

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	2450.00 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	98 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	76 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	10 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

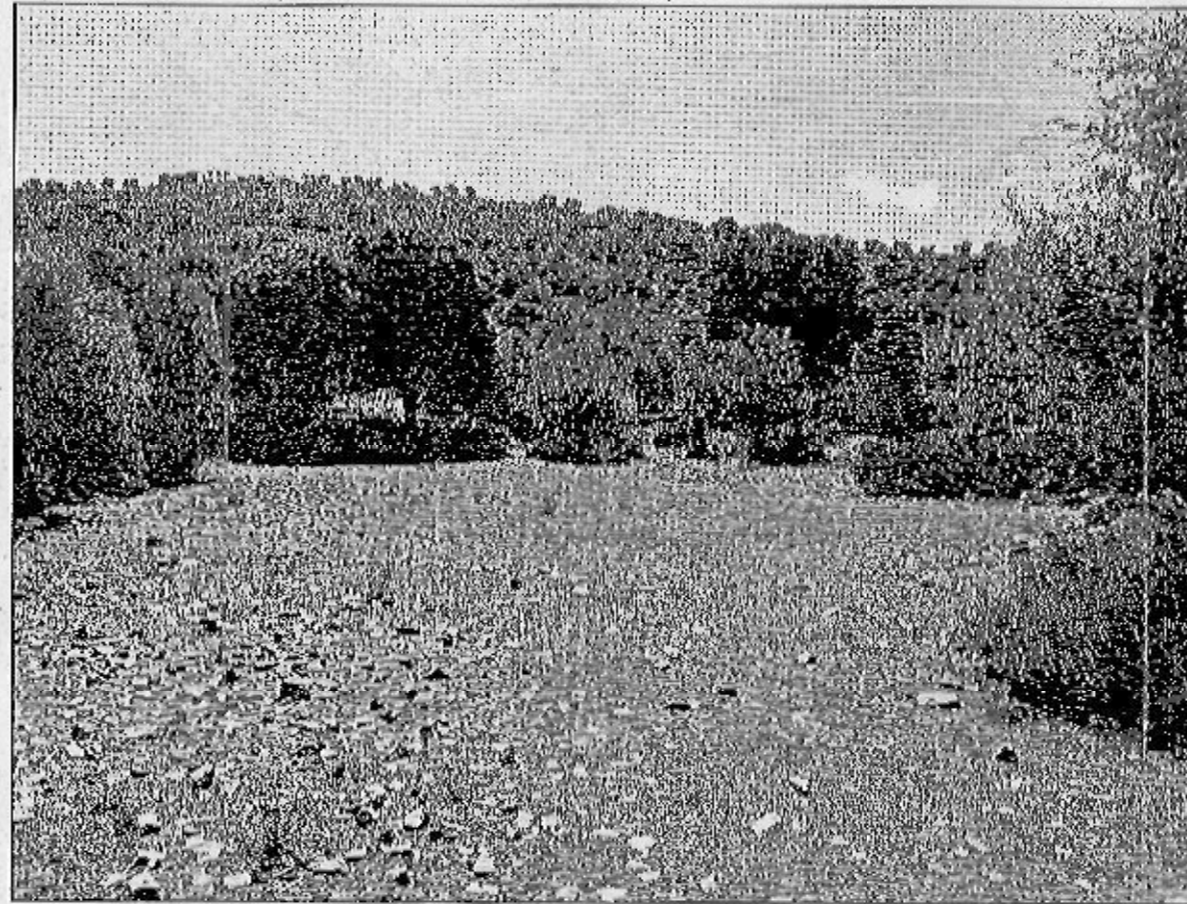
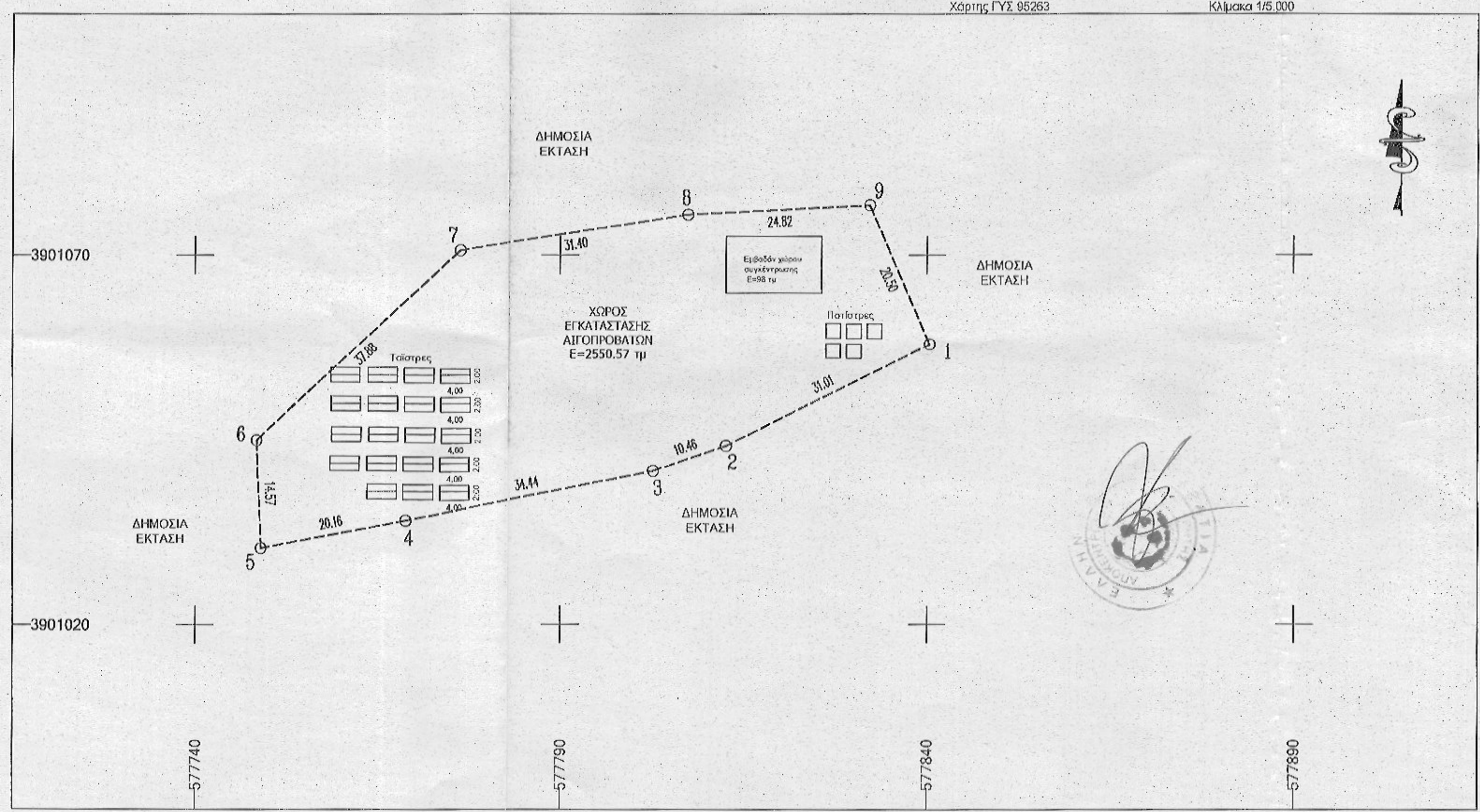
- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
- Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 Δημόσια έκταση βρίσκεται στη θέση "Βρουλιδιά", εκτός ορίων οικισμού Αναγείων, Δήμου Αναγείων, Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν Ιδιοκτησίας E=2550,57 μ2
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθησαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εντός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ. Εκτός περιοχών ειδικής προστασίας (ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης).
- Η απόσταση από τα όρια σχεδίου πόλης των Αναγείων είναι 4440,00μ.
- Απόσταση από υδρευτικές γεωτρήσεις και πηγές >400,00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E=1/2 \sum \{ [X(i)+X(i+1)] * [Y(i) - Y(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 95263

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

- Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
- Συντελεστής δόμησης : 0.20
- Συντελεστής Κάλυψης : 0.10
- Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
- Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
- Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ:	ΣΠΙΘΟΥΡΗ ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΣΗ :	"ΒΡΟΥΛΙΔΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΑΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΓΕΙΩΝ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	577840.360	3901057.930	31.01
2	577812.570	3901044.170	10.46
3	577802.675	3901040.768	34.44
4	577768.897	3901034.058	20.16
5	577749.070	3901030.410	14.57
6	577748.475	3901044.966	37.88
7	577776.330	3901070.630	31.40
8	577807.360	3901075.434	24.82
9	577832.150	3901076.710	20.50
1	577840.360	3901057.930	

$E=1/2 \sum (X_i+X_{i+1})(Y_i-Y_{i+1})$
E= 2550.57 τ.μ.

Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΡΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Προσφώνηση 02-10-2018
Εξυπακούεται
Θάνατος Ανάγιων Ρεθύμνου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΡΠΟΛΑΧΗ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ