

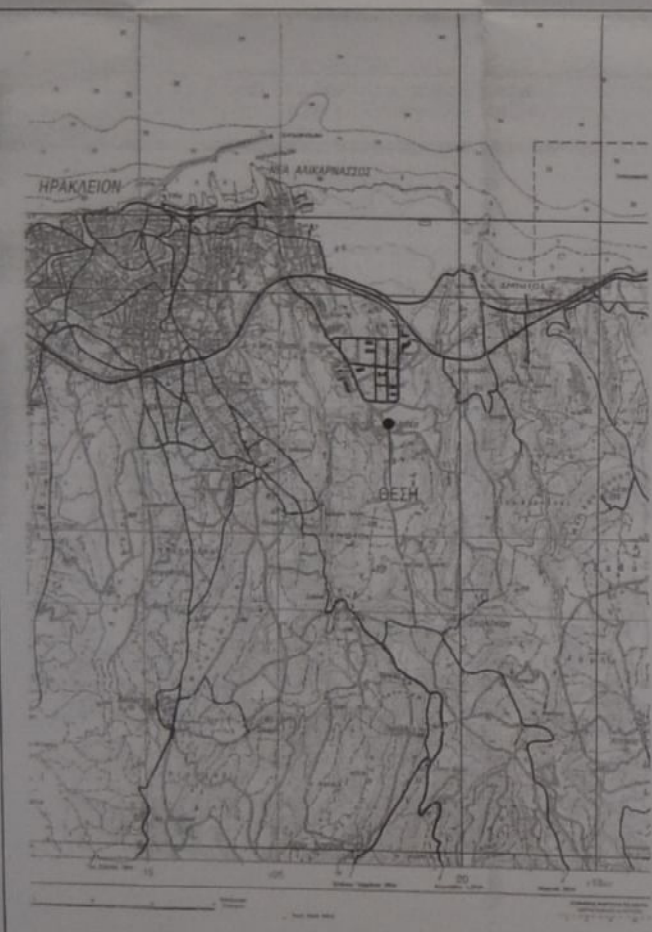
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ.



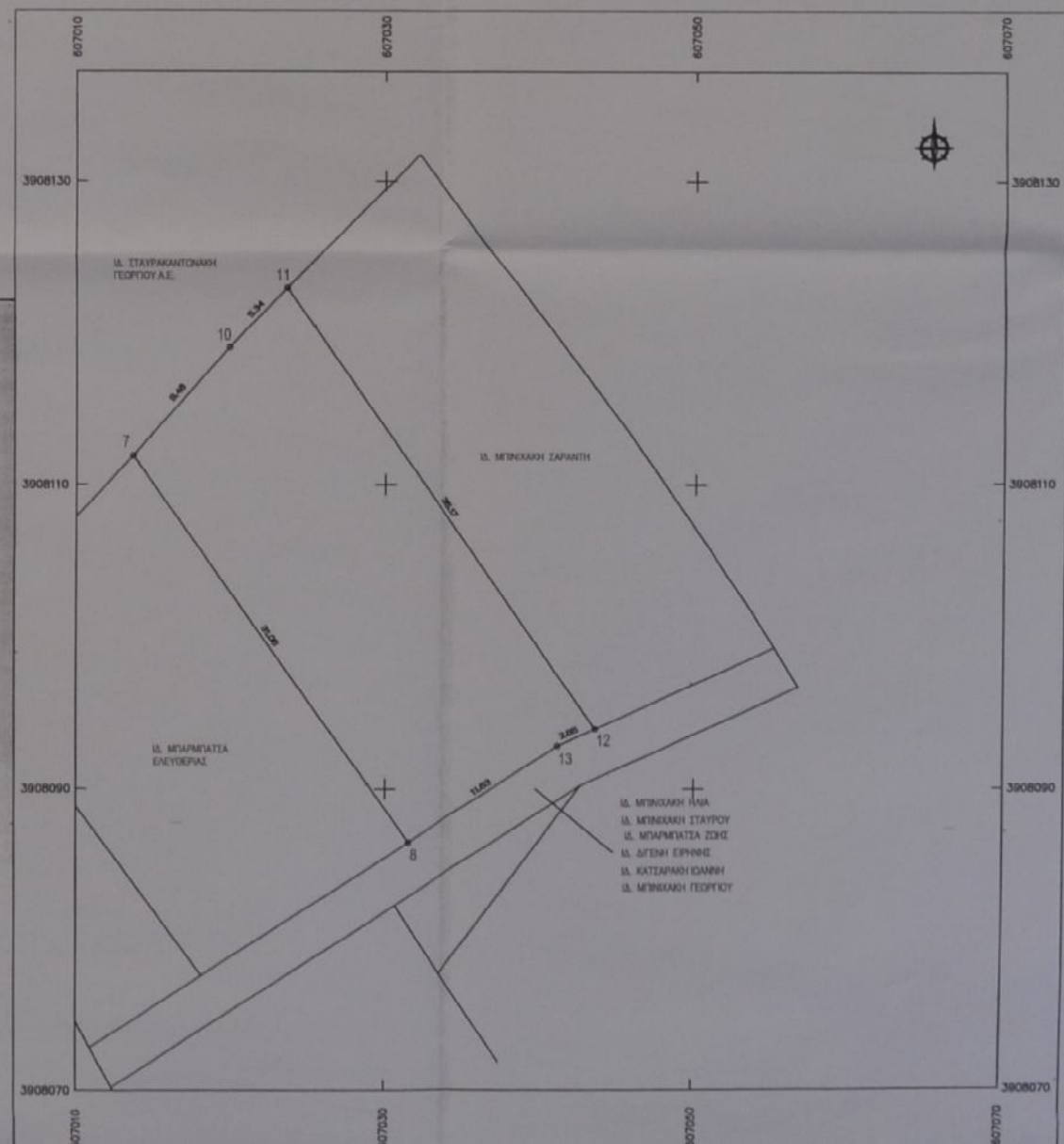
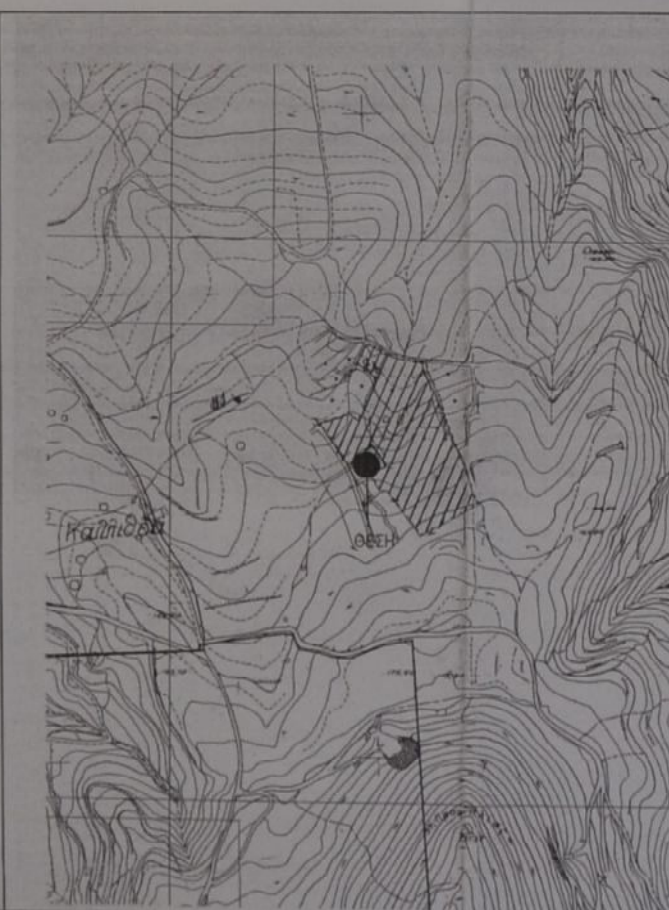
ΕΠΙΒΛΑΣΤΕΥΣΗ ΓΥΡΑΦΟΥ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ: 8-7-10-11-12-13-8

Κ.Α.	X1	X2	Y(1-5)-Y(1+5)	+	-	ΔΙΣΤΑΣΗ ΜΕΤΡΩΝ
8	3908086.458	607031.943	-19.024		1144918.074	31.04
7	3908111.886	607013.608	-32.534		10748777.678	9.44
10	3908118.994	607019.938	-10.983		6464899.979	5.34
11	3908122.868	607023.618	25.026	10191373.064		35.18
12	3908083.948	607043.652	30.007	18213558.865		2.85
13	3908092.961	607041.248	7.510	4358879.757		11.63
						ΕΜΒΛΟΝ = 473.28 μ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚλίΜΑΚΑ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚλίΜΑΚΑ 1:5000



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Αρμόγεια 25-4.000 μ<sup>2</sup>  
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%  
 Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0,20 ( για κατοικία 200 μ<sup>2</sup> )  
 Μέγιστο ύψος : 7,50 μ.  
 Αριθμός ορόφων : 2  
 Πλάτος αποστάσεως 15 μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77 - N.1337/83)**

Ο υπογεγραμμένος Τοπογράφος Μηχανικός, Στεφανός Ζαχαρίας, δηλώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία 8-7-10-11-12-13-8 εμβαδού 473,28 μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας Μπινκάκη Ηλίας βρίσκεται στη θέση Λακούδια η Καλιθέα της κτισματικής περιφέρειας Καλλιθέας του Δήμου Ηρακλείου, του Νομού Ηρακλείου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εντός Γ.Π.Σ. (ΒΚΟΤ-ΘΕΣΙΑ ΦΕΚ 122/2009 & 1.2.2) Νέας Αικααρβασσός και απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. από τη θάλασσα. Σύμφωνα με δήλωσή του ιδιοκτήτη το παραπάνω γήπεδο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι ασφαλές, δεν είναι όριο ούτε οικοδομή, σύμφωνα με τις κατεμένες πολεοδομικές διατάξεις.  
 Η κτίση του διαγράμματος έγινε από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. και οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΣΤΑ '87. Από τα ακριβή δεν διέχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Οι πλευρικές διαστάσεις είναι αυτές που φέρονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ακριβείς. Τα όρια και την θέση του ακριβή του υπεδείχθη ο ιδιοκτήτης.

Ο Μηχανικός

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΔΕΙΑΣ ΑΡΙΘΜΟΥ 1121  
 Α. ΚΑΡΑΪΩΑΝΝΙΔΗΣ 13  
 ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Α. ΑΡΧ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Ο κτήτης υπογεγραμμένος Μηχανικός Ηλίας ιδιοκτήτης του υπό το στοιχεία 8-7-10-11-12-13-8 γηπέδου δηλώνει ότι τα όρια που έχω υποπείσει σε αυτό είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΜΠΙΝΚΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ:	ΛΑΚΟΥΔΙΑ Η ΚΑΛΙΘΕΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΛΙΘΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΑΡ. ΔΙΑΔΟΥ:	01
ΚλίΜΑΚΑ: 1:200	ΧΡΟΝΟΣ: ΜΑΪΟΣ 2018
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΛΟΓΑΡΝΟΥ 85 ΗΡΑΚΛΕΙΟ Τηλ. Fax 2810-28108 8972218121	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΘΕΣΗ: Πληροφορίες στην με αριθμό 1121/2018 Τροχιά κατασκευασμένη από Δ.Π. - 11 - 2018
 ΠΡΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΒΟΡΕΙΟ ΑΝΤΙΔΡΑΣΤΗ	