

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9.....-41-1 και εμβαδόν 2769,42 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΔΕΞΑΜΕΝΗ", της Δημοτικής Ενότητας Γεωτοπίου, του Δήμου Μυλοποτάμου, του Νομού Ρεθύμνης ότι:
 α) είναι κατά παρέκκλιση άρθρο και οικοδομήσιμη (τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλων, κυμάτων, και ακασιών, τα οποία είχαν κατά την 24.4.1977 ημέρα δημοσίευσης του από 5.4.77 η.δ.ος (ΦΕΚ 133 Δ') ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ² και μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών Αρχαιολογίας, Διασποράς, Δίνας Γεωργίας, Βιολογίας εκτός του οικισμού Αγγελιανά, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός NATURA γίνον επιπλέον στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ασφαριών σε γή και χερσα
 β) ο κενός αυτού δεν διέχονται ενδείξεις γραμμές μεσαφωράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή ανώτερης φυσικού αερίου και ε) δεν εφάπτεται σε αυτό ρέμα.
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικολάκης Νικόλαος δηλώνω ότι:
 1) τα όρα του γεωμετρίου με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9.....-41-1 και εμβαδόν 2769,42 τ.μ. που βρίσκεται εκτός του οικισμού Αγγελιανά, της Δημοτικής Ενότητας Γεωτοπίου, του Δήμου Μυλοποτάμου, του Νομού Ρεθύμνης, υποδείχθηκαν από εμένα και
 2) ψευδώνυμα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου.
 Ο ΔΗΛΩΝ

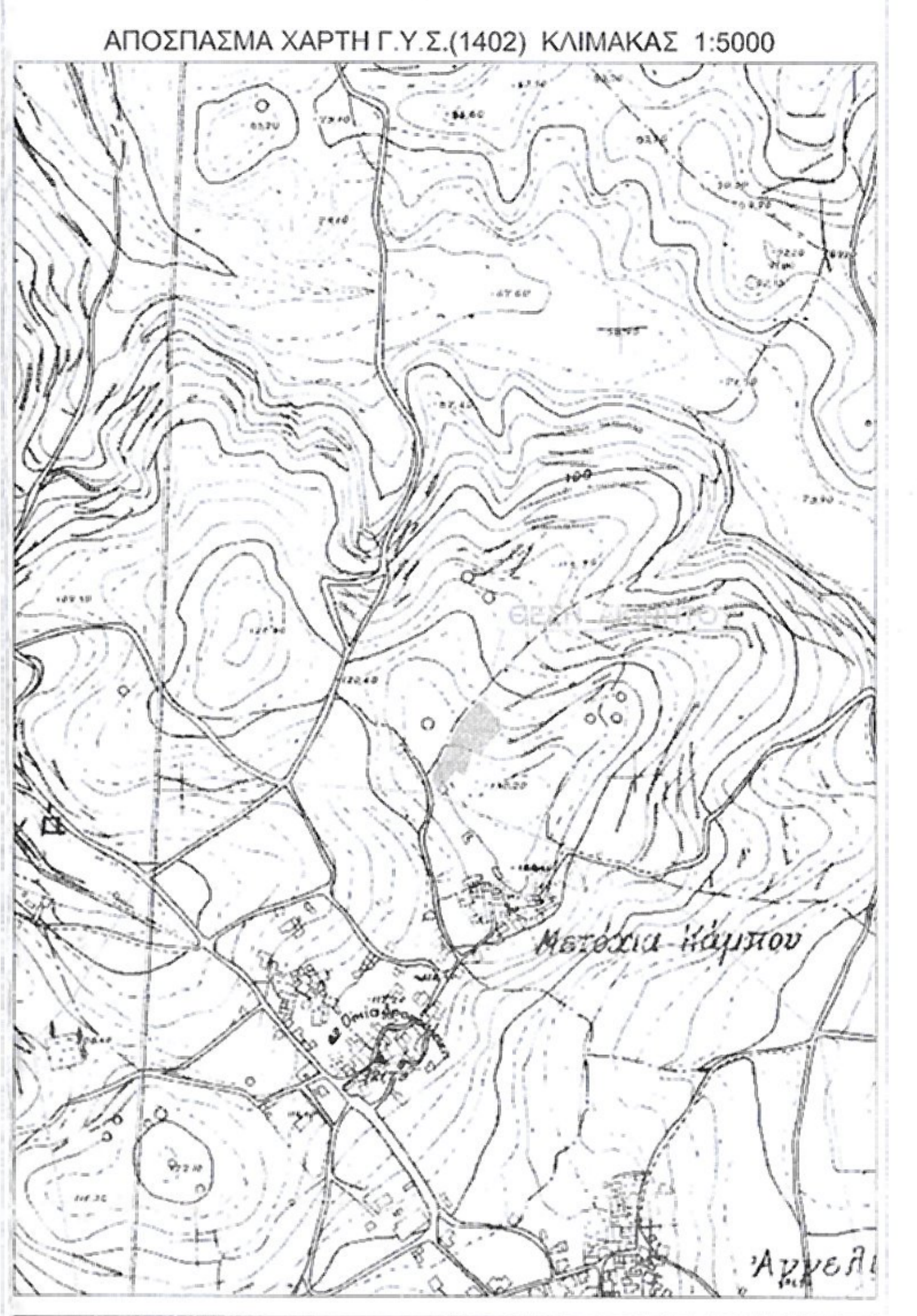
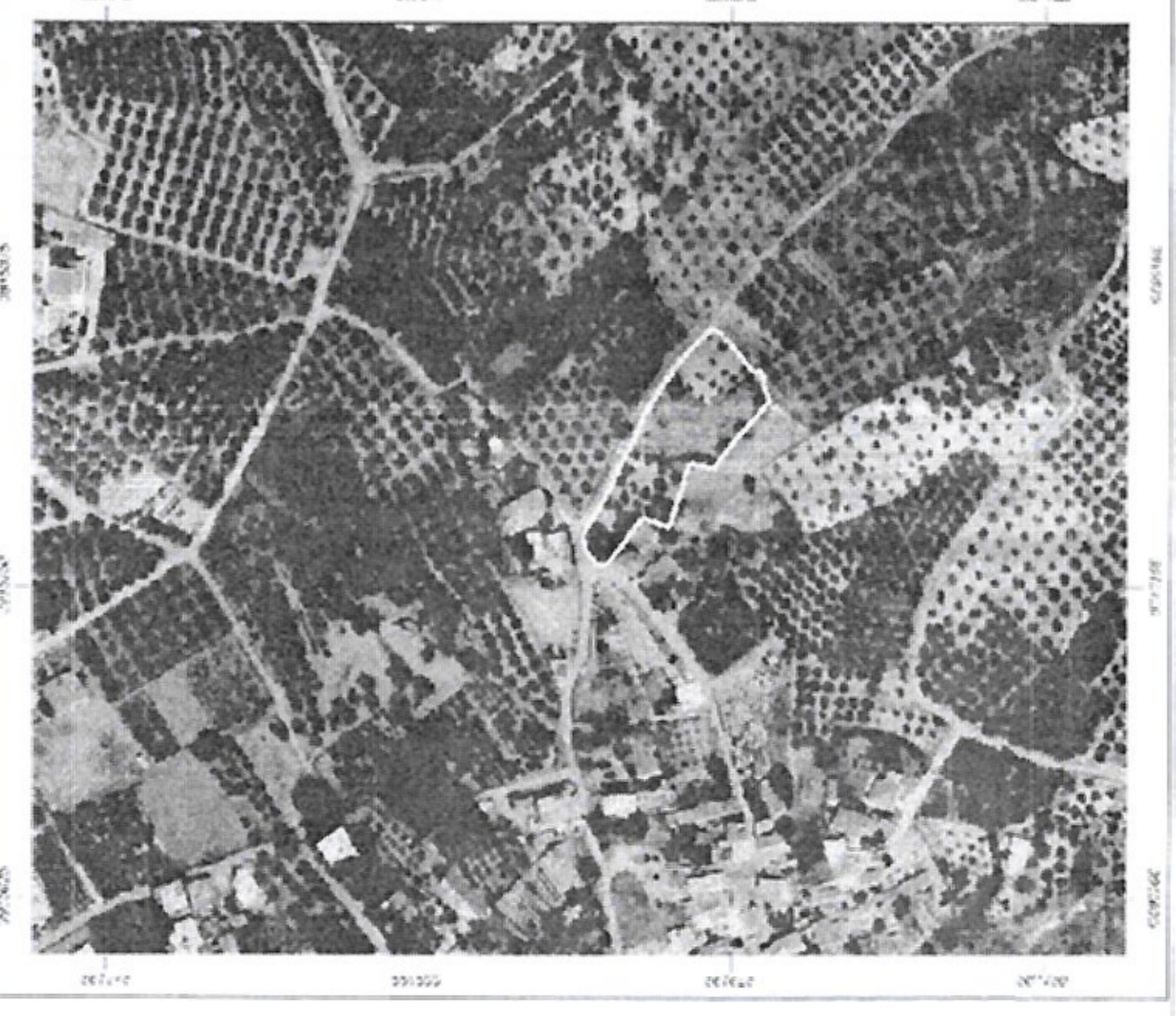
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 E(1-2-3-4-5-6-7-8-9.....-41-1)=2769,42 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το δένδρογραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3. Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνατος χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
 Π.Δ 24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/3-12-2003
 -Ελάχιστο εμβαδόν 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα
 -Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της επιφάνειάς τους.
 -Το ανεγερθέντα εντός γηπέδου κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο.
 -Οι αποστάσεις από τα όρα του γηπέδου ορίζονται σε 15 μέτρα τουλάχιστον.
 - Προκαθύνου για ανέγερση και ακασιών η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτιρίου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβάνται.
 α) για γηπέδα εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.
 β) για γηπέδα εμβαδού από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μόν πρώτα 8000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με το γινόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02
 γ) για γηπέδα εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μόν πρώτα 8000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με το γινόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01
 -Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2.
 -Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της οικοδομής ορίζεται σε 7,5 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΤΩΝ ΕΓΣΑ 87

σημ	X	Y
1	561627,90	3915810,09
10	561617,55	3915853,01
11	561616,40	3915852,48
12	561609,69	3915845,44
13	561604,48	3915839,46
14	561599,21	3915832,06
15	561590,69	3915818,33
16	561588,17	3915812,77
17	561585,36	3915806,18
18	561581,06	3915797,75
19	561578,27	3915792,21
2	561633,10	3915815,56
20	561575,98	3915787,38
21	561571,00	3915778,99
22	561570,02	3915776,89
23	561567,30	3915773,03
24	561566,33	3915770,40
25	561567,42	3915764,35
26	561570,02	3915761,14
27	561570,60	3915759,91
28	561571,89	3915759,14
29	561573,53	3915758,77
3	561640,69	3915824,24
30	561574,40	3915758,60
31	561575,53	3915758,57
32	561590,15	3915777,83
33	561600,76	3915773,81
34	561603,86	3915764,49
35	561605,70	3915769,06
36	561606,91	3915794,03
37	561609,19	3915799,20
38	561613,93	3915798,40
39	561618,24	3915796,73
4	561638,31	3915830,35
40	561619,27	3915798,74
41	561621,59	3915802,23
5	561637,43	3915836,52
6	561634,10	3915835,82
7	561632,62	3915838,03
8	561622,83	3915849,98
9	561618,74	3915852,72

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ "ΔΕΞΑΜΕΝΗ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΤΖΑΝΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Ο ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΦΩΤΟ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 T 1

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΜΑΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 [Signature]

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 [Signature]