

Σημείο/Σχολίο	X	Z	ΔX	ΔZ	Πλευρά	X * ΔZ / 2	Z * ΔX / 2	
1	569261.17	3873161.72	35.49	-0.97	35.50	-274783.20	-68723194.69	
2	569296.65	3873162.68	18.94	96.18	98.03	27377859.04	-36685882.58	
3	569315.60	3873066.50	20.58	4.18	21.00	-1189637.80	39854496.44	
4	569295.02	3873062.32	-33.85	-99.39	105.00	-28292275.58	65551449.66	
1234					Περίμετρος	259.53	Εμβαδόν	2809.24

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΓΗΠΕΔΟΥ με στοιχεία 1-2-3-4-1 «2809,24 μ²»

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ'), Ν. 1577/18-12-85 ΦΕΚ 210 Α', Ν. 3121/2003 ΦΕΚ 308 Α' ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ² ΜΕ Ή ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 31-12-2003 (άρθρο 1 παρ. 1α) και άρθρο 23 παρ. 3 Ν. 3212/2003

ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ² ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΟ 25Μ, ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (Ν. 3212/2003 άρθρο 1, παρ. 1α) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Α.2000Μ², ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΝ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΠΡΙΝ ΤΗΝ 24.04.1977 ΚΑΛΥΨΗ

10% ΑΡΒΩΡΟ 1 παρ. 3

ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ 0,20 (άρθρο 1 παρ. 6)

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,50 Μ (άρθρο 1, παρ. 7)

ΠΑΛΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ 10Μ γενικά (άρθρο 1 παρ. 5)

ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ 1,50μ ΣΥΜΠΛΑΣΣ., ΜΕΓΙΣΤΟ 2,50Μ (άρθρο 1 παρ. 14 και άρθρο 16 παρ. 2)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογραφόμενος ιδιοκτήτης δηλώνει ότι υπέδειξε τα όρια και τη θέση του γηπέδου και είναι ορθά όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στο παρόν τοπογραφικό. Καθώς και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης ιδιοκτησίας μου.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο παρακάτω υπογραφόμενος Μύρων Χουλακής Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει ότι:

1. Το γηπέδο με στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 2809,24 μ² είναι αυτοτελές.
2. Είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά παράκλιση ως εντός ζώνης οικισμού (προβλεπόμενου προ του 1923)
3. Βρίσκεται εκτός οικισμού ΜΑΤΑΛΩΝ εντός ζώνης οικισμού και εντός ΠΠΣ πρώην δήμου Τυμπακίου στην περιοχή επέκτασης του οικισμού
4. Δεν διέρχεται ρεύμα από το γηπέδο, ούτε ενδείξεις γραμμών μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
5. Δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της ΔΕΗ

ΜΥΡΩΝ Γ. ΧΟΥΛΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ι.Π.
 ΜΟΝΕΤΕΡΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β'
 ΤΗΛ: 28320 24910 - Κ.Ν. 6977 503362
 ΑΦΜ: 078611081 Δ.Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

1. Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
2. Η ιδρύση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 09-07-2018 και στο χρονικό διάστημα 3:10 μ. έως 3:55 μ. μ. κίνησης χρήση του σταθμού MAX-MCIR του ιδιαιτικού δικτύου Σιμεντ της εταιρείας Metrol A.E. με συντεταγμένες (X,Y) (579894,787, 3879000,022).
3. Τα αρχικά που παραχθούν από τις μετρήσεις είναι τα αναρτηστέα.dxf
4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δικτύου Leica G508 με καταγραφή συστημάτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS και Γεωδαιτικό σταθμό Leica TS407.

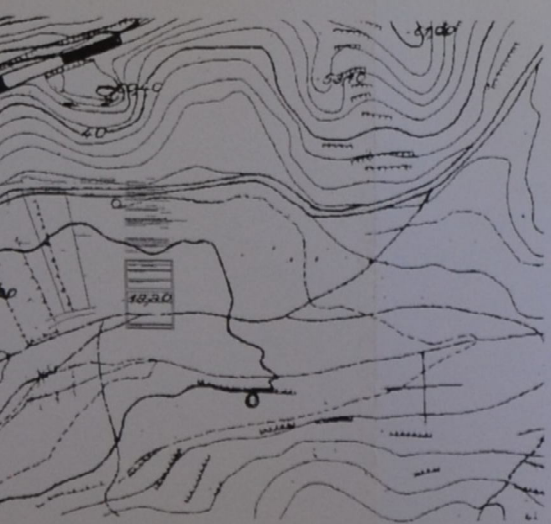
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N 4030/2011 άρθρο 8)
 Ο έχων νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι εδωκάνε για την ακρίβεια των δηλωσμένων ορίων του ακινήτου τους.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΝΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΖΑΚΗ

E=2809,24μ²



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΟΥΛΓΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:	ΜΥΡΩΝ ΧΟΥΛΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΤΑΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ:	Αριθμός Γηπέδου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
<p>ΜΥΡΩΝ Γ. ΧΟΥΛΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ι.Π. ΜΟΝΕΤΕΡΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β' ΤΗΛ: 28320 24910 - Κ.Ν. 6977 503362 ΑΦΜ: 078611081 Δ.Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ</p>	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ - ΜΑΡΤΙΟΣ 2020	

ΣΤΑΘΜΟΣ
 25.05.2020
 25.05.2020

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΑΤΟΛΟΓΟΣ