

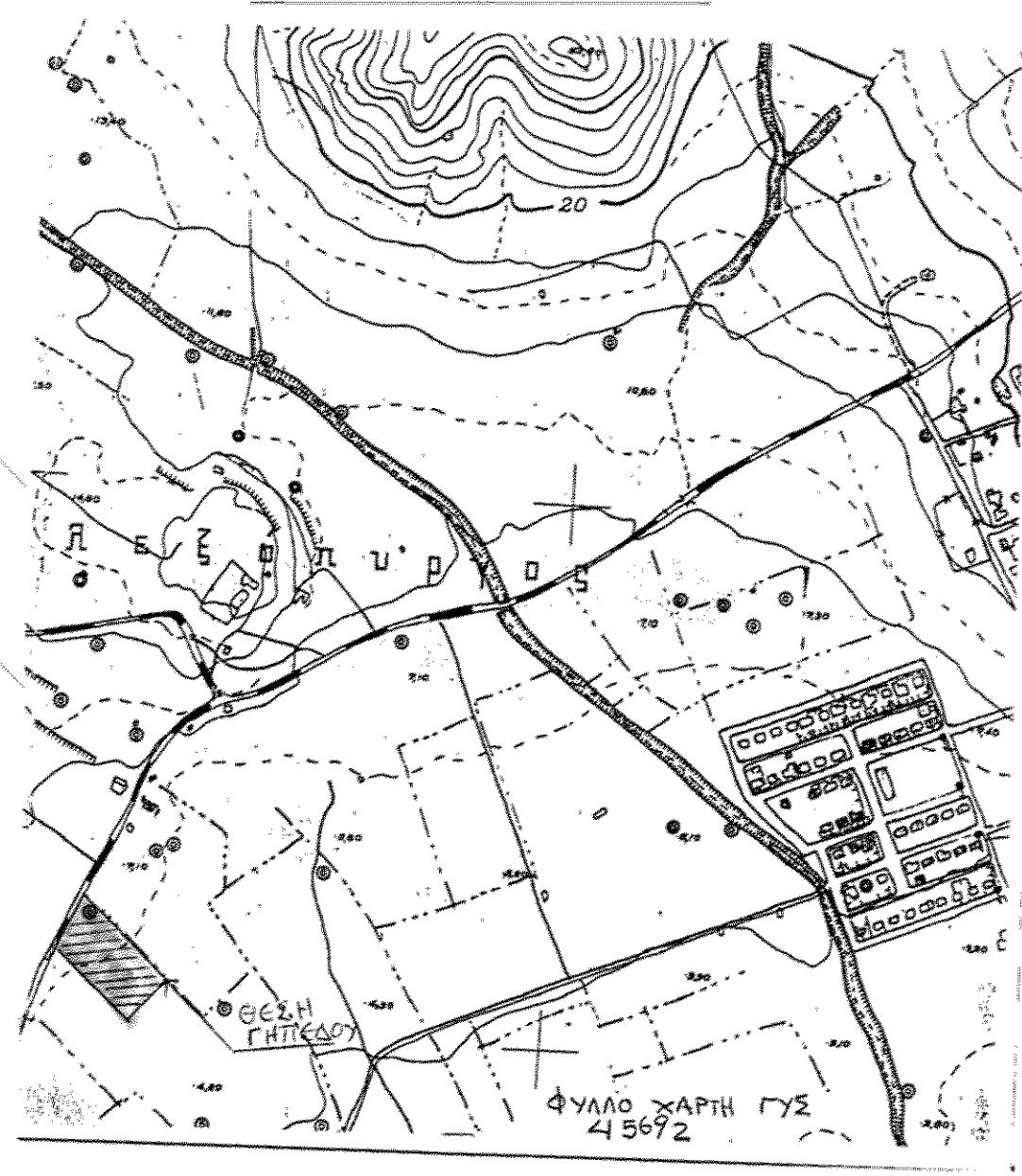
Τομή Δ.Χ.
 Εξήχθη με το σχέδιο κατασκευής
 Μ.Π.Υ. 5-11-2020

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	601694,430	4416078,461
B	601718,466	4416124,006
Γ	601790,372	4416058,562
Δ	601757,236	4416022,160

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Α)
 = 4.500,00 Μ2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

Όριο τσιμεντοστρωμένου τμήματος.
 Το υπόλοιπο γήπεδο είναι σε
 χαμηλότερο υψόμετρο από αυτό, από
 1,00 μ έως και 1,95 μ.

Υψίσταμανα
 Υψόμετρα

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεχνικό με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, και με εμβαδόν 4.500,00 Μ2, το οποίο βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια Πεδινού στο Δήμο Λήμνου στη θέση "Αλεξούπυργος" της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, ότι:

- είναι άρπιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα μετά την έγκριση από την Διεύθυνση Δασών Λαβύου, αλλά και μετά από έγκριση (προσάρθρα και μερολογαίο) από το αρμόδιο Σ.Ο.Π. ή Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.)
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα
- εντός του Ο. Τ. δε διέρχονται αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋρισμένη του 1923 ή ρέμα
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεχνικού δεν υφίσταται δέντρα και
- η απόσταση του γεωτεχνικού από τη θάλασσα είναι 650,00 μέτρα
- το γεωτεχνικό δεν αρδεύεται

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Μ. ΖΕΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 79477
 ΜΥΡΙΝΑ ΑΗΜΝΟΥ ΤΗΛ. 0254) 25 701
 Α.Φ.Μ. 067665898 Δ.Ο.Υ. ΑΗΜΝΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ : Ε Α-Β-Γ-Δ-Α = 4.500,00 Μ2
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η διακρίση δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήμα
- Η έγκριση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS διπλής συχνότητας και εξάρτηση από το Τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων της Γ.Υ.Σ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 (Π. Δ. 24 - 05 - 85 (ΦΕΚ 270 Δ' /31 - 05 - 85)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 2
- ΑΡ. ΟΡΟΣΩΝ : 4.000,00 Μ2
- ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 200 + (εμβα. γηπέδου - 4.000,00) Χ 0,02
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΎψΟΣ : 7,50 Μ + 1,20 Μ ΣΤΕΦΗ
- ΠΛΑΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ > 15,00 μ & 15,00 Μ από όρινα επαγγελματίες οδού
- ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ : 5 Χ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
- ΣΥΝ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 200 + (εμβα. γηπέδου - 4.000,00) Χ 0,02

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030 / 2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνει ότι :

- Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεχνικού με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με εμβαδόν 4.500,00 μ2 το οποίο βρίσκεται επί επαγγελματίες οδού εκτός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πεδινού του Δήμου Λήμνου στη θέση "Αλεξούπυργος" υποβλήθηκαν από εμένα, και εσθίονα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεχνικού.

ΟΔΗΛΩΣΗ

56635/8-12-2020
 6-12-2020

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΡΑΥΜΜΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : **ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ**

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ : **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΠΕΔΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ ΘΕΣΗ "ΑΛΕΞΟΥΠΥΡΓΟΣ"**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : **ΘΕΟΔΩΡΟΣ Μ. ΖΕΑΚΗΣ** ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020** ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ : **A1**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΣΦΡΑΓΙΔΑ : **ΘΕΟΔΩΡΟΣ Μ. ΖΕΑΚΗΣ**
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 79477
 ΜΥΡΙΝΑ ΑΗΜΝΟΥ ΤΗΛ. 0254) 25 701
 Α.Φ.Μ. 067665898 Δ.Ο.Υ. ΑΗΜΝΟΥ