

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-...-11-12-1 ιδιοκτησία Ζερβου Μιχαήλ βρίσκεται στη θέση "Γαληνούς", εκτός ορίων οικισμού Σισών, Δήμου Μυλοποτάμου Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν Ιδιοκτησίας E=1513,99 μ²
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθησαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.
- Η απόσταση από τη ζώνη 800μ του οικισμού των Σισών είναι 1260,00μ.
- Απόσταση από γεωτρήσεις και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E=1/2 \sum \{ [X(i)+X(i+1)] * [Y(i) - Y(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 951602

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

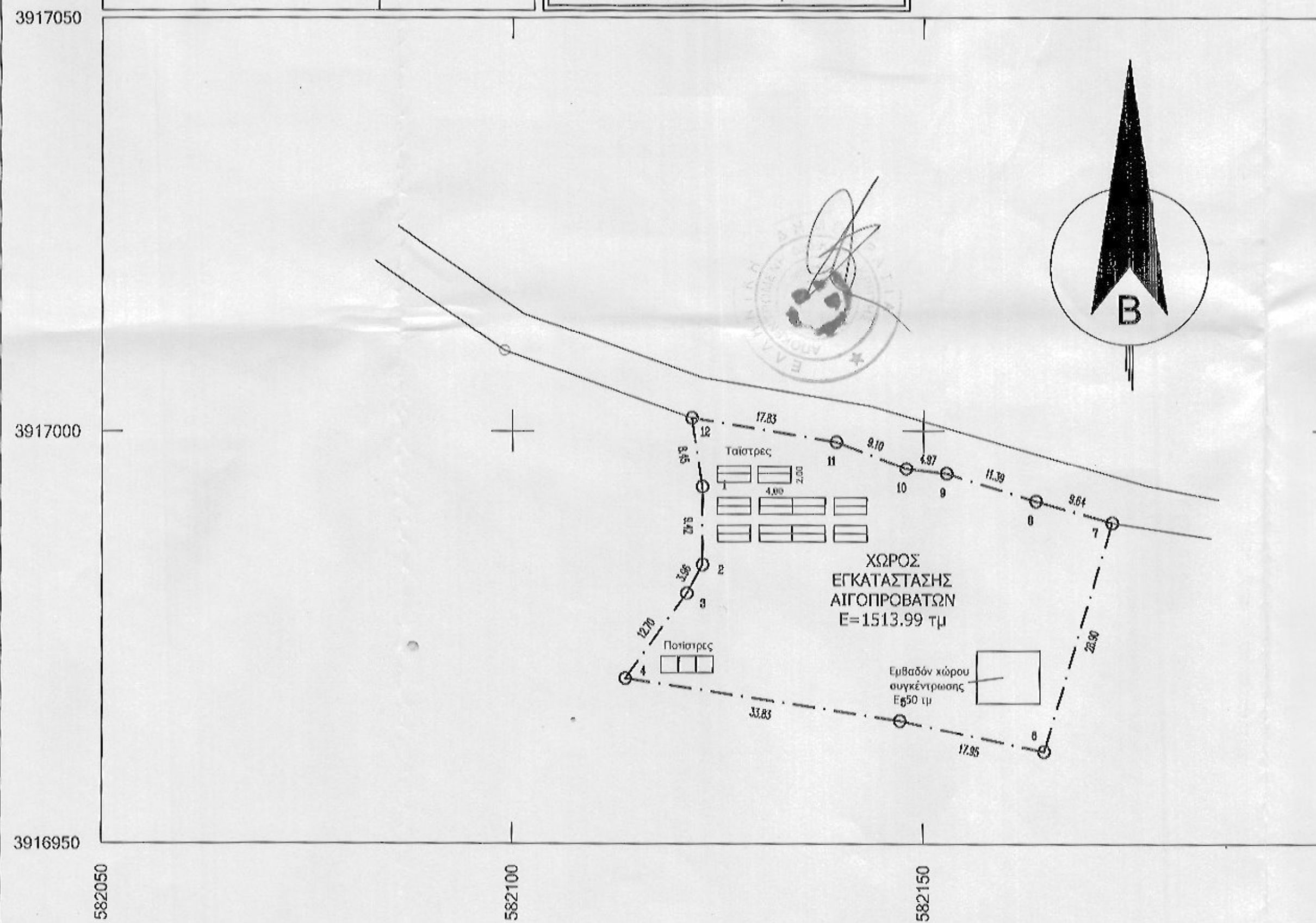
Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
 Συντελεστής δόμησης : 0.20
 Συντελεστής Κάλυψης : 0.10
 Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
 Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
 Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1250.00 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΟΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	50 τμ
ΜΗΚΟΣ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	40 μ
ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	6 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	582123.071	3916993.222	9.42
2	582123.071	3916983.800	3.96
3	582121.148	3916980.339	12.70
4	582113.727	3916970.034	33.83
5	582147.167	3916964.907	17.95
6	582164.725	3916961.161	28.90
7	582172.965	3916988.865	9.64
8	582163.683	3916991.463	11.39
9	582152.800	3916994.816	4.97
10	582147.870	3916995.416	9.10
11	582139.356	3916998.639	17.83
12	582121.770	3917001.570	8.45
1	582123.071	3916993.222	

$E=1/2 \sum (X_i+X_{i+1})(Y_i-Y_{i+1})$
E= 1513.99 τ.μ.



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΖΕΡΒΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΖΕΡΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΔΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ : ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΣΗ: "ΓΑΛΗΝΟΥΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΣΣΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-1 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΥΔΡΟΜΟΣ	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
Προσφώνηση 298 στο Συμβούλιο Ρεθύμνου 18-1-2021 Η Δ.ντρια Σισών Ρεθύμνου	ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ Γ. - ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ Α. Ο.Ε. ΣΥΡΑ Ο.Ε. Π.Υ. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ Α. ΚΟΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΛ.: 2833032865 - ΚΙΝ.: 694536715 Α.Φ.Μ. 699272602 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΚΑΡΥΔΑΚΗ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ ΔΡ. ΔΑΣΥΔΡΟΜΟΣ	ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ