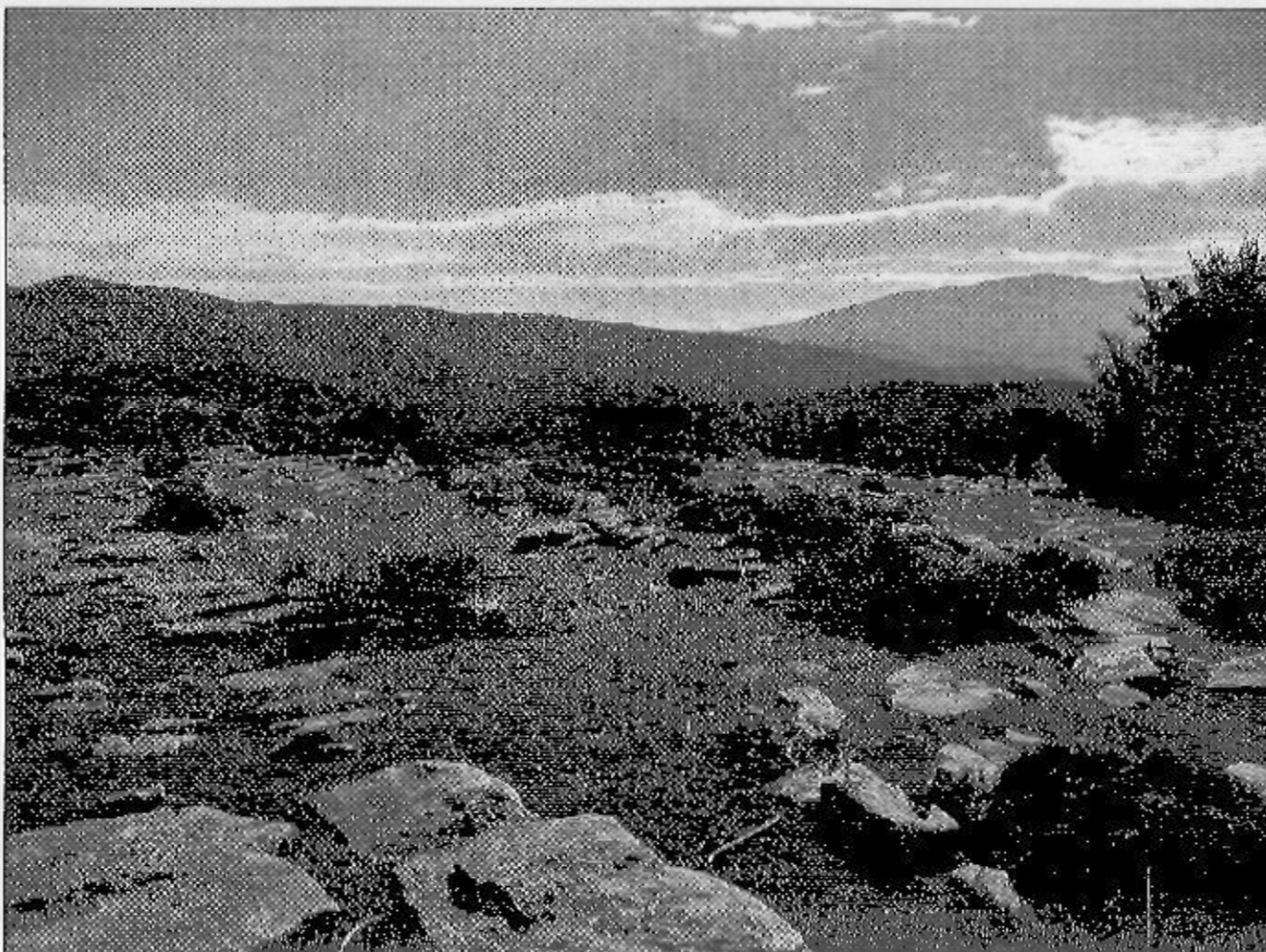




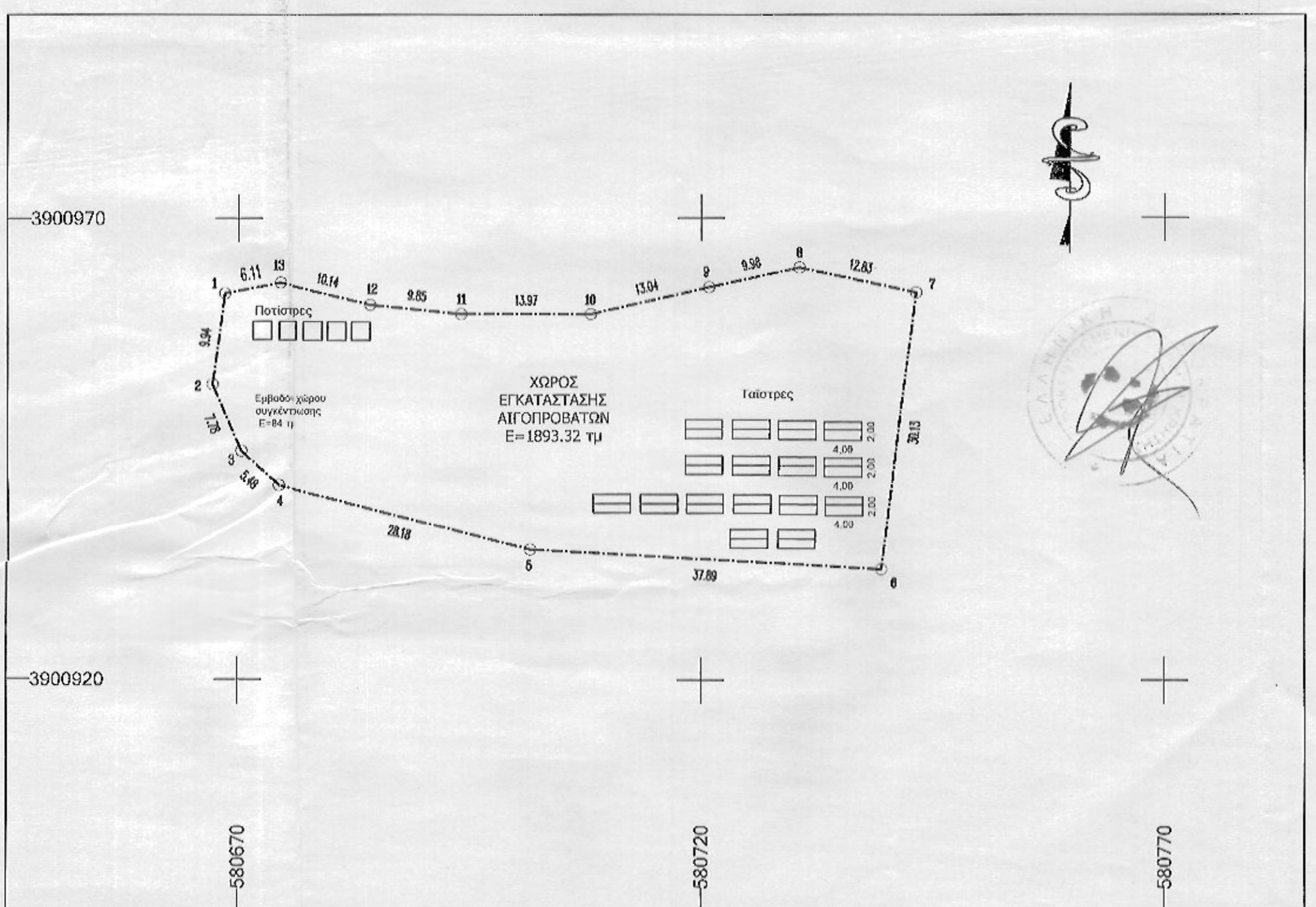
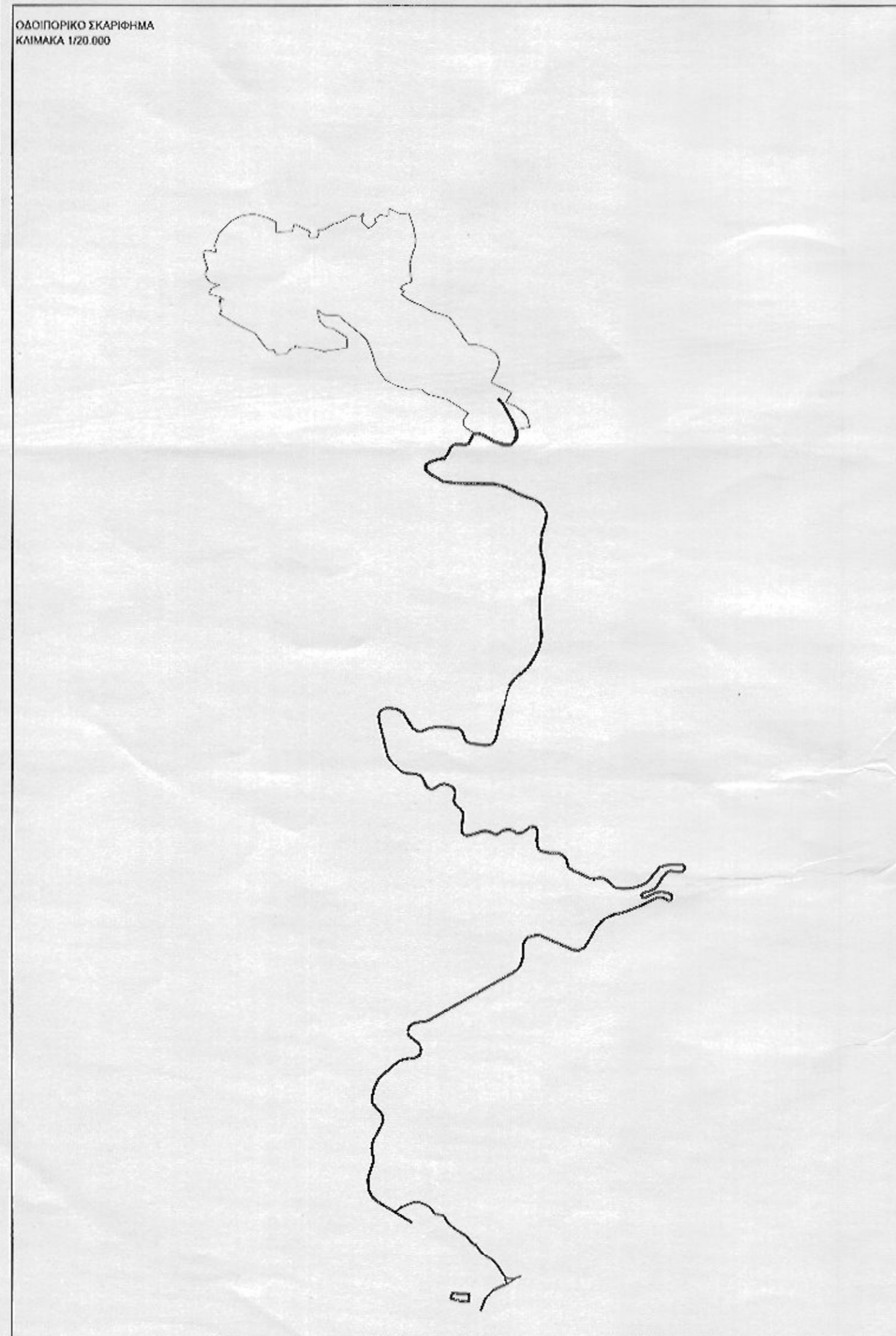
ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	2100,00 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	84 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΤΣΙΤΡΑΣ	64 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	10 μ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	580668.496	3900961.818	9.94
2	580667.155	3900951.969	7.78
3	580670.265	3900944.832	5.48
4	580674.300	3900941.131	28.18
5	580701.590	3900934.120	37.89
6	580739.420	3900932.010	30.13
7	580743.130	3900961.910	12.83
8	580730.581	3900964.585	9.98
9	580720.827	3900962.477	13.04
10	580708.117	3900959.567	13.97
11	580694.145	3900959.585	9.85
12	580684.348	3900960.575	10.14
13	580674.494	3900962.964	6.11
14	580668.496	3900961.818	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$   
 $E = 1893.32 \text{ τ.μ.}$

ΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/20.000



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Περιγραφή ιδιοκτησίας : Η υπό τα στοιχεία 1-2-3...-2-13-1 Δημόσια έκταση βρίσκεται στη θέση "Ζώμινθος", εκτός ορίων οικισμού Ανωγείων, Δήμου Ανωγείων, Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν ιδιοκτησίας E=1893,32 μ2
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εντός ζώνης Natura 2000 και εντός ΖΟΕ. Εκτός περιοχών ειδικής προστασίας (ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης).
- Η απόσταση από τα όρια σχεδίου πόλης των Ανωγείων είναι 3650,00μ.
- Απόσταση από υδρευτικές γεωτρήσεις και πηγές >400,00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση:  $E = 1/2 \sum \{ [X(i)+X(i+1)] * [Y(i) - Y(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 95262 & 95264

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

- Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
- Συντελεστής δόμησης : 0.20
- Συντελεστής Κάλυψης : 0.10
- Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
- Πρώτο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
- Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ:	ΞΥΛΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΣΗ:	"ΖΩΜΙΝΘΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΡΑΚΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Προσλητήριο 6323 με έγκυρη ημερ 5-11-2020

ΚΑΡΟΛΟΣ ΒΟΛΤΡΑΚΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Α.Φ.Μ. 1992  
Α.Φ.Μ. 1992  
Α.Φ.Μ. 1992  
ΤΗΛ.: 694 536 7155

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ