



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ**

**Ταχ. Δ/ση : Ν. Στράτου 84
Ταχ. Κώδικας : 30500
Πληροφορίες : Δ. Θεοχαρόπουλος
Τηλέφωνο : 26420 22220
Fax : 26420 23144
e – mail : dasamf@4776.syzefxis.gov.gr**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αμφιλοχία 25 Ιανουαρίου 2021

Αριθ. Πρωτ.: 12918

ΠΡΟΣ : Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Αν. Δασάρχης Αμφιλοχίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289Α) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112Α).
4. Την με αριθ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632/31-12-2014 τ. Β') «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
5. Τις σχετικές εγκύκλιες διαταγές.
6. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Φυτειών, Δ.Ε. Φυτειών, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275Α).
7. Διοικητικές πράξεις :
8. Τις με ημερομηνίες 10-11-2020 και 14-12-2020 υποβληθείσες αιτήσεις της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΝΕΡΟ ΣΥΝ.Π.Ε. που έχει υποβληθεί στην Υπηρεσία για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού 10.999,34 τ.μ. που ορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9, ...,18,19,1), η οποία κείται στη θέση «ΡΟΖΕΣ-ΛΑΚΚΟ» Τ.Κ. Φυτειών, Δ.Ε. Φυτειών, του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλνίας και εμφανίζεται από Ιούνιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Γεώργιου Φ. Καλογερά (ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 124625) με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
9. Την υπ' αριθ. ΔΥ/25-12-2020 εισήγηση του Δημοσθένη Θεοχαρόπουλου, Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους Α/Φ (9163) 014, 015 της Γ.Υ.Σ.), 1960 (αρ. ζεύγους Α/Φ 3847 και 3848 της Γ.Υ.Σ.), 1970 (αρ. ζεύγους 44285 και 44286 της Γ.Υ.Σ.), 1985 (αρ. ζεύγους Α/Φ 170099 και 171000 της Γ.Υ.Σ.) και των με αριθμό 252-284 Ο/Φ ετών λήψεως 1945, 1996, με αριθμό 2520-2840 Ο/Φ ετών λήψης 2007-2009 και με αριθμό 2520-2855 Ο/Φ ετών λήψης 2015 η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού **10.999,34 τ.μ.** με στοιχεία περιμέτρου **(1,2,3,4, 5,6,7,8,9,.....,18,19,1)** η οποία κείται στη θέση «ΡΟΖΕΣ-ΛΑΚΚΟ» Τ.Κ. Φυτειών, Δ.Ε. Φυτειών του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλ/νίας και εμφανίζεται στο από Ιούνιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Φ, Καλογερά (ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 124625), με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, **ως Μη δασικού χαρακτήρα έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε από το έτος 1945, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

Η εν λόγω έκταση με βάση τα χαρακτηριστικά της είναι ενιαία.

Η Έκταση (1,2,3,4,5,6,7,8,9,.....,18,19,1) εμβαδού 10.999,34 m²

α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:

Έκθεση: Ακαθόριστη

Κλίση: 0 έως 3%,

Βάθος: Γεώδης.

β) Χαρακτηριστικά Δασικής ή μη βλαστήσεως:

Είδη: Σήμερα δεν φέρει δασική βλάστηση.

Εκτιμώμενη ηλικία: -. Εκτιμώμενο μέσο ύψος: -Βαθμός συγκόμωσης: -

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως: Καμία

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα. Δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

ε) Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

στ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:

Η έκταση αυτή εμφανίζει σήμερα μορφή καλλιεργήσιμου αγρού

ζ) Λοιπά στοιχεία και παρατηρήσεις:

Από άποψη εδαφοπονικών εκμεταλλεύσεων η εν λόγω έκταση συνορεύει:

- ΒΟΡΕΙΑ: Με αγροτική έκταση.
- ΝΟΤΙΑ: Με αγροτική έκταση.
- ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγροτική έκταση.
- ΔΥΤΙΚΑ: Με εγκαταλελειμμένη αγροτική έκταση.

Η ευρύτερη περιοχή έχει χαρακτήρα: Αγροτική

η) Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79: -.

Μετά από εύρεση της θέσης της έκτασης με τη βοήθεια ορθοφωτοχαρτών έτους 1945, 1996 και 2008 και «τοποθέτηση» πάνω σε ζεύγη αεροφωτογραφιών του έτους 1945, 1960, 1970 και 1985 και κατόπιν στερεοσκοπικής παρατήρησης, διαπιστώθηκαν τα παρακάτω:

ΕΤΟΣ 1945: (Αριθμός Α/Φ: (9163) 014, 015 της Γ.Υ.Σ. και Ορθοφωτοχάρτης ΥΠΕΝ: 252-284)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με υφή απαλή με εμφανή ίχνη καλλιέργειας. Τα στοιχεία αυτά του προσδίδουν αγροτικό χαρακτήρα.

ΕΤΟΣ 1960: (Αριθμοί ζεύγους Α/Φ: 3847 και 3848 της Γ.Υ.Σ.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή του καλλιεργημένου αγρού.

ΕΤΟΣ 1970: (Αριθμός Α/Φ: 44285 και 44286 της Γ.Υ.Σ.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή του καλλιεργημένου αγρού όπως το 1960.



ΕΤΟΣ 1985: (Αριθμός Α/Φ: 170099 και 171000 της Γ.Υ.Σ.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή του καλλιεργημένου αγρού όπως το 1960 και 1970.

ΕΤΟΣ 1996 (Ορθοφωτοχάρτης 252-284 Υ.Π.Ε.Ν.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή του καλλιεργημένου αγρού όπως το 1960, το 1970 και 1985.

ΕΤΟΣ 2007-2009 (Ορθοφωτοχάρτης 2520-2840 του Υ.Π.Ε.Ν.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με μορφή του καλλιεργημένου αγρού όπως το 1960, 1970, 1985 και το 1996.

ΕΤΟΣ 2015 (Ορθοφωτοχάρτης 2520-2855 του Υ.Π.Ε.Ν.)

Η μελετούμενη έκταση εμφανίζεται με ίδια μορφή του καλλιεργημένου αγρού όπως και στον Ορθοφωτοχάρτη 2520-2840 του Υ.Π.Ε.Ν. το 2007-2009

Συμπερασματικά, η μελετώμενη έκταση εξακολουθεί να παρουσιάζει διαχρονικά τη ίδια αγροτική μορφή από το 1945 και εξής.

Η παρούσα πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159Α), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/14, Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων (Τ.Ε.Ε.Α) Αιτ/νίας που έχει έδρα στο Μεσολόγγι, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως¹⁰ ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό διαδικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β' /23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Ξηρομέρου (Τοπική Κοινότητα Φυτειών) της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την Υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη των ενδιαφερομένων, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).



Ο ΑΝ. ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ M.Sc, Ph.D
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΝΕΡΟ ΣΥΝ.ΠΕ.**
Ι. Σταϊκού 2 Αγρίνιο Τ.Κ. 30100
(δια του εκπροσώπου κος Μπαζίνης Βασίλης για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
2. **Δήμος Ξηρομέρου**
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων της Τ.Κ. Φυτειών και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
3. **Δ/ση Δασών Αιτωλοακαρνανίας**
Ιωσήφ Ρωγών 3, Τ.Κ. 30200 - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ
4. **Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**
Δομοκού 5, 10445 – ΑΘΗΝΑ
5. **Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Αιτωλ/νίας**
Λιμάνι (εντός κτιρίου Δ.Ο.Υ.), Τ.Κ. 30200 - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ
6. **Δασονομείο Αστακού**
Έδρα του



