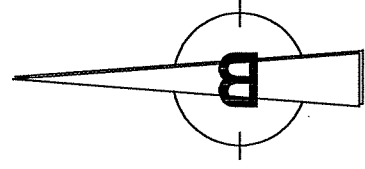


4174450  
296000



4174450  
296100

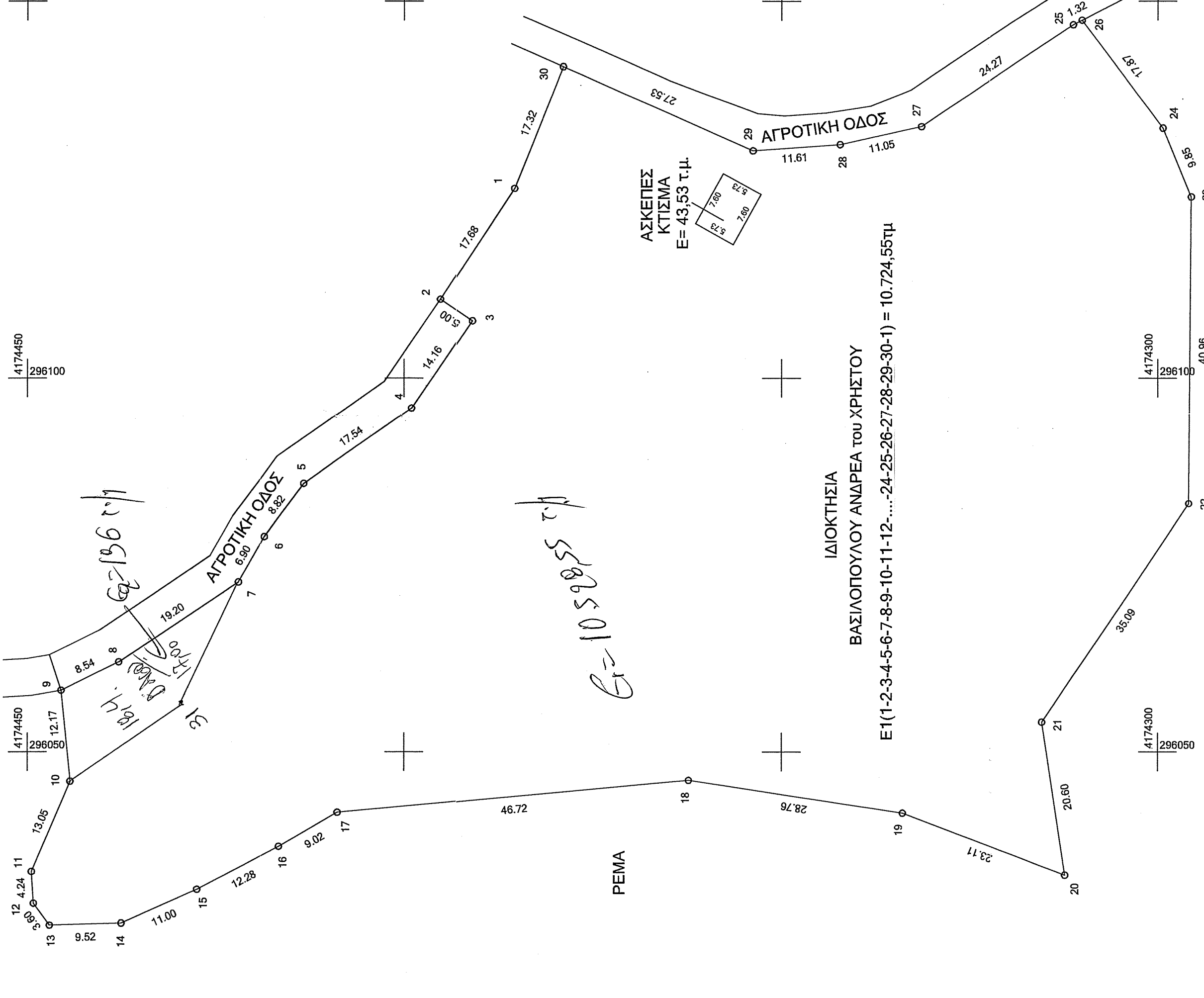
4174450  
296150

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	296125.239	4174385.454	17.68
2	296110.473	4174395.175	5.06
3	296107.663	4174391.040	14.16
4	296095.963	4174398.996	17.54
5	296085.815	4174413.307	8.82
6	296078.712	4174418.531	6.90
7	296072.725	4174421.956	19.20
8	296061.977	4174437.861	8.54
9	296058.174	4174445.507	12.17
10	296046.062	4174444.332	13.05
11	296034.050	4174449.440	4.24
12	296029.820	4174449.180	3.60
13	296026.910	4174447.060	9.52
14	296027.180	4174437.540	11.00
15	296031.656	4174427.488	12.28
16	296037.394	4174416.632	9.02
17	296041.939	4174408.846	46.72
18	296046.226	4174362.318	28.76
19	296041.865	4174333.891	23.11
20	296033.573	4174312.313	20.60
21	296053.944	4174315.372	35.09
22	296083.120	4174295.876	40.96
23	296124.075	4174295.546	9.85
24	296133.175	4174299.313	17.87
25	296147.446	4174310.064	1.32
26	296146.841	4174311.234	24.27
27	296133.369	4174331.420	11.05
28	296131.032	4174342.221	11.61
29	296130.201	4174353.796	27.53
30	296141.307	4174378.981	17.32
1	296125.239	4174385.454	

E=10724.55 τ.μ.

31 199 605787 1914430.88  
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι: τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1-2-3-4-5...-27-28-29-30-1) και με εμβαδόν 10.724,55 τμ, που βρίσκεται εντός της ακτίνας των 800μ. του οικισμού Πόδου, στη θέση "ΠΡΕΝΙΑ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, υπεδείχθησαν από εμένα.



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
ΔΕΗ
ΟΤΕ
* ΦΩΤΙΣΜΟΣ
ΚΟΚ
ΟΣΕ

**ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Εντός του αγροτεμαχίου υπάρχει ένα ασκεπές κτίσμα με εμβαδόν 43,53 τ.μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ** (άρθρο 8, ν. 1599/1986)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθανάσιος Μαρούδας, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-4...-28-29-30-1) και με εμβαδόν 10.724,55 τμ, ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, βρίσκεται εκτός ανάρτησης δασικού χάρτη (αρ. πρωτ.: 7104/13-01-2017 του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφιών της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας, και εκτός μερικής κύρωσης δασικού χάρτη (ΦΕΚ 39/Δ/09-02-2018).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ**  
Δ.ΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗ. ΣΦΟΔΑΣ ΑΡΧΟΝ ΜΗΤΡΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138  
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 46 - ΠΥΡΤΟΣ  
Α.Φ.Μ. 134513265 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΤΟΥ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ** (N.651/177)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αθανάσιος Μαρούδας, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3-4...-28-29-30-1) και με εμβαδόν 10.724,55τμ, ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, που βρίσκεται εντός της ακτίνας των 800μ. του σταθμίου οικισμού Πόδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού, στη θέση "ΠΡΕΝΙΑ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναστάσιμ, εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της περιφερειακής ενότητας Ηλείας.

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
- β) βρίσκεται εντός ακτίνας 800μ. του σταθμίου οικισμού Πόδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού,
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε νη και χρήμα, δεν ρυμοτομείται, απέχει από τη θάλασσα πλέον των 800,00μ,
- δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- ε) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του έτους 1923.

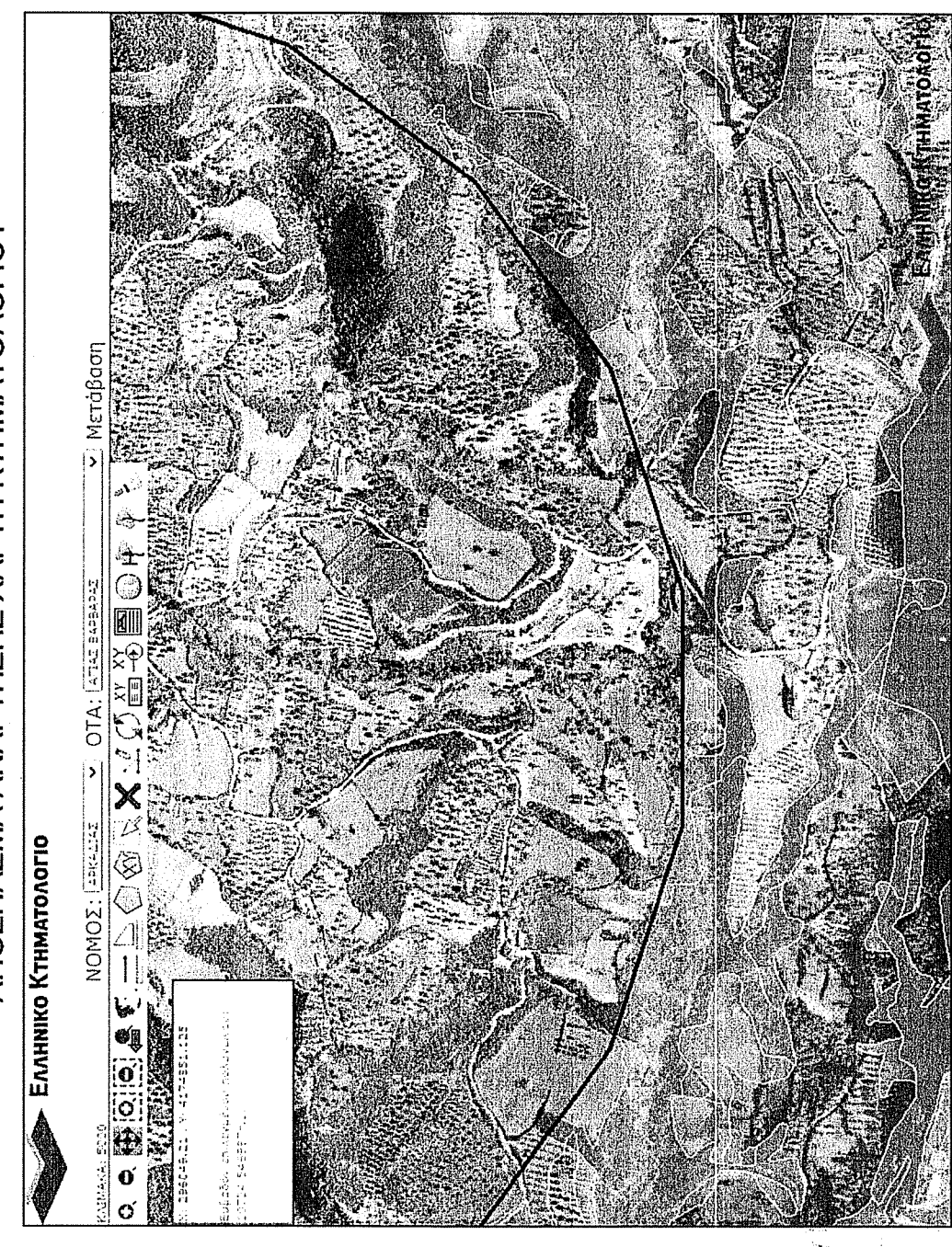
**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Γενικές Διατάξεις - Π.Δ. 24/31-05-1985 ΦΕΚ 270/Δ

- Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000,00τμ
- Ελάχιστο πρόστατο: 25,00μ
- Μέγιστη δόμηση: 0,20
- Ποσοστό κάλυψης: 0,10
- Μέγιστο ύψος: 7,50μ + 1,20μ στέγη
- Ελάχιστες αποστάσεις: 15,00μ

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ**  
Δ.ΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗ. ΣΦΟΔΑΣ ΑΡΧΟΝ ΜΗΤΡΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138  
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 46 - ΠΥΡΤΟΣ  
Α.Φ.Μ. 134513265 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΤΟΥ



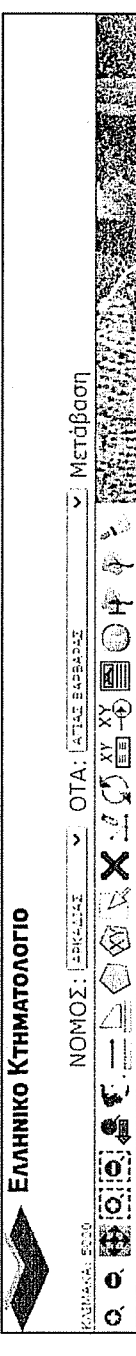
**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:**

E[(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14...-22-23-24-25-26-27-28-29-30-1) = 10.724,55τμ

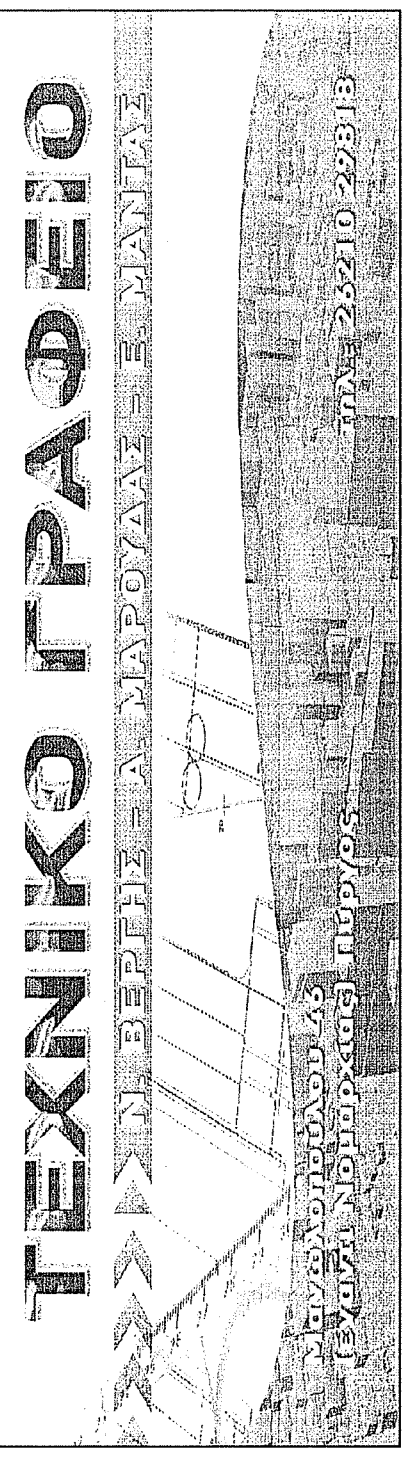
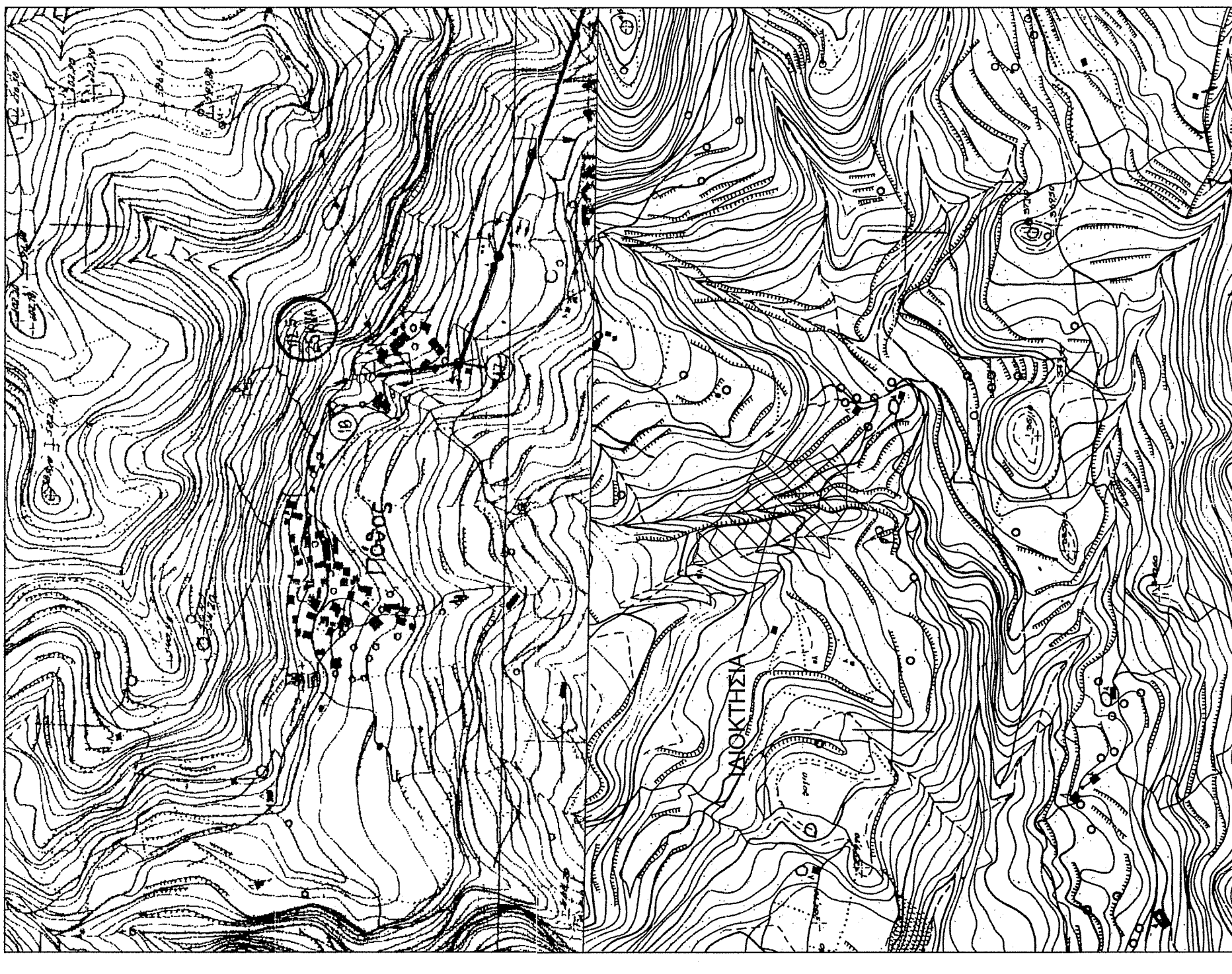
Αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, που βρίσκεται εντός της ακτίνας των 800μ. του σταθμίου οικισμού Πόδου, αλλά εκτός του συνεκτικού ιστού του οικισμού, στη θέση "ΠΡΕΝΙΑ", της τοπικής κοινότητας Λάλα, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναστάσιμ, εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, της τοπικής κοινότητας Λάλα, της δημοτικής ενότητας Φολόης, του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας, της περιφερειακής ενότητας Ηλείας, ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντίνες των κορυφών.
3. Η ευθύνη υπόδους των ορίων της ιδιοκτησίας, που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα ανήκει στον φορέο μόνον ως ιδιοκτήτη, σύμφωνα με την παρ. 5 άρθρο 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ308/Α/31-12-2003).
4. Η μεθοδολογία εξάρτησης από το ΕΓΣΑ '87, έγινε με το SPECTRA PRECISION SP80 και με το Ελληνικό Σύστημα Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
5. Η εμβαδομέτρηση έγινε με τη χρήση ΗΓΥ και με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του πολλαπλεύρου.

**ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ - ΚΛ. 1/5000



<b>εργοδότης</b> :	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ
<b>έργο</b> :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
<b>θέση</b> :	ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800μ. ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΔΟΥ, ΘΕΣΗ "ΠΡΕΝΙΑ" Τ.Κ. ΛΑΛΑ - Δ.Ε. ΦΟΛΟΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
<b>μελετητής</b> :	Α. ΜΑΡΟΥΔΑΣ (πολιτικός μηχανικός)
<b>θέμα σχεδίου</b> :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
<b>κλίμακα</b> :	1/500
<b>αριθμός σχεδίου</b> :	T1
<b>Α.Φ.</b> :	Χρόνος μελέτης : ΙΟΥΝΙΟΣ 2018
<b>Υπογραφή</b> :	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ Δ.ΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗ. ΣΦΟΔΑΣ ΑΡΧΟΝ ΜΗΤΡΟΥ Τ.Ε.Ε. 102138 ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 46 - ΠΥΡΤΟΣ Α.Φ.Μ. 134513265 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΤΟΥ