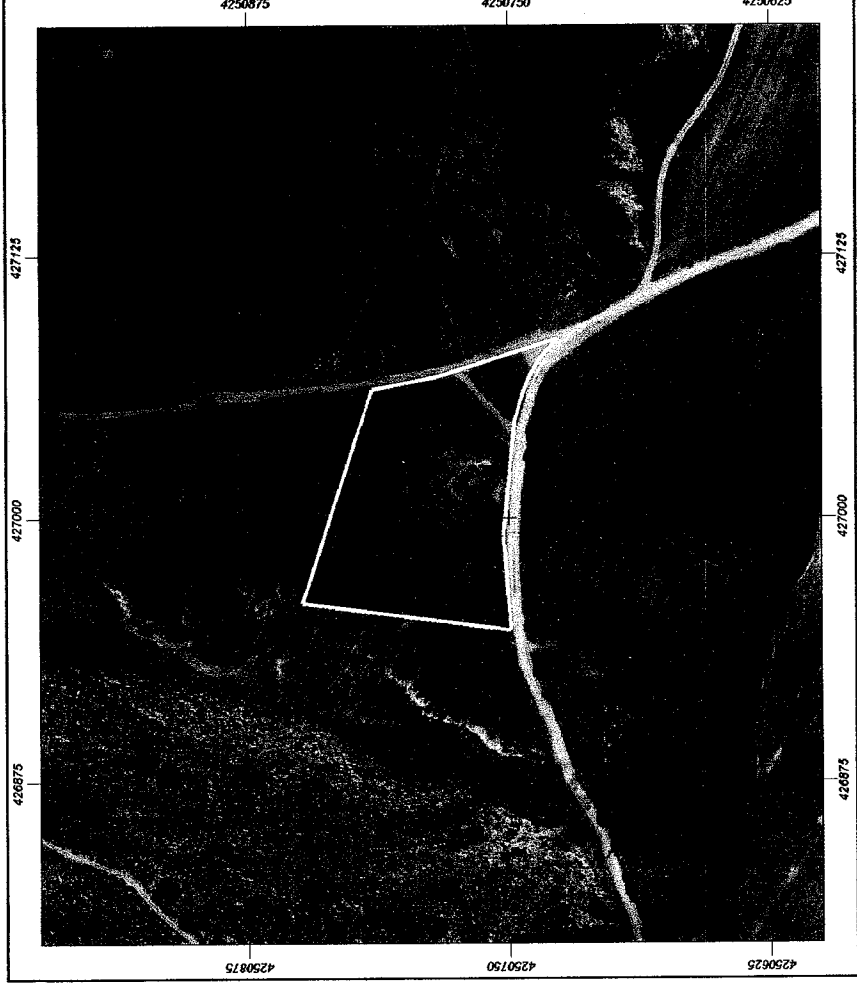


ΘΕΑΣΗ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	ψ	Μήκος (μ)
1	428946.974	4250748.989	44,74
2	428991.155	4250752.398	55,29
3	427046.551	4250746.71	12,9
4	427058.954	4250743.166	9,15
5	427067.465	4250739.818	10,16
6	427076.176	4250734.597	12,79
7	427085.525	4250725.996	60,86
8	427067.45	4250763.978	31,82
9	427061.452	4250815.23	106,8
10	428960.0137	4250848.6478	100,9
1	428946.974	4250748.989	

Εμβαδον Ιδιοκτησίας (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1) = 9.786,37 τ.μ.

ΟΡΘΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 306Α/31.12.2003
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΝΟΝΑ (08) προσαρμοσμένο σε κατοικημένο δρόμο)
 - Εμβαδόν: 4.000m² (για προσαρμοσμένο τμήμα τούκ με σε αβιθοδομημένες γραμμές)
 και σε εγκαταλεηθέν τμήματα τούκ με σε αβιθοδομημένες γραμμές)
 - Εμβαδόν: 4.000m² - Πρόσκαμνο: 45m - Βαθός: 50m
 ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΚΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (για προσαρμοσμένο σε δρόμο)
 (προς 31.12.2003)
 και σε εγκαταλεηθέν τμήματα τούκ με σε αβιθοδομημένες γραμμές)
 και σε εγκαταλεηθέν τμήματα τούκ με σε αβιθοδομημένες γραμμές)
 - Εμβαδόν: 2.000m² - Πρόσκαμνο: 25m - Βαθός: 40m (προς 17.10.1978)
 - Εμβαδόν: 1.200m² - Πρόσκαμνο: 20m - Βαθός: 35m (προς 12.08.1964)
 - Εμβαδόν: 790m² - Πρόσκαμνο: 10m - Βαθός: 15m (προς 12.11.1962)
 (ενός της όλης ποσών και ορίων & προς 28.04.1977)
 - Εμβαδόν: 2.000m²

Συνολικός Δρόμος: (για να χρησιμοποιηθεί με εμβαδόν έως 4.000m²)
 28.80.20 Μέγιστη Βύθισμα: $\leq 200m$
 (για να χρησιμοποιηθεί με εμβαδόν από 4.000m² έως 6.000m²)
 Δρόμος: 200m\times10m (Ε.α.β. Γεωμετρικού-4.000m²)
 (για να χρησιμοποιηθεί με εμβαδόν από 6.000m² και άνω)
 Δρόμος: 280m\times10m (Ε.α.β. Γεωμετρικού-4000m²)
 Μέγιστη Βύθισμα: $\leq 400m$

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77 & Ν.1337/83)

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι η ιδιοκτησία που περιλαμβάνεται από τις κορυφές (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1) βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ στην περιοχή "ΚΟΚΟΡΕΤΣΕΖΑ" της Τ.Κ. ΒΑΓΙΩΝ της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου ΘΗΒΑΙΩΝ - Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ είναι κατά κανόνα άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η ιδιοκτησία δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισαφορά σε γη και χρήμα. Δεν διέρεται από φόρο και ρεζίμι υψηλής τάσης.

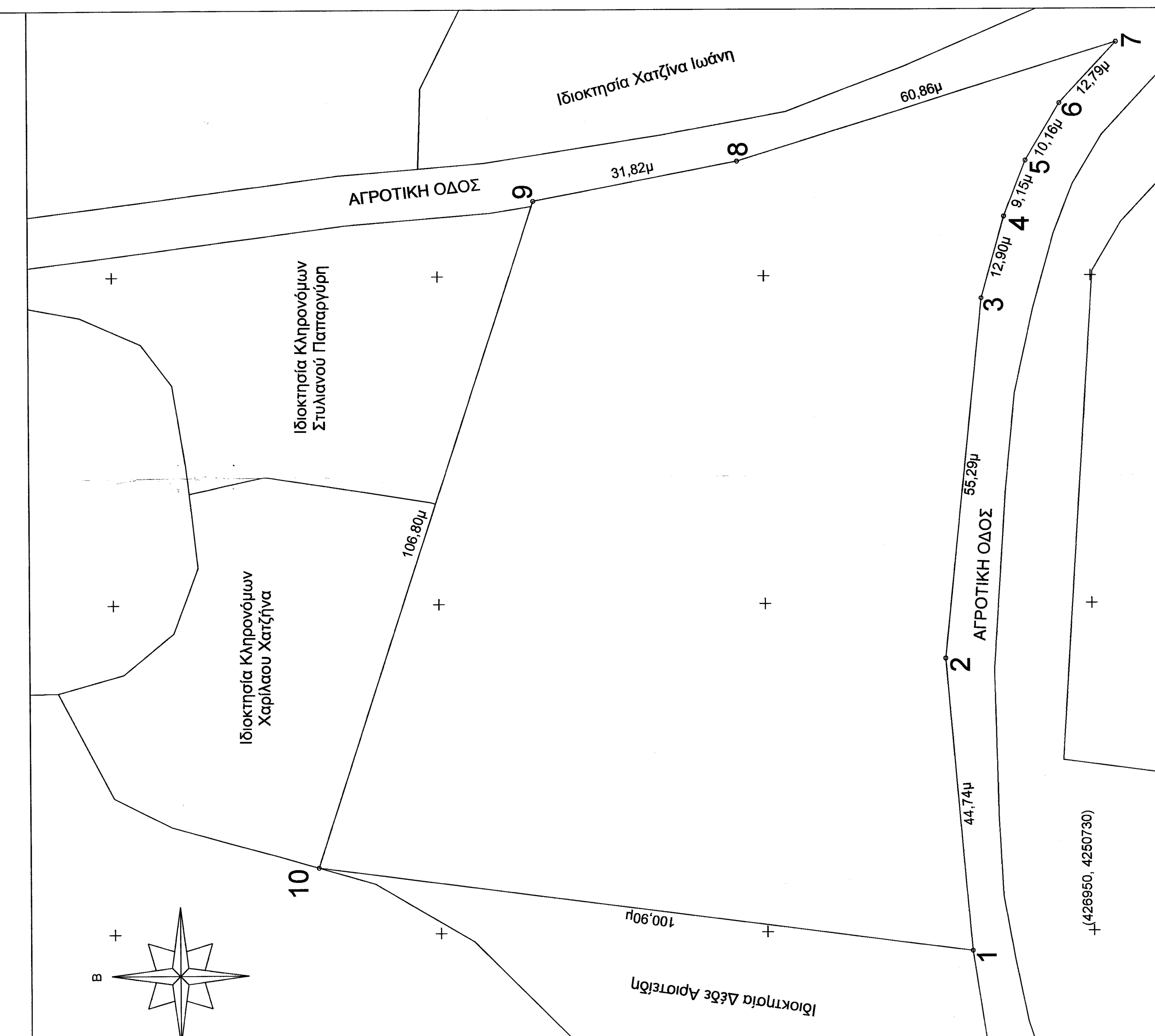
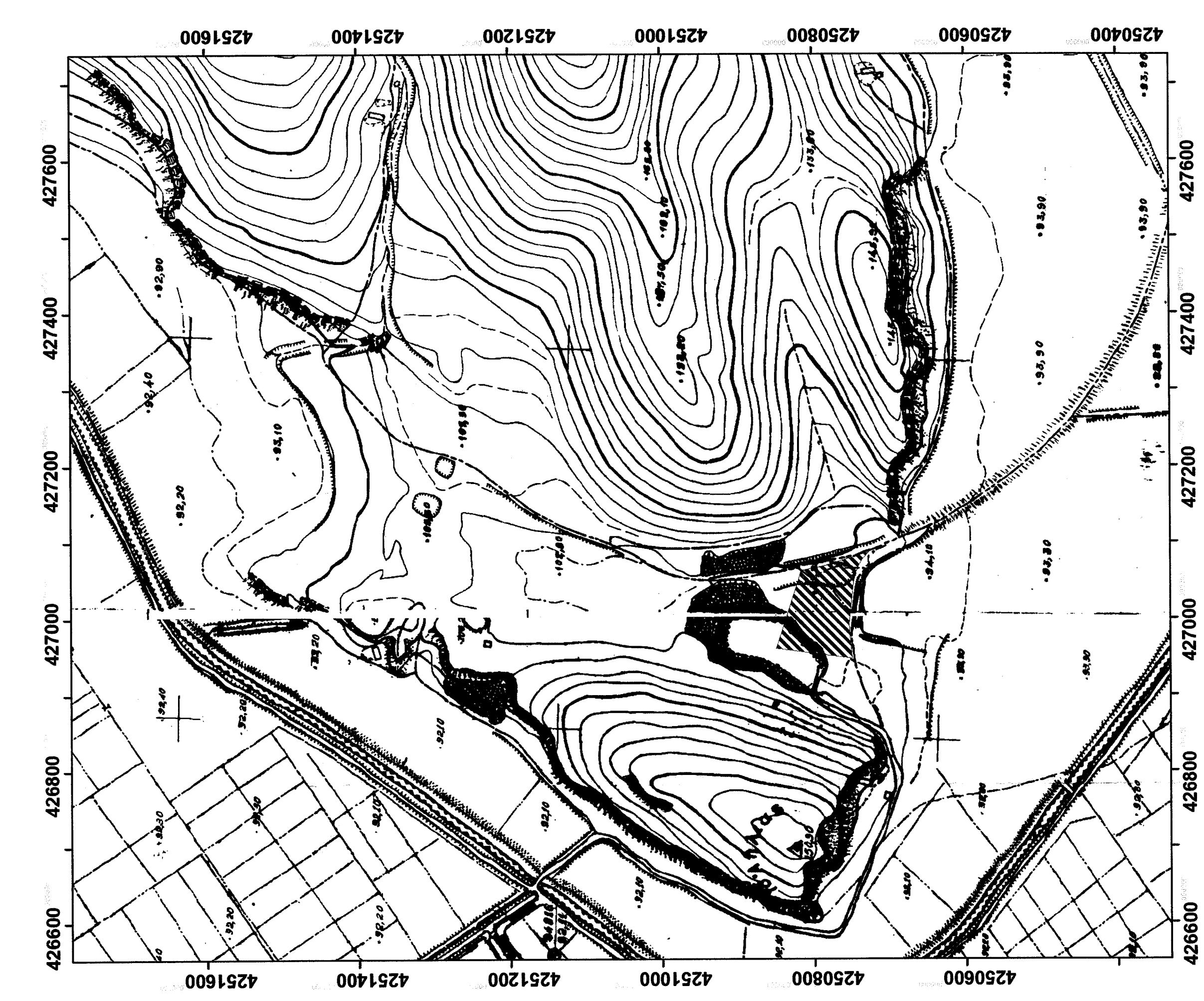
Ο δηλών
ΜΙΧΑΗΛ ΑΘ. ΜΠΑΤΣΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 65030
 ΚΜ. 697994486 - Email: mibatsos@hmvh.com
 Α.Φ.Μ. 046074829 - Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογράφων Χατζήνας Ιωάννης, ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας που περιλαμβάνεται από τις κορυφές (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1), δηλώνω ότι τα όρια που υπερέχει είναι ολήθη και ορθά.

Ο δηλών

ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ Γ.Υ.Σ. 1 : 5.000 (63097 - 63098)



ΕΠΙΘΕΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΙΝΑΖΑΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΚΟΚΟΡΕΤΣΕΖΑ" - Τ.Κ. ΒΑΓΙΩΝ Δήμος: ΘΗΒΑΙΩΝ - Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΜΠΑΤΣΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θ.Ε.Μ.Α	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμακα	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΔΕΞΕΤΕΡΩΤΩΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΔΕΞΕΤΕΡΩΤΩΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΔΕΞΕΤΕΡΩΤΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΘ. ΜΠΑΤΣΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 65030
 ΚΜ. 697994486
 Α.Φ.Μ. 046074829 - Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ