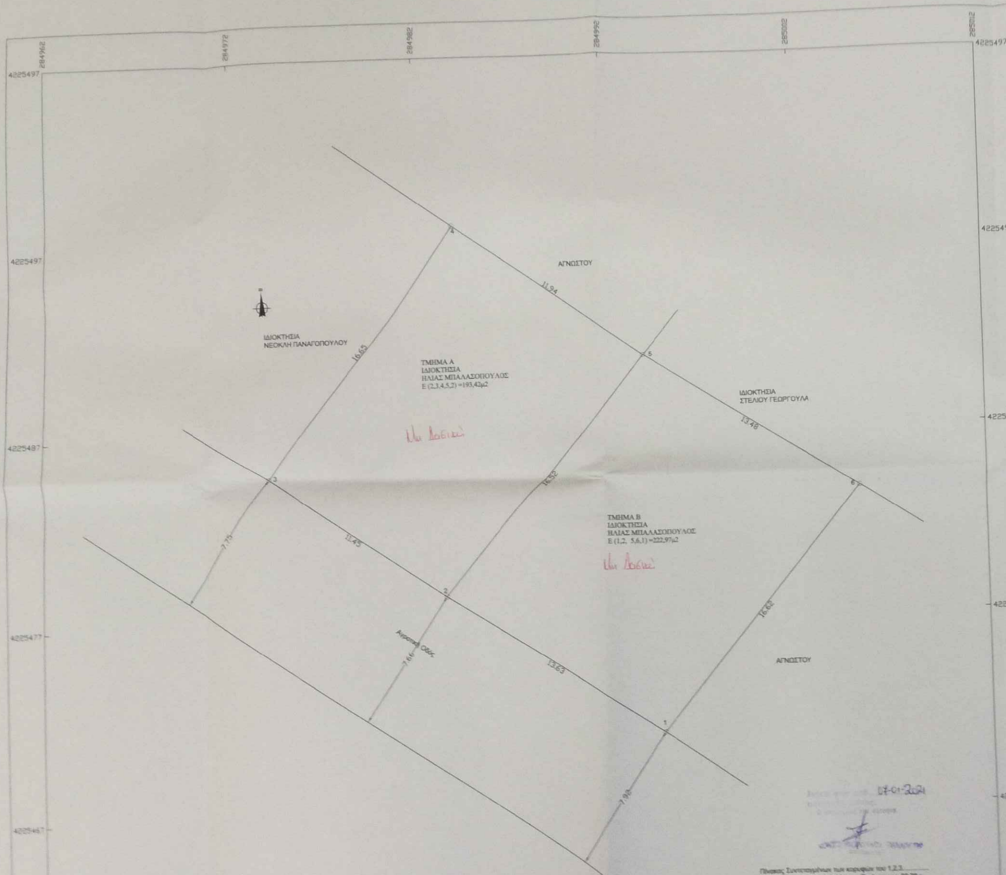
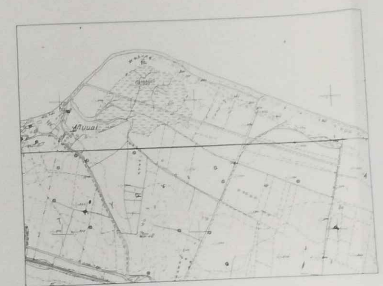


07-01-2021

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.......
Εμβαδόν τεμαχίου = 416,39 τ.μ. - Περίμετρος = 83,78 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	284994.62	4225470.84	—
2	284983.21	4225478.30	1 - 2: 13.63
3	284973.80	4225484.82	2 - 3: 11.45
4	284984.18	4225497.85	3 - 4: 16.65
5	284993.89	4225490.91	4 - 5: 11.94
6	285005.24	4225483.63	5 - 6: 13.48

α. Η αποτύπωση έγινε με Γεωδαιτικό Σταθμό Leica CS20R και χρησιμοποιήθηκε εξαρτημένο δίκτυο σημειοθετημένων για την οριζοντιογραφία ΕΓΣΑ '87
β. Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το Σύστημα Εντοπισμού HEPOS
γ. Η επεξεργασία των μετρήσεων και η σχεδίαση έγινε με τη βοήθεια Ηλεκτρονικού Υπολογιστή και σχεδιαστικού Σχεδιογράφου (PLOTTER)
δ. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε αναλυτικά με τον τύπο του Gauss.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΖΟΕ Ι Κ. ΑΧΑΙΑΣ - (ΠΔ-9/7/1990 ΦΕΚ 386Δ)

α/α	Κανόνας	Παρέκκλιση						
	ΓΕΝΙΚΑ	Κατά την τμήμα δημοσίευσης του Διατάγματος (δηλαδή 09/07/1990)	Τα κείμενα εκτός ζώνης πόλεως, κωμών και οικισμών προ 24.4.1977	Σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματά τους και σε αδιαμόρφωτες γωνίες: προ 12.11.1962	προ 13.9.1964	προ 17.10.1978	από 17.10.1978
Ελαχ. ΕΜΒΑΔΟΝ	6000τ.μ.	4000τ.μ.	2000τ.μ.	750 τ.μ.	1200 τ.μ.	2000 τ.μ.	4000τ.μ.
Ελαχ. ΠΡΟΣΩΠΟ	-	-	-	10 μ.	20 μ.	25 μ.	
Ελαχ. ΒΑΘΟΣ	-	-	-	15 μ.	35 μ.	40 μ.	

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΗΛΙΑΣ ΜΠΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,1)=416,39μ2
Εμβαδόν Τμήμα Α (2,3,4,5,2)=193,42μ2
Εμβαδόν Τμήμα Β (1,2,5,6,1)=222,97μ2

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:
Θέση "Βάρκο"
Δημοτική Κοινότητα: Κάτω Αχαΐας
Δημοτική ενότητα : Δύμης
Δήμος Δυτικής Αχαΐας

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77
Η με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,1 ιδιοκτησία Ηλία Μπαλασόπουλου , που βρίσκεται στη θέση "Βάρκο" της Δημοτικής Κοινότητας Κάτω Αχαΐας της Δημοτικής Ενότητας Δύμης του Δήμου Δυτικής Αχαΐας είναι εκτός σχεδίου πόλεως , εκτός Γ.Π.Σ. , εκτός οικισμού και εντός Ζ.Ο.Ε. 1 της Κάτω Αχαΐας(ΦΕΚ 386Δ/1990). [illegible] άρθρο 3 , παρ. 2 ΦΕΚ 386Δ/1990 [illegible] (416,39μ2) [illegible] Δ.Ε.Η. [illegible] Ν.1337/83 [illegible]
Επίσης απέχει 330,00 μ. από την θάλασσα.

Κάτω Αχαΐα , 02/07/2020
Ο δηλών

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 77841

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα αναγραφόμενα στοιχεία [illegible]

Κάτω Αχαΐα , 02/07/2020
Ο ιδιοκτήτης

ανάπτυξη κατασκευαστική
κατασκευές ιδιωτικών & δημοσίων έργων

αποστόλου βλαχάκη 1,
τ.κ. 25200 , κ. αχαΐα
τ. : 2693025674
κ. : 6977649112
φ. : 2693022586
e. : info@anaptiksi.eu

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΗΛΙΑΣ ΜΠΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΒΑΡΚΟ"
Δ.Κ. ΚΑΤΩ ΑΧΑΙΑΣ
Δ.Ε. ΔΥΜΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Διπλ.πολιτικός μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 77841

ΘΕΩΡΗΣΗ: