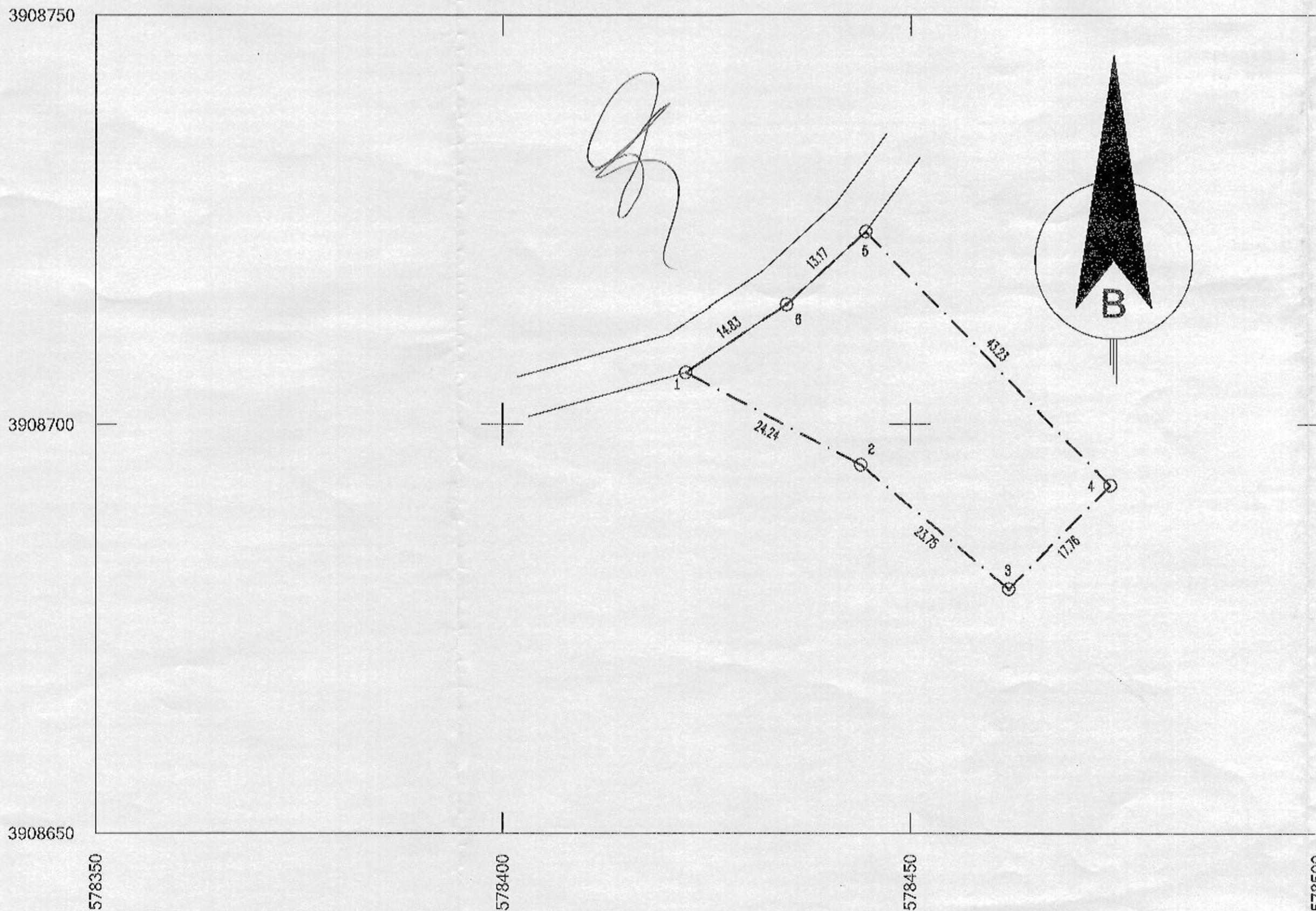


ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 95165 & 95167

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/5.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	578422.471	3908706.278	24.24
2	578443.930	3908695.000	23.75
3	578462.202	3908679.825	17.76
4	578474.636	3908692.503	43.23
5	578444.477	3908723.476	13.17
6	578434.751	3908714.600	14.83
7	578422.471	3908706.278	
$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$ $E = 942.63 \text{ τ.μ.}$			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 ιδιοκτησία Σαμόλης Βασιλείου βρίσκεται στη θέση "Σταυρού Ταλακιά", εκτός ορίων του οικισμού Αίμονα Δήμου Μυλοποτάμου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν Ιδιοκτησίας E=942,63
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθησαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.
- Η απόσταση από το κέντρο του οικισμού Αίμονα είναι 660,00μ.
- Απόσταση από γεωτρήσεις και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E = 1/2 \sum \{ [X(i)+X(i+1)] * [Y(i) - Y(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτες ΓΥΣ 95165 & 95167

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.


Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
 Συντελεστής δόμησης : 0.20
 Συντελεστής κάλυψης : 0.10
 Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
 Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
 Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ : ΣΑΜΟΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΑΜΟΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ : ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ : "ΣΤΑΥΡΟΥ ΤΑΛΑΚΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΙΜΟΝΑ
 ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΣΙΑ


ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

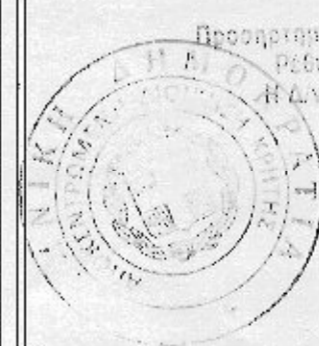
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T-1

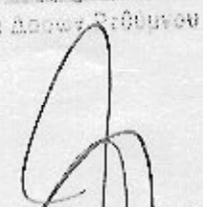
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ



Προσέλαση 5940 το έτος 2020
 19-10-2020
 Η Δύναμη Δόμησης Τίθεται


 ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ
 ΔΙΠΛΩΜΟΥΧΟΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ Σ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Μ.Ε.Π.Ε.
 Α.Φ.Μ. 137 700 000 000
 ΤΗΛ.: 694 200 000

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ