



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β...Δ-Α" και εμβαδόν 10753.00τμ του υπ' αρ. 323-324 γεωτεμαχίου διανομής 1993 και βρίσκεται στην θέση " ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΖΩΝΗ 25" του δήμου ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ ότι:
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού ΜΑΝΗΣ, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ΖΟΕ και εκτός ΝΑΤΟ,
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
 δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
 ε) επιτρέπεται η εγκατάσταση ΑΠΕ εφόσον ισχύουν οι παρακάτω προϋποθέσεις
 - το άρθρο 51 του Ν. 4178/13, όπως ισχύει
 - την Εγκ. 1889/14 του ΥΠΕΚΑ
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΒΑΙΤΣΗΣ ΔΕΔΕΛΟΥΔΗΣ δηλώνω ότι:
 - Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β...Δ-Α" και εμβαδόν 10753.00τμ του υπ' αρ. 323-324 γεωτεμαχίου διανομής 1993 που βρίσκεται στη θέση "ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΖΩΝΗ 25" αγροκτηματού ΜΑΝΗΣ του δήμου ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ υποδείχθηκαν από εμένα, και ευθύνομα για την ακρίβεια του γεωτεμαχίου
 Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β...Δ-Α) = 10753,00 τμ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 323-324 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΑΝΗΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1993
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν κάνοντας ΟΡΕΣ (με βάση τη Ν.Ορμό) της διωκτικής εταιρίας CIVILSHOP με συντεταγμένες X: 708585,5230 και Y: 4584841,22 για τις μετρήσεις χρησίμευε δέκτης STONEX S9 GNSS NUMBER W1119739758GEM

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ Φ/Β ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΗΠΕΔΑ
 Σύμφωνα με Υ.Α.40158 (ΦΕΚ 1556Β/22/09/2010) οι όροι δόμησης είναι Δεν απαιτείται οριότητα του γηπέδου διότι κατασκευάζονται μόνο οι απολύτως απαραίτητες κατασκευές όπως
 ορίζονται στο παραπάνω ΦΕΚ δηλαδή
 α) στυλίσκος για μετρητή του ΔΕΔΗΕ (μετά απο υπόδειξη)
 β) προκατασκευασμένος οκτώγωνος υποσταθμού με εμβαδό μικρότερο απο 30m2
 γ) περίφραξη με συμπαγές τοίχιο ως 30cm και ύψος μέχρι 2,5m

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν κάνοντας χρήση του σταθμού ΟΡΕΣ (με βάση τη Ν. Ορμό) της διωκτικής εταιρίας CIVILSHOP με συντεταγμένες X : 708585.5230 και Y : 4579758.8577, για τις μετρήσεις χρησίμευε δέκτης STONEX S9 GNSS SERIAL NUMBER W1119739758GEM.