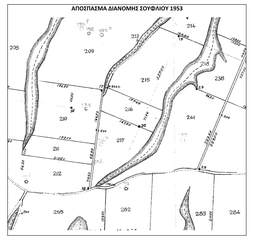
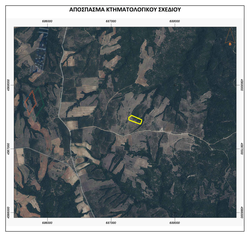
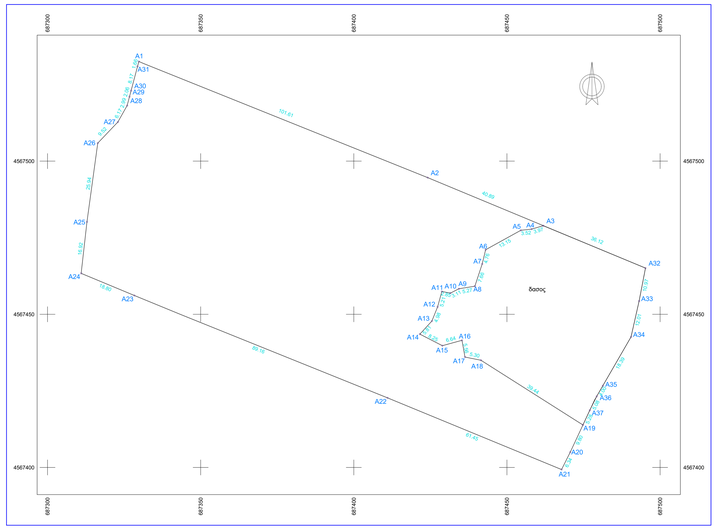
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ 1953



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΚΕΔΙΟΥ





Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	Χ (m)	Υ (m)	Σημείο	Χ (m)	Υ (m)	Σημείο	Χ (m)	Υ (m)
A1	687329.825	4567532.322	A2	687424.126	4567484.617	A3	687461.859	4567479.905
A4	687458.050	4567477.800	A5	687454.547	4567477.420	A6	687443.037	4567471.070
A7	687442.000	4567469.000	A8	687441.000	4567467.000	A9	687441.000	4567465.000
A10	687441.000	4567458.910	A11	687428.760	4567457.441	A12	687427.871	4567452.421
A13	687425.498	4567447.803	A14	687421.571	4567445.520	A15	687428.911	4567439.750
A16	687435.316	4567441.004	A17	687436.299	4567436.030	A18	687441.500	4567435.000
A19	687474.807	4567413.873	A20	687470.662	4567404.990	A21	687467.827	4567399.321
A22	687451.002	4567422.720	A23	687328.347	4567456.141	A24	687315.986	4567463.357
A25	687312.883	4567480.173	A26	687316.405	4567505.870	A27	687322.974	4567512.793
A28	687326.000	4567519.136	A29	687328.766	4567521.026	A30	687337.294	4567523.015
A31	687329.390	4567530.919	A32	687495.229	4567465.086	A33	687493.151	4567454.314
A34	687488.000	4567447.000	A35	687481.301	4567436.673	A36	687479.299	4567423.215
A37	687477.040	4567419.898						

Γεωτμήμαο 1, Σημ. 23, Ε= 271.85 m²

A13	A32	A33	A34	A35	A36	A37	A19	A18	A17	A16	A15
A14	A13	A12	A11	A10	A9	A8	A7	A6	A5	A4	

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A3-A32	38.19	A32-A33	10.97	A33-A34	2.19	A34-A35	18.35
A35-A36	4.00	A36-A37	5.08	A37-A19	5.25	A19-A18	39.44
A18-A17	5.30	A17-A16	5.50	A16-A15	6.64	A15-A14	8.25
A14-A13	5.81	A13-A12	4.96	A12-A11	5.21	A11-A10	2.85
A10-A9	3.11	A9-A8	5.27	A8-A7	7.66	A7-A6	4.70
A6-A5	13.15	A5-A4	3.52	A4-A3	3.97		

Γεωτμήμαο 216, Σημ. 31, Ε= 10001.67 m²

A31	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12
A13	A14	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24
A25	A26	A27	A28	A29	A30	A31					

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A1-A2	101.61	A2-A3	40.89	A3-A4	3.97	A4-A5	3.52		
A5-A6	13.15	A6-A7	4.70	A7-A8	7.66	A8-A9	5.27		
A9-A10	3.11	A10-A11	2.85	A11-A12	5.21	A12-A13	4.96		
A13-A14	5.81	A14-A15	8.25	A15-A16	6.64	A16-A17	5.50		
A17-A18	5.30	A18-A19	39.44	A19-A20	9.80	A20-A21	8.34		
A21-A22	61.45	A22-A23	89.16	A23-A24	16.60	A24-A25	16.92		
A25-A26	25.94	A26-A27	9.52	A27-A28	6.17	A28-A29	2.99		
A29-A30	2.08	A30-A31	6.17	A31-A1	1.68				

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το αποτυπωμένο αγροτεμάχιο με αριθμό 216 και με στοιχεία (A1-A2-A3-A4-A5,….A30-A31 και A1), Εμβαδού =10.001,67τμ βρίσκεται στην θέση <<Μαυρόλοφος>> και σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή στην κτηματική περιοχή του Συνοβίου του Δήμου Σουφλίου καθώς και ότι:

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές.

β) Βρίσκεται σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή.

γ) Δεν υπάγεται στον Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα.

δ) Από την οδοιοσημία δεν διέρχεται Δίκτυο Υψηλής Τάσης ή ρύμα ή αγωγός φυσικού αερίου.

ε) Εντός του αγροτεμαχίου υπάρχει χαρακτηρισμένη δασική έκταση με Ε=2.721,85τμ που αποτελείται από τα στοιχεία (A3-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A19-A18-A17-A16-A15-A14-A13-A12-A11-A10-A9-A8-A7-A6-A5-A4 και A3).

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : (Π.Δ. 24-5-85, Φ.Ε.Κ. 270Δ΄/31-5-85)

Κατοίκησις:
Εμβαδόν = 4000τμ
Πρόσοψιο = 25μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (A1-A2-A3-A4-A5,….A30-A31 και A1), Εμβαδού =10.001,67τμ

1. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή εκτός Γ.Π.Σ και εντός Natura.
2. Η απόσταση του τεμαχίου από τη θάλασσα είναι παραπάνω από 1000μ.
3. Το αγροτεμάχιο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ΄87.
4. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογιστήκαν ανάλογα από τις συντεταγμένες των κορυφών.
5. Εντός του αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν καρποφόρα δένδρα.
6. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ΄87 πραγματοποιήθηκε με GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού –HEPOS

Δήλωση ιδιοκτήτη Ν.4030/2011

Ο κατώθι υπογεγραμμένος ……, δηλώνω ότι:

- Τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία (A1-A2-A3-A4-A5,….A30-A31 και A1), Εμβαδού =10.001,67τμ που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του Συνοβίου του Δήμου Σουφλίου Π.Ε Έβρου με αριθμό 216 υπολογήθηκαν από εμένα και
- εαθόνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΙΓΝΑΤΑΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΩΟΣΟΣ ΚΥΨΕΛΩΝ 5
Τηλ.6997277755

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΤΣΙΑΚΙΡΗ ΠΑΓΩΝΑ
ΤΣΙΑΚΙΡΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΕ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ <<ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ>> ΣΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜΟ 216 ΑΓΡΟΤΕΜ

Θέση

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ Ν.ΕΒΡΟΥ

Θέση σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΜΈΝΩΝ ΕΓΣΑ '87

Αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ '87

Χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

Υπογραφή

STAVROS IGNATIADIS
Digitally signed by STAVROS IGNATIADIS
Date: 2020.12.24 09:07:11 +02'00'

Σφραγίδα