.000 μ2
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%
 Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0,20 (για κατοικία 200 μ2)
 Μέγιστο όρος : 7,50 μ.
 Αριθμός ορόφων : 2
 Πλάγες αποκόπας 15 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77 - Ν.1337/83)

Ο υπογεγραμμένος Τοπογράφος Μηχανικός Στεφανός Ζαχαρίας δηλώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία 12-11-14-15-16-17-18-19-20-12 εμβαδού 471,24 μ2 ιδιοκτησίας Μηχανικής Στράνης βρίσκεται στη θέση Λακούδα η Κοκκή σήλη της κτηματικής περιφέρειας Καλλιθέας του Δήμου Ηρακλείου, του Νομού Ηρακλείου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εντός Γ.Π.Σ. (ΒΙΟΤ - ΒΙΟΓΙΑ Φ.Ε.Κ 122/2009 & 1.2.2.) Νέας Αλκωνορρασιάς και σχετιζόμενη έκταση μεγαλύτερη των 800 μ. από τη θάλασσα. Σύμφωνα με δήλωση του ιδιοκτήτη το παραπάνω γήπεδο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι αυτοτελές. Δεν είναι άρτο ούτε οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Η εξέταση του δαγυράματος έγινε από τα Κρατικά Τριγωνομετρικά Δίκτυα της Γ.Υ.Σ. και οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87. Από το σκίτσο διαγράφονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Οι πληρωμένες διαστάσεις είναι αυτές που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ακριβείς. Τα όρα και την θέση του οικοπέδου υπεύθυνος ο ιδιοκτήτης.

Ο Μηχανικός

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
 ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1051
 Α. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΗΣ
 ΑΝΑΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτω υπογεγραμμένος Μηχανικός Στράνης δηλώνει ότι το υπό τη στοιχεία 12-11-14-15-16-17-18-19-20-12 γήπεδο δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποίησε σε αυτό είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΜΠΙΝΔΑΚΗΣ ΣΤΡΑΝΗΣ

ΘΕΣΗ: ΛΑΚΟΥΔΑ Η ΚΟΚΚΗ ΣΗΛΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 01

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΧΡΟΝΟΣ: ΜΑΪΟΣ 2018

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΚΑΛΟΚΑΡΠΟΥ 85 ΗΡΑΚΛΕΙΟ Τηλ. Fax 2810-283036 8972215131

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΤΡΑΓΙΔΑ: ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1051 Α. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΗΣ ΑΝΑΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟΣ

ΘΕΣΗ: Προσημασμένο στην μετρήσιμη έκταση 471,24 μ2 με σκοπό την υλοποίηση του έργου. Ο Διευθυντής

ΠΑΡΑΛΟΙΠΟΤΑΞΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΕΛΤΑΔΕΙΧΤΩΝ