

ΣΧΕΔΙΟ	X	Y	ΣΧΕΔΙΟ	X	Y	ΣΧΕΔΙΟ	X	Y
563907	651	3915864	563907	650	3915865	563913	649	3915863
574	563905	3915867	574	563907	3915865	574	563908	3915863
529	563916	3915871	529	563924	3915873	529	563931	3915875
806	563907	3915868	806	563916	3915871	806	563924	3915873
802	563912	3915872	802	563920	3915874	802	563928	3915876
809	563922	3915881	809	563930	3915883	809	563938	3915886
812	563926	3915885	812	563934	3915889	812	563942	3915892

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεχνικό με τα στοιχεία 801-802-803-804-289-122-290-806-807-808-809-810-811-812-530-529-528-526-524-801 Σολοχιάνα, Τ.Κ. Αχλαδέ, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου, του Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνης ότι:

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα

β) Βρίσκεται εκτός των ορίων, εντός της ζώνης των 800μ, από το κέντρο του σταθμού οικισμού Σολοχιάνα, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός περιοχής Natura 2000.

γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισορών σε γή και χρήση.

δ) εντός του γεωτεχνικού δεν διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε αγωγός φυσικού αερίου.

ε) εντός αυτού και σε απόσταση μικρότερη των 20μ, από τα όρια του δεν διέρχεται ρέμα

στ) η απόσταση του γεωτεχνικού από τη θάλασσα είναι περίπου 3700μ.

ζ) το γεωτεχνικό δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του εθνικού κτηματολογίου.

η) εντός αυτού και όχι κατά μήκος του προώπου του εν θέματι γεωτεχνικού υπάρχουν δέντρα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΥ ΡΕΓΥΜΝΙΟΥ
ΑΔΜΗ: 042294036 ΔΟΥ ΡΕΓΥΜΝΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τοιμοτρεχάκης Ματθαίος δηλώνω ότι:

α) τα όρια του γεωτεχνικού με στοιχεία 801-802-803-804-289-122-290-806-807-808-809-810-811-812-530-529-528-526-524-801 και εμβαδόν Ε=1172.56τ.μ που ευρίσκεται στη θέση "Σολιάδι" του οικισμού Σολοχιάνα, Τ.Κ. Αχλαδέ της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου, του Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνης υποδειχθήσαν από εμένα και

β) ευθύνονται για την ασφάλεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεχνικού και για την ύπαρξη και την ακρίβεια των δικαιωμάτων μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ Ε=1172.56τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Σύστηματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΤΑΣΙΜΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ

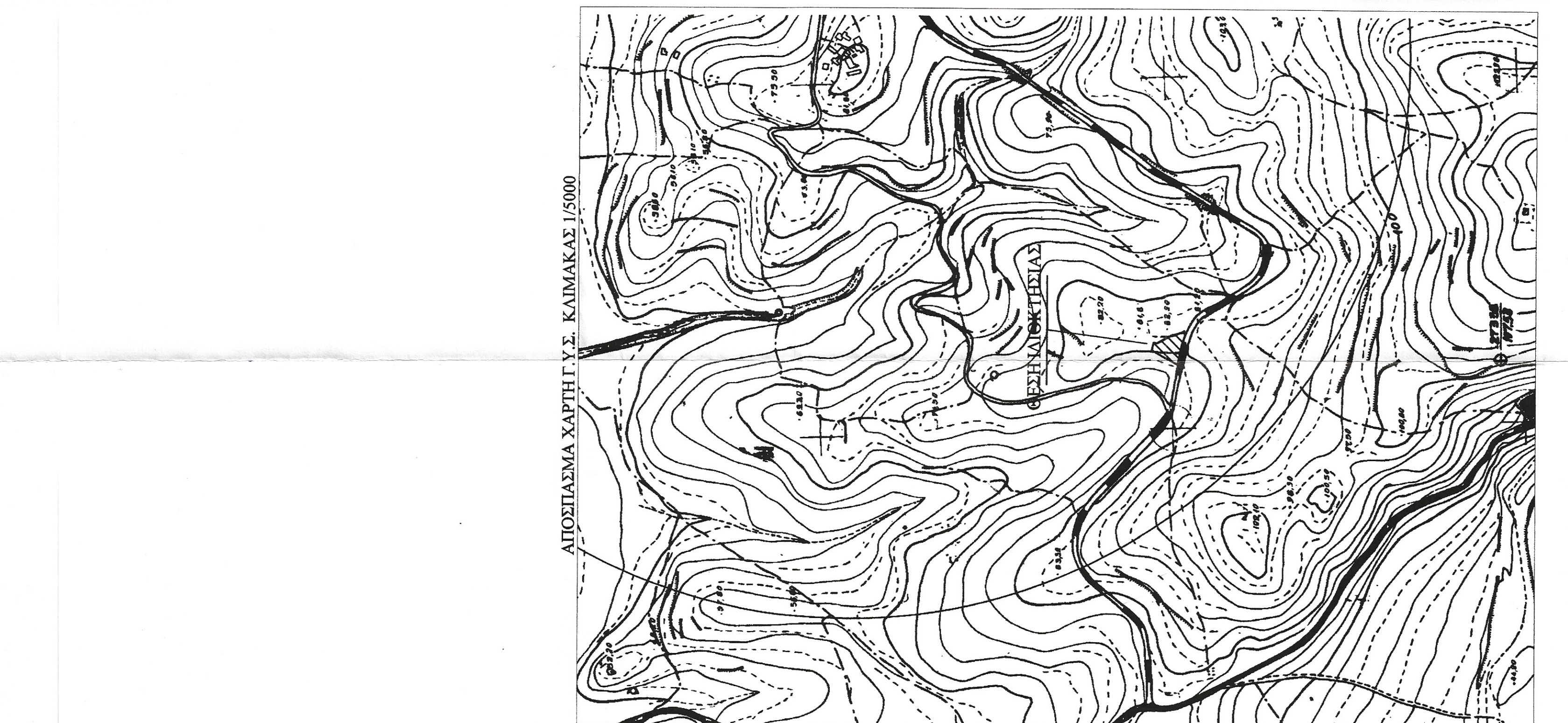
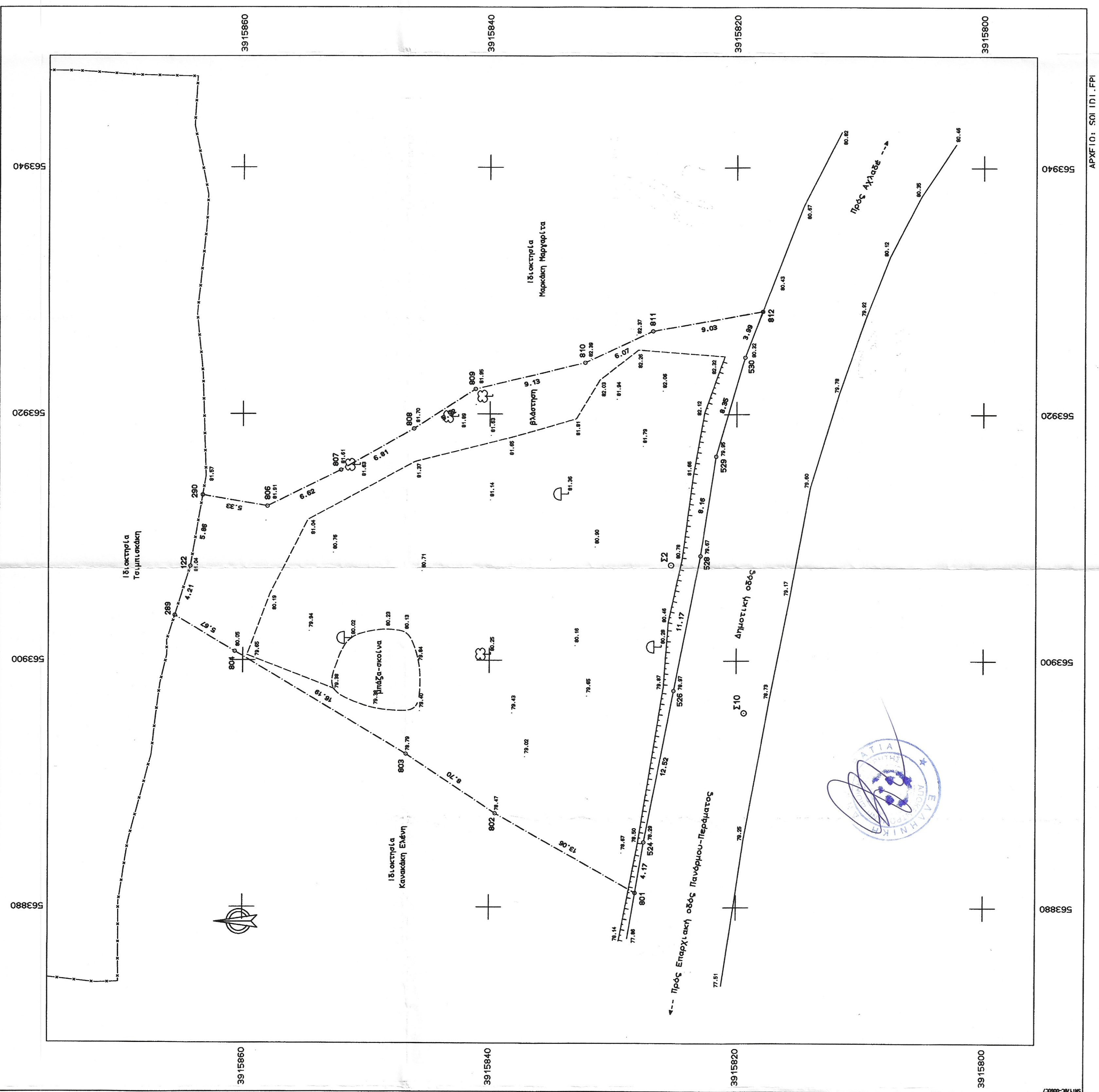
ΚΑΙ ΟΙ ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ ΥΠ' ΑΡΘΡΟ 279/6/6826/65/1984 ΚΑΙ 5924/72/14-9-1989 (για ανεγερση οικοδομών μόνο για χρήση κατοικίας)

- Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 15-9-82 (άρθρο 3 παρ.1)

- Συντελεστής δόμησης 0.60

- Μέγιστη δόμηση 200τ.μ. χωρίς επιπλέον ημιμαθητικούς χώρους

- Μέγιστο ύψος 7.50μ.+1.20μ. για στέγη



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ Ο Ρ Ι Ο Ν

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310-26144 ΦΑΞ. 28310-26786

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ

ΕΡΓΟ

ΕΠΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΛ ΑΝΤΩΝΙΑ
"ΚΟΛΑΔΙ" ΒΟΛΥΤΡΑΚΗΣ
ΔΑΙΔΑΛΟΙΟΣ

ΘΕΣΗ

"ΣΟΛΙΑΔΙ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΟΛΟΧΙΑΝΑ
Τ.Κ. ΑΧΛΑΔΕ, Δ.Ε. ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΥ ΡΕΓΥΜΝΙΟΥ
ΑΔΜΗ: 042294036 ΔΟΥ ΡΕΓΥΜΝΙΟΥ