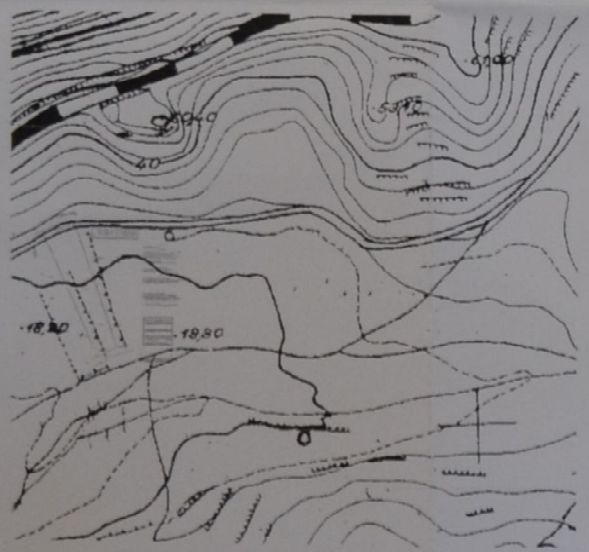


| Σημείο/Σχόλιο | X         | Z          | ΔΧ     | ΔΖ     | Πλευρά     | X * ΔΖ / 2   | Z * ΔΧ / 2   |         |
|---------------|-----------|------------|--------|--------|------------|--------------|--------------|---------|
| 1             | 569234.94 | 3873153.88 | 26.23  | -7.84  | 27.38      | -2230619.26  | -50794973.96 |         |
| 2             | 569261.17 | 3873161.72 | 33.85  | 99.39  | 105.00     | 28290593.34  | -65553131.90 |         |
| 3             | 569295.02 | 3873062.32 | -15.51 | 7.61   | -17.27     | 2166285.64   | 30028673.66  |         |
| 4             | 569279.51 | 3873054.71 | -44.57 | -99.17 | -108.72    | -28226937.67 | 86316379.81  |         |
| 1234          |           |            |        |        | Περίμετρος | 258.37       | Εμβαδόν      | 2374.63 |



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1. ΕΜΒΑΔΟΣΜΕΤΡΗΣΕΙΣ  
ΓΗΓΕΔΟ με στοιχεία 1-2-3-4-1 = 2374.63 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ  
Π.Δ. 24/21.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ), Ν. 1577/18-12-85 ΦΕΚ 210 Α', Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308 Α' ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ  
ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ² ΜΕ Ή ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 31-12-2003 (άρθρο 1 παρ. 1α) και άρθρο 23 παρ. 3 Ν. 3212/2003  
ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ² ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΟ 25Μ, ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (Ν. 3212/2003 άρθρο 1, παρ. 1α) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Α. 2000Μ², ΕΚΤΟΣ ΣΩΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ, ΠΟΛΕΩΝ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΠΡΙΝ ΤΗΝ 24.04.1977 ΚΑΛΥΨΗ  
10% ΑΡΘΡΟ 1 παρ 3  
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.20 (άρθρο 1 παρ. 6)  
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7.50 Μ (άρθρο 1, παρ. 7)  
ΠΛΑΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: 10Μ γενικά (άρθρο 1 παρ. 5)  
ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ 1.50μ ΣΥΜΠΛΕΓΣ, ΜΕΓΙΣΤΟ 2.50Μ (άρθρο 1 παρ. 14 και άρθρο 18 παρ. 2)

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο υπογραφόμενος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι υπέδειξα τα όρια και τη θέση του γηπέδου και είναι ορθά όπως έχουν αποτυπωθεί στο παρόν τοπογραφικό. Καθώς και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης ιδιοκτησίας μου.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο παρακάτω υπογραφόμενος Μύρων Χουλάκης Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι:

1. Το γηπέδο με στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 2374.63 μ² είναι αυτοτελές.
2. Είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως εντός ζώνης οικισμού (προϋποτιθέμενο προ το 1923).
3. Βρίσκεται εκτός οικισμού ΜΑΤΑΛΩΝ εντός ζώνης οικισμού και εντός ΠΠΣ πρώην Δήμου Τυμπακίου στην περιοχή επέκτασης του οικισμού.
4. Δεν διέρχεται ρέμα από το γηπέδο, ούτε εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
4. Απέχει περισσότερο από 800 μέτρα από την ακτογραμμή της θάλασσας.
5. Δεν διέρχεται ρέμα υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

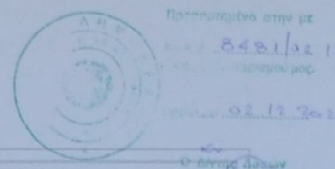
**ΜΥΡΩΝ Γ. ΧΟΥΛΑΚΗΣ**  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Σ.  
ΚΑΘΩΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5945  
ΜΕΛΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΚΑΤΗΓ. - 2015  
ΤΗΛ. 28820 24910 - ΚΙΝ. 6972 24962  
ΑΔΜ. 078611081 ΔΟΥ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
2. Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 09-07-2018 και στο χρονικό διάστημα 3-10μ.μ. έως 3-55 μ.μ. κόνιτας χρήση του σταθμού MAX-MOIR του φωτοκου δίκτυου διαμετρή της εταιρείας Metica A.E. με συντεταγμένες (X,Y) = (579894,797, 3879000,022).
3. Τα αρχεία που παραχθήσαν από τις μετρήσεις είναι τα αναρτηθέντα διφ.
4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν GNSS δέκτες Leica GS08 με καταγραφή συγχρονισμών L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS και Γεωδαιτικός σταθμός Leica TS407.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011 άρθρο 9)**  
Ο έχων τις νόμιμες δικαιώματα δηλώνουν εντοπιάρχως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωθέντων ορίων του ακινήτου τους.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



Παρατηρήσεις στην μετρήσει

8481/22 12 20

02.17 2020

Ο Δήμαρχος

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΝΑΓΩΣΤΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΜΥΡΩΝ ΧΟΥΛΑΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΥΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΤΑΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250

ΕΦΑΓΩΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΜΥΡΩΝ Γ. ΧΟΥΛΑΚΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2020