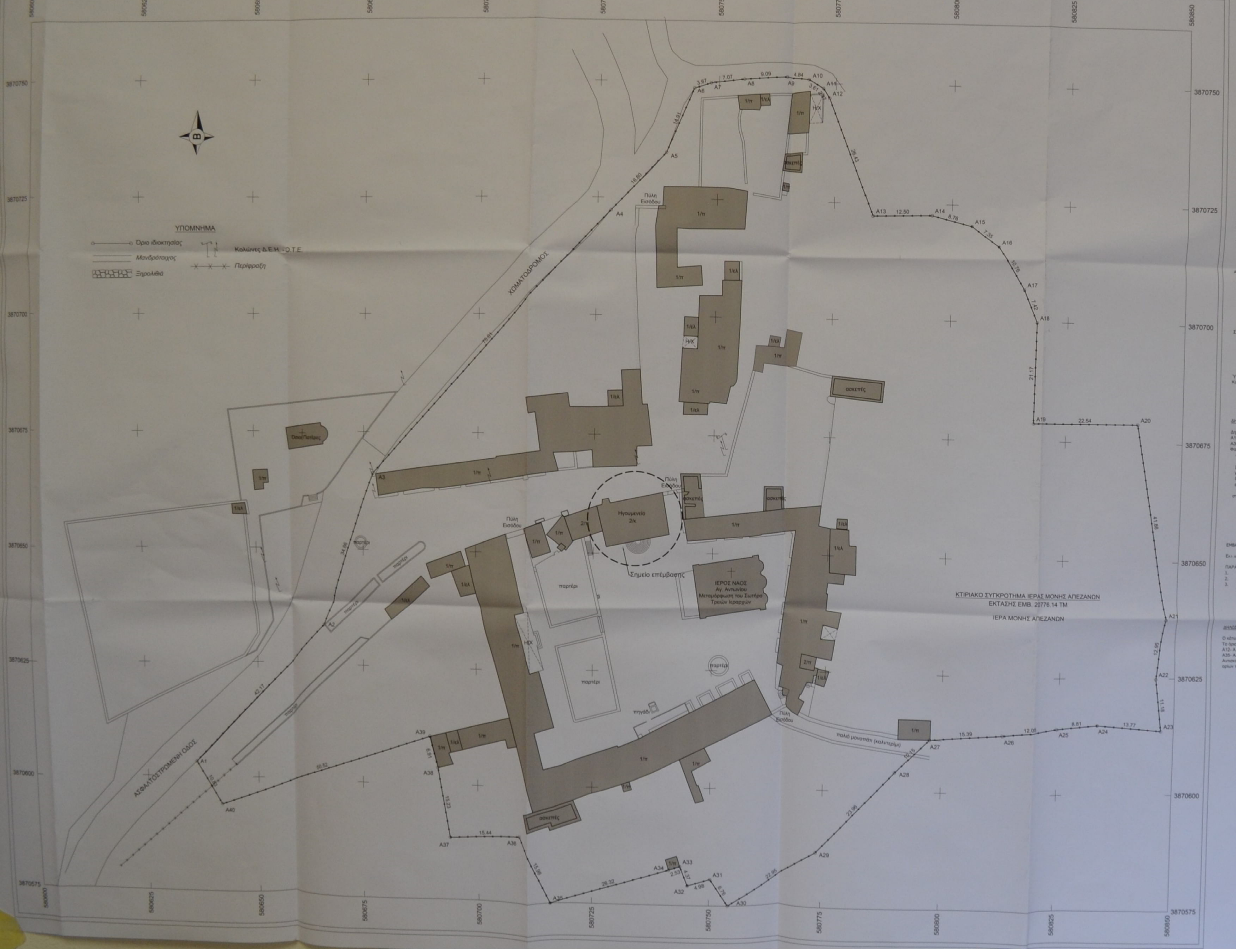
580600
580625
580650
580675
580700
580725
580750
580775
580800
580825
580850
3870575
3870600
3870625
3870650
3870675
3870700
3870725
3870750
Β
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ιδιοκτησίας
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Κολώνες Δ.Ε.Η. - Ο.Τ.Ε.
Περίφραξη
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΟΔΟΣ
ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΑΠΕΖΑΝΩΝ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒ. 20776.14 ΤΜ
ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΠΕΖΑΝΩΝ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
Αγ. Αντωνίου
Μεταμόρφωση του Σωτήρα
Τριών Ιεραρχών
Ηγουμενείο
2/π
Σημείο επέμβασης
Πύλη Εισόδου
παρτέρι
πηγάδι
ασκεπές
παλιό μονοπάτι (καλντερίμι)
1/π
1/λλ
Η/Χ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A21
A22
A23
A24
A25
A26
A27
A28
A29
A30
A31
A32
A33
A34
A35
A36
A37
A38
A39
A40
12.50
22.54
15.39
12.05
8.81
13.77
15.44
26.32
50.52

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΑΠΕΖΑΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)	α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	580636.12	3870603.24		A21	580847.49	3870637.66	
A2	580665.63	3870633.37	A1-A2=42.17	A22	580845.89	3870624.81	A21-A22=12.95
A3	580677.09	3870666.29	A2-A3=34.86	A23	580847.26	3870613.72	A22-A23=11.18
A4	580727.82	3870722.35	A3-A4=75.61	A24	580833.54	3870614.86	A23-A24=13.77
A5	580739.09	3870734.81	A4-A5=16.80	A25	580824.77	3870614.07	A24-A25=8.81
A6	580744.76	3870748.60	A5-A6=14.91	A26	580812.81	3870612.57	A25-A26=12.05
A7	580748.25	3870749.73	A6-A7=3.67	A27	580797.48	3870611.18	A26-A27=15.39
A8	580755.27	3870750.65	A7-A8=7.07	A28	580790.24	3870604.06	A27-A28=10.15
A9	580764.33	3870751.41	A8-A9=9.09	A29	580773.78	3870586.66	A28-A29=23.96
A10	580769.14	3870750.87	A9-A10=4.84	A30	580754.02	3870575.00	A29-A30=22.95
A11	580772.25	3870749.03	A10-A11=3.61	A31	580750.24	3870580.81	A30-A31=6.76
A12	580773.60	3870746.96	A11-A12=2.47	A32	580745.46	3870579.20	A31-A32=4.96
A13	580783.23	3870722.35	A12-A13=26.43	A33	580743.84	3870583.26	A32-A33=4.37
A14	580795.73	3870722.63	A13-A14=12.50	A34	580741.43	3870582.49	A33-A34=2.53
A15	580804.23	3870720.51	A14-A15=8.76	A35	580716.20	3870575.00	A34-A35=26.32
A16	580810.02	3870715.99	A15-A16=7.35	A36	580709.30	3870589.42	A35-A36=15.98
A17	580815.48	3870706.71	A16-A17=10.76	A37	580693.89	3870588.52	A36-A37=15.44
A18	580818.24	3870699.83	A17-A18=7.42	A38	580691.32	3870603.54	A37-A38=15.23
A19	580817.82	3870678.66	A18-A19=21.17	A39	580689.62	3870610.23	A38-A39=6.91
A20	580840.37	3870678.93	A19-A20=22.54	A40	580641.78	3870594.01	A39-A40=50.52
A21	580847.49	3870637.66	A20-A21=41.88	A1	580636.12	3870603.24	A40-A1=10.83
Εμβαδόν (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, A27, A28, A29, A30, A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A1) = 20776.14 τ.μ.							

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΑΝΤΙΣΚΑΡΙΟΥ 95564 & 95562
ΚΛ. 1/20000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τμ (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000τμ

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
Συντελεστής Δόμησης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν έως 4.000τμ)
σ.δ. = 0.20 Μέγιστη δόμηση = 200τμ
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000τμ έως 8000τμ)
Δόμηση = 200 τμ.+ (Εμβ. Γεωτεμαχίου - 4000) × 0.02
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 8000τμ και άνω)
Δόμηση = 280 τμ.+ (Εμβ. Γεωτεμαχίου - 8000) × 0.01
Μέγιστη δόμηση = 400τμ

Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
Κάλυψη 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για την έκταση με στοιχεία "Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α6- Α7- Α8- Α9- Α10- Α11- Α12- Α13- Α14- Α15- Α16- Α17- Α18- Α19- Α20- Α21- Α22- Α23- Α24- Α25- Α26- Α27- Α28- Α29- Α30- Α31- Α32- Α33- Α34- Α35- Α36- Α37- Α38- Α39- Α40- Α1" και εμβαδόν 20776.14τμ που βρίσκεται στην επαρχία Καινούργιου, εκτός ορίων οικισμού Αντισκαρίου, Δήμου Φαιστού - Νομού Ηρακλείου ότι:

α) είναι άρτια και οικοδομήσιμη ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Αντισκαρίου και εκτός ΖΟΕ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού και σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα και η απόσταση από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 1000 μέτρα.
στ) εντός αυτού υπάρχουν κτίσματα συνολικής κάλυψης 3232,70 τετρ. μέτρων

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝ. ΙΩΑΝ. ΚΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΦΜ 128330114 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εα1- α2- ... α39- α40- α1= 20776.14τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι εντεγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS υψηλής ακρίβειας και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, εκπρόσωπος της Ιεράς Μονής Απεζανών δηλώνω ότι:
Τα όρια του κτιριακού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Απεζανών υπό στοιχεία (Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α6- Α7- Α8- Α9- Α10- Α11- Α12- Α13- Α14- Α15- Α16- Α17- Α18- Α19- Α20- Α21- Α22- Α23- Α24- Α25- Α26- Α27- Α28- Α29- Α30- Α31- Α32- Α33- Α34- Α35- Α36- Α37- Α38- Α39- Α40- Α1) εμβαδού 20776.14 τμ, βρίσκεται στην επαρχία Καινούργιου, εκτός ορίων οικισμού Αντισκαρίου, Δήμου Φαιστού - Νομού Ηρακλείου, και υποδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΓΟΥΜΕΝΕΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΗΓΗΣΗ ΣΤΗΝ VR (VIRTUALREALITY) ΕΚΘΕΣΗ ΚΕΙΜΗΛΙΩΝ ΠΑΛΑΙΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΜΟΝΗΣ ΑΠΕΖΑΝΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗΣ ΑΠΕΖΑΝΩΝ
ΜΙΣΘΩΤΗΣ:	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΚΑΙ ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΤΗΣ Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΓΟΡΤΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΘΕΣΗ:	ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΤΙΣΚΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ.01
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:250
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	

ΕΜΜΑΝ. ΙΩΑΝ. ΚΟΥΡΑΚΗΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ