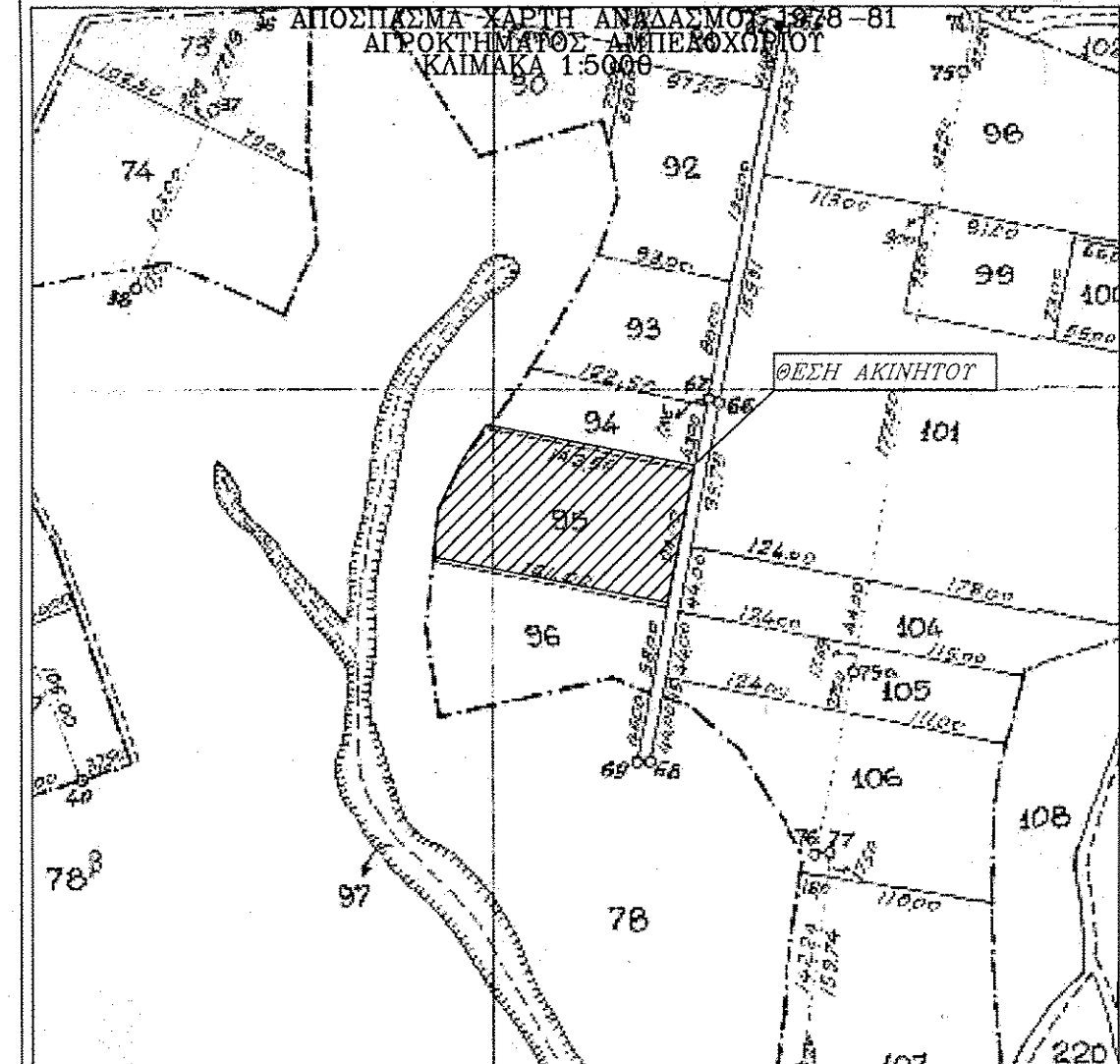
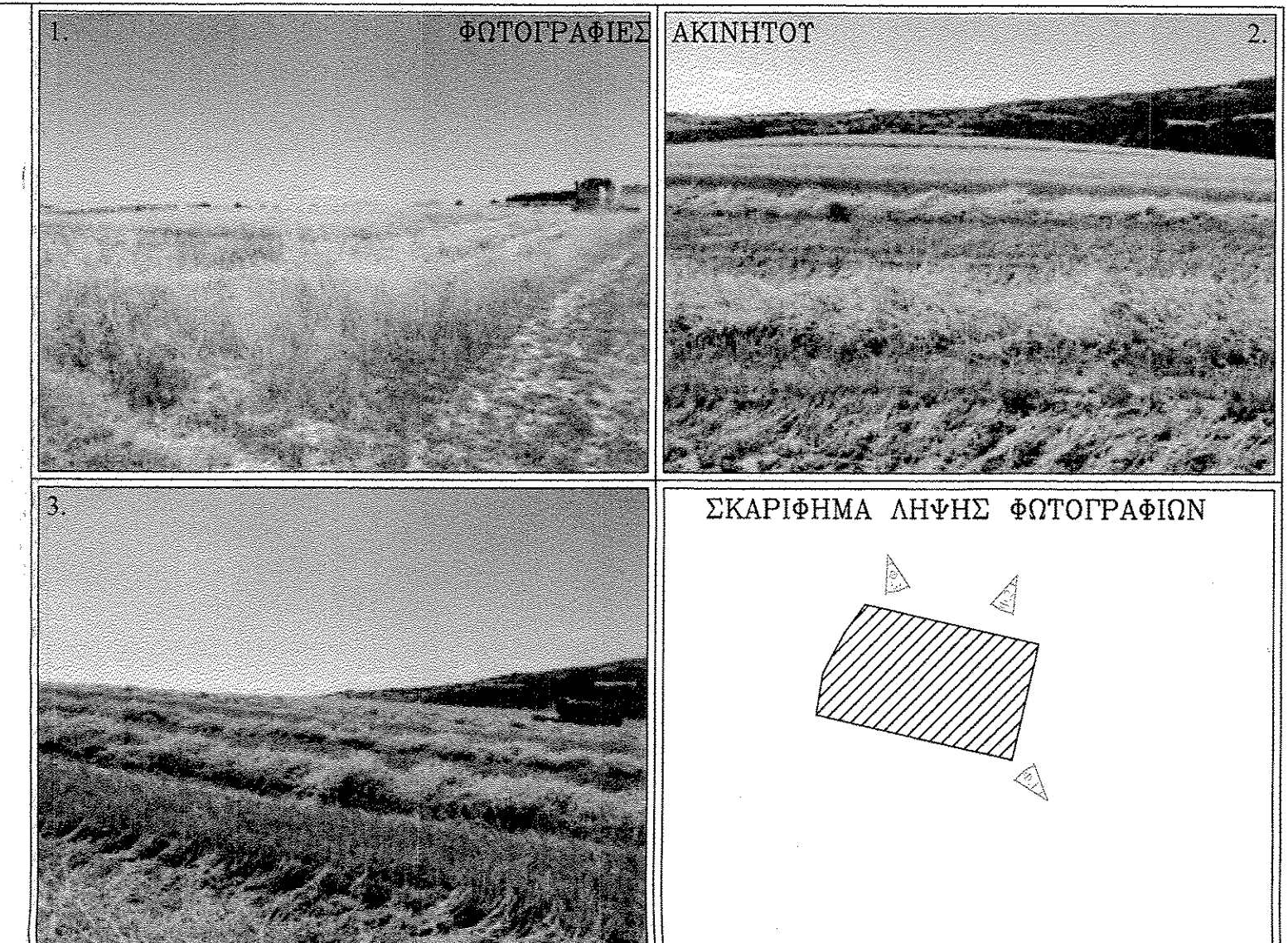
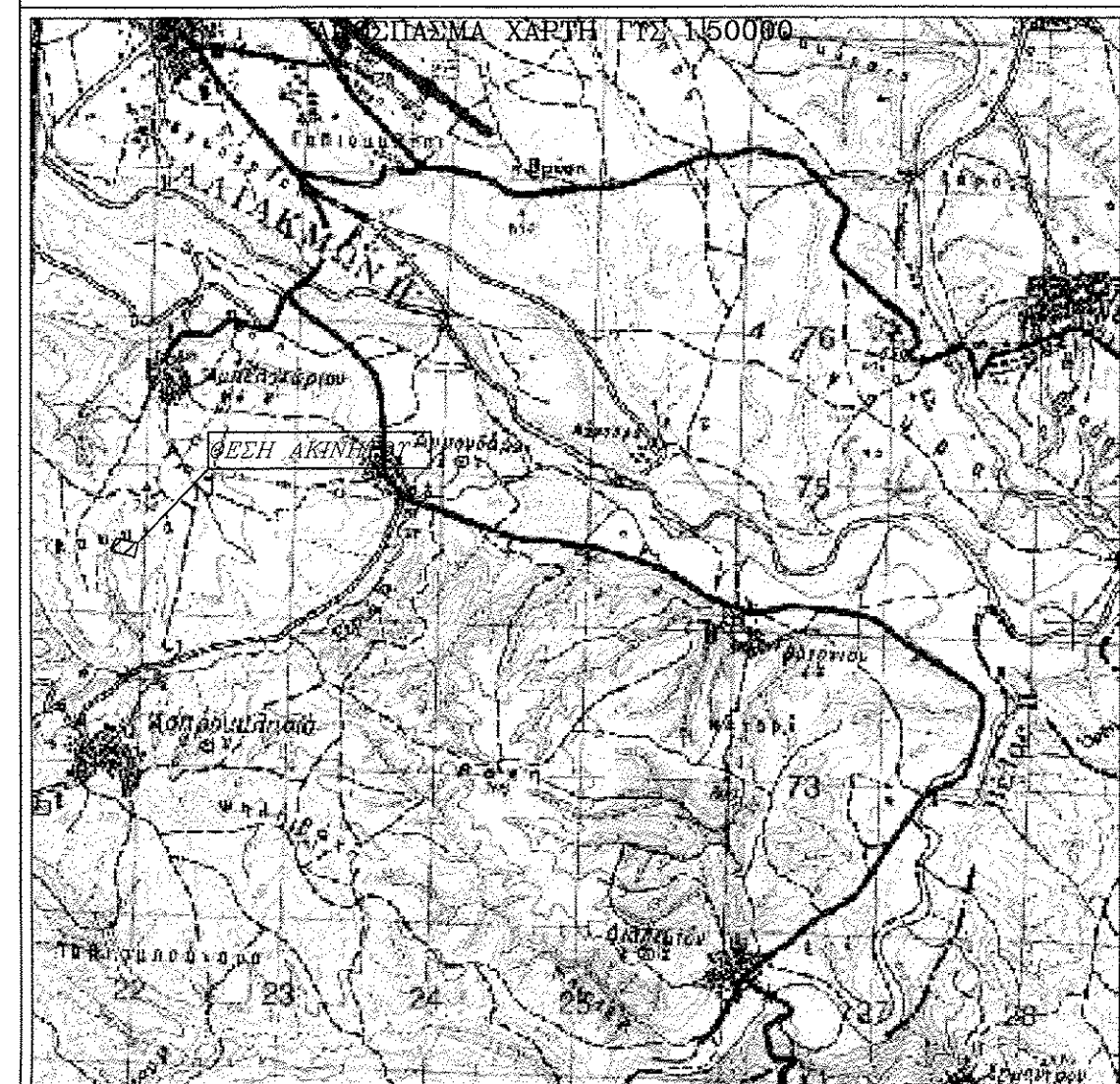
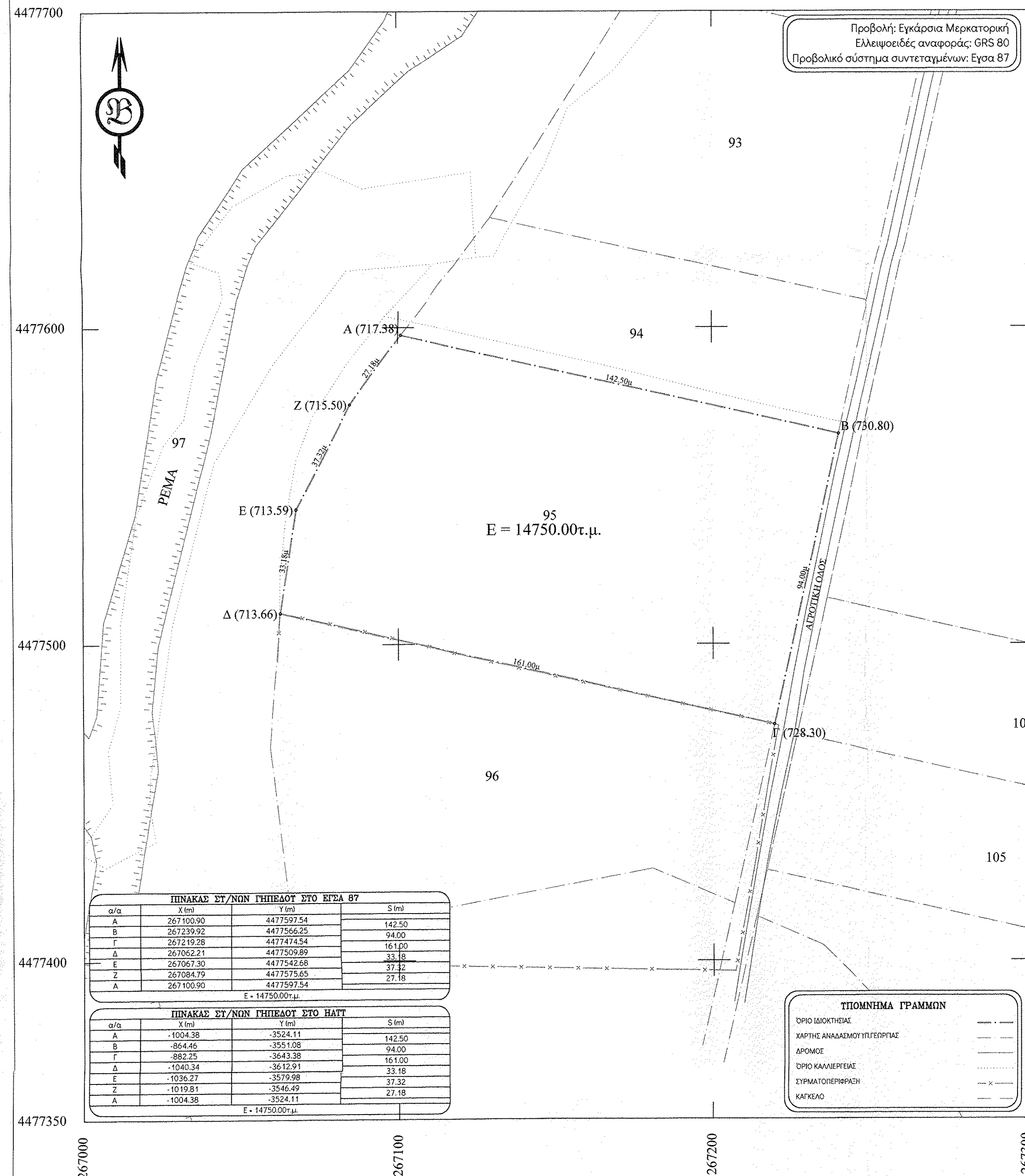


ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΧΩΡΙΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠ.ΑΡΙΘΜ.95



1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ : _____
ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΣ : _____
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ:
Ε = 14750.00 τ.μ. ΒΑΣΕΙ ΤΙΤΛΟΥ
3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ: ΑΒΓ...Α
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ: 25μ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τ.μ. ΒΑΘΟΣ: _____
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: _____ 4000τ.μ
ΣΥΣΤΗΜΑ: 15 ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
ΟΡΟΦΟΙ: 2 ΥΨΟΣ: 7.5μ + 1.2 ΣΤΕΓΗ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.2
4. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ:
Δεν υπάρχουν.
5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΗΠΕΔΟΥ:
1. ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΙΣ: Δεν υπάρχουν
2. ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΙ: Δεν υπάρχουν
6. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ:
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο
7. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:
Η ρυμοτομία καθορίζεται βάσει του ισχύοντος Διατάγματος ρυμοτομίας (ΑΝΑΛΑΣΜΟΣ 1978-81) και υλοποιείται με τα αναλυτικά στοιχεία.
8. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (άρθρο 10 ΓΟΚ 2000)
Από το χμροσταθμικό δίκτυο της Γ.Υ.Σ.
9. Εντός του γηπέδου δε διέρχονται καλώδια ΔΕΗ υψηλής τάσης, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα.
10. Το γηπέδο βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε.
11. Το γηπέδο εμπίπτει σε περιοχή υπό κτηματογράφηση.
12. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αντωνιάδης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κος δηλώνω υπεύθυνα ότι: Το υπό στοιχεία ΑΒΓ...Α γηπέδο εμβαδού Ε=14750.00τ.μ. το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου στην αγροτική περιοχή Αμπελοχωρίου Ν.Καστοριάς είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83.
Δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γή ή χρήμα
Δεν έχει κυρωθεί καμία πράξη εφαρμογής του Ν.1337/83
Στην περιοχή που βρίσκεται το ακίνητο δεν έχουν κυρωθεί δασικοί χάρτες.
13. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος του γηπέδου με στοιχεία ΑΒΓ...Α δηλώνω ότι τα όρια αυτού είναι υλοποιημένα ορθά όπως φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.
- Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΘΕΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠ.ΑΡΙΘΜ. 95

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc
Αλ. Κομνηνού 7 - Καστοριά
τ. 24670 22144 μ. 6972 692 935
e. b.antoniadis@yahoo.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
T1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΠΘ Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 167575 Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 167575 ΑΛ. ΚΟΜΝΗΝΟΥ 7 ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΤΗΛ: 24670 22144 FAX: 24670 22147 Α.Φ.Μ. 103230665-ΔΟΥ: ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά... 11.2.1.2020...
... που ενέργησε την αυτογία

Το παρόν συνοδεύει την 1837/7-2000 απόφασή μας Καστοριά... 11.2.2020...
Ο Πρόεδρος του Δ. της Δασών

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΡΙΓΥΡΙΟΥ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2020